

DAFTAR ISI

1 HALAMAN JUDUL	i
LEMBAR PENGESAHAN	Error! Bookmark not defined.
BERITA ACARA BIMBINGAN TUGAS AKHIR ATAU SKRIPSI	iii
PERNYATAAN BEBAS PLAGIASI	Error! Bookmark not defined.
PERNYATAAN KEASLIAN.....	Error! Bookmark not defined.
MOTTO	vi
PERSEMBAHAN.....	viii
KATA PENGANTAR.....	x
ABSTRAK	xii
ABSTRACT	xiii
DAFTAR ISI.....	xiv
DAFTAR TABEL	xvii
DAFTAR GAMBAR.....	xviii
1. BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	3
1.3 Maksud Dan Tujuan Penelitian	3
1.4 Batasan Masalah	4
1.5 Manfaat Penelitian	4
1.6 Sistematika Penelitian.....	4
2. BAB II TINJAUAN PUSTAKA	6
2.1 Manajemen	6
2.1.1 Proyek	6
2.1.2 Konstruksi	7
2.1.3 Manajemen Proyek.....	7
2.1.4 Manajemen Konstruksi	7
2.1.5 Proyek Konstruksi.....	8
2.2 Konsep Perencanaan.....	8
2.3 Kinerja Proyek Konstruksi	9
2.4 Penjadwalan Proyek.....	10

2.4.1	Manfaat Penjadwalan	10
2.4.2	Saran dan Tujuan Penjadwalan	11
2.5	Metode Penjadwalan Proyek	11
2.5.1	Bar Chart	11
2.5.2	Kurva S	13
2.5.3	Program Evaluation and Review Technique (PERT)	14
2.5.4	Critical Path Method (CPM)	15
2.5.5	Metode Diagram Preseden (PDM).....	21
2.5.6	Analisis <i>Time Cost Trade-Off</i> (Pertukaran Biaya dan Waktu)...25	
2.5.7	Metode Komputasi dengan Primavera Project Planner (P6).....27	
2.5.8	<i>Review</i> Terhadap Penelitian Sejenis Sebelumnya.....30	
2.5.9	Perbedaan Dengan Penelitian Terdahulu	34
3.	BAB III METODE PENELITIAN.....	35
3.1	Bentuk Penelitian.....	35
3.2	Obyek Penelitian.....	36
3.3	Metode Pengumpulan Data.....	36
3.4	Metode Pengolahan Data.....	37
3.5	Metode Analisis Data	37
3.6	Bagan Alur Penelitian.....	39
4.	BAB IV PEMBAHASAN DAN HASIL	40
4.1	Deskripsi Proyek.....	40
4.2	Data Umum Proyek	40
4.3	Penjadwalan Proyek Sesuai Jadwal Asli	42
4.4	Penjadwalan Proyek Dengan <i>Primavera P6</i>	49
4.4.1	Tahapan Penjadwalan Proyek Menggunakan Primavera P6.....	49
4.4.2	Hasil Penjadwalan Ulang Dengan Primavera P6.....	65
4.4.3	Lintasan Kritis <i>Primavera P6</i>	74
4.4.4	Kurva S <i>Primavera P6</i>	76
4.5	Metode Percepatan Time Cost trade Off	77
4.5.1	Simulasi Percepatan Dengan Penambahan Jam Kerja.....	77
4.5.2	Simulasi Percepatan Dengan Penambahan Tenaga Kerja.....	85
4.6	Rekapitulasi Durasi dan Biaya.....	89
5.	BAB V KESIMPULAN DAN SARAN.....	90
5.1	Kesimpulan	90

5.2	Saran	91
	DAFTAR PUSTAKA	92

DAFTAR TABEL

Tabel 2.1 Hasil perhitungan maju untuk mendapatkan EF (Frederika, 2019)	18
Tabel 2.2 Hasil perhitungan mundur untuk mendapatkan EF (Pratiwi, 2019)	20
Tabel 2.3 Mengidentifikasi <i>Float</i> dan jalur kritis (Frederika, 2010)	20
Tabel 2.4 Penelitian Sebelumnya	30
Tabel 4.1 Data proyek sesuai dengan jadwal asli	42
Tabel 4.2 Hasil reschedule dengan primavera P6	65
Tabel 4.3 lintasan kritis pada penjadwalan proyek <i>Primavera P6</i>	74
Tabel 4.4 Pekerjaan yang akan di lakukan percepatan	77
Tabel 4.5 Durasi percepatan dengan penambahan jam kerja.....	79
Tabel 4.6 Biaya percepatan dengan penambahan jam kerja	83
Tabel 4.7 Biaya dan durasi pekerjaan dengan penambahan tenaga kerja	87
Tabel 4.8 Rekapitulasi perbandingan	89
Tabel 4.9 Persentase Simulasi Penjadwalan Terhadap Jadwal Asli	89

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 <i>Contoh Bar Chart</i> (Diagram Batang)	12
Gambar 2.2 <i>Contoh Kurva S</i>	14
Gambar 2.3 <i>Contoh Proyek dengan enam komponen kegiatan</i>	16
Gambar 2.4 Suatu kegiatan dengan dua atau lebih kegiatan-kegiatan terdahulu yang menggabung.	17
Gambar 2.5 LF kegiatan yang memiliki dua atau lebih kegiatan berikutnya (memecah)...	19
Gambar 2.6 <i>Proyek memasang pipa dengan metode CPM</i>	21
Gambar 2.7 <i>Kegiatan-kegiatan dipecah menjadi 40% dan 60% bagian</i>	22
Gambar 2.8 Kegiatan seperti pada Gambar 2.7 disajikan dengan metode PDM.	22
Gambar 2.9 <i>Denah yang lazim pada node PDM</i>	22
Gambar 2.10 <i>Hubungan waktu-biaya normal dan dipersingkat untuk satu kegiatan</i> . (Sumber: Priyo, 2015)	26
Gambar 2.11 Hubungan biaya-biaya total, langsung, tidak langsung, dan optimal.	27
Gambar 3.1 Lokasi Proyek Rusunawa Kabupaten Semarang	36
Gambar 3.2 Bagan Alur Penelitian.....	39
Gambar 4.1 Tampak Depan.....	41
Gambar 4.2 <i>Siteplan</i>	41
Gambar 4.3 Kurva S Jadwal Asli	48
Gambar 4.4 <i>Admin Preferences</i>	50
Gambar 4.5 <i>Currencies</i>	51
Gambar 4.6 <i>Currency Option</i>	51
Gambar 4.7 Kotak Dialog <i>Schedule</i>	52
Gambar 4.8 <i>Schedule Options</i>	53
Gambar 4.9 Select EPS.....	53
Gambar 4.10 Project Name	54
Gambar 4.11 Project Start and End Dates	54
Gambar 4.12 Responsible Manager	55
Gambar 4.13 <i>Assignment Rate Type</i>	56
Gambar 4.14 Kotak Dialog <i>Congratulations</i>	56
Gambar 4.15 WBS.....	57

Gambar 4.16 <i>Activities</i>	58
Gambar 4.17 <i>Work Breakdown Structure</i>	59
Gambar 4.18 <i>Activity ID</i>	59
Gambar 4.19 <i>Assign Predecessors</i>	60
Gambar 4.20 <i>Resource</i>	61
Gambar 4.21 <i>Resource ID and Name</i>	61
Gambar 4.22 <i>Assign Resource</i>	62
Gambar 4.23 <i>Expense Category</i>	63
Gambar 4.24 <i>Recalculate</i>	64
Gambar 4.25 <i>Output S Curve</i>	64
Gambar 4.26 Kurva S <i>Primavera P6</i>	76
Gambar 4.27 Grafik Indikasi Penurunan Produktivitas Akibat Penambahan Jam Kerja (Soeharto,1997)	78
Gambar 4.28 Kurva S Percepatan dengan Penambahan Jam Kerja	84
Gambar 4.29 Kurva S Percepatan Dengan Penambahan Tenaga Kerja	88
Gambar 5.1 Grafik Alternatif Perbandingan	89