

DAFTAR ISI

HALAMAN SAMPUL	i
HALAMAN JUDUL	ii
LEMBAR PENYATAAN BEBAS PLAGIASI	iii
HALAMAN PENGESAHAN	iv
KATA PENGANTAR	v
HALAMAN PERSEMBAHAN	vii
PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH	viii
Abstrak	ix
DAFTAR ISI	x
DAFTAR GAMBAR	xiii
DAFTAR TABEL	xvii
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah	2
1.3 Tujuan dan Sasaran.....	3
1.3.1 Tujuan.....	3
1.3.2 Sasaran.....	4
1.4 Manfaat Penelitian	4
1.5 Keaslian Penelitian	4
1.6 Ruang Lingkup	5
1.6.1 Ruang Lingkup Wilayah.....	5
1.6.2 Ruang Lingkup Materi.....	6
1.7 Kerangka Pikir	7
1.8 Metodologi Penelitian	9
1.8.1 Metode Pelaksanaan Studi	9
1.8.2 Tahapan Pelaksanaan Studi	11
1.8.3 Teknik Pengumpulan Data	12

1.8.4	Teknik Pengolahan dan Penyajian Data	14
1.8.5	Kebutuhan Data	15
1.9	Sistematika Pembahasan	16
BAB II	KAJIAN TEORI.....	18
2.1	<i>Transit Oriented Development (TOD)</i>	18
2.1.1	Definisi Titik Transit	18
2.1.2	Karakteristik Transit Oriented Development (TOD).....	19
2.2	Sistem Transportasi Berkelanjutan.....	29
2.2.1	Pengertian Sistem Transportasi	29
2.2.2	Pengertian Sistem Transportasi Makro.....	30
2.2.3	Transportasi Berkelanjutan.....	31
2.3	Sintesis Teori	38
2.4	Penentuan Variabel.....	39
2.5	Teknik Analisis Data	41
2.6	Kerangka Analisis	44
BAB III	GAMBARAN UMUM KAWASAN PERKOTAAN	
	PURWOKERTO	45
3.1	Demografi Kawasan Perkotaan Purwokerto.....	45
3.1.1	Jumlah Penduduk.....	45
3.1.2	Kepadatan Penduduk	45
3.2	Jaringan Transportasi Kawasan Perkotaan Purwokerto	47
3.2.1	Jaringan Jalan	47
3.2.2	Rute Bus Rapid Transit (BRT) Trans Jateng Kawasan Perkotaan Purwokerto.....	48
3.3	Titik Transit Kawasan Perkotaan Purwokerto.....	51
3.3.1	Halte.....	52
3.3.2	Terminal.....	55
3.3.3	Stasiun	57
3.4	Tata Guna Lahan Kawasan Perkotaan Purwokerto	57
BAB IV	ANALISIS POTENSI PENERAPAN KAWASAN TRANSIT	
	ORIENTED DEVELOPMENT	60
4.1	Jumlah Titik Transit di Kawasan Perkotaan Purwokerto	60

4.2	Identifikasi Titik Transit di Kawasan Perkotaan Purwokerto	60
4.3	Karakteristik Titik Transit Kawasan Perkotaan Purwokerto	62
4.3.1	Stasiun Kereta Api Purwokerto	62
4.3.2	Terminal Bulupitu Purwokerto	68
4.3.3	Halte BRT Trans Jateng.....	75
4.4	Kesesuaian Titik Transit Kawasan Perkotaan Purwokerto.....	119
4.5	Temuan Penelitian	132
BAB V	KESIMPULAN DAN REKOMENDASI.....	135
5.1	Kesimpulan.....	135
5.2	Rekomendasi	138
	DAFTAR PUSTAKA	140
	LAMPIRAN.....	144

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. 1	Peta Administrasi Kawasan Perkotaan Purwokerto	6
Gambar 1. 2	Kerangka Pikir Penelitian	8
Gambar 2. 1	Hirarki Pengguna Jalan	36
Gambar 2. 3	Kerangka Analisis Penelitian	44
Gambar 3. 1	Jumlah Penduduk Kawasan Perkotaan Purwokerto	45
Gambar 3. 2	Peta Kepadatan Penduduk Kawasan Perkotaan Purwokerto	46
Gambar 3. 3	Peta Jaringan Jalan Kawasan Perkotaan Purwokerto	48
Gambar 3. 4	Rute BRT Trans Jateng Koridor 1 Purwokerto-Purbalingga	50
Gambar 3. 5	Lokasi Titik Transit di Kawasan Perkotaan Purwokerto	51
Gambar 3. 6	Terminal Bulu Pitu Pitu Barat (kiri) & Terminal Bulu Pitu Pintu Selatan (kanan)	56
Gambar 3. 7	Salah satu Lokasi Kedatangan Bus (kiri) & Parkir dan Taman Edukasi (kanan)	56
Gambar 3. 8	Stasiun Kereta Api Purwokerto	57
Gambar 3. 9	Peta Penggunaan Lahan Kawasan Purwokerto	58
Gambar 3. 10	Prosentase Penggunaan Lahan Kawasan Perkotaan Purwokerto	59
Gambar 4. 1	Peta Titik Transit di Kawasan Perkotaan Purwokerto	61
Gambar 4. 2	Diagram Prosentase Penggunaan Lahan di Kawasan Stasiun Purwokerto	63
Gambar 4. 3	Peta Penggunaan Lahan di Kawasan Stasiun Kereta Api Purwokerto	64
Gambar 4. 4	Peta Koefisien Dasar Bangunan (KDB) di Kawasan Kereta Api Purwokerto	66
Gambar 4. 5	Peta Ketersediaan Jalur Pejalan kaki di Kawasan Stasiun Kereta Api Purwokerto	67
Gambar 4. 6	Diagram Prosentase Penggunaan Lahan di Kawasan Terminal Bulupitu Purwokerto	69
Gambar 4. 7	Peta Penggunaan Lahan di Kawasan Terminal Bus Bulupitu Purwokerto	70
Gambar 4. 8	Peta KDB di Kawasan Terminal Bus Purwokerto	72

Gambar 4. 9	Peta Ketersediaan Jalur Pejalan Kaki di Kawasan Terminal Bus Bulupitu Purwokerto.....	73
Gambar 4. 10	Diagram Jumlah Penumpang Naik dan Turun pada Halte Terminal Bulupitu Jurusan Purwokerto-Purbalingga.....	74
Gambar 4. 11	Diagram Jumlah Penumpang Naik dan turun pada Halte BRT Trans Jateng Terminal Bulupitu Jurusan Purbalingga-Purwokerto	75
Gambar 4. 12	Diagram Prosentase Penggunaan Lahan di Kawasan Halte SPBU Candi Mas	76
Gambar 4. 13	Peta Penggunaan Lahan di Kawasan Halte SPBU Candimas.....	77
Gambar 4. 14	Peta Koefisien Dasar Bangunan di Kawasan Halte SPBU Candimas.....	78
Gambar 4. 15	Peta Ketersediaan Jalur Pejalan Kaki di Kawasan Halte SPBU Candimas.....	80
Gambar 4. 16	Diagram Jumlah Penumpang Naik dan Turun di Halte SPBU Candimas.....	81
Gambar 4. 17	Diagram Prosentase Penggunaan Lahan di Kawasan Halte Simpang 4 Karangbawang 2	82
Gambar 4. 18	Peta Penggunaan Lahan di Kawasan Halte Simpang 4 Karangbawang 1.....	83
Gambar 4. 19	Peta KDB di Kawasan Halte Simpang 4 Karangbawang 1	84
Gambar 4. 20	Peta Ketersediaan Jalur Pejalan Kaki di Kawasan Halte Simpang 4 Karangbawang 1.....	86
Gambar 4. 21	Jumlah Penumpang Naik dan Turun di Halte Simpang 4 Karangbawang 1.....	87
Gambar 4. 22	Diagram Prosentase Penggunaan Lahan di Kawasan Halte Rajawali 1.....	88
Gambar 4. 23	Peta Penggunaan Lahan di Kawasan Halte Bioskop Rajawali 1.....	89
Gambar 4. 24	Peta Koefisien Dasar Bangunan (KDB) di Kawasan Halte Bioskop Rajawali 1	90

Gambar 4. 25	Peta Ketersediaan Jalur Pejalan Kaki di Kawasan Halte Bioskop Rajawali 1	92
Gambar 4. 26	Penumpang Naik dan Turun di Halte Rajawali 1.....	93
Gambar 4. 27	Diagram Prosentase Penggunaan Lahan di Kawasan Halte Pratistha Harsa	94
Gambar 4. 28	Peta Penggunaan Lahan di Kawasan Halte Pratistha Harsa.....	95
Gambar 4. 29	Peta KDB di Kawasan Halte Pratistha Harsa.....	96
Gambar 4. 30	Jalur Sepeda di Kawasan Halte Pratistha Harsa.....	97
Gambar 4. 31	Peta Ketersediaan Jalur Pejalan Kaki di kawasan Pratistha Harsa	98
Gambar 4. 32	Jumlah Penumpang Naik dan Turun di Halte Pratistha Harsa	99
Gambar 4. 33	Diagram Prosentase Penggunaan Lahan di Kawasan Halte SMA N 1 Purwokerto	100
Gambar 4. 34	Peta Penggunaan Lahan di Kawasan Halte SMA N 1 Purwokerto	101
Gambar 4. 35	Peta Koefisien Dasar Bangunan di Kawasan Halte SMA N 1 Purwokerto	102
Gambar 4. 36	Peta Ketersediaan Jalur Pejalan Kaki di Kawasan Halte SMA N 1 Purwokerto	104
Gambar 4. 37	Jalur Sepeda di Kawasan Halte SMA N 1 Purwokerto.....	105
Gambar 4. 38	Diagram Jumlah Penumpang Naik dan Turun di halte SMA N 1 Purwokerto	105
Gambar 4. 39	Diagram Prosetase Penggunaan lahan di Kawasan Halte Bank Mandiri	106
Gambar 4. 40	Peta Penggunaan Lahan di Kawasan Halte Bank Mandiri.....	107
Gambar 4. 41	Peta KDB di Kawasan Halte Bank Mandiri.....	109
Gambar 4. 42	Peta Ketersediaan Jalur Pejalan Kaki di Kawasan Halte Bank Mandiri.....	110
Gambar 4. 43	Jalur Sepeda di Kawasan Halte Bank Mandiri.....	111
Gambar 4. 44	Diagram Jumlah Penumpang Naik dan Turun di Halte Mandiri.....	112

Gambar 4. 45	Diagram Prosentase Penggunaan Lahan di Kawasan Halte Margono	113
Gambar 4. 46	Peta Penggunaan Lahan di Kawasan Halte RSUD Margono ...	114
Gambar 4. 47	Peta Koefisien Dasar Bangunan di Kawasan Halte RSUD Margono	115
Gambar 4. 48	Peta Ketersediaan Jalur Pejalan Kaki di Kawasan Halte RSUD Margono	117
Gambar 4. 49	Diagram Jumlah Penumpang Naik dan Turun di Halte RSUD Margono	118
Gambar 4. 50	Diagram Kondisi Jalur Pejalan Kaki Menurut Responden	128
Gambar 4. 51	Kenyamanan dan Keamanan Jalur Pejalan Kaki bagi Responden	129
Gambar 4. 52	Intensitas Penggunaan Kendaraan Umum Menurut Responden	130
Gambar 4. 53	Diagram Preferensi Penggunaan Moda Transportasi Menurut Responden	132

DAFTAR TABEL

Tabel I. 1	Kebutuhan Data	15
Tabel II. 1	Presentasi Fungsi Urban dan Neighborhood TOD	20
Tabel II. 2	Karakter Struktur TOD menurut Calthorpe	21
Tabel II. 3	Variabel dan Tolak Ukur TOD Berdasarkan Florida TOD Guidebook	22
Tabel II. 4	Indikator, Variabel, Sub Variabel, dan Parameter menurut Cervero (1997)	23
Tabel II. 5	Variabel dan Parameter TOD menurut ITDP (2014)	27
Tabel II. 6	Ketentuan Kepadatan Bangunan dan Penyediaan Fasilitas Pejalan Kaki	28
Tabel II. 7	Indikator Ekonomi, Sosial, Lingkungan Menurut Indra (2003)	34
Tabel II. 8	Tiga Pilar Transportasi Berkelanjutan	35
Tabel II. 9	Jenis-Jenis MRT	36
Tabel II. 10	Sintesis Teori Penelitian	38
Tabel II. 11	Variabel dan Parameter Penelitian	40
Tabel II. 13	Skoring Variabel Penelitian	42
Tabel II. 14	Penentuan Kelas Kesesuaian Kawasan Transit	43
Tabel III. 1	Panjang Jalan di Kawasan Perkotaan Purwokerto	47
Tabel III. 2	Halte BRT Trans Jateng di Kawasan Perkotaan Purwokerto	52
Tabel IV. 1	Sampel Titik Transit Penelitian	60
Tabel IV. 2	Penentuan Kesesuaian Kawasan Transit di Kawasan Perkotaan Purwokerto	119
Tabel IV. 3	Ketentuan Intensitas Pemanfaatan Lahan di Kawasan Perkotaan Purwokerto	123