

## ABSTRAK

Multi Trans merupakan suatu agen travel dengan jurusan Blora-Semarang yang didirikan pada tanggal 13 Maret 2019. Jumlah armada travel yang dimiliki Multi Trans saat ini adalah sebanyak 6 unit Kijang Innova 2.4 G MT dengan bahan bakar solar. Setiap harinya 1 unit kendaraan digunakan untuk 1 kali PP (Pulang-Pergi) atau 2 kali keberangkatan. Satu unit kendaraan travel memiliki kapasitas angkut maksimal 5 penumpang sehingga jumlah penumpang yang dapat diangkut Multi Trans perhari maksimal adalah 60 penumpang. Saat ini Multi Trans berencana untuk mengembangkan usahanya dengan menambah 2 armada travel dikarenakan masih banyak penumpang yang ingin menggunakan jasa Multi Trans akan tetapi tidak terlayani dikarenakan armada travel sudah penuh. Berdasarkan hal tersebut maka diperlukan suatu analisa kelayakan penambahan armada menggunakan beberapa aspek yaitu aspek non finansial dan finansial. Aspek non finansial yang diteliti terdiri dari aspek hukum, aspek pasar dan pemasaran, aspek teknis, dan aspek manajemen. Sedangkan aspek finansial menganalisis investasi dengan metode *Payback Period* (PP), *Net Present Value* (NPV), *Profitability Index* (PI), dan *Internal Rate Return* (IRR). Hasil penelitian menunjukkan bahwa: (1) Ditinjau dari aspek hukum Multi Trans tidak layak karena hanya memenuhi 4 dari 5 kriteria yang telah ditetapkan yaitu memiliki bentuk badan hukum usaha, Nomor Pajak Wajib Pajak (NPWP), Akta Pendirian Usaha, dan Surat Izin Usaha Angkutan Orang sedangkan Surat Izin Tempat Usaha (SITU) belum dimiliki. (2) Ditinjau dari aspek pasar Multi Trans layak dikarenakan telah memenuhi seluruh kriteria yang telah ditetapkan yaitu memiliki kondisi pasar saat ini yang positif, hasil peramalan pasar yang akan datang positif, dan memiliki strategi bauran pemasaran. (3) Ditinjau dari aspek teknis Multi Trans layak dikarenakan telah memenuhi seluruh kriteria yang telah ditetapkan yaitu memiliki lokasi agen strategis, memiliki kendaraan yang layak, proses operasional usaha yang lancar, tersedianya teknologi dan fasilitas yang menunjang usaha, dan tersedianya tenaga kerja. (4) Ditinjau dari aspek manajemen Multi Trans tidak layak karena hanya memenuhi 2 dari 3 kriteria yang telah ditetapkan yaitu Adanya struktur organisasi, adanya uraian tugas yang dapat dijalankan dan tersedianya tenaga kerja yang memenuhi spesifikasi, sedangkan program pelatihan kerja bagi tenaga kerja belum dilaksanakan. (5) Ditinjau dari aspek finansial Multi Trans layak dijalankan memiliki *Pay Back Period* (PP) selama 2,956 tahun, *Net Present Value* (NPV) sebesar Rp. 52.250.027, *Profitability Index* (PI) sebesar 1,391, dan *Internal Rate Of Return* (IRR) sebesar 14,366%.

**Kata kunci :** Travel, Analisa Kelayakan, Aspek Non Finansial dan Aspek Finansial

## **ABSTRACT**

*Multi Trans is a travel agency with a major in Blora-Semarang which was established on March 13, 2019. The number of travel fleets owned by Multi Trans is currently 6 units of Kijang Innova 2.4 G MT with diesel fuel. Every day 1 unit of vehicle is used for 1 time PP (Round Trip) or 2 times of departure. One unit of travel vehicle has a maximum carrying capacity of 5 passengers so that the maximum number of passengers that can be transported by Multi Trans is 60 passengers. At present, Multi Trans plans to expand its business by adding 2 more travel fleets because there are still many passengers who want to use Multi Trans services but are not served because the travel fleet is full. Based on this, it is necessary to analyze the feasibility of adding a fleet using several aspects, namely non-financial and financial aspects. The non-financial aspects studied consisted of legal aspects, market and marketing aspects, technical aspects, and management aspects. While the financial aspects of analyzing investments with Payback Period (PP), Net Present Value (NPV), Profitability Index (PI), and Internal Rate Return (IRR) methods. The results of the study show that: (1) In terms of the Multi Trans legal aspect it is not feasible because it only meets 4 out of 5 predetermined criteria namely having a legal entity business form, Taxpayer Tax Number (NPWP), Business Establishment Deed, and Transportation Business Permit People while Business Place Permit (SITU) is not yet owned. (2) In terms of the Multi Trans market aspect, it is feasible because it has fulfilled all the predetermined criteria, namely having a positive current market condition, a positive outcome of market forecasting, and having a marketing mix strategy. (3) In terms of technical aspects, Multi Trans is feasible because it has fulfilled all the predetermined criteria, namely having a strategic agent location, having a proper vehicle, a smooth business operational process, the availability of technology and facilities that support the business, and the availability of manpower. (4) In terms of Multi Trans management aspects, it is not feasible because it only fulfills 2 of the 3 predetermined criteria, namely the existence of an organizational structure, the description of tasks that can be carried out and the availability of manpower that meets specifications, while the work training program for workers has not been implemented. (5) In terms of the financial aspects of Multi Trans, it is feasible to have a Pay Back Period (PP) for 2,956 years, Net Present Value (NPV) of Rp. 52.250.027, Profitability Index (PI) of 1,391, and Internal Rate Of Return (IRR) of 14,366%.*

**Key Words :** *Travel, Feasibility Analysis, Non-Financial Aspects and Financial Aspects*