LAMPIRAN

DRILLING LOG

HOLE NO.	BH-1

Project **Universitas PGRI Semarang**	Type of Drilling Wash Boring	Coordinat
Location Jln. Sidodadi Timur No. 24, Semarang - Jawa Tengah	Driller Turah	X
Date 6 Agustus 2017	Supervisor Eko	Y
GWL 6.0 m		Z

	Sampling	Symbol	Soil Description					SPT Curve 0 10 20 30 40 50 60	Soil Laboratory Results w t/m³	Gs	W %	LL %	PL %	Type	C kg/cm²
0.0															
0.5															
1.0	UDS 1														
1.5	1.50-2.00	CH	Clays of high plasticity, brown, soft cosistancy	1	1	2	3								
2.0	SPT1 2,00-2,45														
	SPT2		Clays of high plasticity, brown, soft cosistancy	1	2	2	4								
2.5	4,00-4,45														
3.0															
3.5															
4.0	SPT3		Clays of high plasticity, brown, soft cosistancy	1	3	3	6								
4.5	6,00-6,45														
5.0															
5.5															
6.0	SPT4		Clays of high plasticity, brown, soft cosistancy	3	5	5	10								
6.5	8,00-8,45														
7.0															
7.5															
8.0	SPT5		Clays of high plasticity, brown, soft cosistancy	3	5	7	12								
8.5	10,00-10,45	CL													
9.0															
9.5															
10.0	SPT6		Clays of medium plasticity, brown, medium stiff	3	6	8	14								
10.5	12,00-12,45		consistancy												
11.0															
11.5															
12.0	SPT7		Clays of medium plasticity, brown, medium stiff	4	8	9	17								
12.5	14,00-14,45		consistancy												
13.0															
13.5															
14.0	SPT8		Clays of medium plasticity, brown, medium stiff	4	7	9	16								
14.5	16,00-16,45		consistancy												
15.0															
15.5		SC													
16.0	SPT9		Clayey sand, dark brown, stiff consistancy	6	9	12	21								
16.5	18,00-18,45														
17.0															
17.5															
18.0	SPT10		Clayey sand, dark brown, stiff consistancy	5	9	11	20								
18.5	20,00-20,45														
19.0															
19.5															
20.0															

UDS (Undisturbed Sample)

DRILLING LOG

HOLE NO.	BH-1

Project **Universitas PGRI Semarang**	Type of Drilling Wash Boring	Coordinat
Location Jln. Sidodadi Timur No. 24, Semarang - Jawa Tengah	Driller Turah	X
Date 6 Agustus 2017	Supervisor Eko	Y
GWL 6.0 m		Z

	Sampling	Symbol	Soil Description					SPT Curve	Soil Laboratory Results							
								0 10 20 30 40 50 60	w t/m³	Gs	W %	LL %	PL %	Type	C kg/cm²	
20.0	SPT10 20,00-20,45	MH	Clayey sand, dark brown, stiff consistancy	7	11	15	26									
20.5																
21.0																
21.5	SPT11		Clayey sand, dark brown, stiff consistancy	7	12	16	28									
22.0	22,00-22,40															
22.5																
23.0																
23.5	SPT12 24,00-		Silty sand, sand-silt mixtures, dark brown, stiff	10	15	18	33									
24.0	24,45		consistancy													
24.5																
25.0																
25.5	SPT13		Silty sand, sand-silt mixtures, dark brown, stiff	9	15	16	31									
26.0	26,00-26,45		consistancy													
26.5																
27.0																
27.5	SPT14		Silty sand, sand-silt mixtures, dark brown, stiff	11	16	18	39									
28.0	28,00-28,42		consistancy													
28.5																
29.0																
29.5	SPT15		Silts, high plasticity, dark brown, very stiff	11	15	17	37									
30.0	30,00-30,38		consistany													
30.5			Drilling stopped at 30,0m depth													

UDS (Undisturbed Sample)

Remarks :

DS (Disturbed Sample)

FIELD DATA INVESTIGATION
DUCTH CONE PENETROMETER TEST

Project	**Universitas PGRI - Semarang**	Operator	Aben
Location	Jln. Sidodadi Timur No. 24, Semarang - Jawa Tengah	Checked By	Eko
Date	5 Agustus 2017	GWL	6.5 meter
Test No.	**S-01**		

Depth	Dial Reading (R1)	Dial Reading (R2)	Frictional Resistance	Local Friction	Total Friction	Friction Ratio	Remaks
meter	kg/cm²	kg/cm²	kg/cm²	kg/cm²	kg/cm	%	
0.00	0	0	0	0	0	0	
0.20	4	8	4	0.33	6.7	8.33	
0.40	4	8	4	0.33	13.3	8.33	
0.60	30	45	15	1.25	38.3	4.17	
0.80	32	47	15	1.25	63.3	3.91	
1.00	3	7	4	0.33	70.0	11.11	
1.20	3	7	4	0.33	76.7	11.11	
1.40	12	18	6	0.50	86.7	4.17	
1.60	14	19	5	0.42	95.0	2.98	
1.80	9	13	4	0.33	101.7	3.70	
2.00	9	16	7	0.58	113.3	6.48	
2.20	10	18	8	0.67	126.7	6.67	
2.40	11	19	8	0.67	140.0	6.06	
2.60	12	21	9	0.75	155.0	6.25	
2.80	12	20	8	0.67	168.3	5.56	
3.00	13	22	9	0.75	183.3	5.77	
3.20	13	24	11	0.92	201.7	7.05	
3.40	15	26	11	0.92	220.0	6.11	
3.60	17	31	14	1.17	243.3	6.86	
3.80	17	33	16	1.33	270.0	7.84	
4.00	23	41	18	1.50	300.0	6.52	
4.20	27	44	17	1.42	328.3	5.25	
4.40	13	25	12	1.00	348.3	7.69	
4.60	13	26	13	1.08	370.0	8.33	
4.80	21	36	15	1.25	395.0	5.95	
5.00	29	41	12	1.00	415.0	3.45	
5.20	32	46	14	1.17	438.3	3.65	
5.40	66	88	22	1.83	475.0	2.78	
5.60	68	89	21	1.75	510.0	2.57	
5.80	61	73	12	1.00	530.0	1.64	
6.00	61	74	13	1.08	551.7	1.78	
6.20	62	76	14	1.17	575.0	1.88	
6.40	60	73	13	1.08	596.7	1.81	
6.60	60	71	11	0.92	615.0	1.53	
6.80	59	60	1	0.08	616.7	0.14	
7.00	68	76	8	0.67	630.0	0.98	
7.20	69	79	10	0.83	646.7	1.21	
7.40	31	43	12	1.00	666.7	3.23	
7.60	31	42	11	0.92	685.0	2.96	
7.80	22	26	4	0.33	691.7	1.52	
8.00	22	25	3	0.25	696.7	1.14	
8.20	22	25	3	0.25	701.7	1.14	
8.40	26	31	5	0.42	710.0	1.60	
8.60	27	34	7	0.58	721.7	2.16	
8.80	27	33	6	0.50	731.7	1.85	
9.00	27	32	5	0.42	740.0	1.54	
9.20	26	32	6	0.50	750.0	1.92	
9.40	26	30	4	0.33	756.7	1.28	
9.60	21	30	9	0.75	771.7	3.57	
9.80	21	26	5	0.42	780.0	1.98	
10.00	21	26	5	0.42	788.3	1.98	

FIELD DATA INVESTIGATION
DUCTH CONE PENETROMETER TEST

Project	**Universitas PGRI - Semarang**	Operator	Aben
Location	Jln. Sidodadi Timur No. 24, Semarang - Jawa Tengah	Checked By	Eko
Date	5 Agustus 2017	GWL	6.5 meter
Test No.	**S-01**		

Depth	Dial Reading (R1)	Dial Reading (R2)	Frictional Resistance	Local Friction	Total Friction	Friction Ratio	Remaks
meter	kg/cm²	kg/cm²	kg/cm²	kg/cm²	kg/cm	%	
10.00	21	26	5	0.42	788.3	1.98	
10.20	21	26	5	0.42	805.0	1.98	
10.40	21	25	4	0.33	811.7	1.59	
10.60	20	21	1	0.08	813.3	0.42	
10.80	19	22	3	0.25	818.3	1.32	
11.00	19	31	12	1.00	838.3	5.26	
11.20	22	34	12	1.00	858.3	4.55	
11.40	24	36	12	1.00	878.3	4.17	
11.60	29	38	9	0.75	893.3	2.59	
11.80	29	38	9	0.75	908.3	2.59	
12.00	33	43	10	0.83	925.0	2.53	
12.20	36	42	6	0.50	935.0	1.39	
12.40	36	48	12	1.00	955.0	2.78	
12.60	37	49	12	1.00	975.0	2.70	
12.80	37	49	12	1.00	995.0	2.70	
13.00	39	51	12	1.00	1015.0	2.56	
13.20	42	53	11	0.92	1033.3	2.18	
13.40	42	51	9	0.75	1048.3	1.79	
13.60	41	49	8	0.67	1061.7	1.63	
13.80	41	49	8	0.67	1075.0	1.63	
14.00	40	46	6	0.50	1085.0	1.25	
14.20	39	44	5	0.42	1093.3	1.07	
14.40	39	45	6	0.50	1103.3	1.28	
14.60	40	50	10	0.83	1120.0	2.08	
14.80	40	51	11	0.92	1138.3	2.29	
15.00	41	53	12	1.00	1158.3	2.44	
15.20	43	55	12	1.00	1178.3	2.33	
15.40	44	58	14	1.17	1201.7	2.65	
15.60	46	59	13	1.08	1223.3	2.36	
15.80	46	60	14	1.17	1246.7	2.54	
16.00	52	66	14	1.17	1270.0	2.24	
16.20	54	69	15	1.25	1295.0	2.31	
16.40	54	69	15	1.25	1320.0	2.31	
16.60	54	69	15	1.25	1345.0	2.31	
16.80	53	67	14	1.17	1368.3	2.20	
17.00	53	67	14	1.17	1391.7	2.20	
17.20	53	66	13	1.08	1413.3	2.04	
17.40	54	66	12	1.00	1433.3	1.85	
17.60	54	66	12	1.00	1453.3	1.85	
17.80	55	68	13	1.08	1475.0	1.97	
18.00	57	69	12	1.00	1495.0	1.75	
18.20	58	71	13	1.08	1516.7	1.87	
18.40	58	71	13	1.08	1538.3	1.87	
18.60	57	69	12	1.00	1558.3	1.75	
18.80	57	69	12	1.00	1578.3	1.75	
19.00	61	72	11	0.92	1596.7	1.50	
19.20	64	78	14	1.17	1620.0	1.82	
19.40	66	86	20	1.67	1653.3	2.53	
19.60	66	86	20	1.67	1686.7	2.53	
19.80	69	91	22	1.83	1723.3	2.66	
20.00	83	96	13	1.08	1745.0	1.31	

FIELD DATA INVESTIGATION
DUCTH CONE PENETROMETER TEST

Project	**Universitas PGRI - Semarang**	Operator	Aben
Location	Jln. Sidodadi Timur No. 24, Semarang - Jawa Tengah	Checked By	Eko
Date	5 Agustus 2017	GWL	6.5 meter
Test No.	**S-01**		

Depth	Dial Reading (R1)	Dial Reading (R2)	Frictional Resistance	Local Friction	Total Friction	Friction Ratio	Remaks
meter	kg/cm²	kg/cm²	kg/cm²	kg/cm²	kg/cm	%	
20.00	83	96	13	1.08	1,745.0	1.31	
20.20	85	98	13	1.08	1788.3	1.27	
20.40	83	96	13	1.08	1810.0	1.31	
20.60	83	95	12	1.00	1830.0	1.20	
20.80	86	99	13	1.08	1851.7	1.26	
21.00	89	110	21	1.75	1886.7	1.97	
21.20	99	115	16	1.33	1913.3	1.35	
21.40	107	123	16	1.33	1940.0	1.25	
21.60	109	127	18	1.50	1970.0	1.38	
21.80	112	133	21	1.75	2005.0	1.56	
22.00	112	135	23	1.92	2043.3	1.71	
22.20	112	137	25	2.08	2085.0	1.86	
22.40	114	139	25	2.08	2126.7	1.83	
22.60	124	143	19	1.58	2158.3	1.28	
22.80	128	150	22	1.83	2195.0	1.43	
23.00	134	157	23	1.92	2233.3	1.43	
23.20	139	163	24	2.00	2273.3	1.44	
23.40	144	177	33	2.75	2328.3	1.91	
23.60	168	201	33	2.75	2383.3	1.64	
23.80	191	209	18	1.50	2413.3	0.79	
24.00							
24.20							
24.40							
24.60							
24.80							
25.00							

DUTCH CONE PENETROMETER TEST/SONDIR

Test No. **S-01**

Project : **Universitas PGRI - Semarang**

Location : Jln. Sidodadi Timur No. 24, Semarang - Jawa Tengah

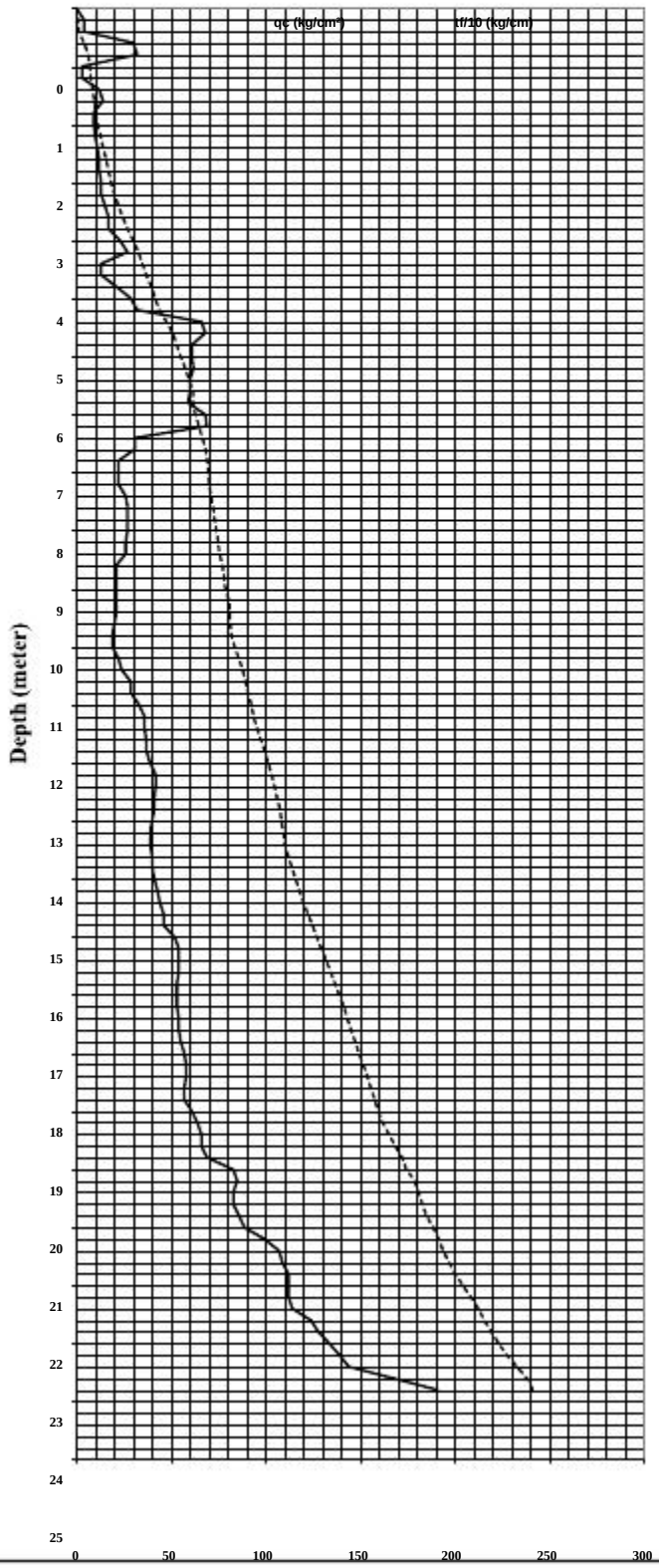
Date : 5 Agustus 2017

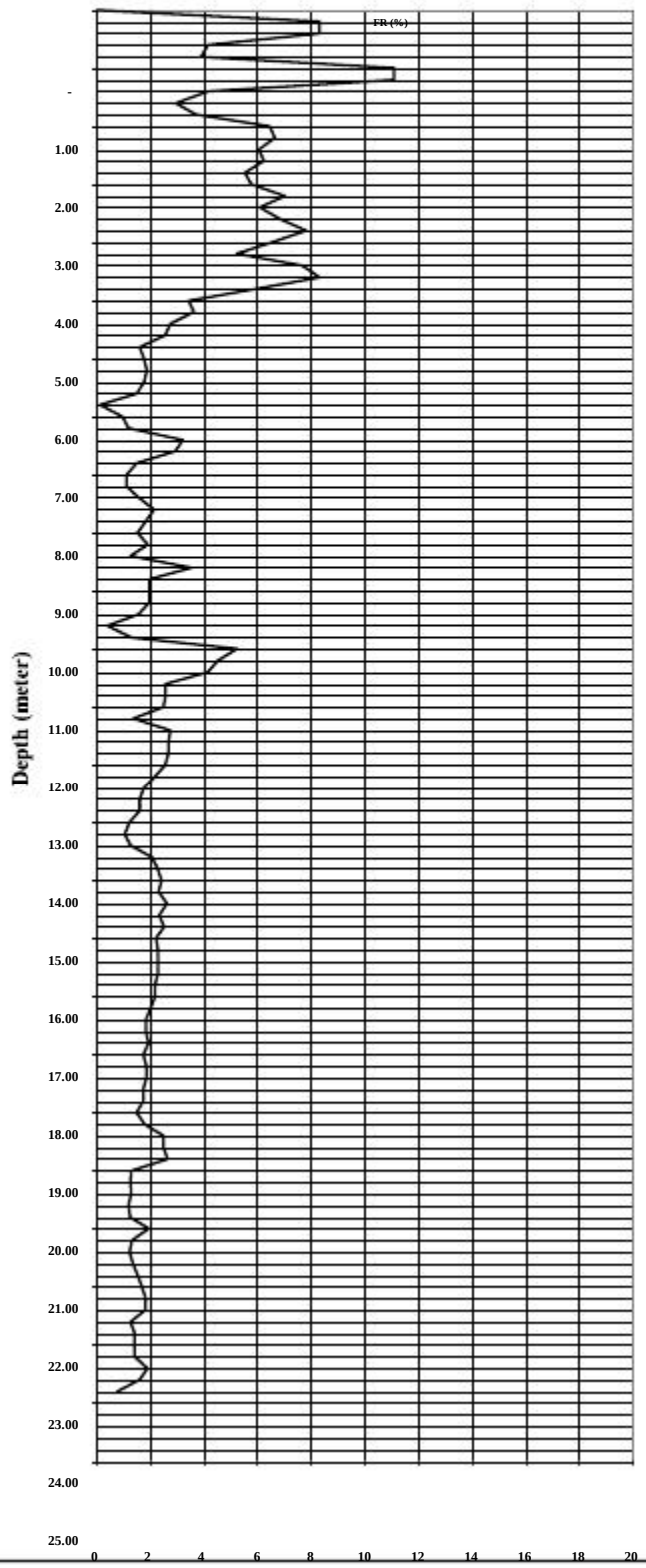
Operator : Aben

Checked By : Eko

Capacity : 3 tonf

GWL : 6.5 meter





PARAMETER TANAH

No	Konsistensi	Kedalaman (m)	N-SPT	Rata-rata N-SPT	Model	Tipe	γUnsat (kN/m3)	γ sat (kN/m3)	kx (m/day)	ky (m/day)	Eref (kN/m2)	v	Cref (Cu) (kN/m2)	Φ (
1	Very Soft	0 - 1,2	2,0	1,0	mc	tak terdrainase	16	18	1,00,E-03	1,00,E-03	700	0,3	10	8
2	Soft	1,2 - 2,0	3,0	3,0	mc	tak terdrainase	15	16	1,00E-05	1,00E-05	2100	0,3	15	12
3	Soft	2,0 - 4,0	4,0	4,0	mc	tak terdrainase	16	18	1,00E-06	1,00E-06	3500	0,3	35	30
4	Medium	4,0 - 6,0	6,0	5,0	mc	tak terdrainase	15	18	1,00E-05	1,00E-05	4000	0,3	35	32
5	Medium	6,0 - 7,2	8,0	7,0	mc	tak terdrainase	16	19	1,00E-06	1,00E-06	4900	0,3	35	34
6	Stiff	7,2 - 8,0	9,0	9,0	mc	tak terdrainase	17	20	1,00E-07	1,00E-07	7100	0,3	45	35
7	Stiff	8,0 -10	10,0	11,0	mc	tak terdrainase	16	21	1,00E-06	1,00E-06	9000	0,3	45	35
8	Stiff	10,0 - 12,0	12,0	13,0	mc	tak terdrainase	17	21	1,00E-07	1,00E-07	10000	0,3	45	35
9	Very Stiff	12,0 - 14,0	14,0	16,0	mc	tak terdrainase	19	21	1,00E-08	1,00E-08	18000	0,3	40	37
10	Very Stiff	14,0 - 16,0	17,0	17,0	mc	tak terdrainase	17	21	1,00E-07	1,00E-07	12000	0,3	40	37
11	Very Stiff	16,0 - 18,0	16,0	19,0	mc	tak terdrainase	20	22	1,00E-06	1,00E-06	10000	0,3	40	38
12	Very Stiff	18,0 - 20,0	21	24	mc	tak terdrainase	19	22	1,00E-07	1,00E-07	16000	0,3	45	40
13	Very Stiff	20,0 - 22,0	28	27	mc	tak terdrainase	20	22	1,00E-08	1,00E-08	17000	0,3	45	40
14	Hard	22,0 - 23,8	33	31	mc	tak terdrainase	22	23	1,00E-07	1,00E-07	20000	0,3	55	45

PC PILES

DESCRIPTION

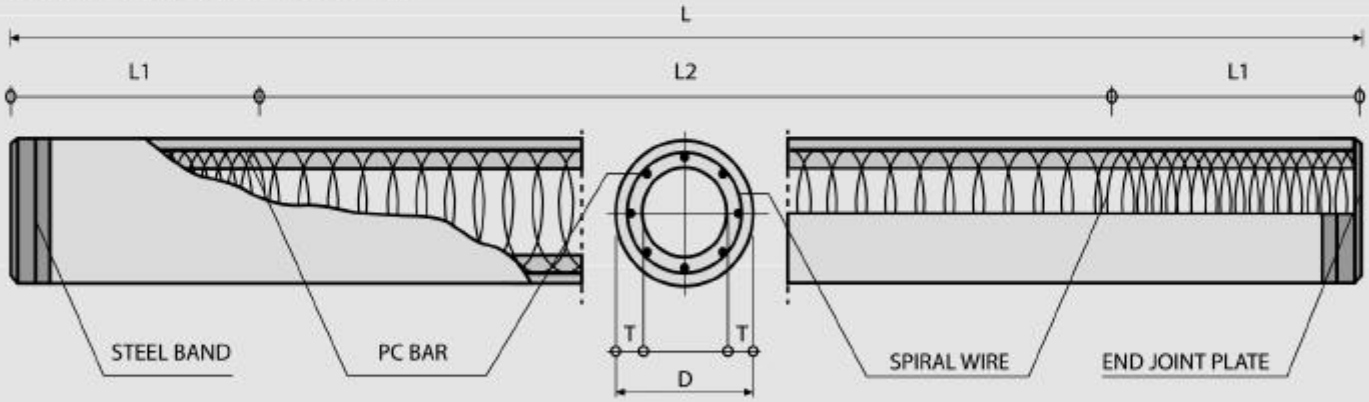
Type of Piles	Prestressed Concrete Square Piles Prestressed Concrete Spun Piles Prestressed Concrete Spun Square Piles Prestressed Concrete Triangular Piles
System of Joints	Welded at steel joint plate
Type of Shoe	Concrete Pencil Shoe (Standard) for PC Spun Piles, Spun Square Pile & Square Piles Mamira Shoe (Special Order) for PC Spun Pile
Method of Driving	Dynamic Pile Driving : Diesel Hammer and Hydraulic Hammer Static Pile Driving : Hydraulic Static Pile Driver (Jacking Pile)

DESIGN & MANUFACTURING REFERENCE

Design	ACI 543R - 00	Design, Manufactured and Installation of Concrete Piles
	SNI 03 -2847 - 2002	Indonesian Standard Code for Concrete
Manufacturing	WB - PRD - PS - 16	Production Manufacturing Procedure

SPUN PILE WITH TEKCON TECHNOLOGIES, WIKA CLT STANDARD

UPPER / MIDDLE PILE (DOUBLE JOINT)



Outer Diameter of Piles D (mm)	Wall Thickness T (mm)	Spiral Wire Diameter (mm)	Pitch		Lenght of Pitch	
			Zone L1 (mm)	Zone L2 (mm)	L1 (mm)	L2 (mm)
300	60	3.2	50	100	900	L - 2 (L1)
350	70	3.2	50	100	1050	L - 2 (L1)
400	75	3.2	50	100	1200	L - 2 (L1)
450	80	4.0	50	100	1350	L - 2 (L1)
500	90	4.0	50	100	1500	L - 2 (L1)
600	100	4.0	50	100	1800	L - 2 (L1)

PRE-TENSIONED SPUN CONCRETE PILES **SPECIFICATION**

Structural Properties

300	60	A	7.4	6	2.40	452	35472	47.03	64	73	2.7	3.5	118
350	70	A	7.4	8	3.20	616	65683	46.15	87	99	4.3	5.5	161
400	75	A	7.4	10	4.00	766	109130	46.37	108	123	6.2	7.9	200
		B	9.2	12	7.68	766	111559	82.55	101	118	8.4	15.1	200
450	80	A	9.2	8	5.12	930	170951	48.65	131	149	8.8	11.4	242
		B	9.2	16	10.24	930	175332	89.27	121	141	12.2	22.7	242
500	90	A	9.2	10	6.40	1159	262048	48.77	163	186	12.2	15.8	302
		B	9.2	18	11.52	1159	267428	81.91	154	178	16.0	28.4	302
600	100	A	9.2	12	7.68	1571	522509	43.63	223	253	19.3	22.7	409
		B	9.2	24	15.36	1571	534509	80.79	209	242	26.4	45.4	409

Note :
1) *TEKCON PC Piles are manufacture in compliance with JIS A 5335-1987 Pretensioned Spun Concrete Piles and generally comforming to otl specification (ACI 543-1979 & BS.8004-1986 / BS.8110-1985) (ACI 543-1979)*
2) *PC Bar and Spiral Wires comply with JIS G 3137 -1994 and BS.4482 respectively*
3) *Allowable Axial Load is applicable for pile acting as a short strut. Calculation is based on BS.8004-1986 Foundation & ACI 543-1979*
4) *Minimum compressive strength of concrete at age 28 days shall be 60 N/mm²*
5) *Standard piles length is 6 M, 9 M, 10 M and 12 M*
6) *Modification of the properties can be made upon orders*
7) *We have a right to modify our manufacturing specification without any prior notice*

PRE-TENSIONED SPUN HIGH STREGTH CONCRETE PILES **SPECIFICATION**

Grade 80 Piles

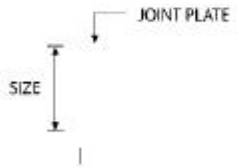
300	60	A	7.1	6	2.37	452	35416	49.59	102	2.88	3.16	118
350	70	A	7.1	8	3.17	616	65533	48.71	139	4.54	6.75	161
400	75	A	7.1	10	3.96	766	108803	48.97	173	6.61	9.73	200
		B	9	12	7.63	766	111001	87.45	165	8.88	13.51	200
450	80	A	9	8	5.09	930	170556	51.59	209	9.41	10.13	242
		B	9	16	10.17	930	174626	94.54	198	12.97	20.27	242
		C	9	20	12.72	930	176660	112.77	194	14.55	25.34	242
500	90	A	9	10	6.36	1159	261750	51.78	261	13.02	14.08	302
		B	9	18	11.45	1159	266994	86.95	250	17.04	25.34	302
		C	9	24	15.26	1159	270927	109.67	243	19.75	33.78	302
600	100	A	9	12	7.63	1571	522308	44.38	356	20.36	29.87	409
		B	9	24	15.26	1571	534365	82.21	340	27.57	48.61	409
		C	9	32	20.35	1571	542404	103.80	331	31.89	55.53	409

Note :
1) *TEKCON PC Piles are manufacture in compliance with JIS A 5335-1987 Pretensioned Spun Concrete Piles and generally comforming to otl specification (ACI 543-1979)*
2) *PC Bar and Spiral Wires comply with JIS G 3137 -1994 and BS.4482 respectively*
3) *Allowable Axial Load is applicable for pile acting as a short strut. Calculation is based on ACI 543-1979*
4) *Minimum compressive strength of concrete at age 28 days shall be 80 N/mm²*
5) *Standard piles length is 6 M, 9 M, 10 M and 12 M*
6) *Modification of the properties can be made upon orders*
7) *We have a right to modify our manufacturing specification without any prior notice*

MATERIAL **SPECIFICATION**

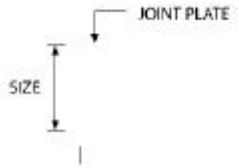
Aggregate	ASTM C 33 / C 33M-11a	Standard Specification for Concrete Aggregates	
Cement	SNI 15 - 2049 - 2004	Portland Cement	Standard Product Type I Special Order : Type II or V
Admixture	ASTM C 494 / C 494M - 99a	Standard Specification for Chemical Admixture for Concrete	Type F : High Range Water Reducing Admixture
Concrete	SNI 03 - 2834 - 1993 SNI 03 - 2493 - 1991	Concrete Mix Design Making and Curing Concrete Sample	
PC Strand	ASTM A 416 / A 416M - 99	Standard Specification for Steel Strand, Uncoated Seven-Wire for Prestressed Concrete	Grade 270 (Low Relaxation Type)
PC Wire	JIS G 3536 - 1999	Uncoated Stress-Relieved Steel Wires and Strands for Prestressed Concrete	SWPD1 (Deformed Wire Type)
PC Bar	JIS G 3137 - 1994	Small Size-Deformed Steel Bars for Prestressed Concrete	Grade D - Class 1 - SBPD 1275/1420
Rebar	SNI 07 - 2052 - 2002	Reinforcement Steel for Concrete	Steel Class : BjTS 40 (Deformed) Steel Class : BjTP 24 (Round)
Spiral Wire	JIS G 3532 - 2000	Low Carbon Steel Wires	SWM-P (Round Type) Cold-reduced steel wire for the reinforcement of concrete and the manufacture of welded fabric.
Joint Plate	JIS G 3101 - 2004	Rolled Steels for General Structure	SS400 (Tensile Strength 400 N/mm2) Applicable steel product for steel plates and sheets, steel strip in coil, sections, flats and bars.
Welding	ANSI / AWS D1.1 - 900	Structural Welding Code Steel	AWS A5.1/E6013 NIKKO STEEL RB 26 / RD 260, LION 26, or equivalent.

PILE SHAPE & SPECIFICATION | PRESTRESSED CONCRETE SPUN PILES



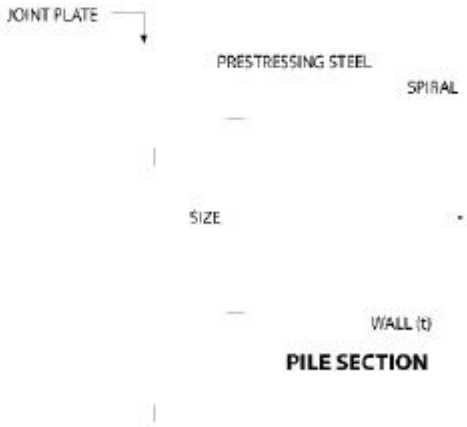
PILE LENGTH

MIDDLE / UPPER PILE



PILE LENGTH

BOTTOM / SINGLE PILE



PILE SECTION

PRESTRESSED CONCRETE SPUN PILES **SPECIFICATION**

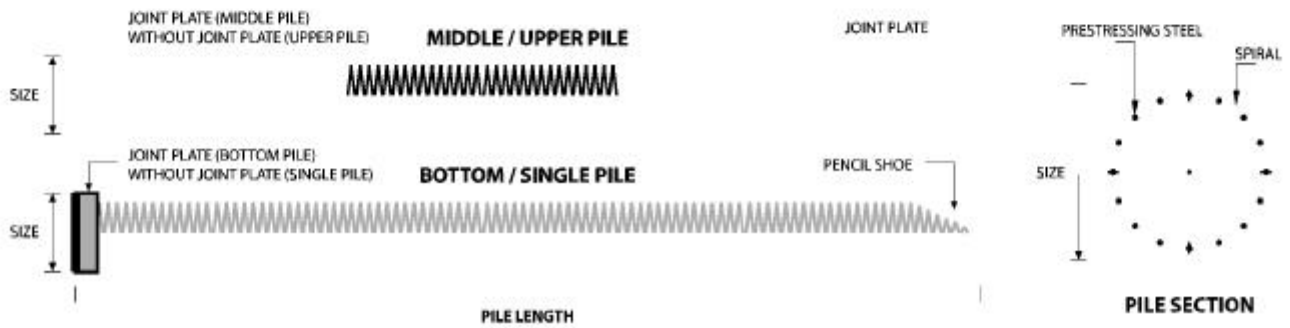
Concrete Compressive Strength fc' = 52 MPa (Cube 600 kg/cm²)

300	60	452.39	34,607.78	113	A2	2.50	3.75	72.60	23.11	6 - 12
					A3	3.00	4.50	70.75	29.86	6 - 13
					B	3.50	6.30	67.50	41.96	6 - 14
					C	4.00	8.00	65.40	49.66	6 - 15
350	65	581.98	62,162.74	145	A1	3.50	5.25	93.10	30.74	6 - 13
					A3	4.20	6.30	89.50	37.50	6 - 14
					B	5.00	9.00	86.40	49.93	6 - 15
					C	6.00	12.00	85.00	60.87	6 - 16
400	75	765.76	106,488.95	191	A2	5.50	8.25	121.10	38.62	6 - 14
					A3	6.50	9.75	117.60	45.51	6 - 15
					B	7.50	13.50	114.40	70.27	6 - 16
					C	9.00	18.00	111.50	80.94	6 - 17
450	80	929.91	166,570.38	232	A1	7.50	11.25	149.50	39.28	6 - 14
					A2	8.50	12.75	145.80	53.39	6 - 15
					A3	10.00	15.00	143.80	66.57	6 - 16
					B	11.00	19.80	139.10	78.84	6 - 17
					C	12.50	25.00	134.90	100.45	6 - 18
500	90	1,159.25	255,324.30	290	A1	10.50	15.75	185.30	54.56	6 - 15
					A2	12.50	18.75	181.70	68.49	6 - 16
					A3	14.00	21.00	178.20	88.00	6 - 17
					B	15.00	27.00	174.90	94.13	6 - 18
					C	17.00	34.00	169.00	122.04	6 - 19
600	100	1,570.80	510,508.81	393	A1	17.00	25.50	252.70	70.52	6 - 16
					A2	19.00	28.50	249.00	77.68	6 - 17
					A3	22.00	33.00	243.20	104.94	6 - 18
					B	25.00	45.00	238.30	131.10	6 - 19
					C	29.00	58.00	229.50	163.67	6 - 20
800	120	2,563.54	1,527,869.60	641	A1	40.00	60.00	415.00	119.34	6 - 20
					A2	46.00	69.00	406.10	151.02	6 - 21
					A3	51.00	76.50	399.17	171.18	6 - 22
					B	55.00	99.00	388.61	215.80	6 - 23
					C	65.00	130.00	368.17	290.82	6 - 24
1000 ***	140	3,782.48	3,589,571.20	946	A1	75.00	112.50	613.52	169.81	6 - 22
					A2	82.00	123.00	601.27	215.16	6 - 23
					A3	93.00	139.50	589.66	258.19	6 - 24
					B	105.00	189.00	575.33	311.26	6 - 24
					C	120.00	240.00	555.23	385.70	6 - 24
1200 ***	150	4,948.01	6,958,136.85	1,237	A1	120.00	180.00	802.80	221.30	6 - 24
					A2	130.00	195.00	794.50	252.10	6 - 24
					A3	145.00	217.50	778.60	311.00	6 - 24
					B	170.00	306.00	751.90	409.60	6 - 24
					C	200.00	400.00	721.50	522.20	6 - 24

*Note : *) Crack Moment Based on JIS A 5335-1987 (Prestressed Spun Concrete Piles)*
***) Length of pile may exceed usual standard whenever lifted in certain position*
****) Type of Shoe for Bottom Pile is Mamira Shoe*

Unit Conversion : 1 ton = 9.8060 kN

PILE SHAPE & SPECIFICATION | PRESTRESSED CONCRETE SQUARE PILES



PRESTRESSED CONCRETE SQUARE PILES **SPECIFICATION**

Concrete Compressive Strength fc' = 42 MPa (Cube 500 kg/cm²)

Unit Conversion : 1 ton = 9.8060 kN

200 x 200	400	13,333	100	A	1.55	2.65	49.08	27.47	6 - 9	I	II
250 x 250	625	32,552	156	A	2.29	3.46	81.40	28.10	6 - 10	III	IV
				B	2.52	4.33	79.62	34.80	6 - 11	II	-
				C	2.78	5.19	77.92	41.30	6 - 11	I	II
300 x 300	900	67,500	225	A	3.64	5.19	118.59	35.40	6 - 11	IV	V
				B	3.98	6.23	116.76	42.20	6 - 11	III	IV/V
				C	4.48	7.47	114.66	50.20	6 - 12	II	-
				D	4.92	9.34	111.60	61.90	6 - 12	I	III/IV/V
350 x 350	1,225	125,052	306	A	5.33	6.57	163.98	38.60	6 - 11	III	IV
				B	6.07	8.72	160.68	50.90	6 - 12	II	-
				C	6.63	10.90	157.45	63.10	6 - 12	I	IV
				D	7.30	13.08	154.32	75.00	6 - 13	I	III/IV
400 x 400	1,600	213,333	400	A	7.89	9.96	213.96	51.40	6 - 12	IV	V
				B	8.71	12.45	210.60	63.80	6 - 12	III	IV/V
				C	9.51	14.95	207.32	76.00	6 - 13	II	III/IV/V
				D	11.82	22.42	198.01	111.60	6 - 14	I	II/III/IV/V
450 x 450	2,025	341,719	506	A	11.17	14.01	270.98	64.30	6 - 12	III	IV
				B	12.10	16.81	267.61	76.80	6 - 13	III	IV
				C	13.01	19.62	264.30	89.10	6 - 13	II	III/IV
				D	14.78	25.22	257.88	113.30	6 - 14	I	II/III/IV
500 x 500	2,500	520,833	625	A	15.16	18.68	335.12	77.30	6 - 13	III	IV
				B	16.19	21.79	331.72	89.90	6 - 13	II	III/IV
				C	17.21	24.91	328.38	102.20	6 - 14	I	II/III/IV
				D	18.22	28.02	325.09	114.50	6 - 14	I	II/III/IV

*Note : *) Length of pile may exceed usual standard whenever lifted in certain position*

TYPICAL SPLICE **SPECIFICATION**

200 x 200	I	1.56	2.11	41.82	47.05
	II	0.76	1.02	16.34	18.38
250 x 250	I	3.17	4.28	55.22	62.12
	II	2.99	4.03	41.41	46.59
	III	2.34	3.17	41.41	46.59
	IV	1.29	1.74	24.50	27.57
300 x 300	I	5.96	8.05	83.64	94.10
	II	4.53	6.12	62.73	70.57
	III	4.28	5.78	55.22	62.12
	IV	3.96	5.35	41.41	46.59
	V	2.34	3.16	24.50	27.57
350 x 350	I	7.67	10.35	83.64	94.10
	II	6.81	9.19	83.64	94.10
	III	5.71	7.71	55.22	62.12
	IV	3.30	4.45	27.61	31.06
400 x 400	I	12.20	16.47	117.95	132.69
	II	11.28	15.23	88.46	99.52
	III	9.41	12.71	83.64	94.10
	IV	8.58	11.58	62.73	70.57
	V	3.97	5.36	27.61	31.06
450 x 450	I	15.80	21.33	147.43	165.86
	II	14.07	19.00	117.95	132.69
	III	13.02	17.57	88.46	99.52
	IV	6.55	8.84	41.82	47.05
500 x 500	I	19.72	26.63	118.60	133.43
	II	16.51	22.29	117.95	132.69
	III	15.14	20.43	88.46	99.52
	IV	7.56	10.21	41.82	47.05

EXAMPLES OF SPLICE **SELECTION**

Case 1 : Compatible to Body Moment Crack

Splice of PC Piles having equivalent performance to the crack bending moment of the main body.

Upper Pile
⧄300x300 Class A
Mom. Crack = 3.64 ton.m
Mom. Ult = 5.19 ton.m
Decomp. Tension = 35.40 ton

Splice : Class IV
Mom. Allow = 3.96 ton.m
Tens. Allow = 41.41 ton

Bottom Pile
⧄300x300 Class A
Mom. Crack = 3.64 ton.m
Mom. Ult = 5.19 ton.m
Decomp. Tension = 35.40 ton

Case 2 : Optional Splice

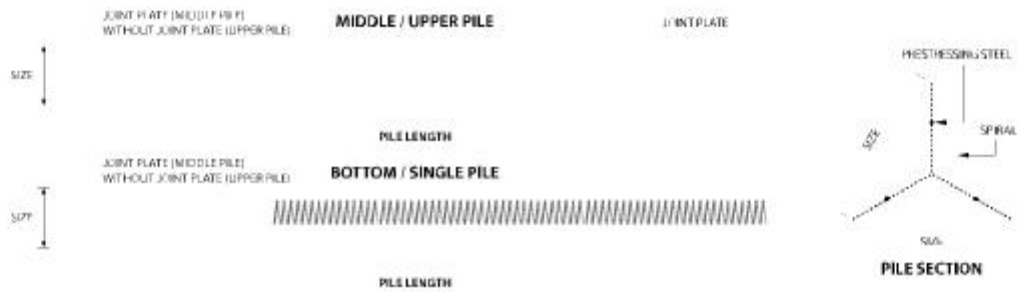
Application of optional splices should be approved by structure designer.

Upper Pile
⧄300x300 Class A
Mom. Crack = 3.64 ton.m
Mom. Ult = 5.19 ton.m
Decomp. Tension = 35.40 ton

Splice : Class V
Mom. Allow = 2.34 ton.m
Tens. Allow = 24.50 ton

Bottom Pile
⧄300x300 Class A
Mom. Crack = 3.64 ton.m
Mom. Ult = 5.19 ton.m
Decomp. Tension = 35.40 ton

PILE SHAPE & SPECIFICATION | PRESTRESSED CONCRETE TRIANGULAR PILES



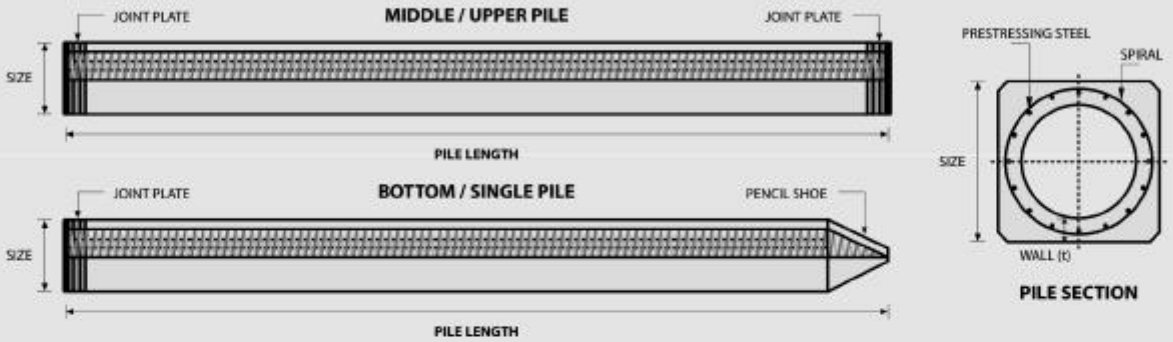
PRESTRESSED CONCRETE TRIANGULAR PILES **SPECIFICATION**

Concrete Compressive Strength fc' = 42 MPa (Cube 500 kg/cm²)

Size (mm)	Cross Section (cm²)	Section Inertia (cm⁴)	Unit Weight (kg/m)	Class	Bending Moment		Allowable Compression (ton)	Length of Pile * (m)
					Crack (ton.m)	Ultimate (ton.m)		
280	318.7	9,080.50	79.7	A	0.66	0.92	42.26	6 - 8
				B	0.90	1.77	39.50	6 - 9
320	422.6	16,188.90	105.7	A	0.89	1.11	57.02	6 - 8
				B	1.20	2.15	54.10	6 - 9

Unit Conversion : 1 ton = 9.8060 kN

PILE SHAPE & SPECIFICATION | PRESTRESSED CONCRETE SPUN SQUARE PILES



PRESTRESSED CONCRETE SPUN SQUARE PILES **SPECIFICATION**

Concrete Compressive Strength fc' = 52 MPa (Cube 600 kg/cm²)

Size (mm)	Thickness Wall (t)	Cross Section (cm²)	Section Inertia (cm⁴)	Unit Weight (kg/m)	Class	Bending Moment		Allowable Compression (ton)	Decompression Tension (ton)	Length of Pile * (m)
						Crack (ton.m)	Ultimate (ton.m)			
400 X 400	75	1109.13	194,159	277	A2	6.50	10.00	182.63	38.00	6 - 13
					A3	8.00	12.00	180.62	45.30	6 - 14
					B	10.00	18.00	173.15	73.10	6 - 15
					C	11.00	22.00	169.49	91.70	6 - 16
450 X 450	80	1364.48	307,000	341	A1	8.50	12.50	227.01	38.20	6 - 13
					A2	11.00	17.00	222.95	52.90	6 - 15
					A3	13.00	20.90	219.05	67.10	6 - 16
					B	13.50	24.00	215.32	80.90	6 - 16
					C	15.50	31.00	208.10	114.00	6 - 16

*Note : *) Length of pile may exceed usual standard whenever lifted in certain position*

Unit Conversion : 1 ton = 9.8060 kN

PRODUCT APPLICATION

Piles foundation for Power Plant or Industrial Factory

Piles for Marine Structurer

Piles Foundation for Building

Piles Foundation for Bridges

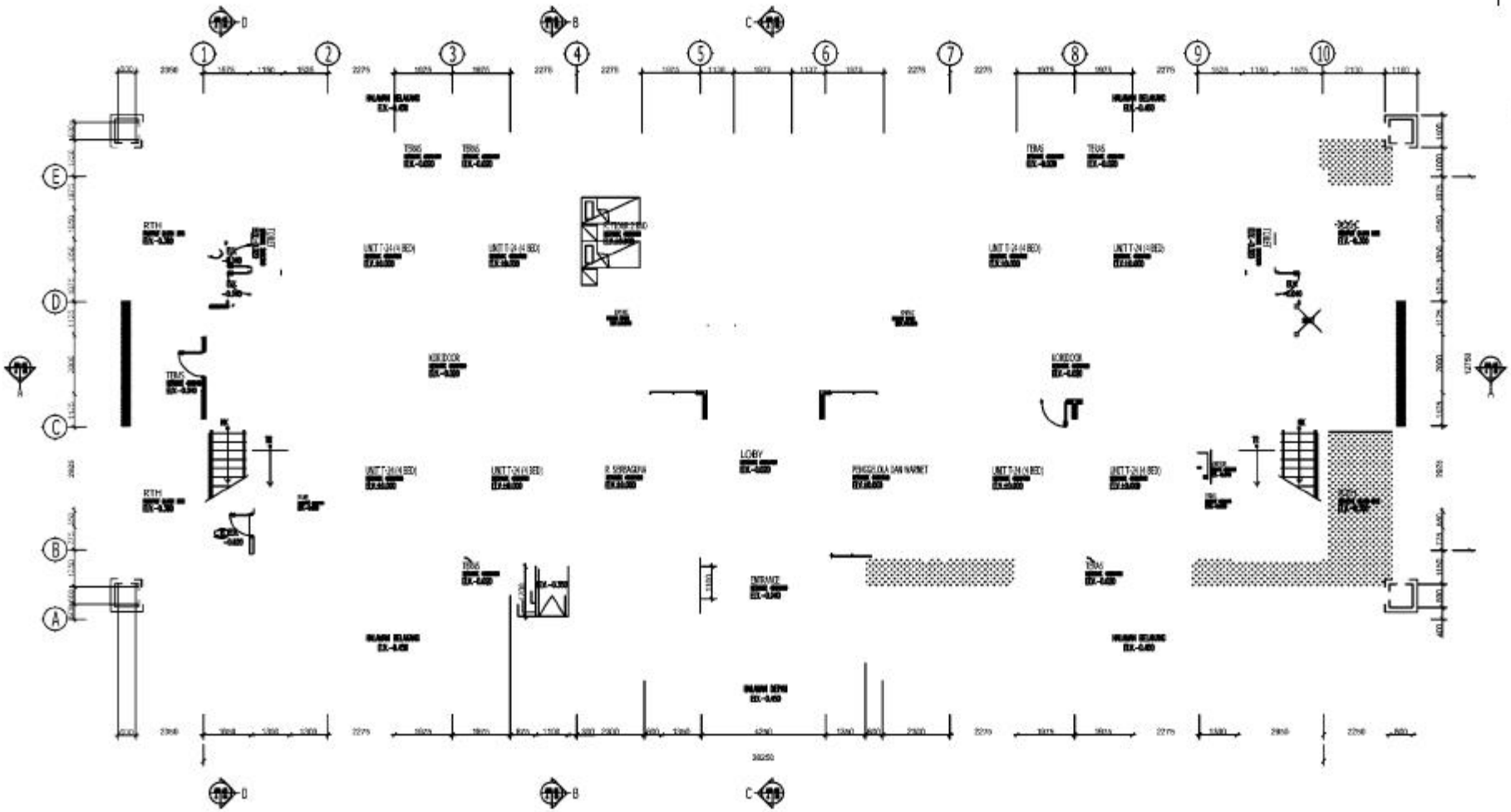
PT CITRA LAUTAN TEDUH

Head Office & Factory

Jl. Hang Jebat Km. 01 Batu Besar, Batam - Indonesia | Ph. (062) 778 761185, 761186 | Fax. (062) 778 761184 | Visit us : ***http://www.wikaclt.co.id***

Factory Support

Binjai (North Sumatera), Tegineneng (Lampung South Sumatera), Kalianda (Lampung, South Sumatera), Bogor, Karawang, Majalengka (West Java), Boyolali (Central Java), Pasuruan (East Java), Balikpapan (East Borneo-in Progress), Makassar (South Celebes)



DENAH LANTAI 1 ELV. ±0.000
SKALA 1:200

JUDUL TUGAS AKHIR

REDESAIN GEDUNG RUMAH SUSUN UNIVERSITAS PGRI SEMARANG

DIGAMBAR

Sholikhin Misbakul Munir
(30201504259)

Vicky Muhammad Khasify
(30201504274)

DOSEN PEMBIMBING

Ir. M, Faiqun Ni'am, MT., Ph.D
Dosen pembimbing 1

Dr. Ir. H. Sumirin, MS.
Dosen pembimbing 2

JUDUL GAMBAR

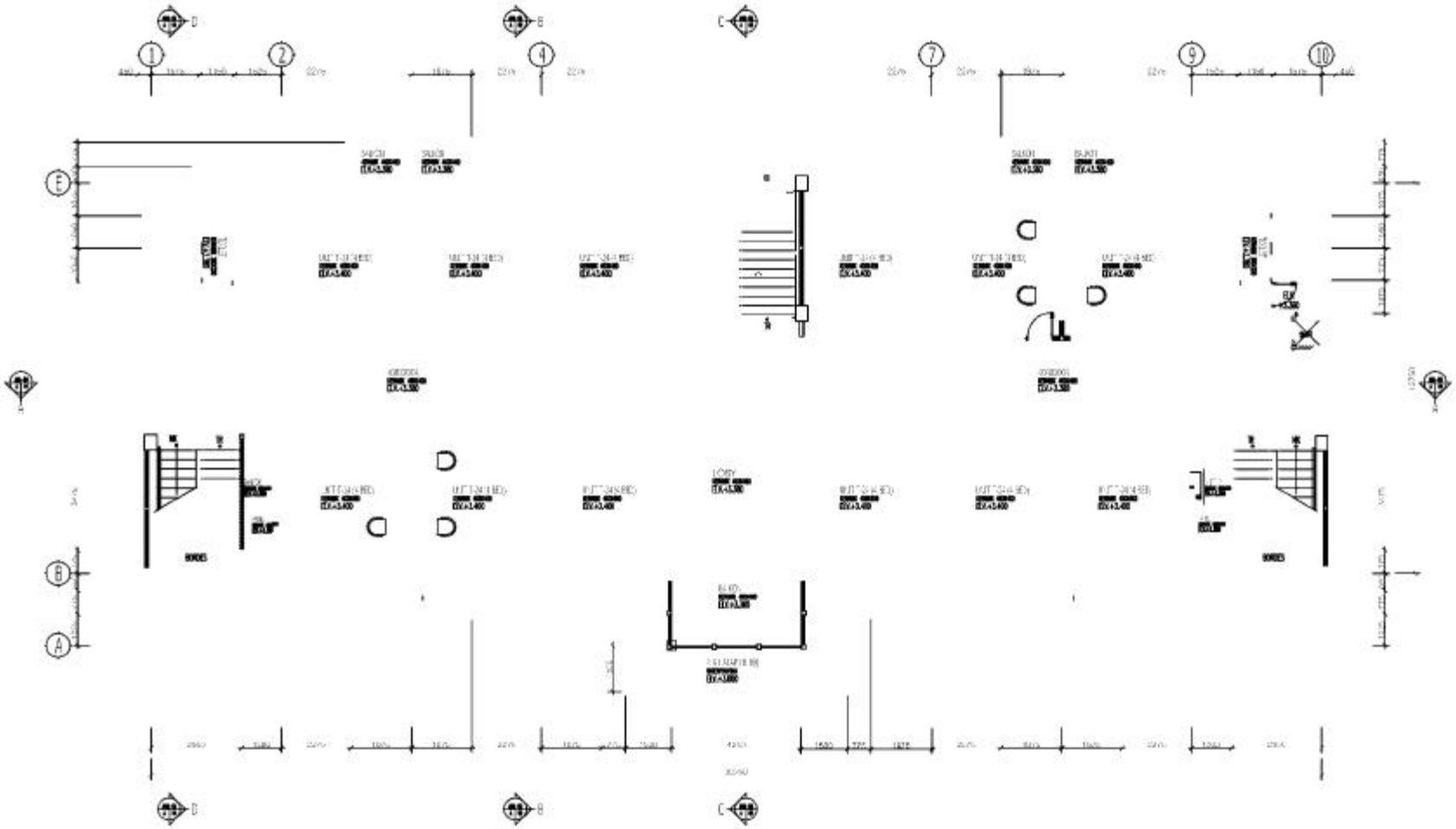
DENAH LANTAI 1

SKALA

1 : 200

NOMOR GAMBAR

1



DENAH LANTAI 2 ELV. + 3.250

JUDUL TUGAS AKHIR

REDESAIN GEDUNG RUMAH SUSUN UNIVERSITAS PGRI SEMARANG

DIGAMBAR

Sholikhin Misbakul Munir
(30201504259)

Vicky Muhammad Khasify
(30201504274)

DOSEN PEMBIMBING

Ir. M. Faiqun Ni'am, MT., Ph.D
Dosen pembimbing 1

Dr. Ir. H. Sumirin, MS.
Dosen pembimbing 2

JUDUL GAMBAR

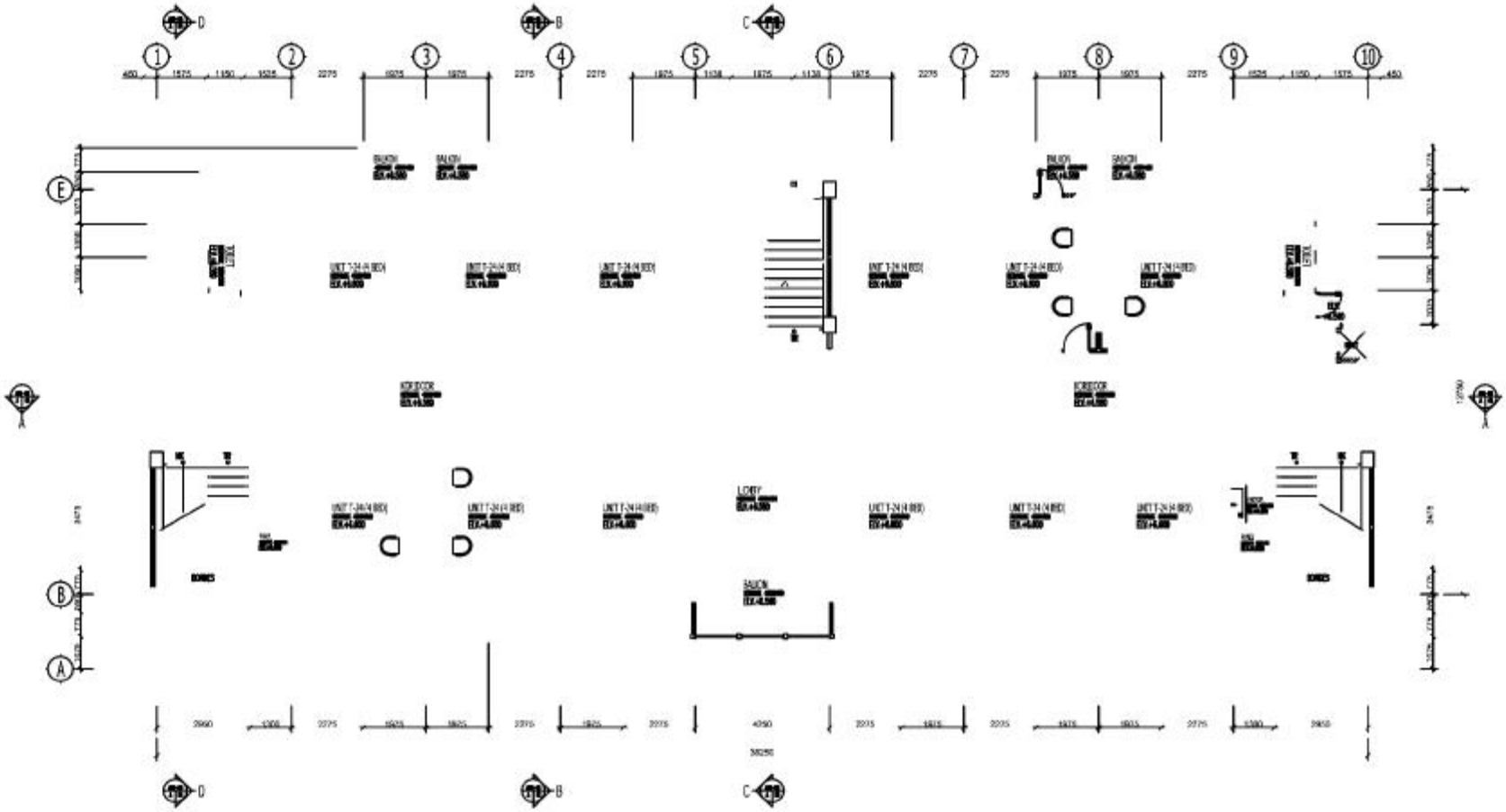
DENAH LANTAI 2

SKALA

1 : 200

NOMOR GAMBAR

2



DENAH LANTAI 3 ELV. + 6.500
SKALA 1:200

JUDUL TUGAS AKHIR

REDESAIN GEDUNG RUMAH SUSUN UNIVERSITAS PGRI SEMARANG

DIGAMBAR

Sholikhin Misbakul Munir
(30201504259)

Vicky Muhammad Khasify
(30201504274)

DOSEN PEMBIMBING

Ir. M, Faiqun Ni'am, MT., Ph.D
Dosen pembimbing 1

Dr. Ir. H. Sumirin, MS.
Dosen pembimbing 2

JUDUL GAMBAR

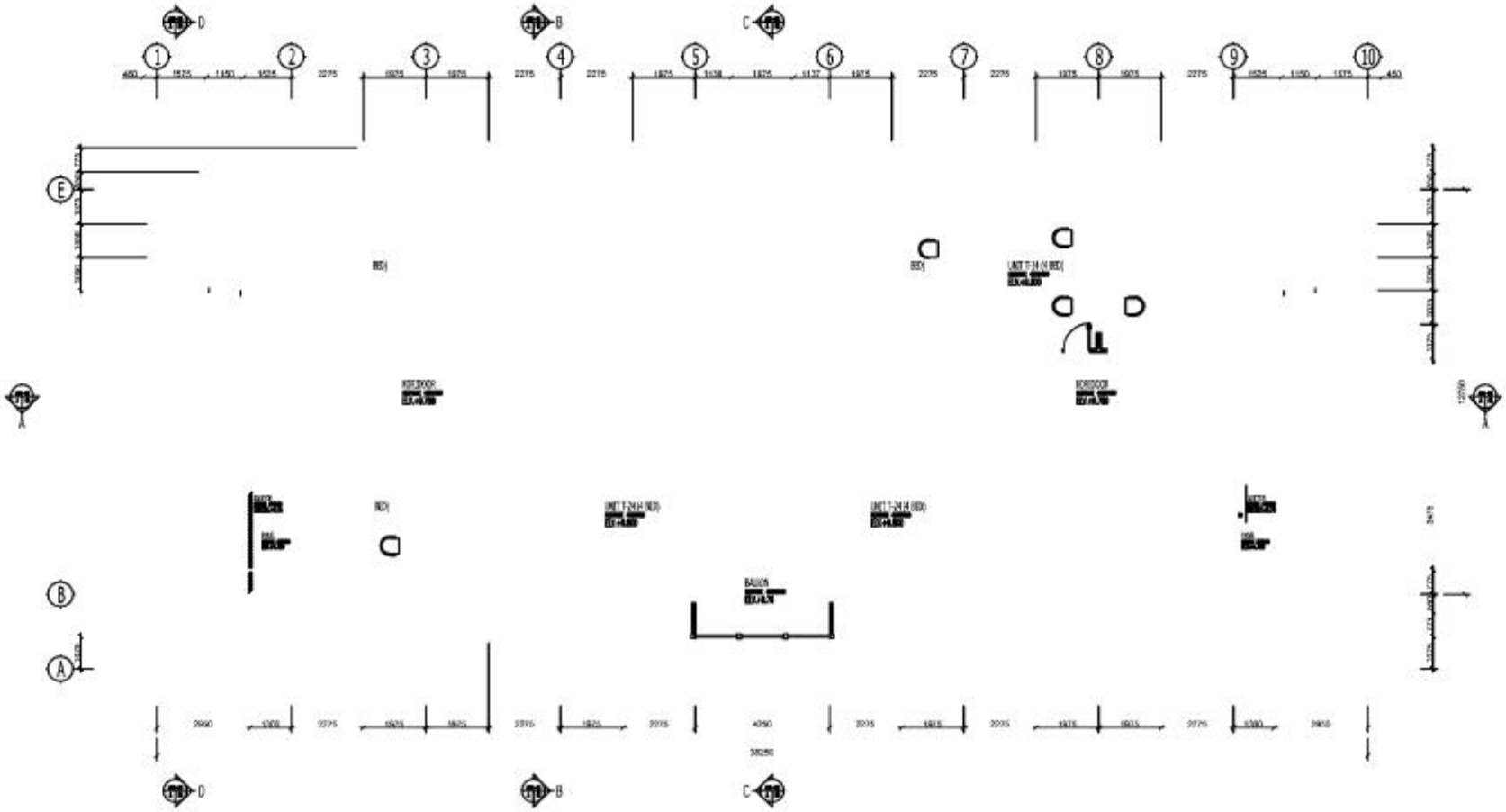
DENAH LANTAI 3

SKALA

1 : 200

NOMOR GAMBAR

3



DENAH LANTAI 4 ELV. + 9.775

SKALA 1:200

JUDUL TUGAS AKHIR

REDESAIN GEDUNG RUMAH SUSUN UNIVERSITAS PGRI SEMARANG

DIGAMBAR

Sholikhin Misbakul Munir
(30201504259)

Vicky Muhammad Khasify
(30201504274)

DOSEN PEMBIMBING

Ir. M, Faiqun Ni'am, MT., Ph.D
Dosen pembimbing 1

Dr. Ir. H. Sumirin, MS.
Dosen pembimbing 2

JUDUL GAMBAR

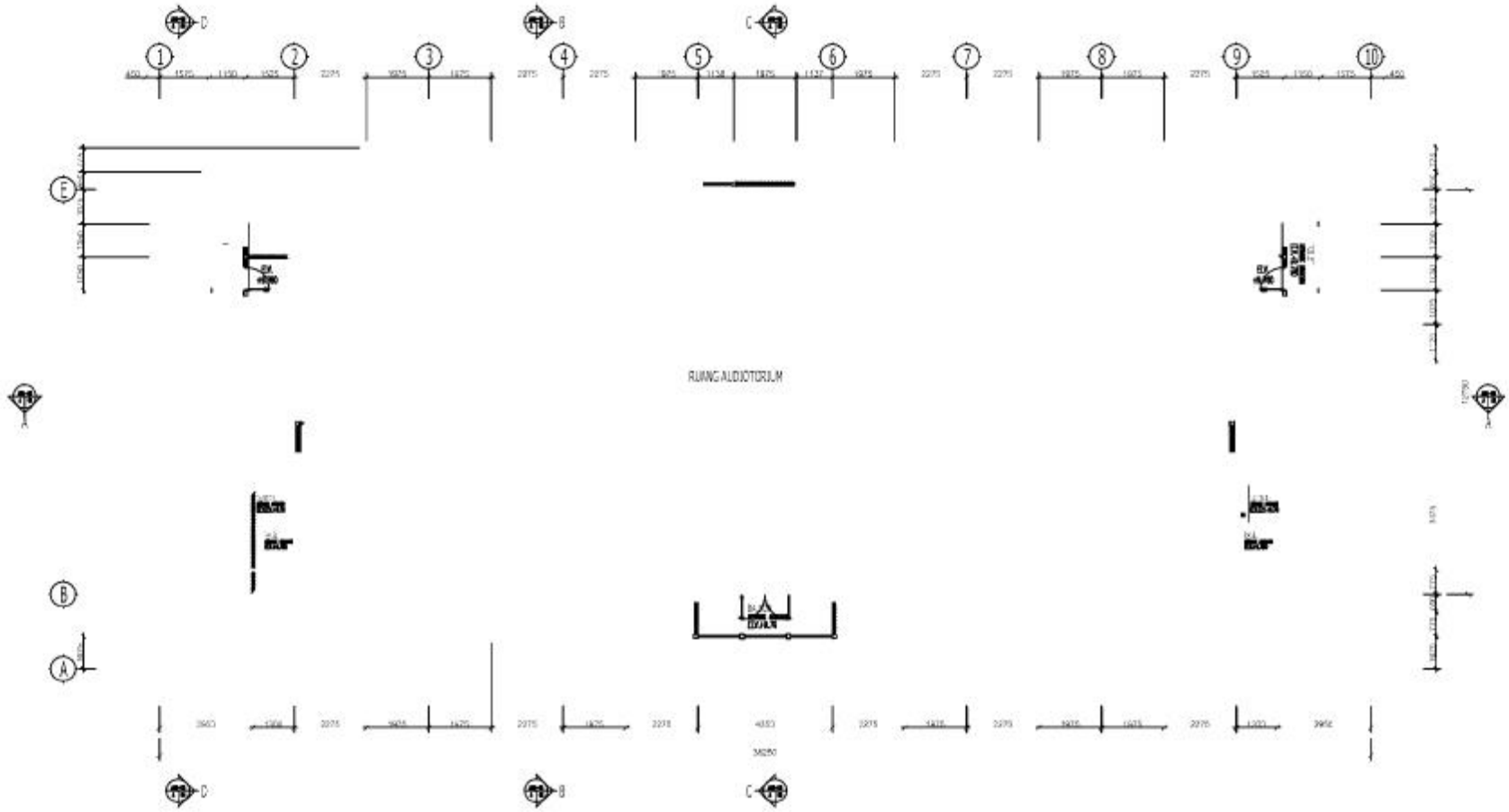
DENAH LANTAI 4

SKALA

1 : 200

NOMOR GAMBAR

4



DENAH LANTAI 5 ELV. + 13.000

JUDUL TUGAS AKHIR

REDESAIN GEDUNG RUMAH SUSUN UNIVERSITAS PGRI SEMARANG

DIGAMBAR

Sholikhin Misbakul Munir
(30201504259)

Vicky Muhammad Khasify
(30201504274)

DOSEN PEMBIMBING

Ir. M, Faiqun Ni'am, MT., Ph.D
Dosen pembimbing 1

Dr. Ir. H. Sumirin, MS.
Dosen pembimbing 2

JUDUL GAMBAR

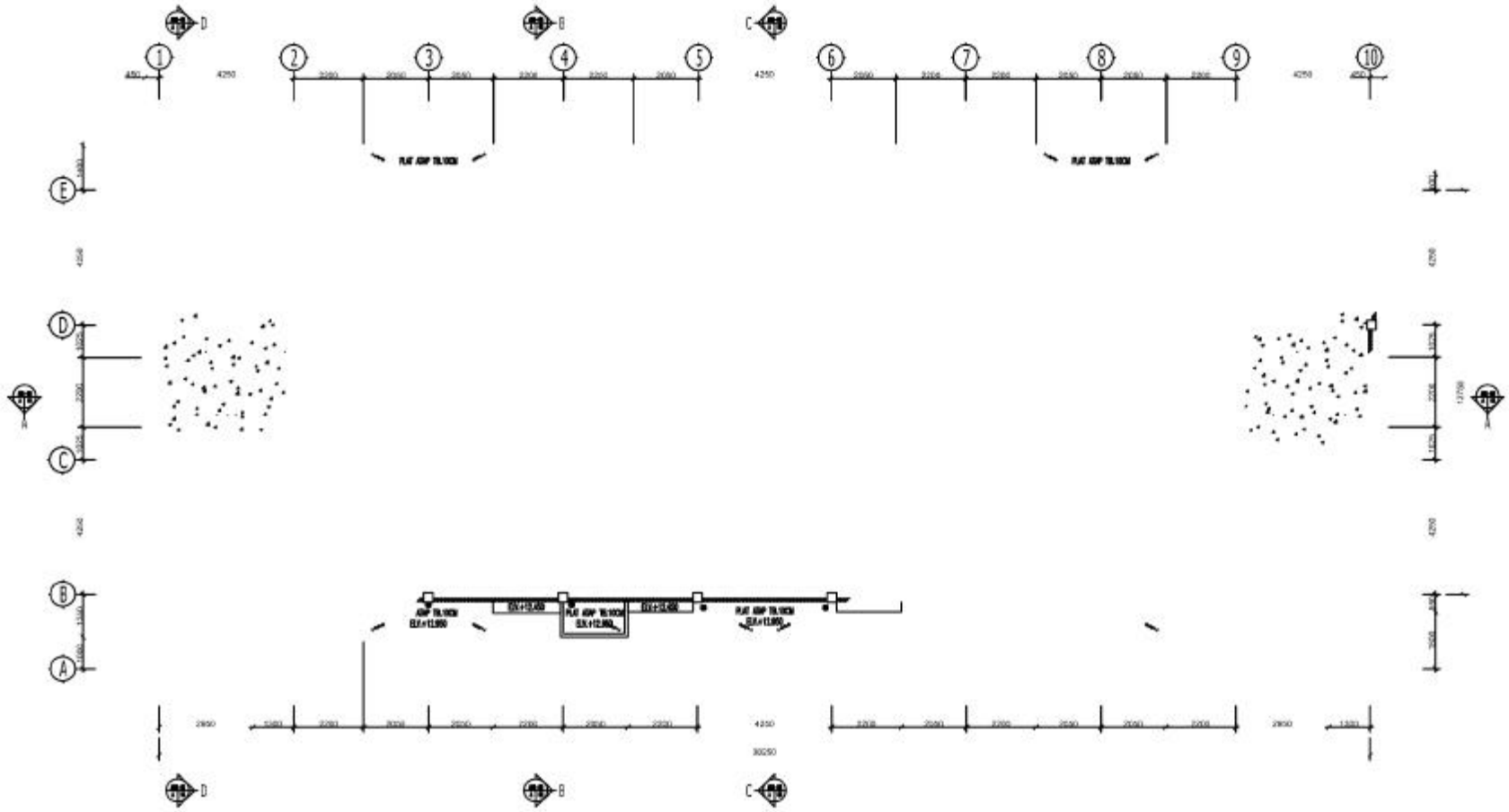
DENAH LANTAI 5

SKALA

1 : 200

NOMOR GAMBAR

5



DENAH LANTAI ATAP ELV. +16.250

SKALA 1:200

JUDUL TUGAS AKHIR

REDESAIN GEDUNG RUMAH SUSUN UNIVERSITAS PGRI SEMARANG

DIGAMBAR

Sholikhin Misbakul Munir
(30201504259)

Vicky Muhammad Khasify
(30201504274)

DOSEN PEMBIMBING

Ir. M, Faiqun Ni'am, MT., Ph.D
Dosen pembimbing 1

Dr. Ir. H. Sumirin, MS.
Dosen pembimbing 2

JUDUL GAMBAR

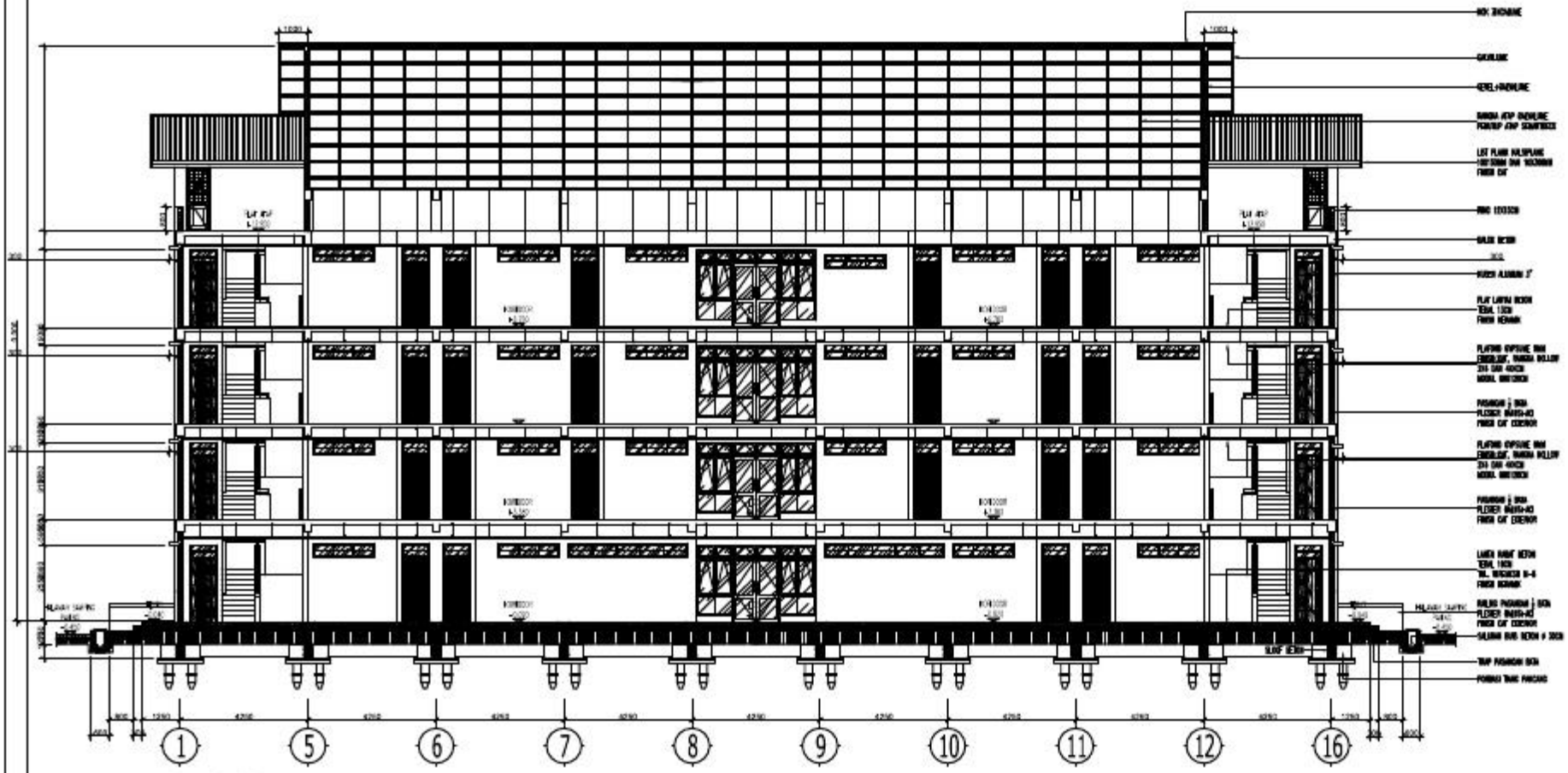
DENAH LANTAI ATAP

SKALA

1 : 200

NOMOR GAMBAR

6



POTONGAN A - A
1 : 100

JUDUL TUGAS AKHIR

REDESAIN GEDUNG RUMAH SUSUN UNIVERSITAS PGRI SEMARANG

DIGAMBAR

Sholikhin Misbakul Munir
(30201504259)

Vicky Muhammad Khasify
(30201504274)

DOSEN PEMBIMBING

Ir. M, Faiqun Ni'am, MT., Ph.D
Dosen pembimbing 1

Dr. Ir. H. Sumirin, MS.
Dosen pembimbing 2

JUDUL GAMBAR

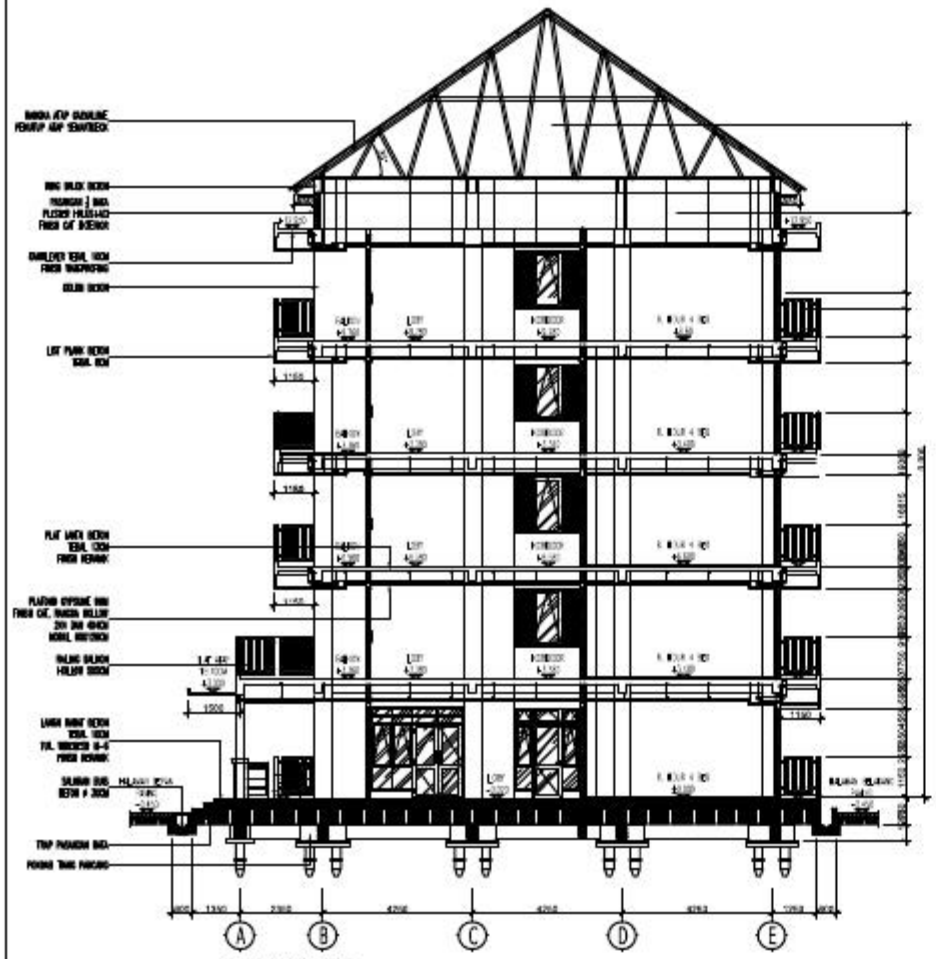
POTONGAN MEMNAJANG

SKALA

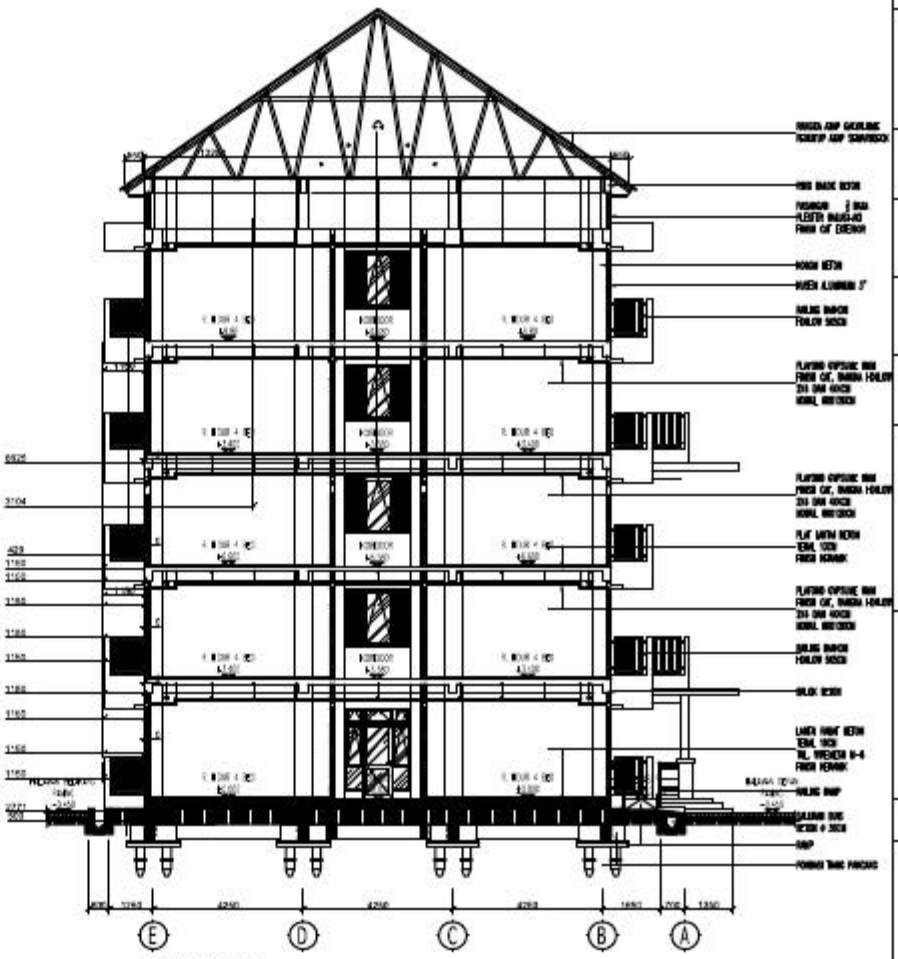
1 : 300

NOMOR GAMBAR

7



POTONGAN C - C
1 : 100



POTONGAN B - B
1 : 100

JUDUL TUGAS AKHIR

REDESAIN GEDUNG RUMAH SUSUN UNIVERSITAS PGRI SEMARANG

DIGAMBAR

Sholikhin Misbakul Munir
(30201504259)

Vicky Muhammad Khasify
(30201504274)

DOSEN PEMBIMBING

Ir. M, Faiqun Ni'am, MT., Ph.D
Dosen pembimbing 1

Dr. Ir. H. Sumirin, MS.
Dosen pembimbing 2

JUDUL GAMBAR

POTONGAN MELINTANG

SKALA

1 : 200

NOMOR GAMBAR

8

TAMPAK DEPAN
1 : 300

JUDUL TUGAS AKHIR

REDESAIN GEDUNG RUMAH SUSUN UNIVERSITAS PGRI SEMARANG

DIGAMBAR

Sholikhin Misbakul Munir
(30201504259)

Vicky Muhammad Khasify
(30201504274)

DOSEN PEMBIMBING

Ir. M, Faiqun Ni'am, MT., Ph.D
Dosen pembimbing 1

Dr. Ir. H. Sumirin, MS.
Dosen pembimbing 2

JUDUL GAMBAR

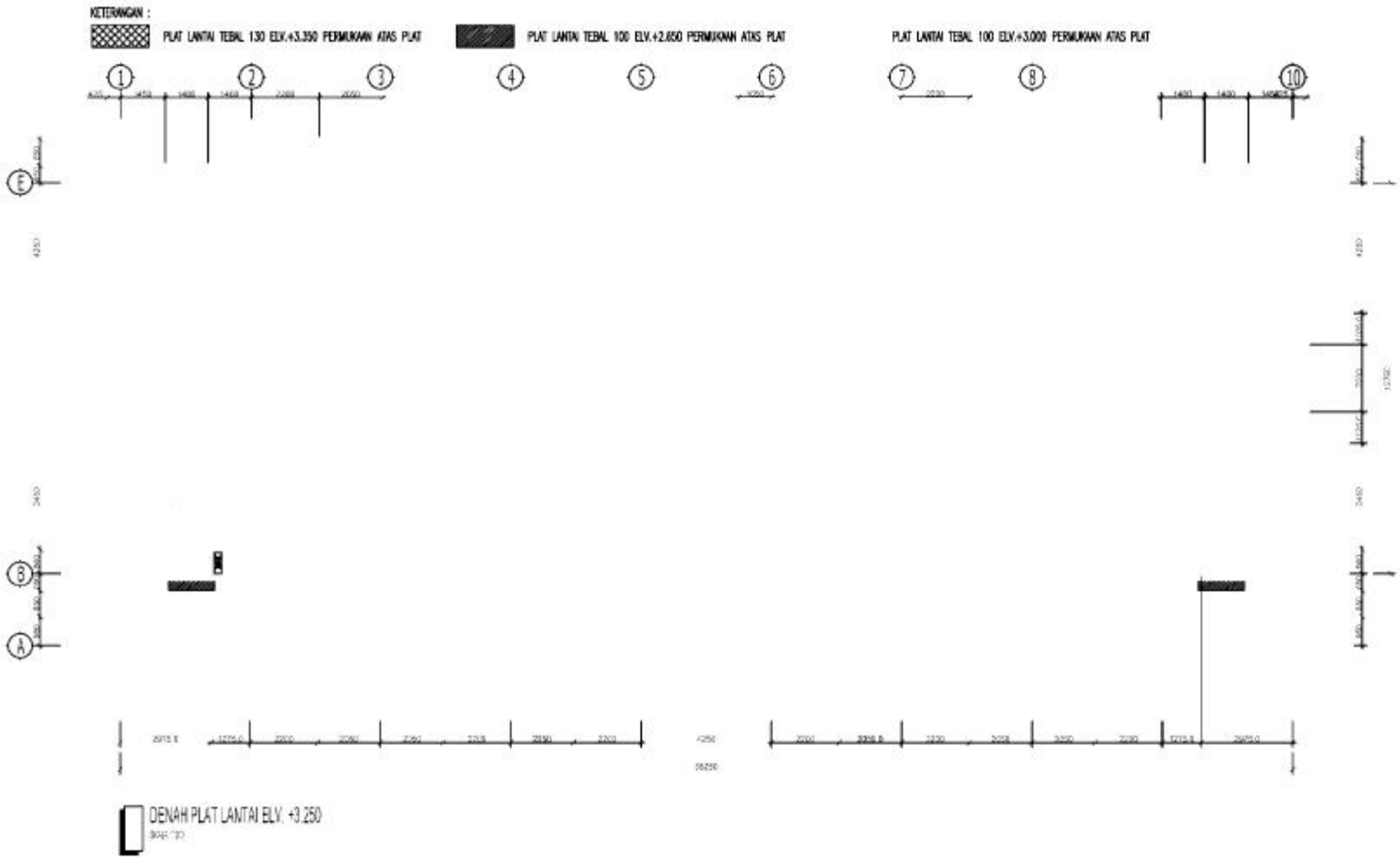
TAMPAK DEPAN

SKALA

1 : 300

NOMOR GAMBAR

9



JUDUL TUGAS AKHIR

REDESAIN GEDUNG RUMAH SUSUN UNIVERSITAS PGRI SEMARANG

DIGAMBAR

Sholikhin Misbakul Munir
(30201504259)

Vicky Muhammad Khasify
(30201504274)

DOSEN PEMBIMBING

Ir. M. Faiqun Ni'am, MT., Ph.D
Dosen pembimbing 1

Dr. Ir. H. Sumirin, MS.
Dosen pembimbing 2

JUDUL GAMBAR

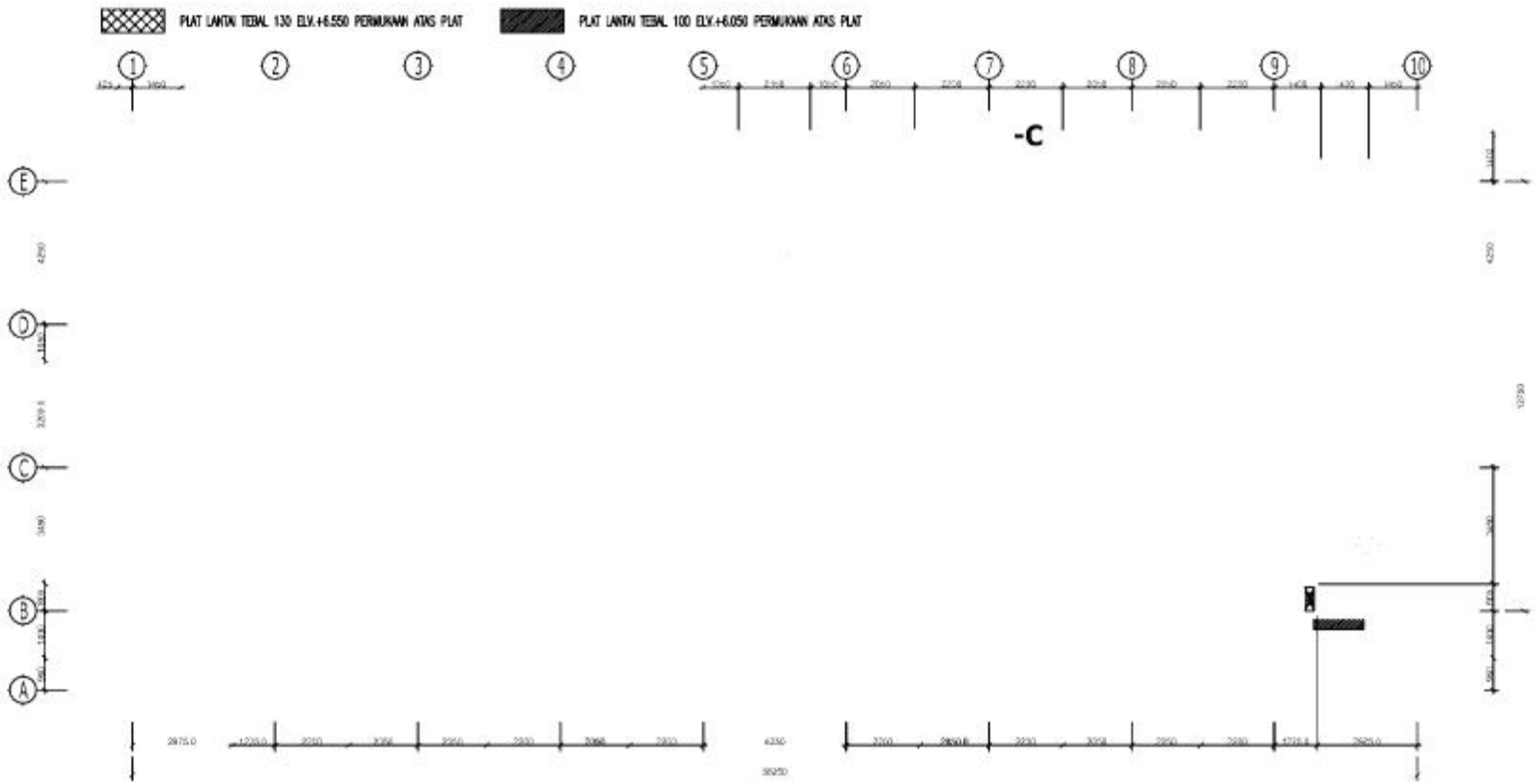
DENAH PLAT LANTAI
LT 2

SKALA

1 : 200

NOMOR GAMBAR

10



DENAH PLAT LANTAI ELV. +6.500

JUDUL TUGAS AKHIR

REDESAIN GEDUNG RUMAH SUSUN UNIVERSITAS PGRI SEMARANG

DIGAMBAR

Sholikhin Misbakul Munir
(30201504259)

Vicky Muhammad Khasify
(30201504274)

DOSEN PEMBIMBING

Ir. M, Faiqun Ni'am, MT., Ph.D
Dosen pembimbing 1

Dr. Ir. H. Sumirin, MS.
Dosen pembimbing 2

JUDUL GAMBAR

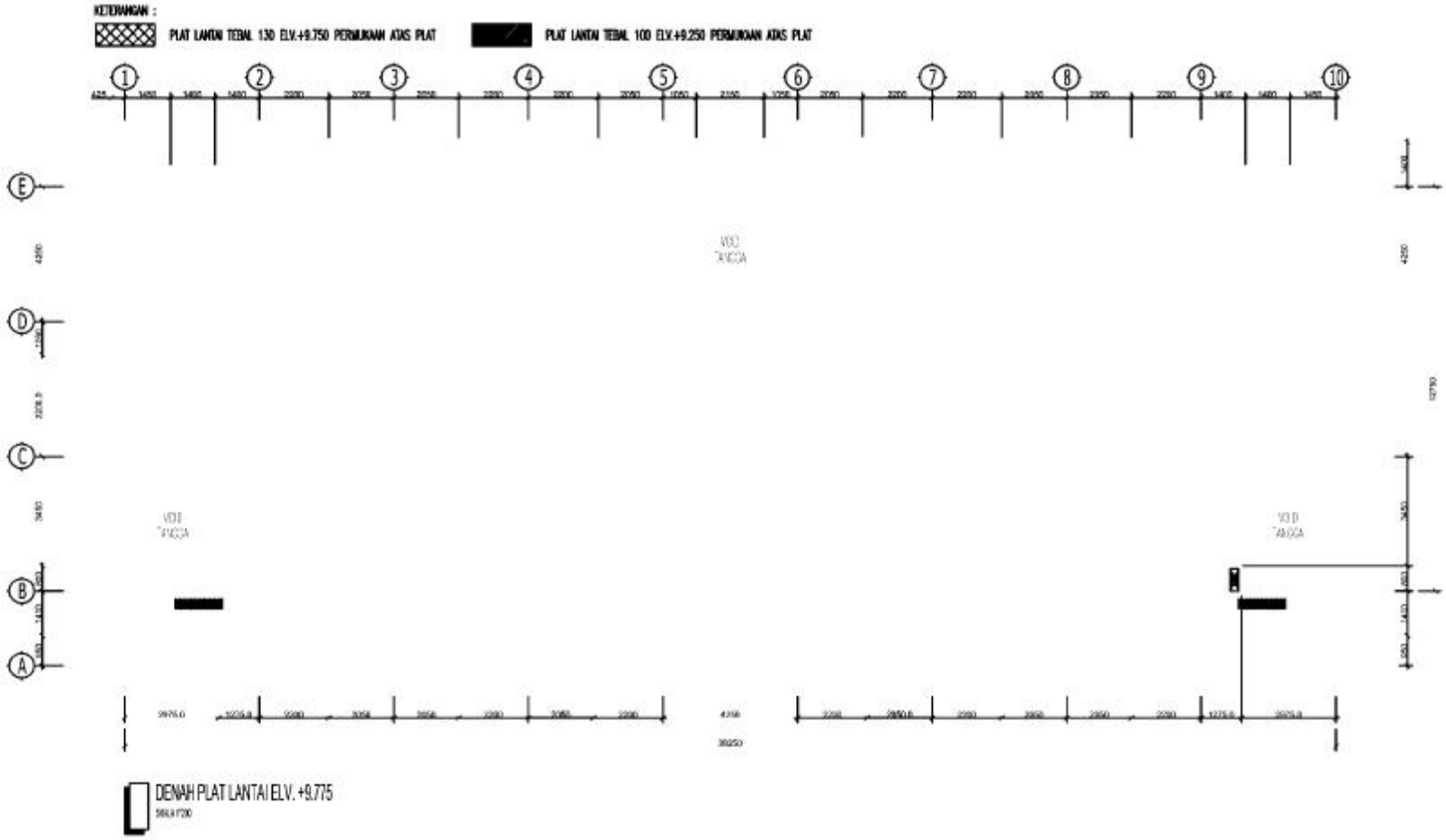
DENAH PLAT LANTAI
LT 3

SKALA

1 : 200

NOMOR GAMBAR

11



JUDUL TUGAS AKHIR

REDESAIN GEDUNG RUMAH SUSUN UNIVERSITAS PGRI SEMARANG

DIGAMBAR

Sholikhin Misbakul Munir
(30201504259)

Vicky Muhammad Khasify
(30201504274)

DOSEN PEMBIMBING

Ir. M, Faiqun Ni'am, MT., Ph.D
Dosen pembimbing 1

Dr. Ir. H. Sumirin, MS.
Dosen pembimbing 2

JUDUL GAMBAR

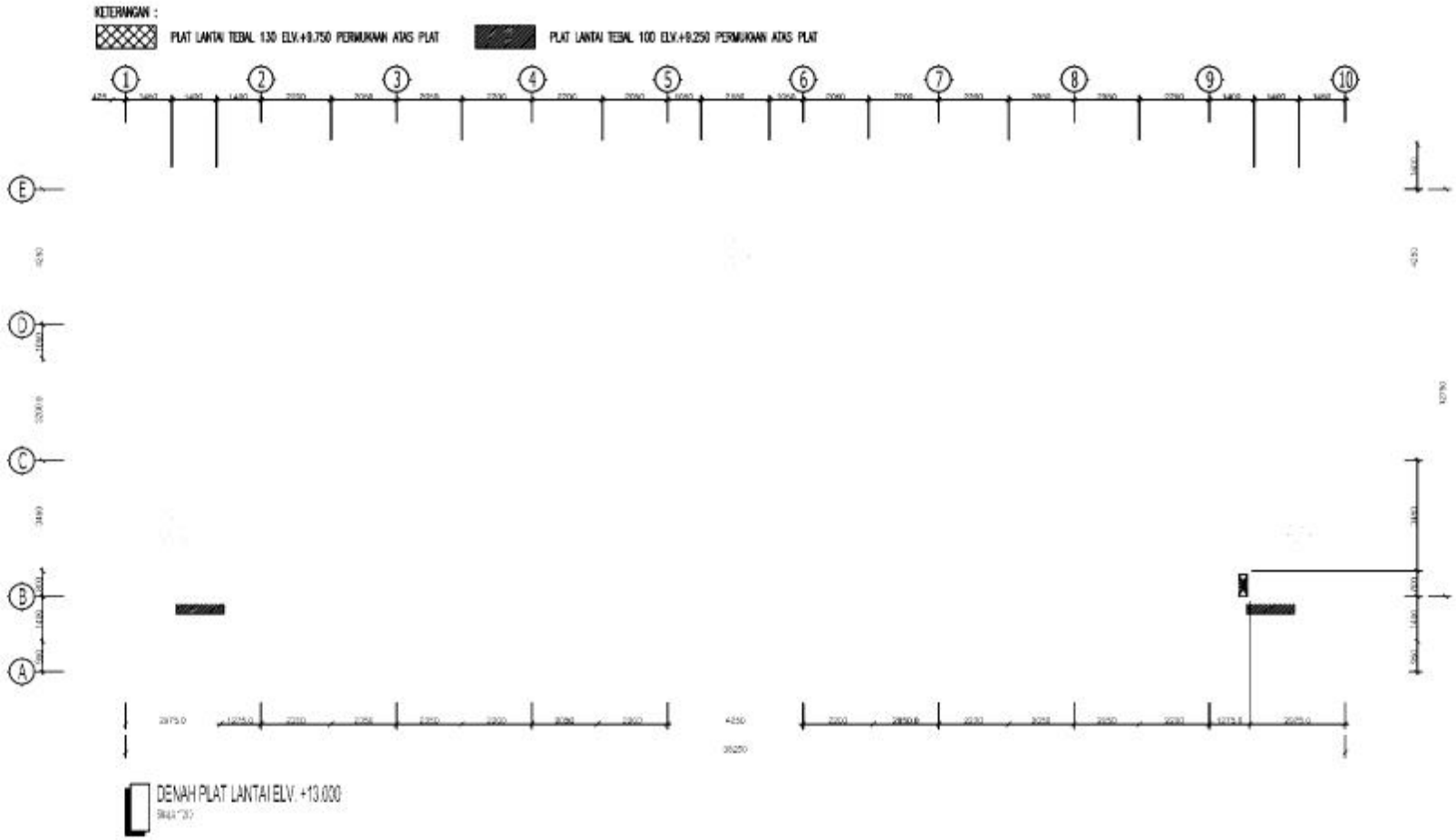
DENAH PLAT LANTAI
LT 4

SKALA

1 : 200

NOMOR GAMBAR

12



JUDUL TUGAS AKHIR

REDESAIN GEDUNG RUMAH SUSUN UNIVERSITAS PGRI SEMARANG

DIGAMBAR

Sholikhin Misbakul Munir
(30201504259)

Vicky Muhammad Khasify
(30201504274)

DOSEN PEMBIMBING

Ir. M, Faiqun Ni'am, MT., Ph.D
Dosen pembimbing 1

Dr. Ir. H. Sumirin, MS.
Dosen pembimbing 2

JUDUL GAMBAR

DENAH PLAT LANTAI
LT 5

SKALA

1 : 200

NOMOR GAMBAR

13

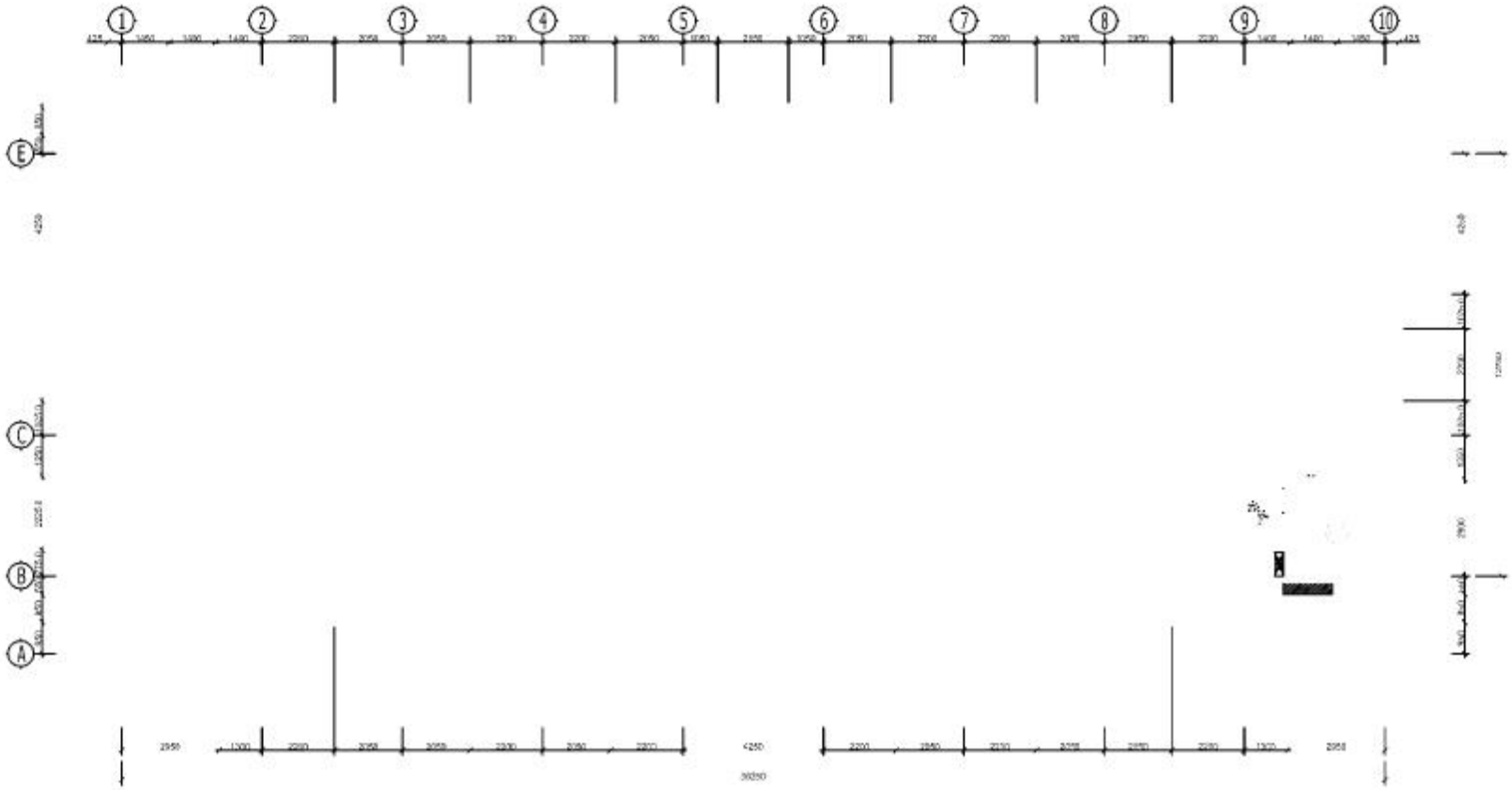
KETERANGAN :

PLAT LANTAI TEBAL 150 ELV.+12.950 PERMUKAAN ATAS PLAT

PLAT LANTAI TEBAL 130 ELV.+12.950 PERMUKAAN ATAS PLAT

PLAT LANTAI TEBAL 100 ELV.+12.950 PERMUKAAN ATAS PLAT

PLAT LANTAI TEBAL 100 ELV.+12.450 PERMUKAAN ATAS PLAT



DENAH PLAT ATAP ELV. +16.250

SKALA 1:200

JUDUL TUGAS AKHIR

REDESAIN GEDUNG RUMAH SUSUN UNIVERSITAS PGRI SEMARANG

DIGAMBAR

Sholikhin Misbakul Munir
(30201504259)

Vicky Muhammad Khasify
(30201504274)

DOSEN PEMBIMBING

Ir. M, Faiqun Ni'am, MT., Ph.D
Dosen pembimbing 1

Dr. Ir. H. Sumirin, MS.
Dosen pembimbing 2

JUDUL GAMBAR

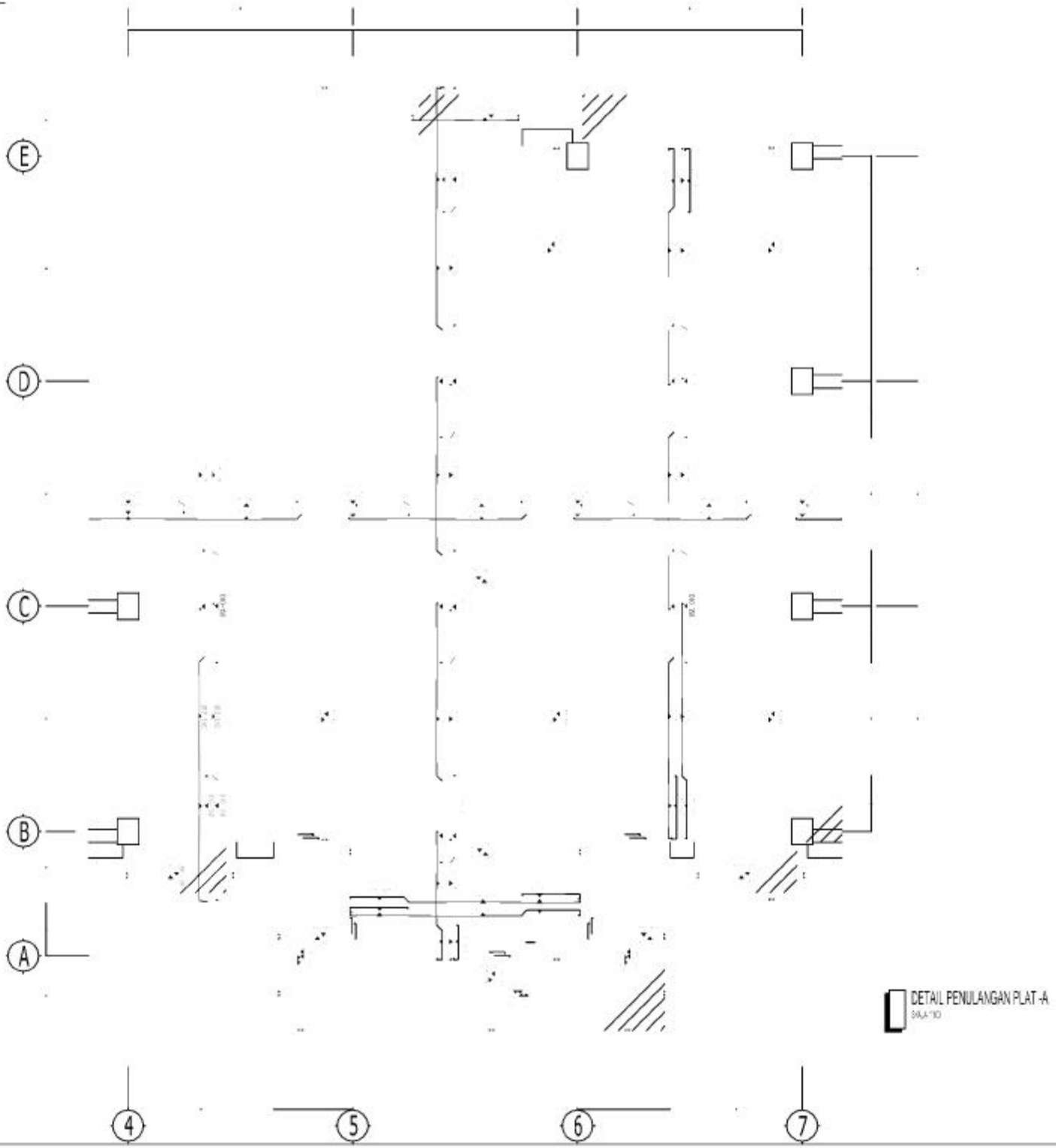
DENAH PLAT LANTAI LT ATAP

SKALA

1 : 200

NOMOR GAMBAR

14



JUDUL TUGAS AKHIR

REDESAIN GEDUNG RUMAH SUSUN UNIVERSITAS PGRI SEMARANG

DIGAMBAR

Sholikhin Misbakul Munir
(30201504259)

Vicky Muhammad Khasify
(30201504274)

DOSEN PEMBIMBING

Ir. M, Faiqun Ni'am, MT., Ph.D
Dosen pembimbing 1

Dr. Ir. H. Sumirin, MS.
Dosen pembimbing 2

JUDUL GAMBAR

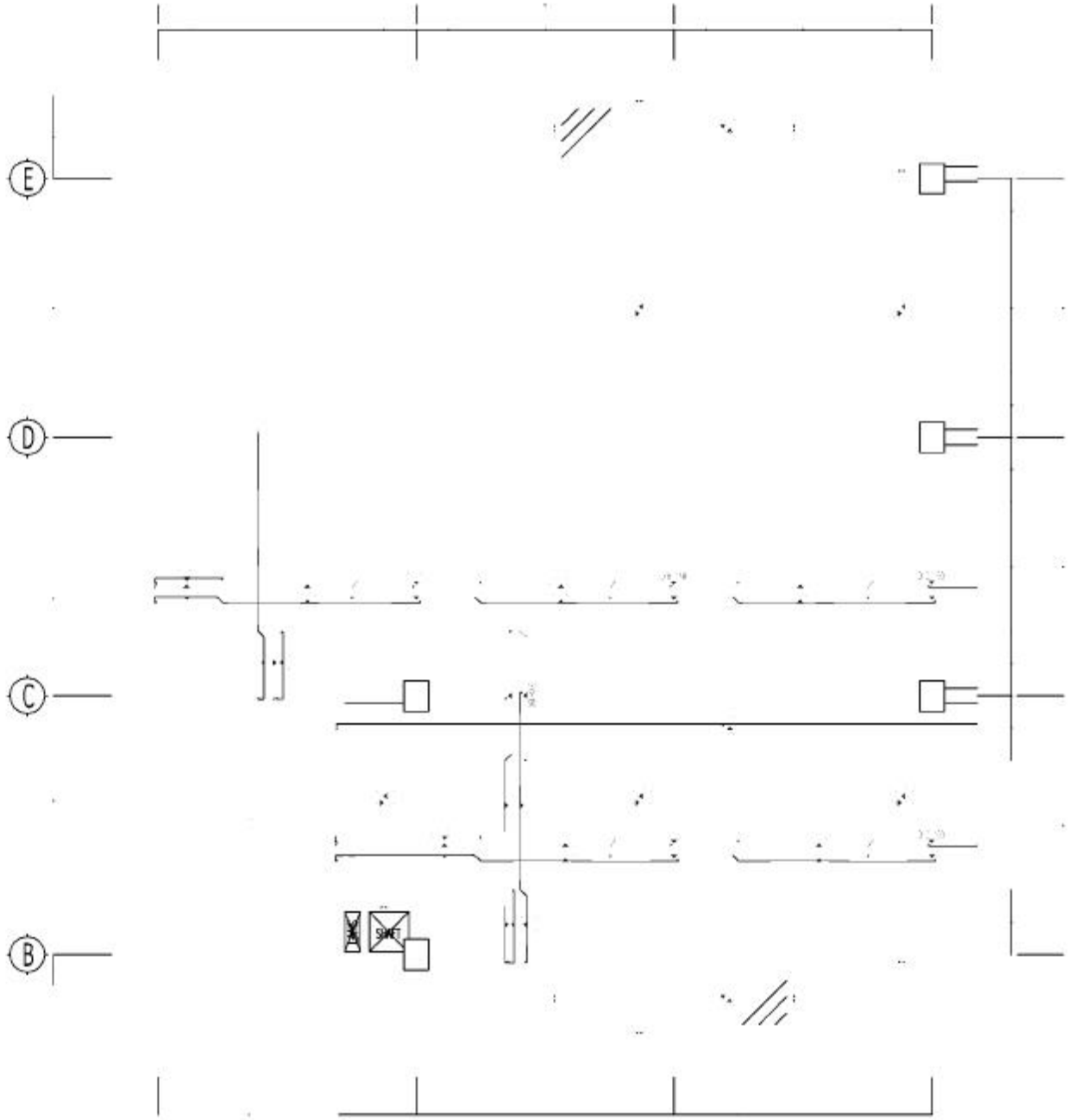
DETAIL PENULANGAN PLAT A

SKALA

1 : 100

NOMOR GAMBAR

15



DETAIL PENULANGAN PLAT -B

JUDUL TUGAS AKHIR

REDESAIN GEDUNG RUMAH SUSUN UNIVERSITAS PGRI SEMARANG

DIGAMBAR

Sholikhin Misbakul Munir
(30201504259)

Vicky Muhammad Khasify
(30201504274)

DOSEN PEMBIMBING

Ir. M, Faiqun Ni'am, MT., Ph.D
Dosen pembimbing 1

Dr. Ir. H. Sumirin, MS.
Dosen pembimbing 2

JUDUL GAMBAR

DETAIL PENULANGAN PLAT B

SKALA

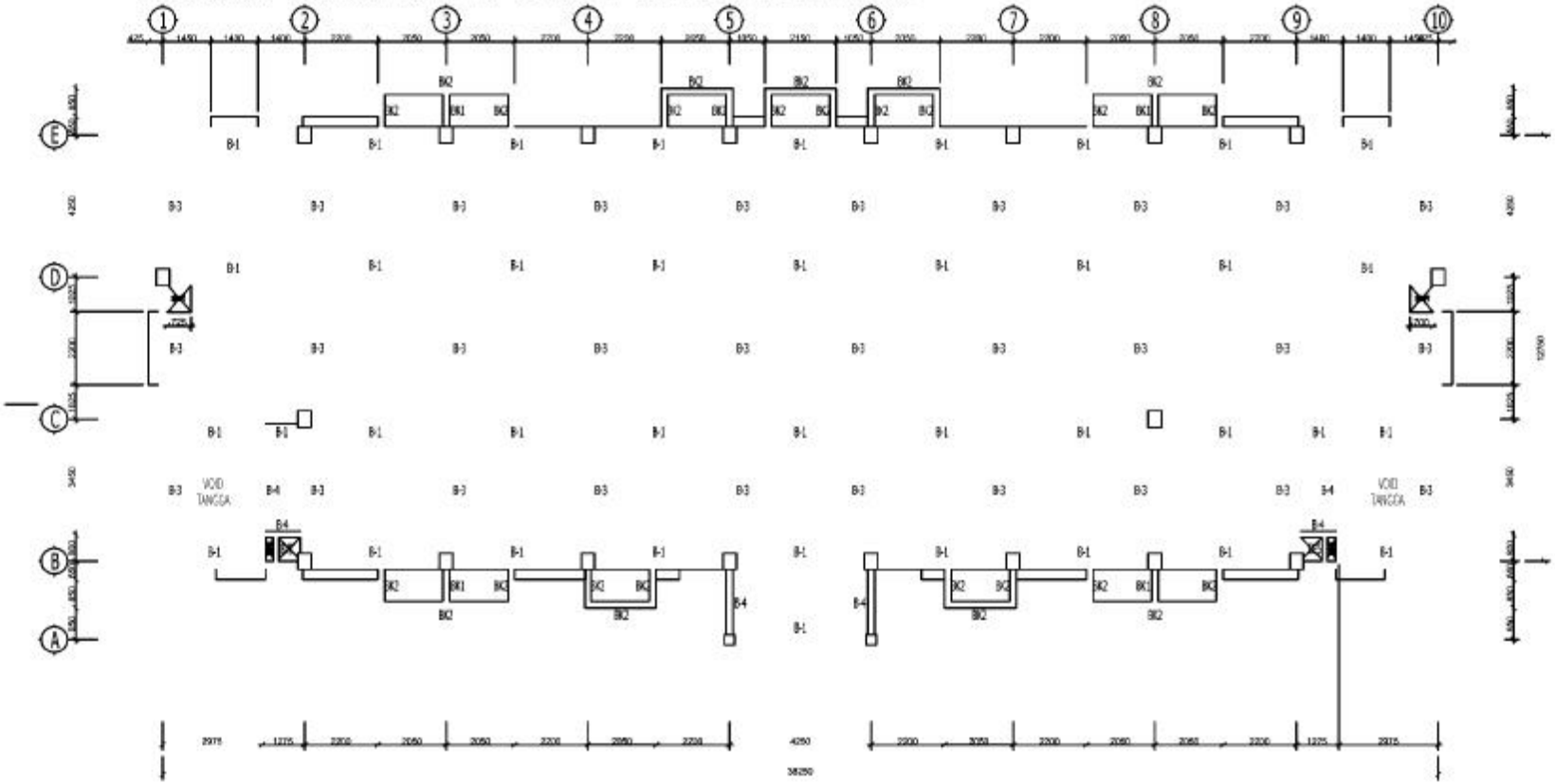
1 : 100

NOMOR GAMBAR

16

KETERANGAN :

B1 = BALOK 250X400, B3 = BALOK 250X400, B4 = BALOK 200X250, B5 = BALOK 150X200, BK1 = BALOK KONSOL 200X300, BK2 = BALOK KONSOL 200X300



DENAH BALOK ELV. +3.250

SKALA 1:200

JUDUL TUGAS AKHIR

REDESAIN GEDUNG RUMAH SUSUN UNIVERSITAS PGRI SEMARANG

DIGAMBAR

Sholikhin Misbakul Munir
(30201504259)

Vicky Muhammad Khasify
(30201504274)

DOSEN PEMBIMBING

Ir. M, Faiqun Ni'am, MT., Ph.D
Dosen pembimbing 1

Dr. Ir. H. Sumirin, MS.
Dosen pembimbing 2

JUDUL GAMBAR

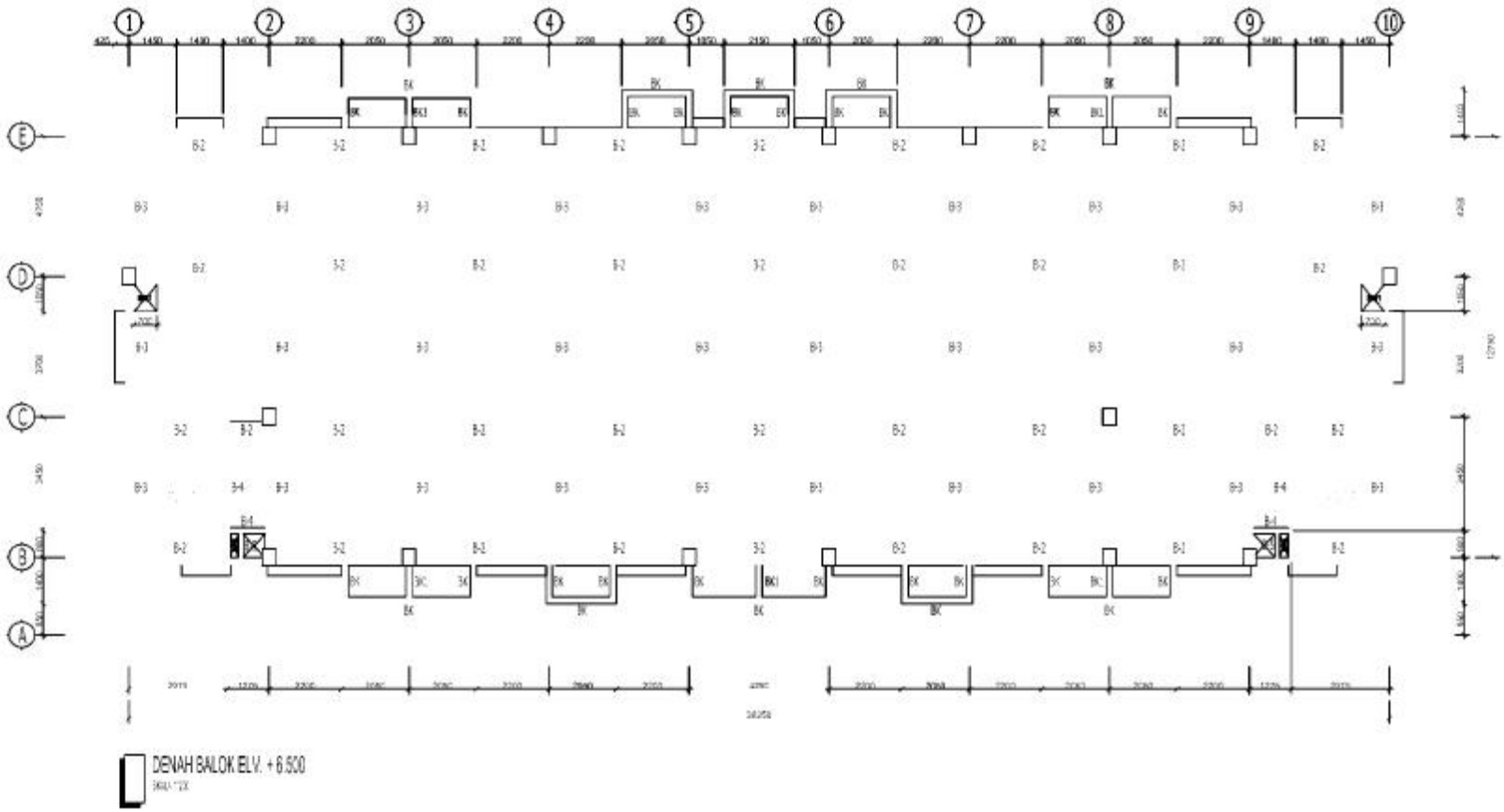
DENAH BALOK LT 2

SKALA

1 : 200

NOMOR GAMBAR

17



JUDUL TUGAS AKHIR

REDESAIN GEDUNG RUMAH SUSUN UNIVERSITAS PGRI SEMARANG

DIGAMBAR

Sholikhin Misbakul Munir
(30201504259)

Vicky Muhammad Khasify
(30201504274)

DOSEN PEMBIMBING

Ir. M, Faiqun Ni'am, MT., Ph.D
Dosen pembimbing 1

Dr. Ir. H. Sumirin, MS.
Dosen pembimbing 2

JUDUL GAMBAR

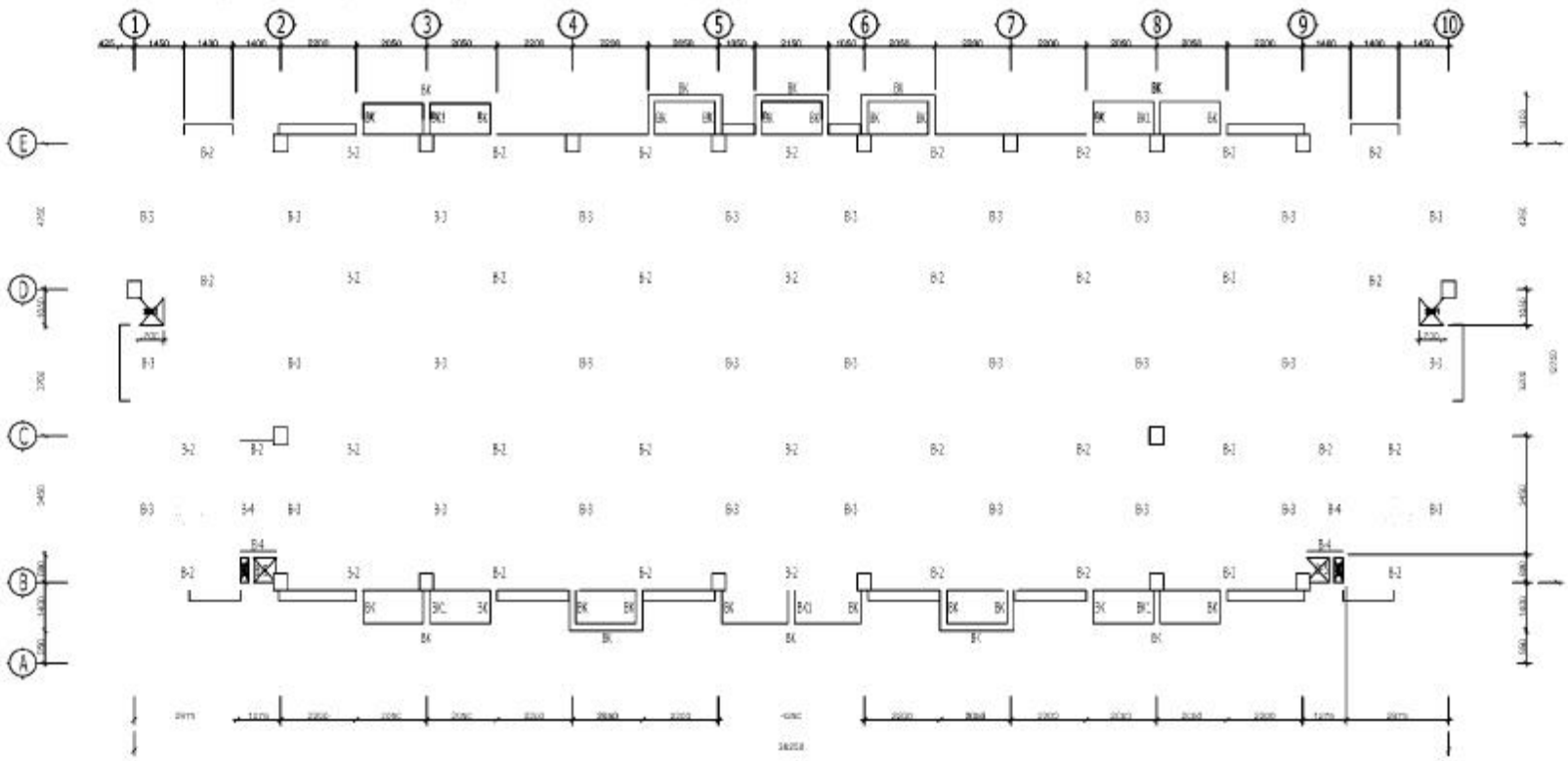
DENAH BALOK LT 3

SKALA

1 : 200

NOMOR GAMBAR

18



DENAH BALOK ELV. + 9.775

JUDUL TUGAS AKHIR

REDESAIN GEDUNG RUMAH SUSUN UNIVERSITAS PGRI SEMARANG

DIGAMBAR

Sholikhin Misbakul Munir
(30201504259)

Vicky Muhammad Khasify
(30201504274)

DOSEN PEMBIMBING

Ir. M, Faiqun Ni'am, MT., Ph.D
Dosen pembimbing 1

Dr. Ir. H. Sumirin, MS.
Dosen pembimbing 2

JUDUL GAMBAR

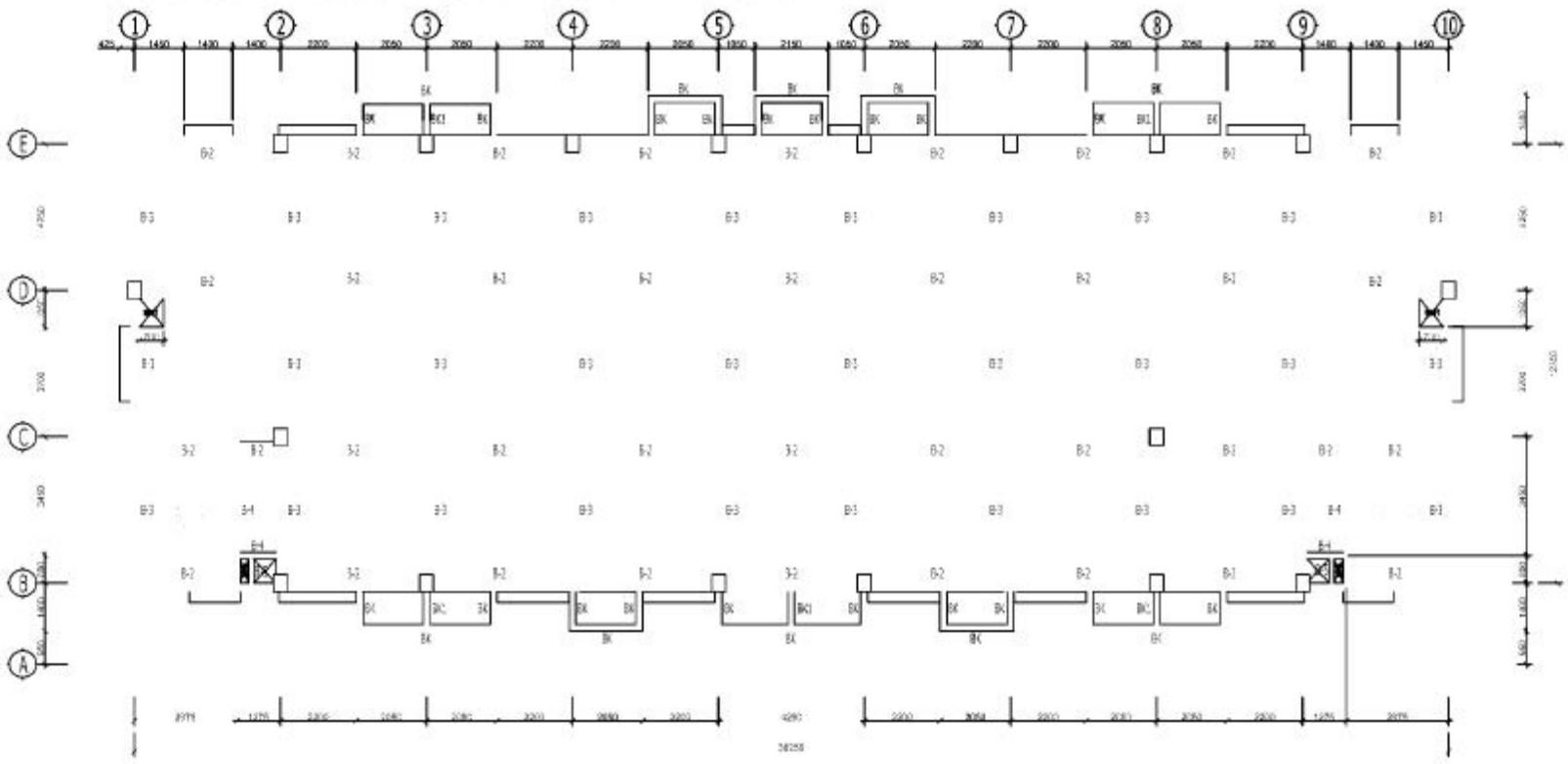
DENAH BALOK LT 4

SKALA

1 : 200

NOMOR GAMBAR

19



DENAH BALOK ELV. +13.000

JUDUL TUGAS AKHIR

REDESAIN GEDUNG RUMAH SUSUN UNIVERSITAS PGRI SEMARANG

DIGAMBAR

Sholikhin Misbakul Munir
(30201504259)

Vicky Muhammad Khasify
(30201504274)

DOSEN PEMBIMBING

Ir. M, Faiqun Ni'am, MT., Ph.D
Dosen pembimbing 1

Dr. Ir. H. Sumirin, MS.
Dosen pembimbing 2

JUDUL GAMBAR

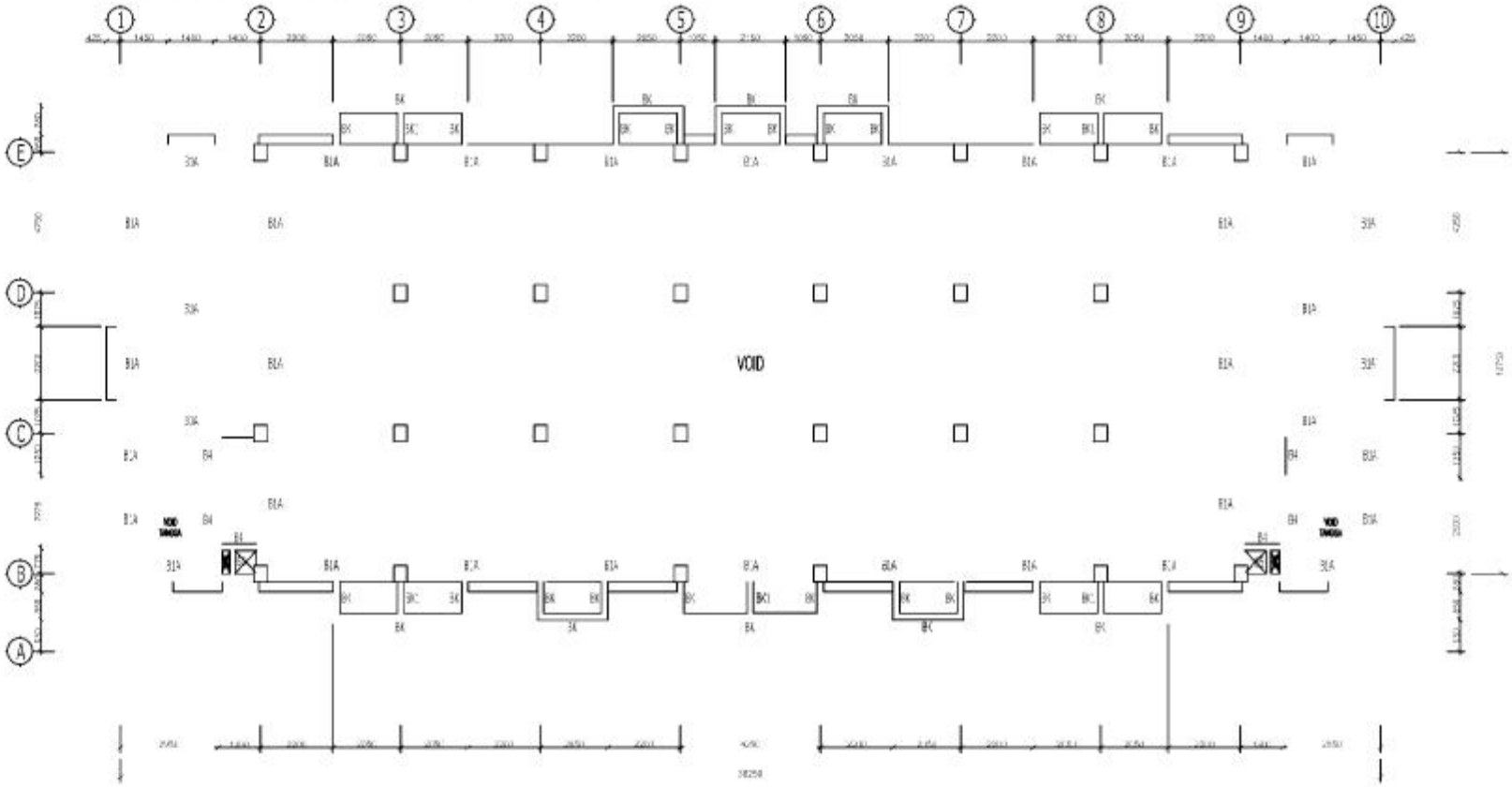
DENAH BALOK LT 5

SKALA

1 : 200

NOMOR GAMBAR

20



DENAH BALOK ELV. +16.250

JUDUL TUGAS AKHIR

REDESAIN GEDUNG RUMAH SUSUN UNIVERSITAS PGRI SEMARANG

DIGAMBAR

Sholikhin Misbakul Munir
(30201504259)

Vicky Muhammad Khasify
(30201504274)

DOSEN PEMBIMBING

Ir. M, Faiqun Ni'am, MT., Ph.D
Dosen pembimbing 1

Dr. Ir. H. Sumirin, MS.
Dosen pembimbing 2

JUDUL GAMBAR

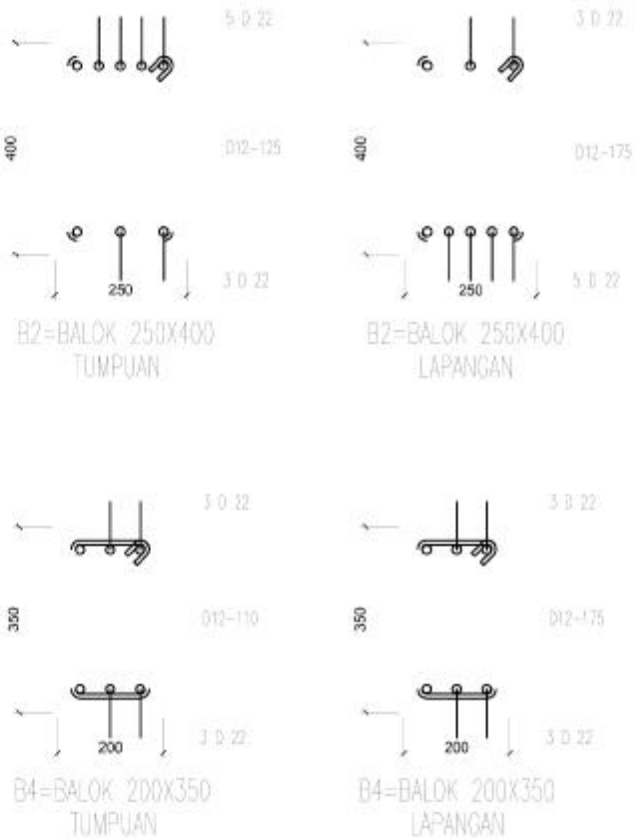
DENAH BALOK LT ATAP

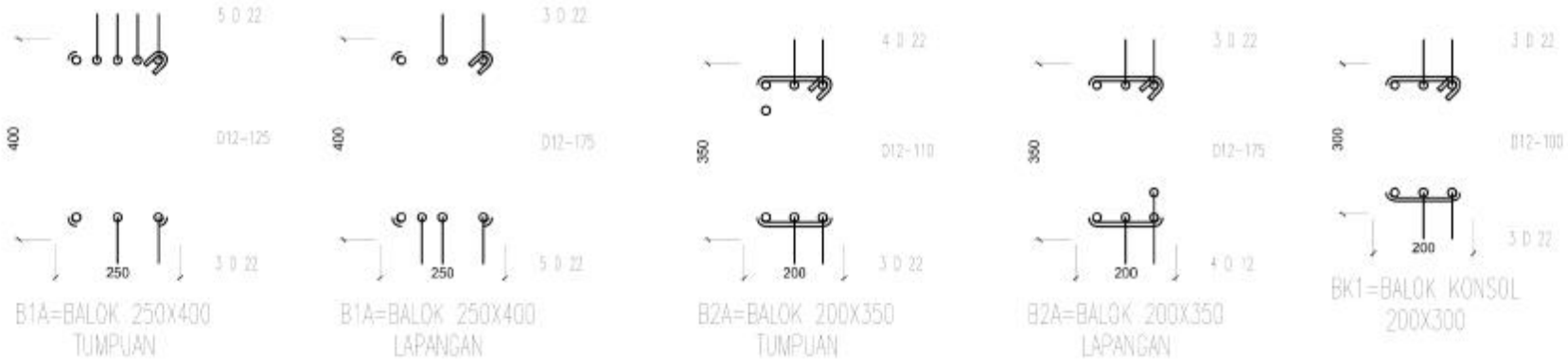
SKALA

1 : 200

NOMOR GAMBAR

21





JUDUL TUGAS AKHIR

REDESAIN GEDUNG RUMAH SUSUN UNIVERSITAS PGRI SEMARANG

DIGAMBAR

Sholikhin Misbakul Munir
(30201504259)

Vicky Muhammad Khasify
(30201504274)

DOSEN PEMBIMBING

Ir. M, Faiqun Ni'am, MT., Ph.D
Dosen pembimbing 1

Dr. Ir. H. Sumirin, MS.
Dosen pembimbing 2

JUDUL GAMBAR

PENULANGAN BALOK

SKALA

1 : 20

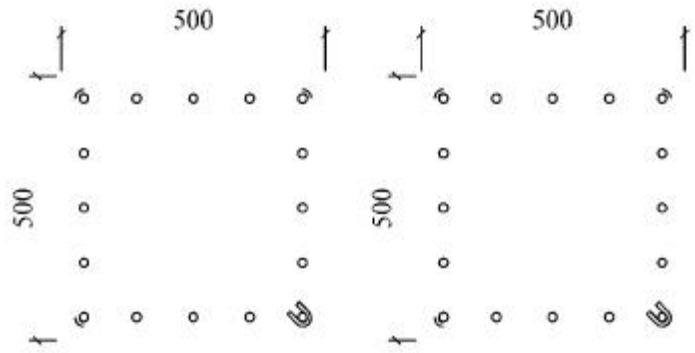
NOMOR GAMBAR

22

KOLOM (K1) 500X500

TUMPUAN | LAPANGAN

GAMBAR

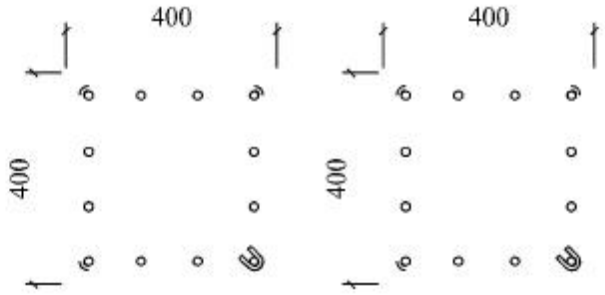


	TUMPUAN	LAPANGAN
TULANGAN POKOK	16 D 22	16 D 22
SENGKANG	Ø12 - 150	Ø12 - 150
SELIMUT BETON	25 mm	25 mm

KOLOM (K2) 400X400

TUMPUAN | LAPANGAN

GAMBAR

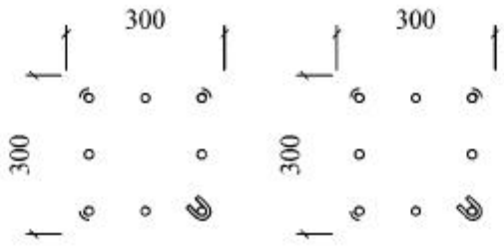


	TUMPUAN	LAPANGAN
TULANGAN POKOK	12 D 22	12 D 22
SENGKANG	Ø12 - 150	Ø12 - 150
SELIMUT BETON	25 mm	25 mm

KOLOM (K3) 300X300

TUMPUAN | TUMPUAN

GAMBAR



	TUMPUAN	TUMPUAN
TULANGAN POKOK	9 D 22	9 D 22
SENGKANG	Ø12 - 150	Ø12 - 150
SELIMUT BETON	25 mm	25 mm

JUDUL TUGAS AKHIR

REDESAIN GEDUNG RUMAH SUSUN UNIVERSITAS PGRI SEMARANG

DIGAMBAR

Sholikhin Misbakul Munir (30201504259)

Vicky Muhammad Khasify (30201504274)

DOSEN PEMBIMBING

Ir. M, Faiqun Ni'am, MT., Ph.D
Dosen pembimbing 1

Dr. Ir. H. Sumirin, MS.
Dosen pembimbing 2

JUDUL GAMBAR

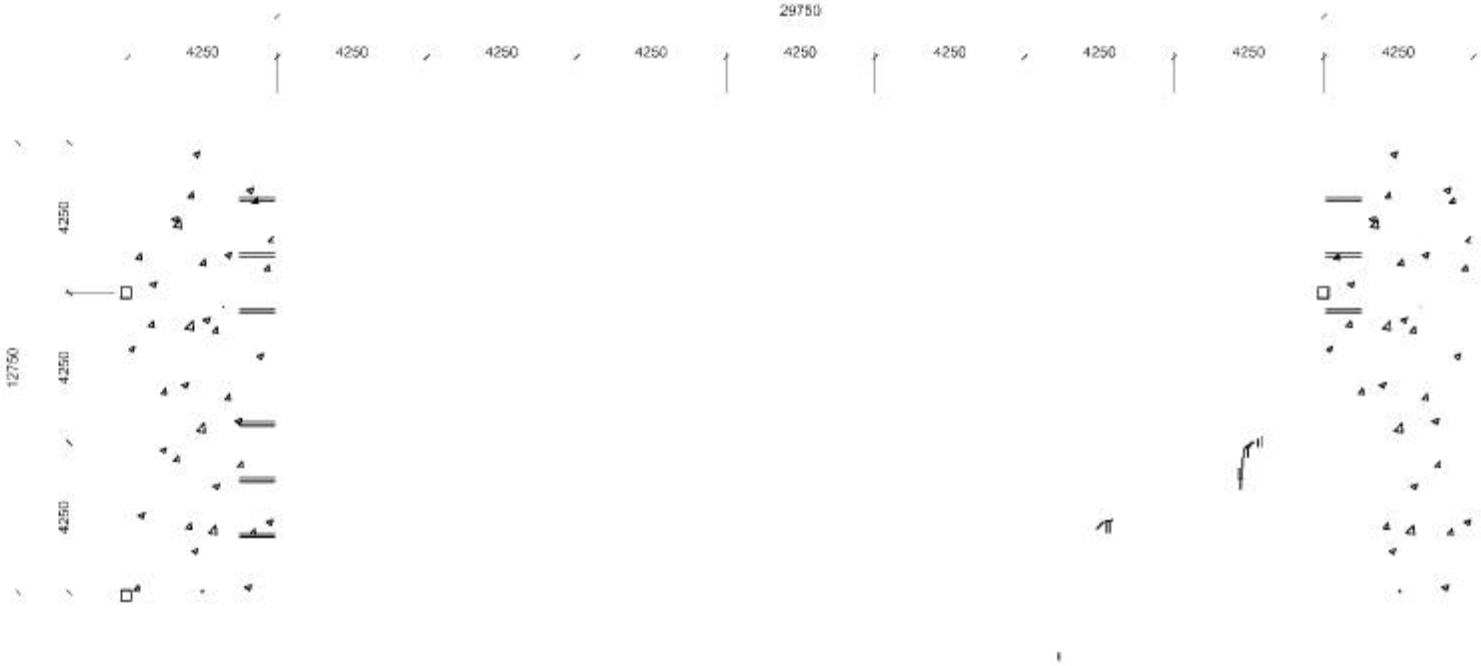
PENULANGAN KOLOM

SKALA

1 : 10

NOMOR GAMBAR

23



DENAH KUDA-KUDA BAJA

SKALA 1:200

JUDUL TUGAS AKHIR

REDESAIN GEDUNG RUMAH SUSUN UNIVERSITAS PGRI SEMARANG

DIGAMBAR

Sholikhin Misbakul Munir
(30201504259)

Vicky Muhammad Khasify
(30201504274)

DOSEN PEMBIMBING

Ir. M, Faiqun Ni'am, MT., Ph.D
Dosen pembimbing 1

Dr. Ir. H. Sumirin, MS.
Dosen pembimbing 2

JUDUL GAMBAR

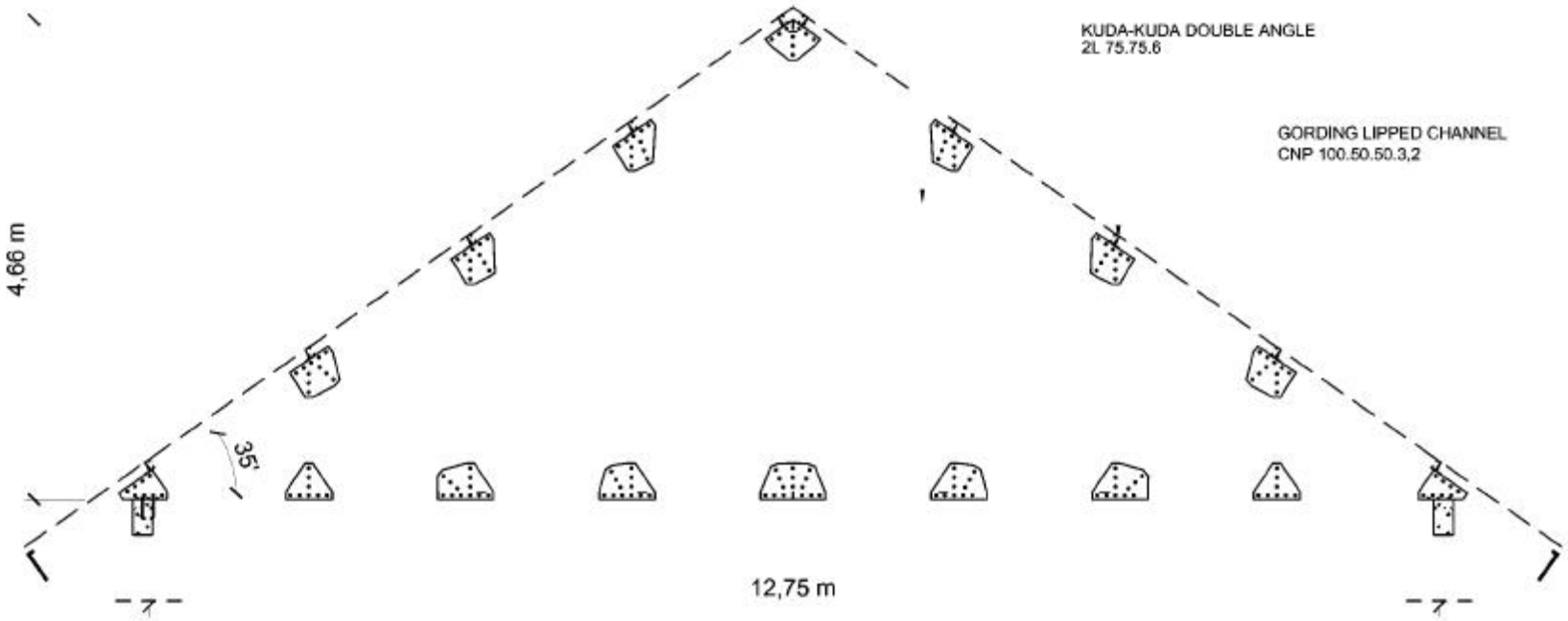
DENAH KUDA-KUDA

SKALA

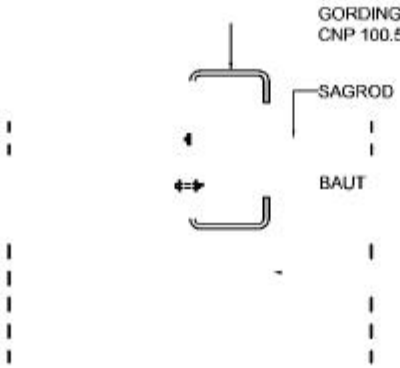
1 : 200

NOMOR GAMBAR

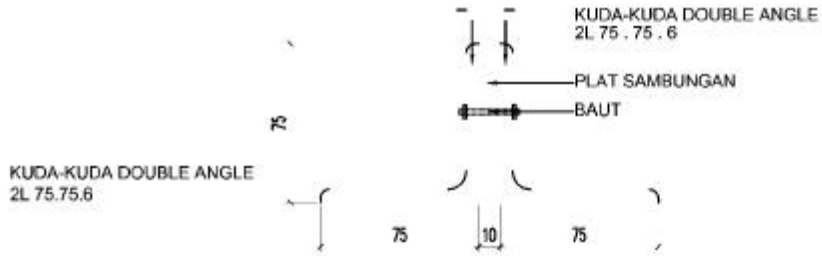
24



DETAIL KUDA-KUDA BAJA
SKALA 1:100



DETAIL GORDING
SKALA 1:15



DETAIL PROFIL DOUBLE ANGLE
SKALA 1:5

DETAIL SAMBUNGAN
SKALA 1:25

JUDUL TUGAS AKHIR

REDESAIN GEDUNG RUMAH SUSUN UNIVERSITAS PGRI SEMARANG

DIGAMBAR

Sholikhin Misbakul Munir
(30201504259)

Vicky Muhammad Khasify
(30201504274)

DOSEN PEMBIMBING

Ir. M, Faiqun Ni'am, MT., Ph.D
Dosen pembimbing 1

Dr. Ir. H. Sumirin, MS.
Dosen pembimbing 2

JUDUL GAMBAR

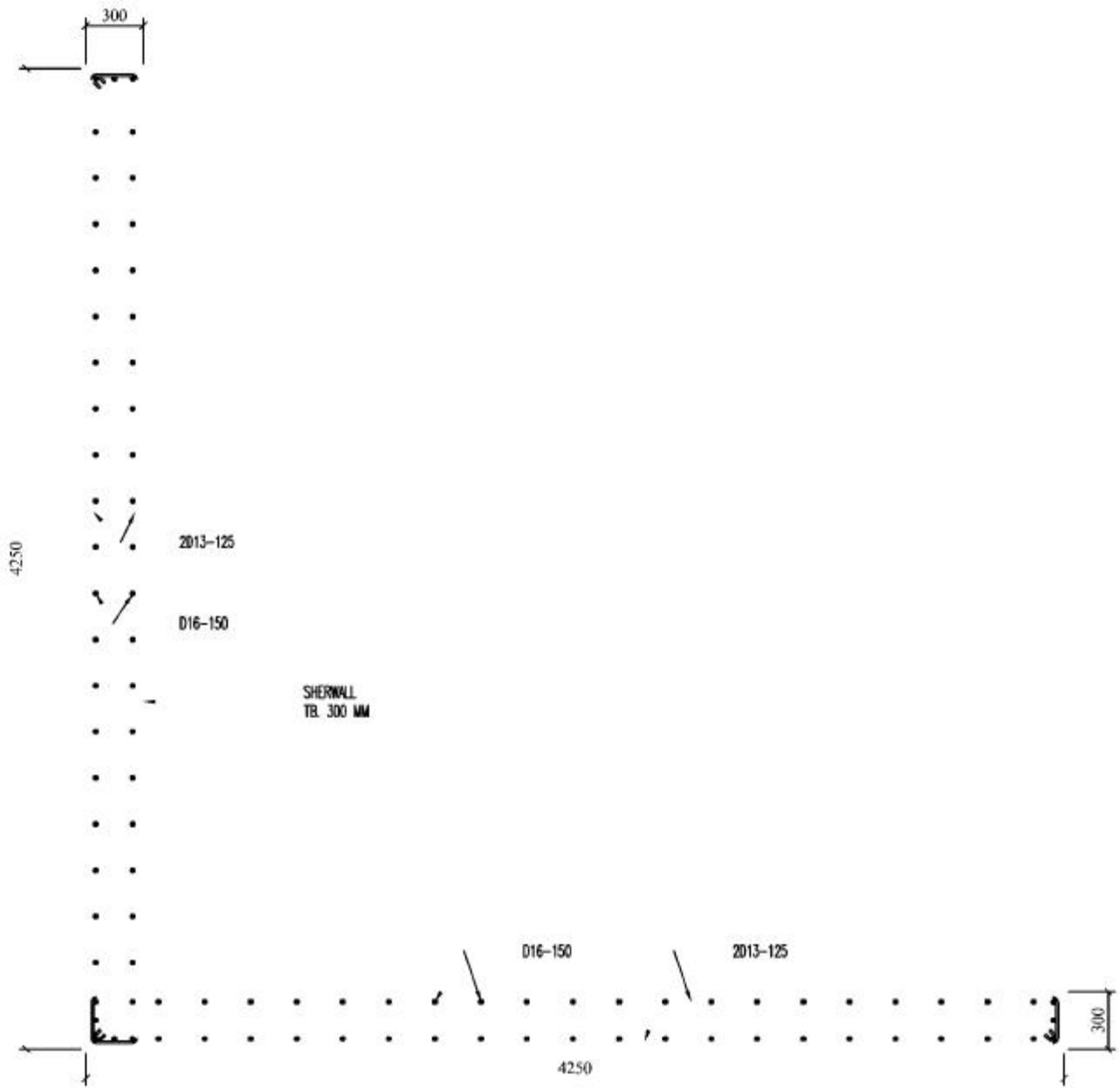
DETAIL KUDA-KUDA BAJA

SKALA

-

NOMOR GAMBAR

25



DETAIL DINDING GESER
SKALA 1:40

JUDUL TUGAS AKHIR

REDESAIN GEDUNG RUMAH SUSUN UNIVERSITAS PGRI SEMARANG

DIGAMBAR

Sholikhin Misbakul Munir
(30201504259)

Vicky Muhammad Khasify
(30201504274)

DOSEN PEMBIMBING

Ir. M, Faiqun Ni'am, MT., Ph.D
Dosen pembimbing 1

Dr. Ir. H. Sumirin, MS.
Dosen pembimbing 2

JUDUL GAMBAR

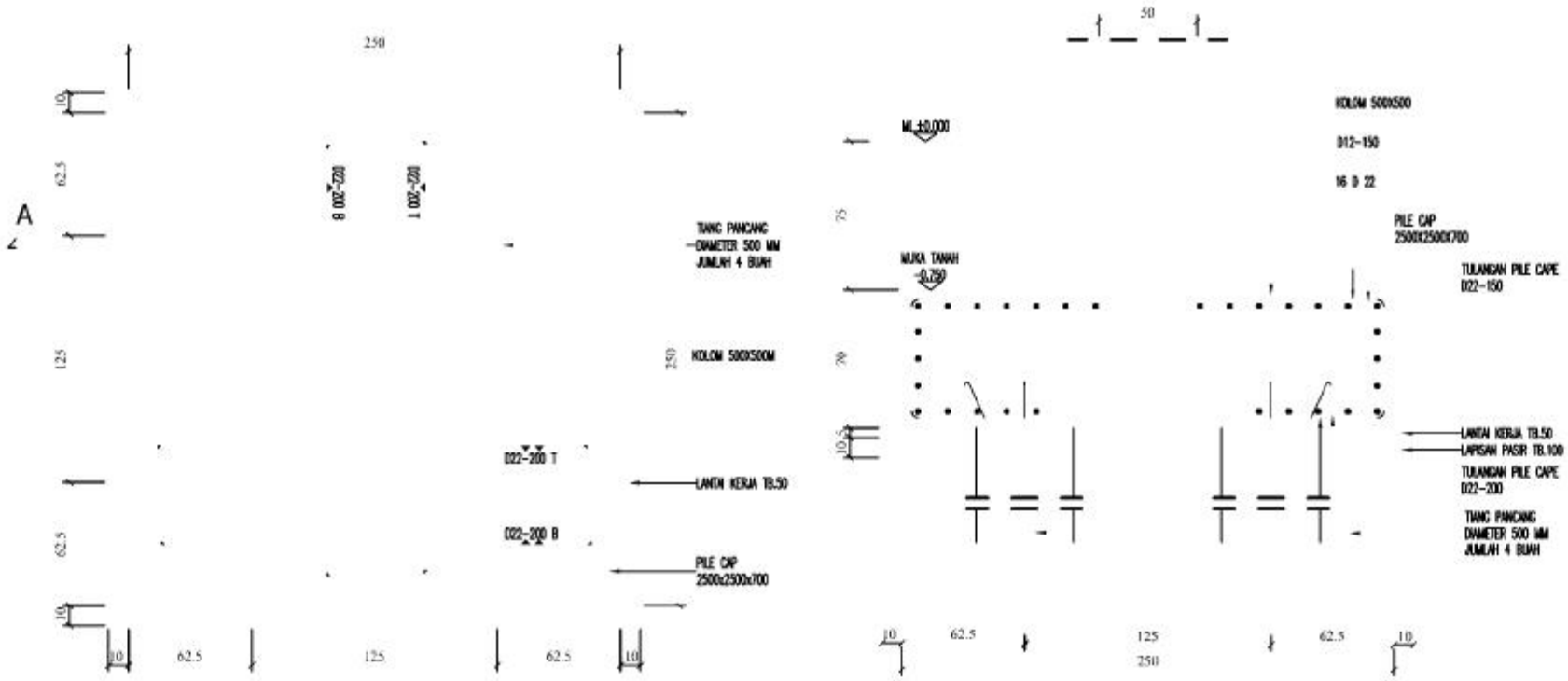
DETAIL SHEARWALL

SKALA

1 : 40

NOMOR GAMBAR

26



DETAIL PONDASI

SKALA 1:50

JUDUL TUGAS AKHIR

REDESAIN GEDUNG RUMAH SUSUN UNIVERSITAS PGRI SEMARANG

DIGAMBAR

Sholikhin Misbakul Munir
(30201504259)

Vicky Muhammad Khasify
(30201504274)

DOSEN PEMBIMBING

Ir. M, Faiqun Ni'am, MT., Ph.D
Dosen pembimbing 1

Dr. Ir. H. Sumirin, MS.
Dosen pembimbing 2

JUDUL GAMBAR

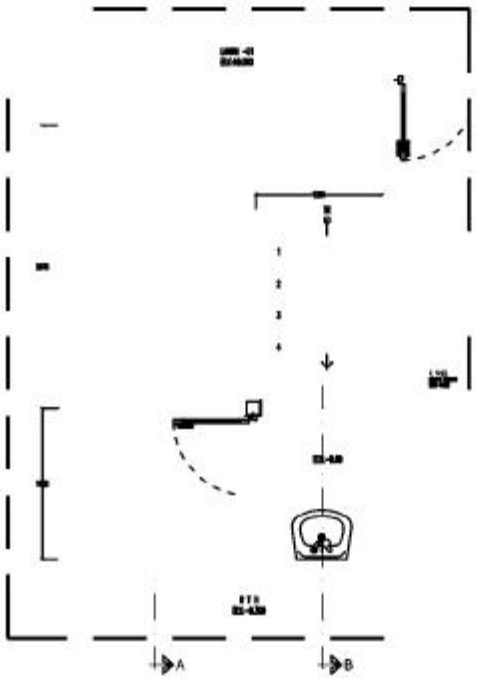
DETAIL PONDASI

SKALA

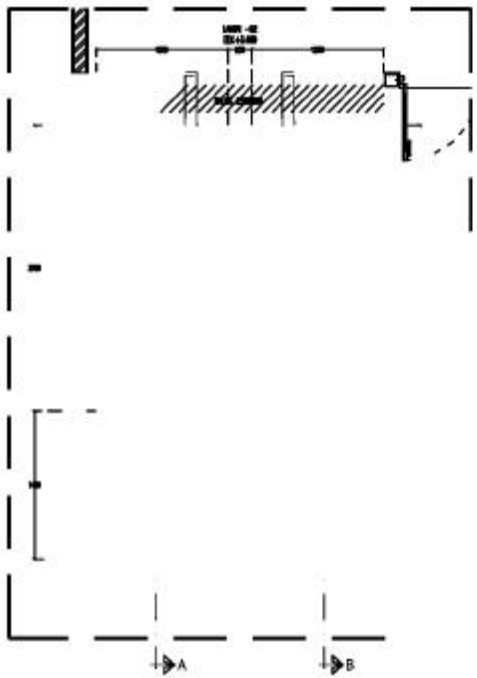
1 : 50

NOMOR GAMBAR

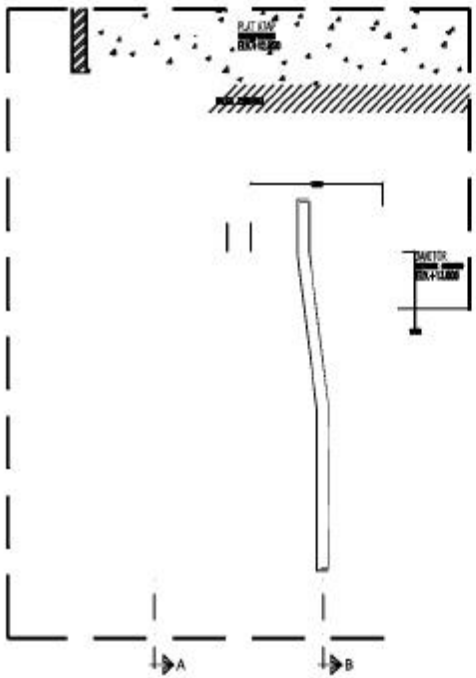
27



DENAH PEMBESIAN TANGGA TYPE -A DARI LANTAI -01 KE LANTAI -02



DENAH PEMBESIAN TANGGA TYPE -A DARI LANTAI -02 KE LANTAI -04



DENAH PEMBESIAN TANGGA TYPE -A DARI LANTAI -ATAP KE LANTAI -01

JUDUL TUGAS AKHIR

REDESAIN GEDUNG RUMAH SUSUN UNIVERSITAS PGRI SEMARANG

DIGAMBAR

Sholikhin Misbakul Munir
(30201504259)

Vicky Muhammad Khasify
(30201504274)

DOSEN PEMBIMBING

Ir. M. Faiqun Ni'am, MT., Ph.D
Dosen Pembimbing 1

Ir. Dr. H. Sumirin, MS.
Dosen Pembimbing 2

JUDUL GAMBAR

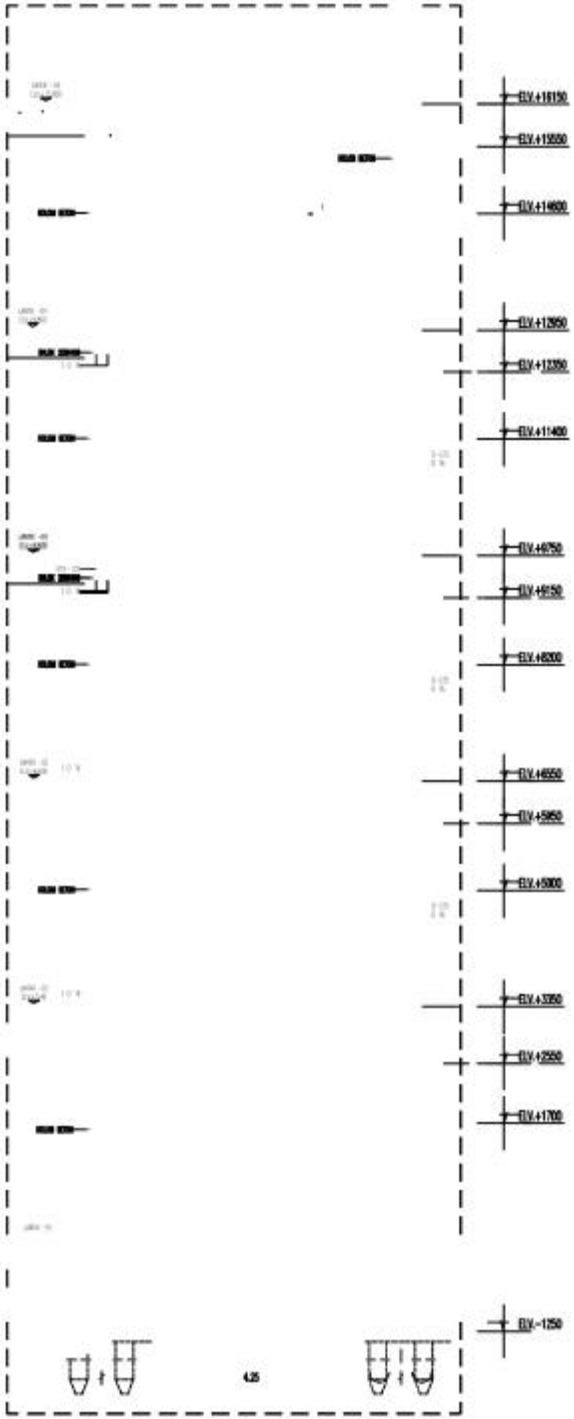
DENAH TANGGA

SKALA

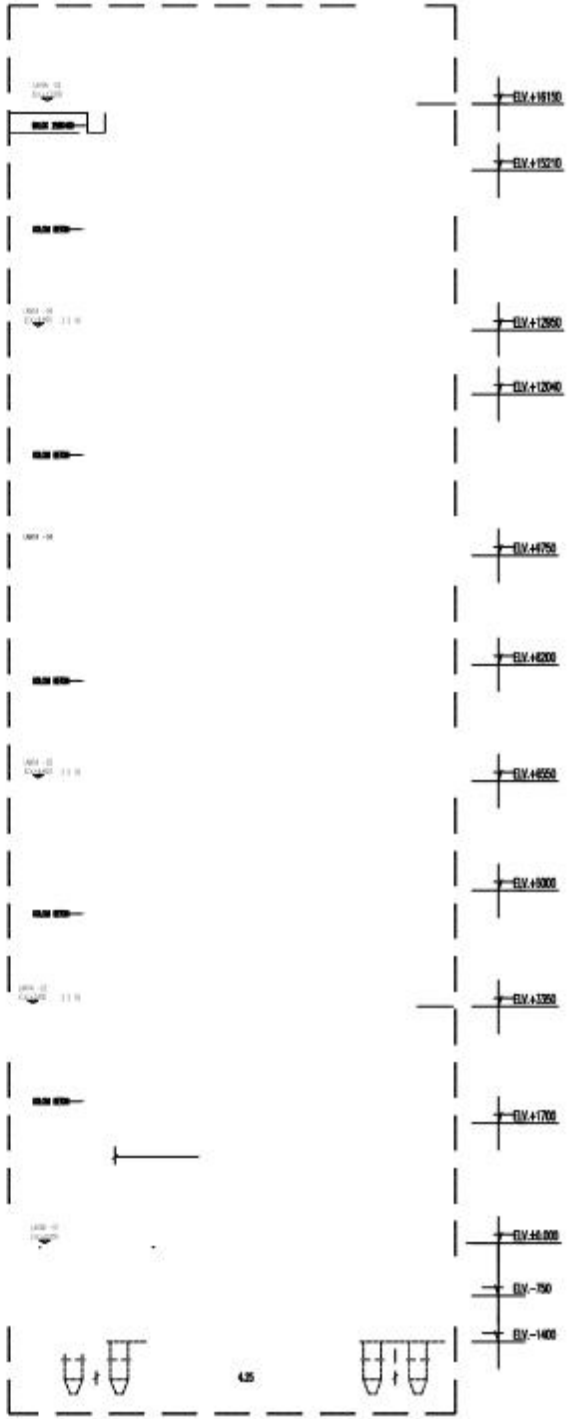
1 : 100

NOMOR GAMBAR

28



POTONGAN -A TANGGA TYPE -A (PEMBESIAN TANGGA)



POTONGAN -B TANGGA TYPE -A (PEMBESIAN TANGGA)

JUDUL TUGAS AKHIR

REDESAIN GEDUNG RUMAH SUSUN UNIVERSITAS PGRI SEMARANG

DIGAMBAR

Sholikhin Misbakul Munir
(30201504259)

Vicky Muhammad Khasify
(30201504274)

DOSEN PEMBIMBING

Ir. M. Faiqun Ni'am, MT., Ph.D
Dosen Pembimbing 1

Ir. Dr. H. Sumirin, MS.
Dosen Pembimbing 2

JUDUL GAMBAR

POTONGAN TANGGA

SKALA

1 : 100

NOMOR GAMBAR

29

DAFTAR GAMBAR ARSITEKTUR GEDUNG 4 LANTAI -B RUSUNAWA TYPE 24

ARSITEKTUR

No.	Kode Gamb.	Skala	JUDUL GAMBAR
01	ARS-00	N T S	DAFTAR GAMBAR ARSITEKTUR
01	ARS-01/01-06	1 : 150	DENAH LANTAI -01 GEDUNG 4 LT-B RUSUNAWA TYPE-24
02	ARS-01/02-06	1 : 150	DENAH LANTAI -02 GEDUNG 4 LT-B RUSUNAWA TYPE-24
03	ARS-01/03-06	1 : 150	DENAH LANTAI -03 GEDUNG 4 LT-B RUSUNAWA TYPE-24
04	ARS-01/04-06	1 : 150	DENAH LANTAI -04 GEDUNG 4 LT-B RUSUNAWA TYPE-24
05	ARS-01/05-06	1 : 150	DENAH PLAT ATAP ELV.+13.000 GEDUNG 4 LT-B RUSUNAWA TYPE-24
06	ARS-01/06-06	1 : 150	DENAH ATAP GEDUNG 4 LT-B RUSUNAWA TYPE-24
01	ARS-02/01-04	1 : 150	TAMPAK DEPAN
02	ARS-02/02-04	1 : 100	TAMPAK SAMPING KANAN
03	ARS-02/03-04	1 : 150	TAMPAK BELAKANG
04	ARS-02/04-04	1 : 100	TAMPAK SAMPING KIRI
01	ARS-03/01-04	1 : 160	POTONGAN A - A
02	ARS-03/02-04	1 : 100	POTONGAN B - B
03	ARS-03/03-04	1 : 100	POTONGAN C - C
03	ARS-03/04-04	1 : 100	POTONGAN D - D
01	ARS-04/01-05	1 : 150	DENAH POLA LANTAI -01 GEDUNG 4 LT-B RUSUNAWA TYPE-24
02	ARS-04/02-05	1 : 150	DENAH POLA LANTAI -02 GEDUNG 4 LT-B RUSUNAWA TYPE-24
03	ARS-04/03-05	1 : 150	DENAH POLA LANTAI -03 GEDUNG 4 LT-B RUSUNAWA TYPE-24
04	ARS-04/04-05	1 : 150	DENAH POLA LANTAI -04 GEDUNG 4 LT-B RUSUNAWA TYPE-24
05	ARS-04/05-05	1 : 150	DENAH POLA LANTAI PLAT ATAP ELV.+13.000 GEDUNG 4 LT-B RUSUNAWA TYPE-24
01	ARS-05/01-07	1 : 150	DENAH POLA PLAFOND LANTAI -01 GEDUNG 4 LT-B RUSUNAWA TYPE-24
02	ARS-05/02-07	1 : 150	DENAH POLA PLAFOND LANTAI -02 GEDUNG 4 LT-B RUSUNAWA TYPE-24
03	ARS-05/03-07	1 : 150	DENAH POLA PLAFOND LANTAI -03 GEDUNG 4 LT-B RUSUNAWA TYPE-24
04	ARS-05/04-07	1 : 150	DENAH POLA PLAFOND LANTAI -04 GEDUNG 4 LT-B RUSUNAWA TYPE-24
05	ARS-05/05-07	1 : 150	DENAH POLA PLAFOND PLAT ATAP ELV.+13.000 GEDUNG 4 LT-B RUSUNAWA TYPE-24
06	ARS-05/06-07	1 : 50	DETAIL -A (POLA PLAFOND R. TIDUR)
07	ARS-05/07-07	1 : 25	POTONGAN -A
		1 : 25	POTONGAN -B
		N T S	PERSPEKTIF PLAFOND
01	ARS-06/01-13	1 : 150	DENAH LETAK KUSEN LANTAI -01 GEDUNG 4 LT-B RUSUNAWA TYPE-24
02	ARS-06/02-13	1 : 150	DENAH LETAK KUSEN LANTAI -02 GEDUNG 4 LT-B RUSUNAWA TYPE-24
03	ARS-06/03-13	1 : 150	DENAH LETAK KUSEN LANTAI -03 GEDUNG 4 LT-B RUSUNAWA TYPE-24
04	ARS-06/04-13	1 : 150	DENAH LETAK KUSEN LANTAI -04 GEDUNG 4 LT-B RUSUNAWA TYPE-24
05	ARS-06/05-13	1 : 150	DENAH LETAK KUSEN PLAT ATAP ELV.+13.000 GEDUNG 4 LT-B RUSUNAWA TYPE-24
06	ARS-06/06-13	1 : 30	DETAIL PINTU P1 = 98 UNIT
		1 : 30	DETAIL PINTU P2 = 2 UNIT
		1 : 30	DETAIL PINTU P3 = 16 UNIT
		1 : 30	DETAIL PINTU P4 = 2 UNIT
07	ARS-06/07-13	1 : 30	DETAIL PINTU P5 = 65 UNIT
		1 : 30	DETAIL PINTU P6 = 1 UNIT
		1 : 30	DETAIL PINTU P7 = 18 UNIT
		1 : 30	DETAIL PINTU P8 = 2 UNIT
08	ARS-06/08-13	1 : 30	DETAIL PINTU JENDELA PJ1 = 4 UNIT
		1 : 30	DETAIL PINTU JENDELA PJ2 = 2 UNIT
09	ARS-06/09-13	1 : 30	DETAIL PINTU JENDELA PJ3 = 2 UNIT
		1 : 30	DETAIL JENDELA J1 = 2 UNIT
10	ARS-06/10-13	1 : 30	DETAIL JENDELA J2 = 46 UNIT
		1 : 30	DETAIL JENDELA J3 = 6 UNIT
11	ARS-06/11-13	1 : 30	DETAIL JENDELA J4 = 8 UNIT
		1 : 30	DETAIL JENDELA J5 = 8 UNIT
		1 : 30	DETAIL BOUVENT BV = 2 UNIT
		1 : 30	DETAIL BOUVENT BV1 = 48 UNIT
12	ARS-06/12-13	1 : 30	DETAIL BOUVENT BV2 = 2 UNIT
		1 : 30	RAILING BALKON R = 88 UNIT
		1 : 30	RAILING BALKON R1 = 18 UNIT
13	ARS-06/13-13	1 : 30	RAILING BALKON R2 = 16 UNIT
		1 : 30	RAILING BALKON R3 = 3 UNIT
		1 : 30	RAILING BALKON R4= 2 UNIT
		1 : 30	ROOSTER TANAH LIAT RS1 = 8 UNIT
01	ARS-07/01-12	1 : 150	KEYPLAN TOLIET LANTAI -01 GEDUNG 4 LT-B RUSUNAWA TYPE 24
02	ARS-07/02-12	1 : 30	DENAH TOILET TYPE -A LANTAI -01 S/D LANTAI -03
03	ARS-07/03-12	1 : 50	POTONGAN -A TOILET TYPE -A
04	ARS-07/04-12	1 : 50	POTONGAN -B TOILET TYPE -A
05	ARS-07/05-12	1 : 50	POTONGAN -C TOILET TYPE -A
06	ARS-07/06-12	1 : 50	POTONGAN -D TOILET TYPE -A
07	ARS-07/07-12	1 : 25	DENAH TOILET TYPE -B LANTAI -01
08	ARS-07/08-12	1 : 25	POTONGAN -A TOILET TYPE -B
09	ARS-07/09-12	1 : 25	POTONGAN -B DAN -C TOILET TYPE -B
10	ARS-07/10-12	1 : 25	DENAH TOILET TYPE -C LANTAI -01
11	ARS-07/11-12	1 : 25	POTONGAN -A TOILET TYPE -C
12	ARS-07/12-12	1 : 25	POTONGAN -B TOILET TYPE -C

No.	Kode Gamb.	Skala	
01	ARS-08/01-10	1 : 150	KEY PLAN TANGGA RUSUNAWA 3 LT. TYPE -24 LANTAI -01
02	ARS-08/02-10	1 : 150	KEYPLAN TANGGA PLAT ATAP ELV.+12.950 GEDUNG 4 LT-B RUSUNAWA TYPE-24
03	ARS-08/03-10	1 : 25	DETAIL -A (DENAH TANGGA TYPE -A DARI LT -01 KE LT -03)
04	ARS-08/04-10	1 : 25	DETAIL -A (DENAH TANGGA TYPE -A DARI LT -02 KE LT -03)
05	ARS-08/05-10	1 : 25	DETAIL -A (DENAH TANGGA TYPE -A DARI LT -03 KE LT -01)
06	ARS-08/06-10	1 : 55	POTONGAN -A TANGGA TYPE -A
07	ARS-08/07-10	1 : 55	POTONGAN -B TANGGA TYPE -A
08	ARS-08/08-10	1 : 45	DETAIL -B (DENAH ENTRANCE DAN RAMP)
09	ARS-08/09-10	1 : 45	POTONGAN -A (ENTRANCE DAN RAMP)
10	ARS-08/10-10	1 : 25	POTONGAN -B (ENTRANCE DAN RAMP)
		1 : 30	DETAIL -C (DENAH TERAS SAMPING)
		1 : 30	POTONGAN -A (DENAH TERAS SAMPING)
01	ARS-09/01-03	1 : 150	DENAH SALURAN LANTAI -01 GEDUNG 4 LT-B RUSUNAWA
02	ARS-09/02-03	1 : 50	DETAIL TUTUP SALURAN
		1 : 10	DETAIL -1 (TUTUP SALURAN)
		1 : 10	POTONGAN -1 (TUTUP SALURAN)
03	ARS-09/03-03	1 : 25	POTONGAN -A (SALURAN TERTUTUP)
		1 : 25	POTONGAN -B (SALURAN TERTUTUP)
		1 : 25	POTONGAN -C (SALURAN TERBUKA)
		1 : 25	DETAIL DENAH BAK KONTROL (BK)
		1 : 25	POTONGAN -1 (BAK KONTROL)

No.	Kode Gamb.	Skala	
01	ARS-01/01-03	1 : 50	DENAH RUANG POMPA DAN GWT
		1 : 50	TAMPAK DEPAN
		1 : 50	TAMPAK SAMPING KANAN
		1 : 50	TAMPAK SAMPING KIRI
02	ARS-01/02-03	1 : 50	POTONGAN A - A
		1 : 50	POTONGAN B - B
03	ARS-01/03-03	1 : 25	DETAIL PINTU P1= 1 UNIT
		1 : 25	DETAIL JENDELA J1= 2 UNIT
		1 : 25	DETAIL BOUVENT BV1 = 1 UNIT
01	STR-01/01-02	1 : 50	DENAH SLOOF DAN KOLOM
		1 : 50	DENAH BALOK ELV.±0.00
		1 : 50	DENAH PEMBESIAN PLAT LANTAI DASAR TB.25CM ELV.-3.00
		1 : 50	DENAH PEMBESIAN PLAT TEBAL13CM ELV.±0.00
02	STR-01/02-02	1 : 50	DENAH BALOK ATAP
		1 : 50	DENAH PEMBESIAN PLAT ATAP TEBAL 10CM ELV.+3.00
		1 : 10	DETAIL PEMBESIAN SLOOF, KOLOM DAN BALOK

KEMENTERIAN PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN RAKYAT
REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL PENYEDIAAN PERUMAHAN
DIREKTORAT RUMAH SUSUN

PENGGUNA JASA :

SATUAN KERJA DIREKTORAT RUMAH SUSUN
Pejabat Pembuat Komitmen Direktorat Rumah Susun
Jl. Pattimura No. 20 Kebayoran Baru, Jakarta Selatan

NAMA PEKERJAAN :

REVIEW DED RUMAH SUSUN SEWA TA 2018
WILAYAH I (SUMATERA DAN JAWA)

KETERANGAN :

PROTOTYPE RUMAH SUSUN
TIPE 24 - 4LANTAI

LOKASI :

KOTA SEMARANG UNIVERSITAS PGRI

KETERANGAN :

DIBUAT :
Konsultan DED

PT. KANTA KARYA UTAMA
ENGINEERING, ARCHITECTS & MANAGEMENT CONSULTANTS
Office : Jl. Ciputat Raya No. 71, Duren Tiga, Pancoran, Jakarta Selatan 12760
TELP./ FAX. (021) 7987 180, 7172280 / 7172314 email : kantakaryautama@gmail.com
Studio : Kompleks Duren Tiga Indah VII No.41, Pancoran, Jakarta 12760

Team Leader :

B. Evita Sekarsari, ST. IAI.

Digambar Oleh :

Aji Subandi, ST

Diperiksa Oleh :

Ir. Herindyasti, MSi

DIPERIKSA :
Kepala Sub Direktorat Penyediaan Rumah Susun

Bisma Sraniharto, ST. MSc
NIP. 19680319 199603 1 001

DISETUJUI :
Pejabat Pembuat Komitmen Direktorat Rumah Susun

Ir. Nurhili, CES
NIP : 19650118 198603 2 001

JUDUL GAMBAR :
DAFTAR GAMBAR ARSITEKTUR

SKALA : N T S

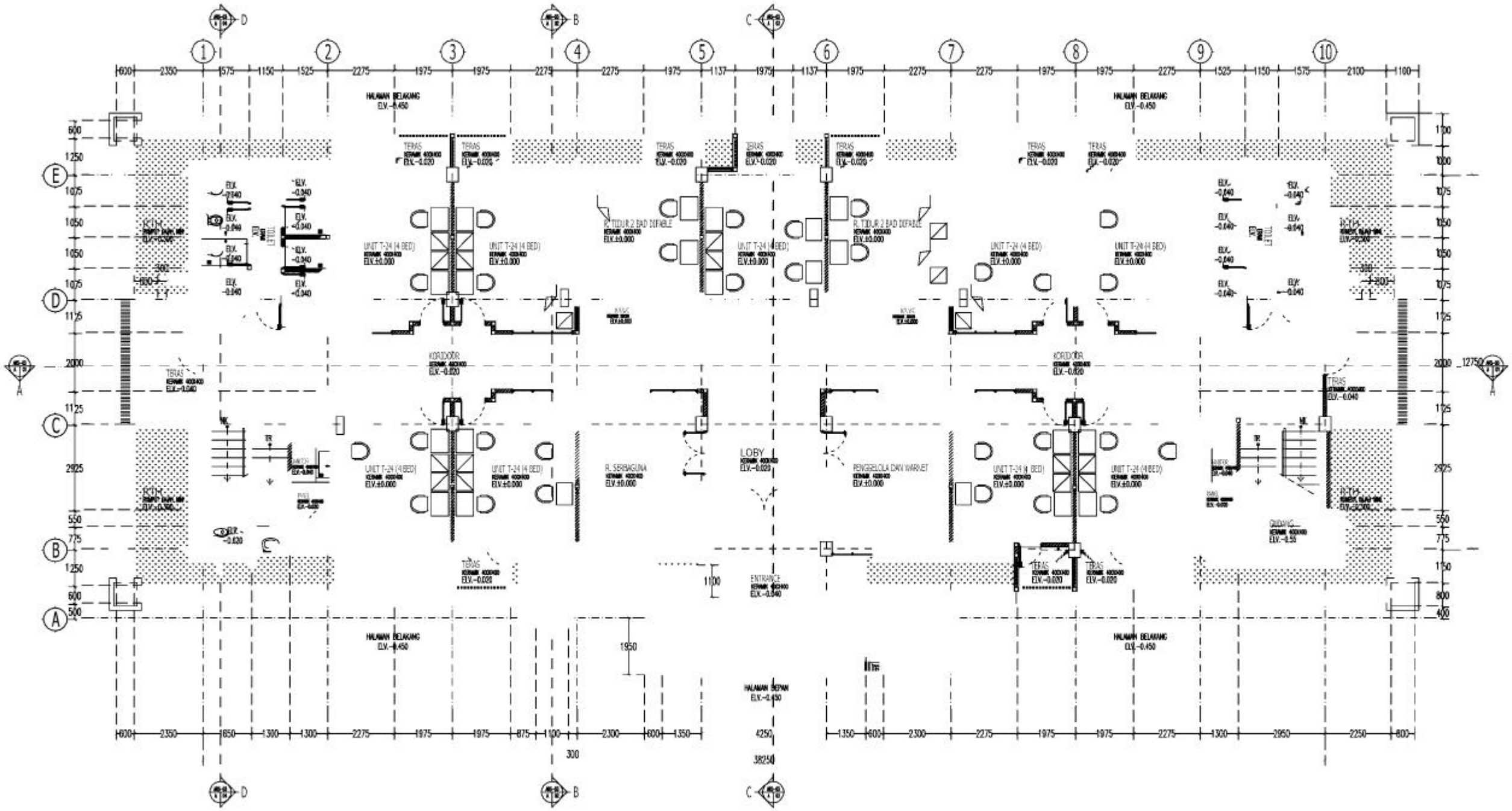
TANGGAL : 30 SEPT 2017

NO. GAMBAR

ARS-00

DIKELUARKAN UNTUK :

- INFORMASI ☐
- PERSETUJUAN ☐
- PELELANGAN ■
- PELAKSANAAN ☐



DENAH LANTAI -01 GEDUNG 4 LT-B RUSUNAWA TYPE-24
1 : 150

KEMENTERIAN PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN RAKYAT
REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL PENYEDIAAN PERUMAHAN
DIREKTORAT RUMAH SUSUN

PENGGUNA JASA :
SATUAN KERJA DIREKTORAT RUMAH SUSUN
Pejabat Pembuat Komitmen Direktorat Rumah Susun
Jl. Pattimura No. 20 Kebayoran Baru, Jakarta Selatan

NAMA PEKERJAAN :
REVIEW DED RUMAH SUSUN SEWA TA. 2018
WILAYAH I (SUMATERA DAN JAWA)

KETERANGAN :
PROTOTYPE RUMAH SUSUN
TIPE 24 - 4 LANTAI

LOKASI :
KOTA SEMARANG UNIVERSITAS PGRI

KETERANGAN :

DIBUAT :
Konsultan DED
PT. KANTA KARYA UTAMA
ENGINEERING ARCHITECTURE MANAGEMENT CONSULTANTS

Team Leader :
B. Evita Sekarsari, ST. IAI.

Digambar Oleh :
Aji Subyanto, ST

Diperiksa Oleh :
Ir. Heriniliyani, MSi

DIPERIKSA :
Kepala Sub Direktorat Penyediaan Rumah Susun
Bisma Sriwinarto, ST. MSc
NIP. 19680319 199603 1 001

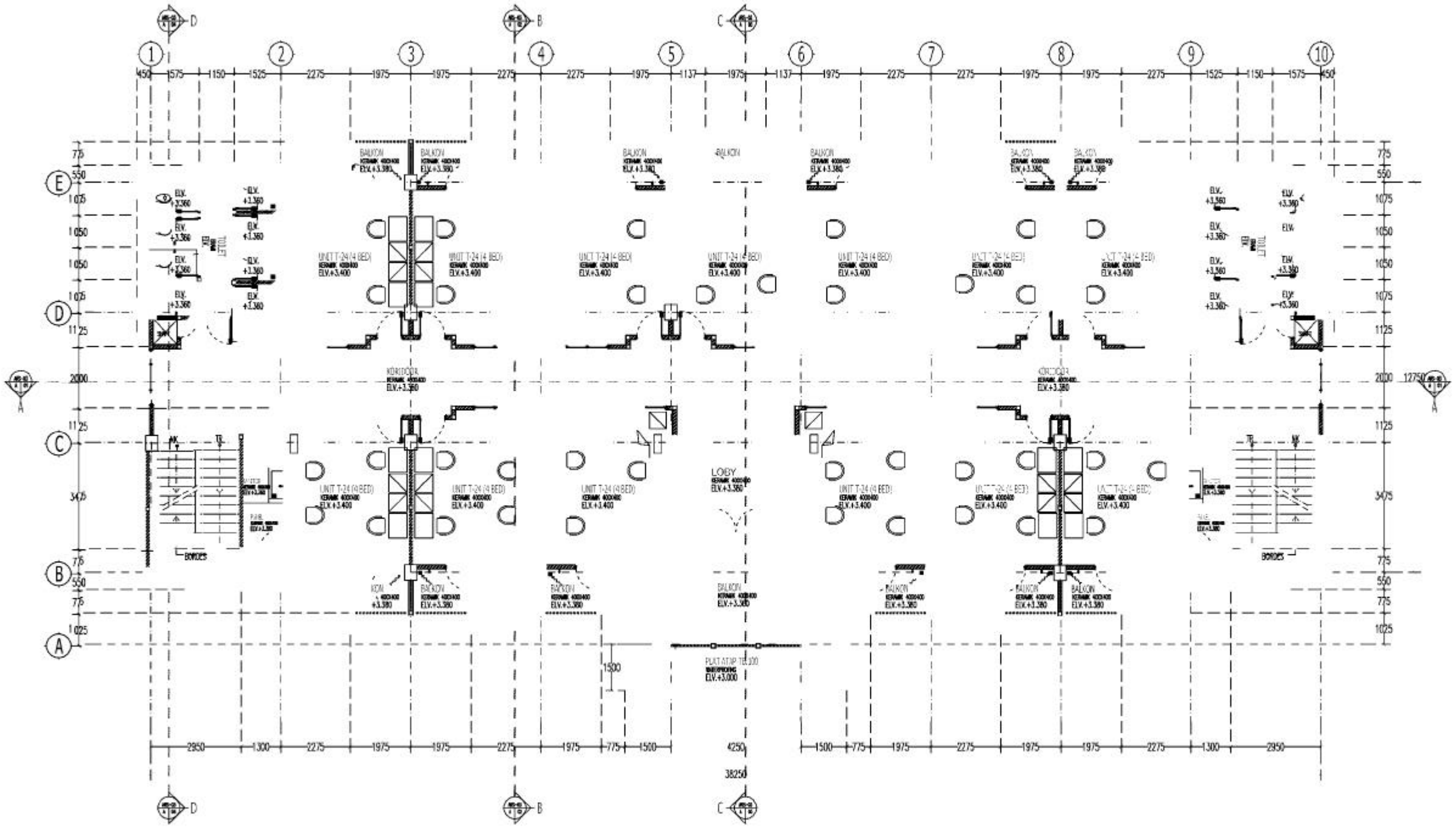
DISETUJUI :
Pejabat Pembuat Komitmen Direktorat Rumah Susun
Ir. Nurhili, CES
NIP : 19650118 198803 2 001

JUDUL GAMBAR :
DENAH LANTAI -01 GEDUNG 4 LT-B RUSUNAWA TYPE-24

SKALA : 1 : 150
TANGGAL : 30 SEPT 2017

NO. GAMBAR
ARS-01
01/06

DIKELUARKAN UNTUK :
INFORMASI ☐
PERSETUJUAN ☐
PELELANGAN ■
PELAKSANAAN ☐



DENAH LANTAI -02 GEDUNG 4 LT-B RUSUNAWA TYPE-24
1 : 150

KEMENTERIAN PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN RAKYAT
REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL PENYEDIAAN PERUMAHAN
DIREKTORAT RUMAH SUSUN

PENGGUNA JASA :

SATUAN KERJA DIREKTORAT RUMAH SUSUN
Pejabat Pembuat Komitmen Direktorat Rumah Susun
Jl. Pattimura No. 20 Kebayoran Baru, Jakarta Selatan

NAMA PEKERJAAN :

REVIEW DED RUMAH SUSUN SEWA TA. 2016
WILAYAH I (SUMATERA DAN JAWA)

KETERANGAN :

PROTOTYPE RUMAH SUSUN
TIPE 24 - 4 LANTAI

LOKASI :

KOTA SEMARANG UNIVERSITAS PGRI

KETERANGAN :

DIBUAT :
Konsultan DED

PT. KANTA KARYA UTAMA

Team Leader :

B. Evin Sekarsari, ST. IAI.

Digambar Oleh :

Aji Sukranti, ST

Diperiksa Oleh :

Ir. Heriniyati, MSi

DIPERIKSA :
Kepala Sub Direktorat Penyediaan Rumah Susun

Bisma Sriwinarto, ST. MSc
NIP. 19680319 199603 1 001

DISETUJUI :
Pejabat Pembuat Komitmen Direktorat Rumah Susun

Ir. Nurhill, CES
NIP : 19650108 199603 2 001

JUDUL GAMBAR :
DENAH LANTAI -02 GEDUNG 4 LT-B RUSUNAWA TYPE-24

SKALA : 1 : 150

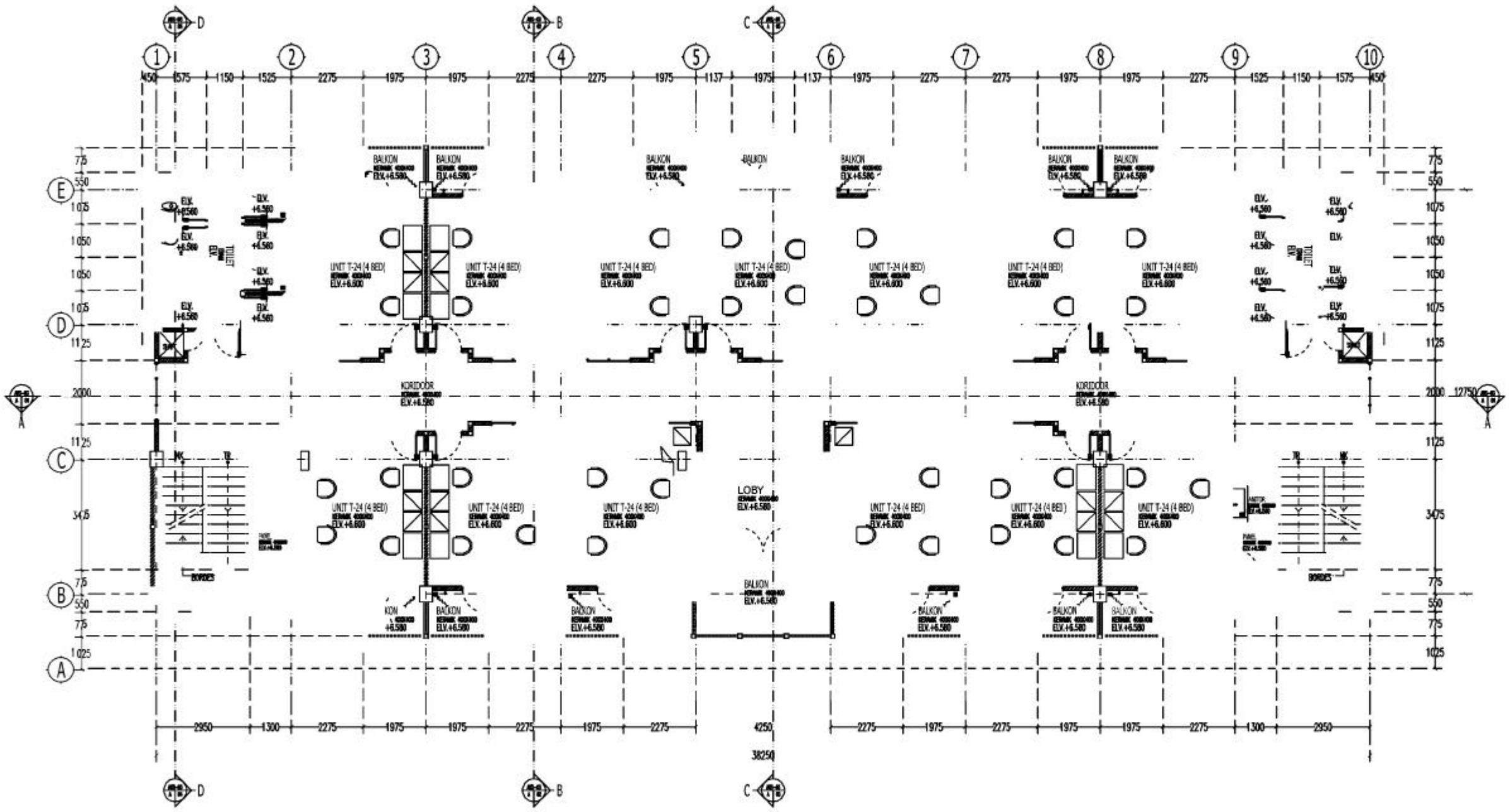
TANGGAL : 30 SEPT 2017

NO. GAMBAR

ARS-01
02/06

DIKELUARKAN UNTUK :

- INFORMASI ☐
- PERSETUJUAN ☐
- PELELANGAN ■
- PELAKSANAAN ☐



DENAH LANTAI -03 GEDUNG 4 LT-B RUSUNAWA TYPE-24
1 : 150

KEMENTERIAN PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN RAKYAT
REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL PENYEDIAAN PERUMAHAN
DIREKTORAT RUMAH SUSUN

PENGGUNA JASA :

SATUAN KERJA DIREKTORAT RUMAH SUSUN
Pejabat Pembuat Komitmen Direktorat Rumah Susun
Jl. Pattimura No. 20 Kebayoran Baru, Jakarta Selatan

NAMA PEKERJAAN :

REVIEW DED RUMAH SUSUN SEWA TA 2018
WILAYAH I (SUMATERA DAN JAWA)

KETERANGAN :

PROTOTYPE RUMAH SUSUN
TIPE 24 - 4LANTAI

LOKASI :

KOTA SEMARANG UNIVERSITAS PGRI

KETERANGAN :

DIBUAT :
Konsultan DED

PT. KANTA KARYA UTAMA
ENGINEERING, ARCHITECTS & MANAGEMENT CONSULTANTS

Team Leader :

B. Evita Sekarsari, ST. IAI.

Digambar Oleh :

Aji Subianti, ST

Diperiksa Oleh :

Ir. Herindyani, MSi

DIPERIKSA :
Kepala Sub Direktorat Penyediaan Rumah Susun

Bisma Stanlarto, ST. MSc
NIP. 19860319 199903 1 001

DISETUJUI :
Pejabat Pembuat Komitmen Direktorat Rumah Susun

Ir. Nurhili, CES
NIP : 19650118 198903 2 001

JUDUL GAMBAR :
DENAH LANTAI -03 GEDUNG 4 LT-B RUSUNAWA TYPE-24

SKALA : 1 : 150

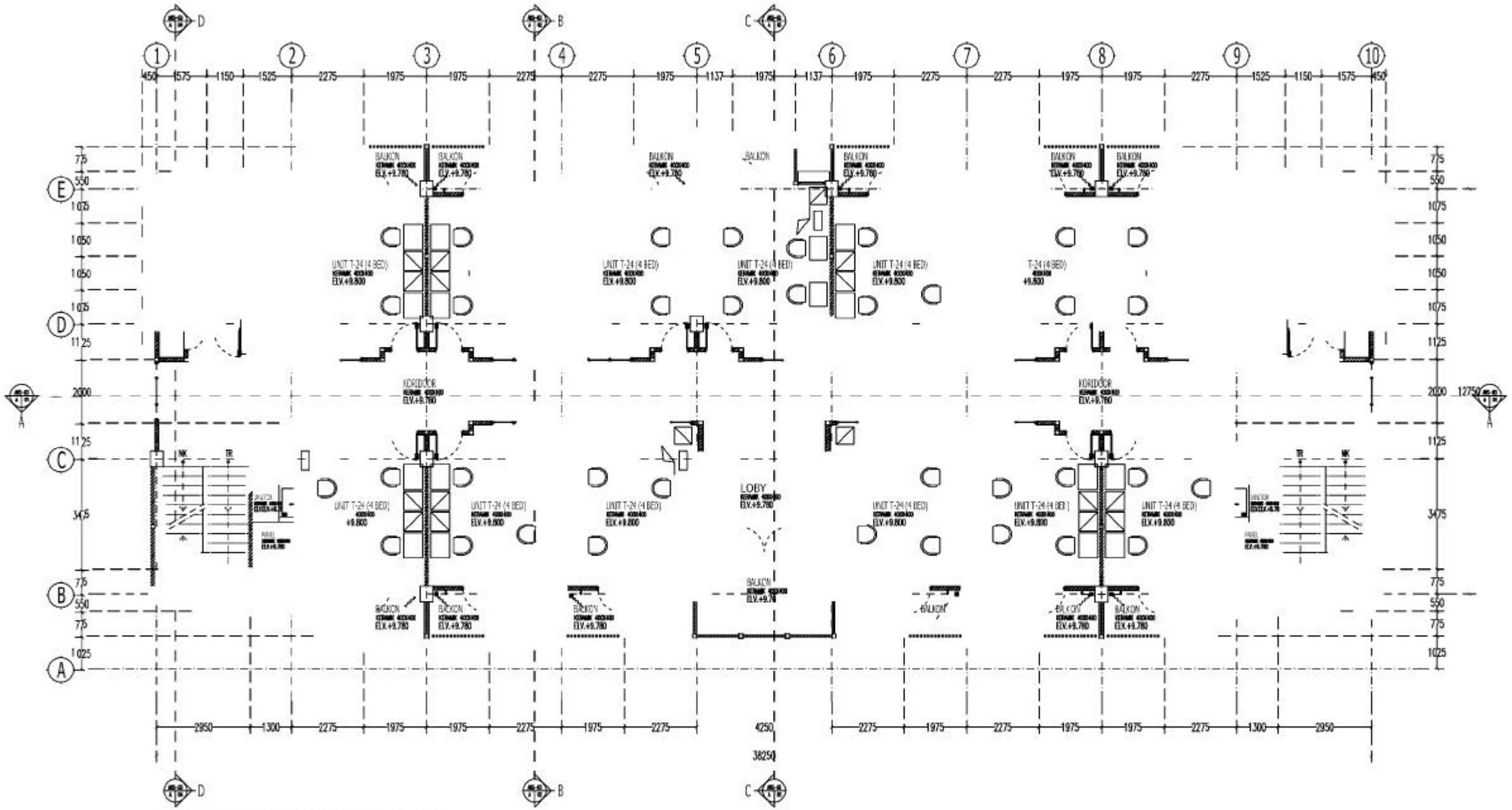
TANGGAL : 30 SEPT 2017

NO. GAMBAR

ARS-01
03/06

DIKELUARKAN UNTUK :

- INFORMASI ☐
- PERSETUJUAN ☐
- PELELANGAN ■
- PELAKSANAAN ☐



DENAH LANTAI -04 GEDUNG 4 LT-B RUSUNAWA TYPE-24
1 : 150

KEMENTERIAN PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN RAKYAT
REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL PENYEDIAAN PERUMAHAN
DIREKTORAT RUMAH SUSUN

PENGGUNA JASA :

SATUAN KERJA DIREKTORAT RUMAH SUSUN
Pejabat Pembuat Komitmen Direktorat Rumah Susun
Jl. Pattimura No. 20 Kebayoran Baru, Jakarta Selatan

NAMA PEKERJAAN :

REVIEW DED RUMAH SUSUN SEWA TA 2018
WILAYAH I (SUMATERA DAN JAWA)

KETERANGAN :

PROTOTYPE RUMAH SUSUN
TIPE 24 - 4LANTAI

LOKASI :

KOTA SEMARANG UNIVERSITAS PGRI

KETERANGAN :

DIBUAT :
Konsultan DED

PT. KANTA KARYA UTAMA
ENGINEERING, ARCHITECTS & MANAGEMENT CONSULTANTS

Team Leader :

B. Evin Sekarsari, ST. IAI.

Digambar Oleh :

Aji Subianti, ST

Diperiksa Oleh :

Ir. Herintiyani, MSi

DIPERIKSA :
Kepala Sub Direktorat Penyediaan Rumah Susun

Bisma Sinaintio, ST. MSc
NIP. 19680319 199803 1 001

DISETUJUI :
Pejabat Pembuat Komitmen Direktorat Rumah Susun

Ir. Nurhilli, CES
NIP : 19650118 198803 2 001

JUDUL GAMBAR :
DENAH LANTAI -04 GEDUNG 4 LT-B RUSUNAWA TYPE-24

SKALA : 1 : 150

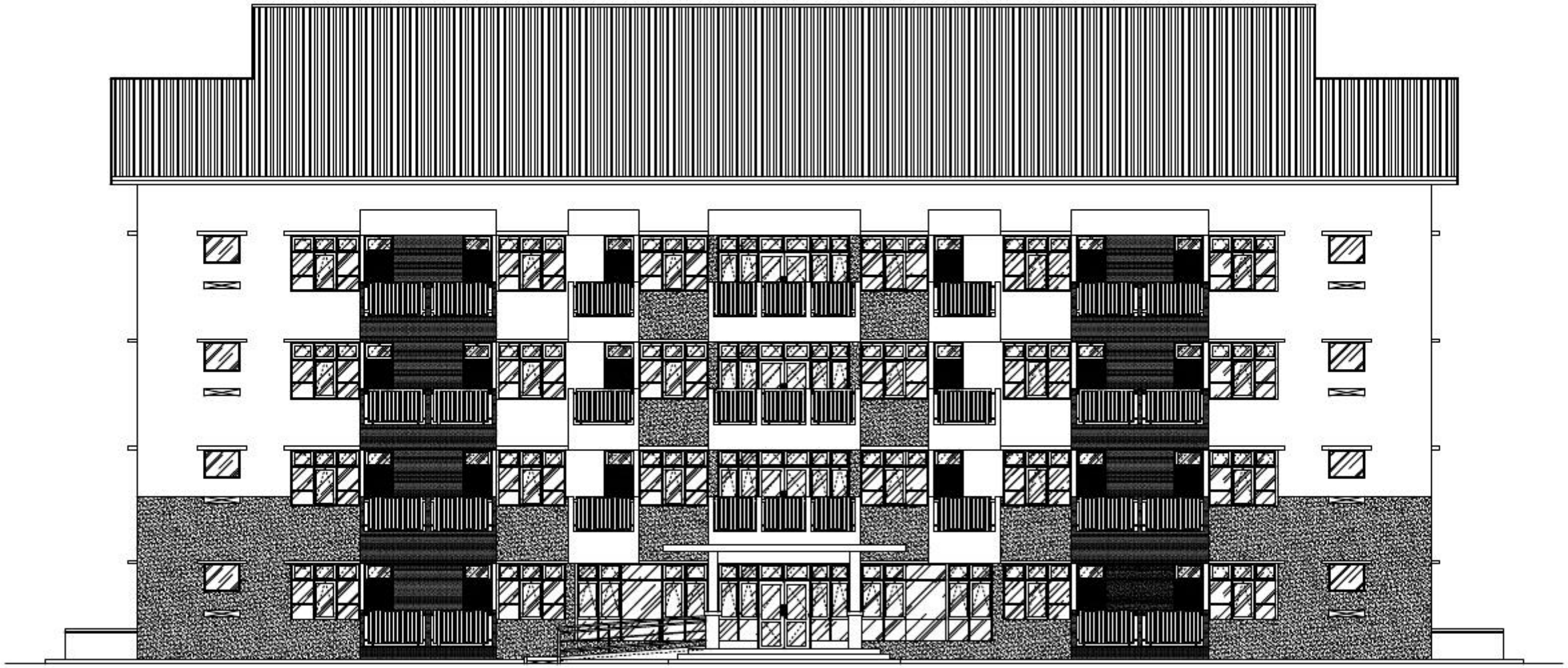
TANGGAL : 30 SEPT 2017

NO. GAMBAR

ARS-01
04/06

DIKELUARKAN UNTUK :

INFORMASI ☐
PERSETUJUAN ☐
PELELANGAN ■
PELAKSANAAN ☐



ARS-02 / A 01 TAMPAK DEPAN

1 : 150

KEMENTERIAN PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN RAKYAT
REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL PENYEDIAAN PERUMAHAN
DIREKTORAT RUMAH SUSUN

PENGGUNA JASA :

SATUAN KERJA DIREKTORAT RUMAH SUSUN
Pejabat Pembuat Komitmen Direktorat Rumah Susun
Jl. Pattimura No. 20 Kebayoran Baru, Jakarta Selatan

NAMA PEKERJAAN :

REVIEW DED RUMAH SUSUN SEWA TA 2018
WILAYAH I (SUMATERA DAN JAWA)

KETERANGAN :

PROTOTYPE RUMAH SUSUN
TIPE 24 - 4LANTAI

LOKASI :

KOTA SEMARANG UNIVERSITAS PGRI

KETERANGAN :

DIBUAT :
Konsultan DED

PT. KANTA KARYA UTAMA
ENGINEERING, ARCHITECTS & MANAGEMENT CONSULTANTS
Office : Jl. Bunsit Raya No.31, Duren Tiga, Pancoran Jakarta Selatan 12760
Studio : Jl. Duremlapa Selatan VII No.41 Warung Buncit, Jakarta 12750

Team Leader :

B. Evita Sekarsari, ST. IAI.

Digambar Oleh :	Diperiksa Oleh :
Ali Subendi, ST	Ir. Herindiyati, MSi

DIPERIKSA :
Kepala Sub Direktorat Penyediaan Rumah Susun

Bisma Stanierto, ST. MSc
NIP. 19860319 199903 1 001

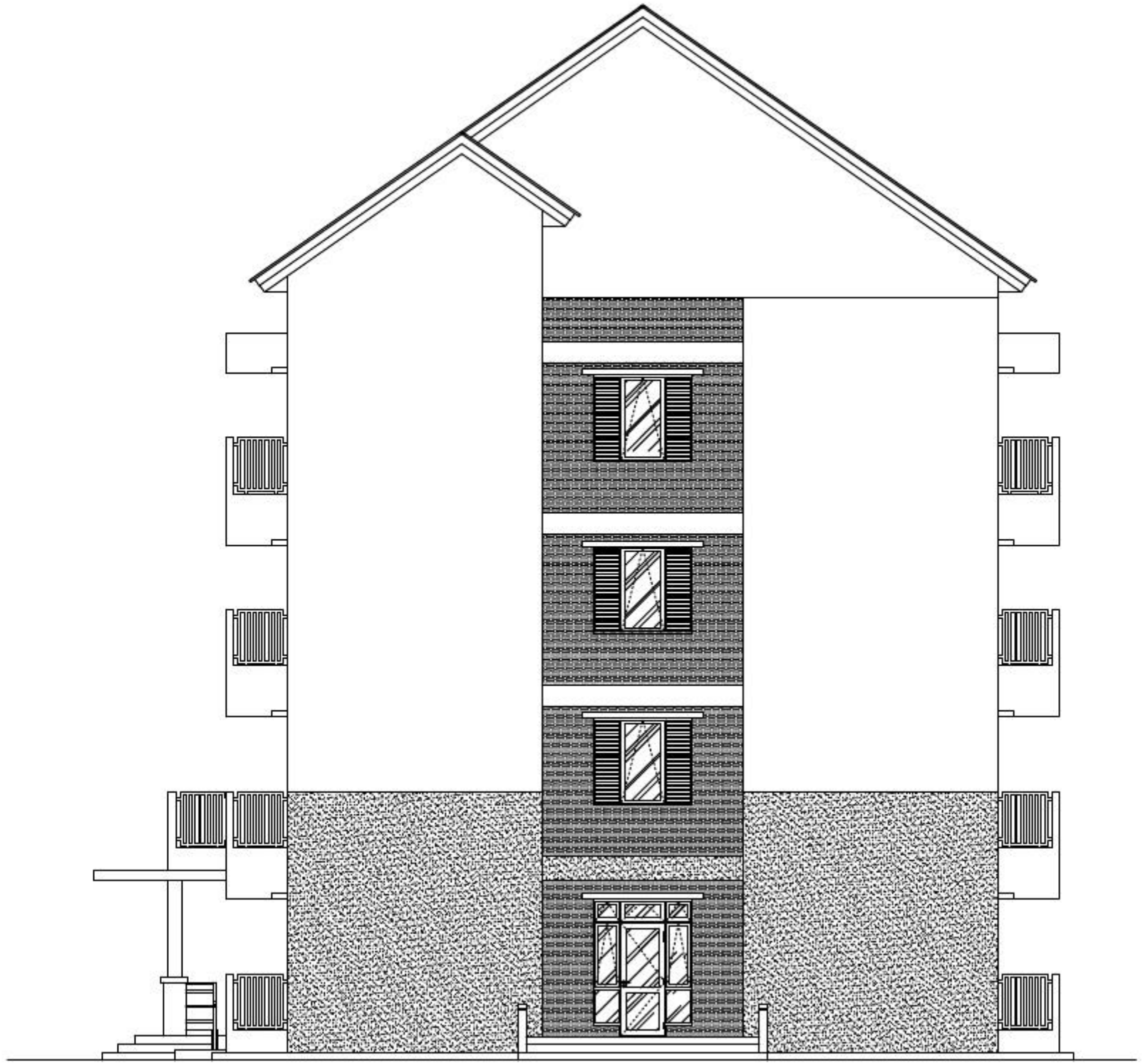
DISETUJUI :
Pejabat Pembuat Komitmen Direktorat Rumah Susun

Ir. Nurjaili, CES
NIP : 19650118 198903 2 001

JUDUL GAMBAR :

Tampak Depan

SKALA : 1 : 150	TANGGAL : 30 SEPT 2017
NO. GAMBAR	DIKELUARKAN UNTUK :
ARS-02 01/04	INFORMASI ☐ PERSETUJUAN ☐ PELELANGAN ■ PELAKSANAAN ☐



ARS-02 A 02 **TAMPAK SAMPING KANAN**
1 : 100

KEMENTERIAN PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN RAKYAT
REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL PENYEDIAAN PERUMAHAN
DIREKTORAT RUMAH SUSUN

PENGGUNA JASA :
SATUAN KERJA DIREKTORAT RUMAH SUSUN
Pejabat Pembuat Komitmen Direktorat Rumah Susun
Jl. Pattimura No. 20 Kebayoran Baru, Jakarta Selatan

NAMA PEKERJAAN :
REVIEW DED RUMAH SUSUN SEWA TA 2018
WILAYAH I (SUMATERA DAN JAWA)

KETERANGAN :
PROTOTYPE RUMAH SUSUN
TIPE 24 - 4LANTAI

LOKASI :
KOTA SEMARANG UNIVERSITAS PGRI

KETERANGAN :

DIBUAT :
Konsultan DED

PT. KANTA KARYA UTAMA
ENGINEERING, ARCHITECTS & MANAGEMENT CONSULTANTS
Office : Jl. Bunsit Raya No.31, Duren Tiga, Pancoran Jakarta Selatan 12760
Telp P / Fax : (021) 7982946, 7972258 / 7972259 Email : kantakarya@gmail.com
Studio : Jl. Duyungan Selatan VII No.41 Warung Buncit, Jakarta 12750

Team Leader :
B. Evita Sekarsari, ST. IAI.

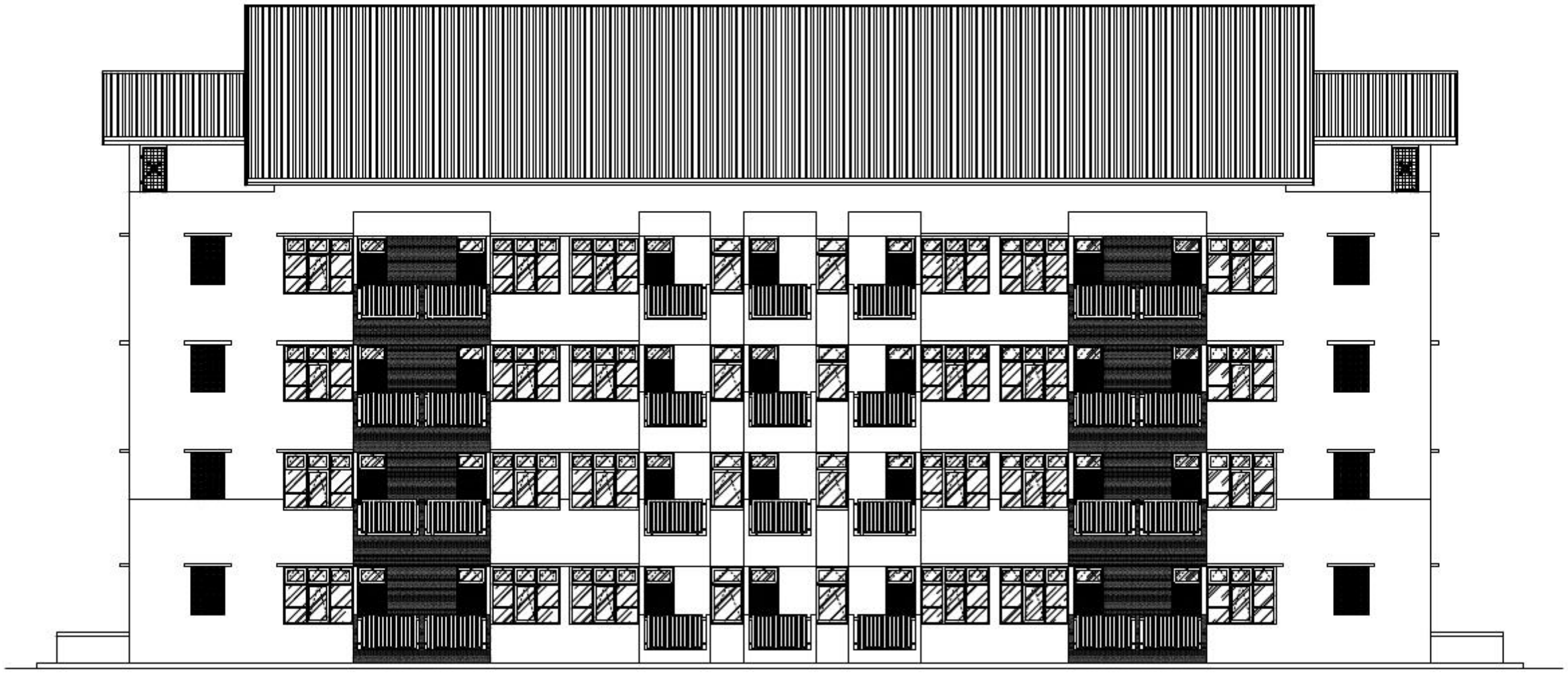
Digambar Oleh :	Diperiksa Oleh :
Ali Subendi, ST	Ir. Herindiyati, MSi

DIPERIKSA :
Kepala Sub Direktorat Penyediaan Rumah Susun
Bisma Stanierto, ST. MSc
NIP. 19860319 198603 1 001

DISETUJUI :
Pejabat Pembuat Komitmen Direktorat Rumah Susun
Ir. Nurjaili, CES
NIP : 19650118 198803 2 001

JUDUL GAMBAR :
TAMPAK SAMPING KANAN

SKALA : 1 : 100	TANGGAL : 30 SEPT 2017
NO. GAMBAR	DIKELUARKAN UNTUK :
ARS-02 02/04	INFORMASI ☐ PERSETUJUAN ☐ PELELANGAN ■ PELAKSANAAN ☐



ARS-02 A 03 TAMPAK BELAKANG
1 : 150

KEMENTERIAN PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN RAKYAT
REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL PENYEDIAAN PERUMAHAN
DIREKTORAT RUMAH SUSUN

PENGGUNA JASA :
SATUAN KERJA DIREKTORAT RUMAH SUSUN
Pejabat Pembuat Komitmen Direktorat Rumah Susun
Jl. Pattimura No. 20 Kebayoran Baru, Jakarta Selatan

NAMA PEKERJAAN :
REVIEW DED RUMAH SUSUN SEWA TA 2018
WILAYAH I (SUMATERA DAN JAWA)

KETERANGAN :
PROTOTYPE RUMAH SUSUN
TIPE 24 - 4LANTAI

LOKASI :
KOTA SEMARANG UNIVERSITAS PGRI

KETERANGAN :

DIBUAT :
Konsultan DED
PT. KANTA KARYA UTAMA
ENGINEERING, ARCHITECTS & MANAGEMENT CONSULTANTS
Office : Jl. Bunsit Raya No.31, Duren Tiga, Pancoran Jakarta Selatan 12760
TELP / FAX : (021) 7987986, 7973258 / 7973264 Email : kantakarya@gmail.com
Studio : Jl. Duyentiga Selatan VII No.41 Warung Buncit, Jakarta 12750

Team Leader :
B. Evita Sekarsari, ST. IAI.

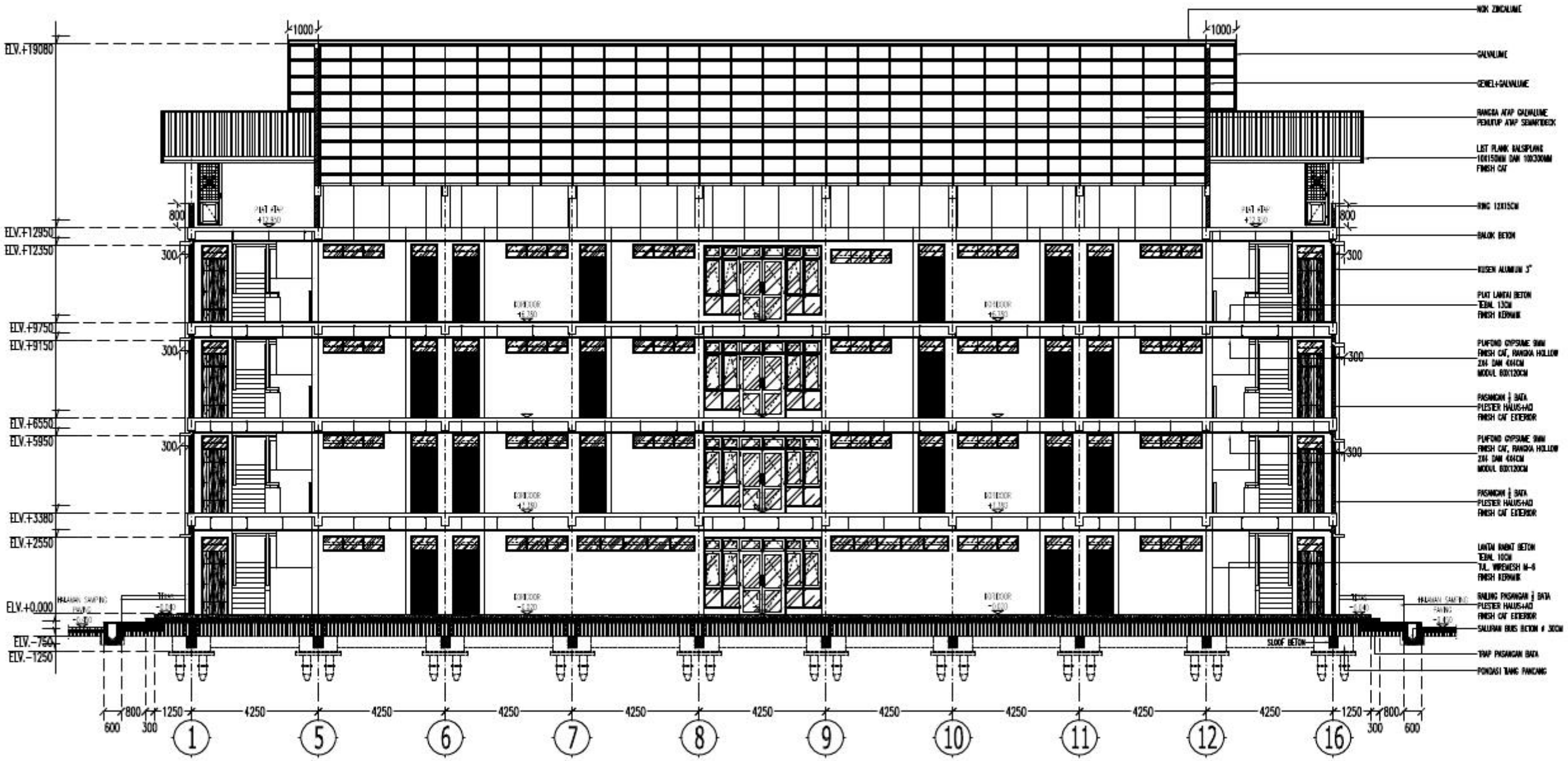
Digambar Oleh :	Diperiksa Oleh :
Ali Subendi, ST	Ir. Herindiyati, MSi

DIPERIKSA :
Kepala Sub Direktorat Penyediaan Rumah Susun
Bisma Stanlerto, ST. MSc
NIP. 19680310 199603 1 001

DISETUJUI :
Pejabat Pembuat Komitmen Direktorat Rumah Susun
Ir. Nurjaiti, CES
NIP : 19650118 198903 2 001

JUDUL GAMBAR :
TAMPAK BELAKANG

SKALA : 1 : 150	TANGGAL : 30 SEPT 2017
NO. GAMBAR	DIKELUARKAN UNTUK :
ARS-02 03/04	INFORMASI ☐ PERSETUJUAN ☐ PELELANGAN ■ PELAKSANAAN ☐



ARS-03 A 01 POTONGAN A - A

1 : 160

KEMENTERIAN PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN RAKYAT
REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL PENYEDIAAN PERUMAHAN
DIREKTORAT RUMAH SUSUN

PENGGUNA JASA :
SATUAN KERJA DIREKTORAT RUMAH SUSUN
Pejabat Pembuat Komitmen Direktorat Rumah Susun
Jl. Pattimura No. 20 Kebayoran Baru, Jakarta Selatan

NAMA PEKERJAAN :
REVIEW DED RUMAH SUSUN SEWA TA 2018
WILAYAH I (SUMATERA DAN JAWA)

KETERANGAN :
PROTOTYPE RUMAH SUSUN
TIPE 24 - 4LANTAI

LOKASI :
KOTA SEMARANG UNIVERSITAS PGRI

KETERANGAN :

DIBUAT :
Konsultan DED
PT. KANTA KARYA UTAMA
ENGINEERING, ARCHITECTS & MANAGEMENT CONSULTANTS
Office : Jl. Bunsit Raya No.31, Duren Tiga, Pancoran Jakarta Selatan 12760
Studio : Jl. Duwenlaje Selatan VII No.41 Warung Buncit, Jakarta 12750

Team Leader :
B. Evita Sekarsari, ST. IAI.

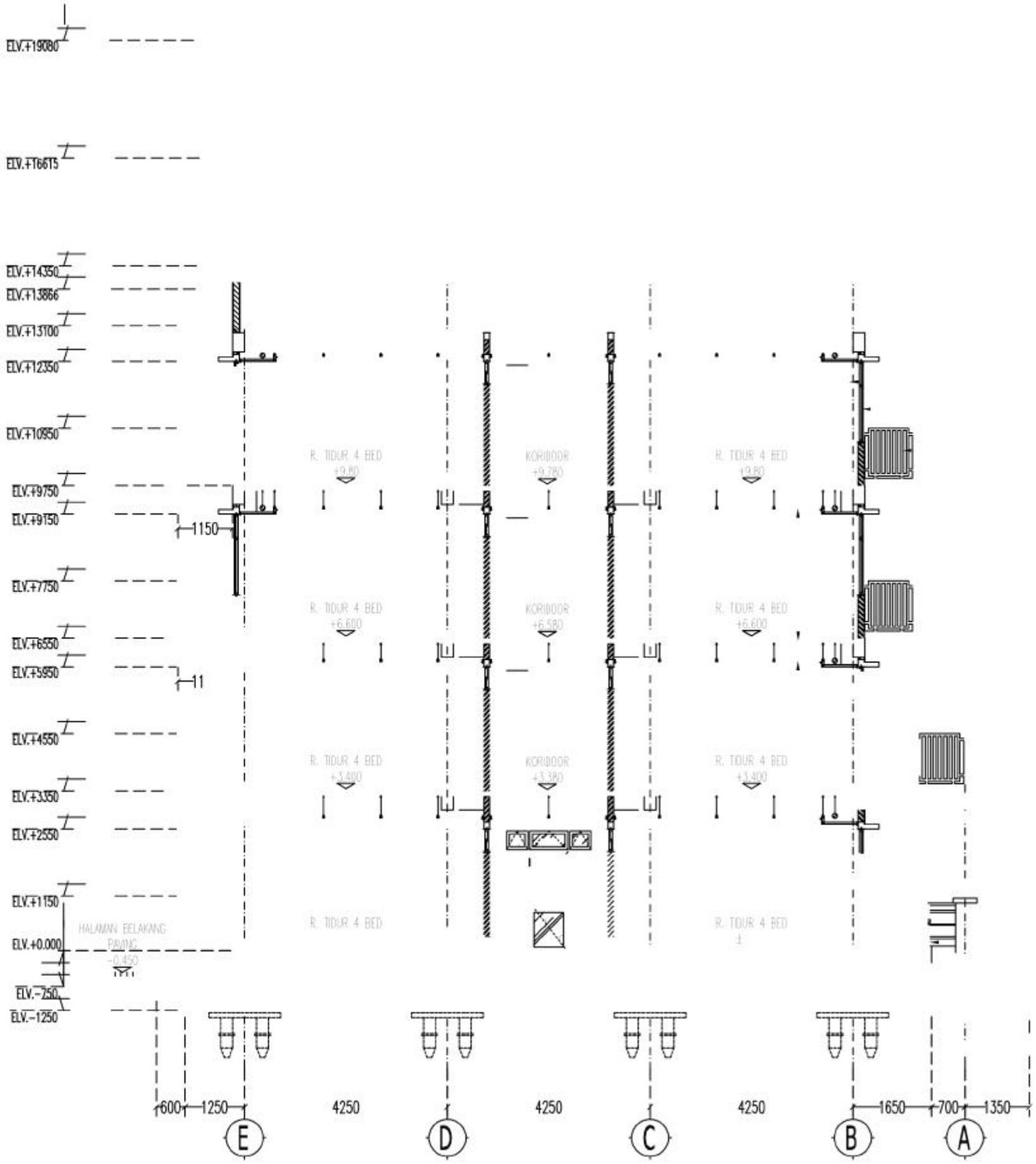
Digambar Oleh :	Diperiksa Oleh :
Ali Subendi, ST	Ir. Herindiyati, MSi

DIPERIKSA :
Kepala Sub Direktorat Penyediaan Rumah Susun
Bisma Stanierto, ST. MSc
NIP. 19680310 199603 1 001

DISETUJUI :
Pejabat Pembuat Komitmen Direktorat Rumah Susun
Ir. Nurjaiti, CES
NIP : 19650118 198803 2 001

JUDUL GAMBAR :
POTONGAN A – A

SKALA : 1 : 160	TANGGAL : 30 SEPT 2017
NO. GAMBAR	DIKELUARKAN UNTUK :
ARS-03 01/04	INFORMASI ☐ PERSETUJUAN ☐ PELELANGAN ■ PELAKSANAAN ☐



RANGKA ATAP GALVALUME
PENUTUP ATAP SEMARTDECK

RING BALOK BETON

PASANGAN ½ BATA
PLESTER HALUS+ACI
FINISH CAT EKTERIOR

KOLOM BETON

KUSEN ALUMINIUM 3"

RAILING BALKON
HOLLOW 5X5CM

PLAFOND GYPSUME 9MM
FINISH CAT, RANGKA HOLLOW
2X4 DAN 4X4CM
MODUL 60X120CM

PLAT LANTAI BETON
TEBAL 13CM
FINISH KERAMIK

PLAFOND GYPSUME 9MM
FINISH CAT, RANGKA HOLLOW
2X4 DAN 4X4CM
MODUL 60X120CM

RAILING BALKON
HOLLOW 5X5CM

BALOK BETON

LANTAI RABAT BETON
TEBAL 10CM
TUL. WIREMESH M-6
FINISH KERAMIK

RAILING RAMP

SALURAN BUIS
BETON ø 30CM

RAMP

PONDASI TIANG PANCANG

ARS-03 | A | 02

POTONGAN B - B

1 : 100

KEMENTERIAN PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN RAKYAT
REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL PENYEDIAAN PERUMAHAN
DIREKTORAT RUMAH SUSUN

PENGGUNA JASA :

SATUAN KERJA DIREKTORAT RUMAH SUSUN
Pejabat Pembuat Komitmen Direktorat Rumah Susun
Jl. Pattimura No. 20 Kebayoran Baru, Jakarta Selatan

NAMA PEKERJAAN :

REVIEW DED RUMAH SUSUN SEWA TA 2018
WILAYAH I (SUMATERA DAN JAWA)

KETERANGAN :

PROTOTYPE RUMAH SUSUN
TIPE 24 - 4LANTAI

LOKASI :

KOTA SEMARANG UNIVERSITAS PGRI

KETERANGAN :

DIBUAT :
Konsultan DED

PT. KANTA KARYA UTAMA
ENGINEERING, ARCHITECTS & MANAGEMENT CONSULTANTS

Team Leader :

B. Evita Sekarsari, ST. IAI.

Digambar Oleh :

Aji Subrandi, ST

Diperiksa Oleh :

Ir. Herindyasti, MSi

DIPERIKSA :
Kepala Sub Direktorat Penyediaan Rumah Susun

Bisma Sraniarto, ST, MSc
NP. 19680319 199903 1 001

DISETUJUI :
Pejabat Pembuat Komitmen Direktorat Rumah Susun

Ir. Nurhili, CES
NP : 19650158 198903 2 001

JUDUL GAMBAR :

POTONGAN B - B

SKALA : 1 : 100

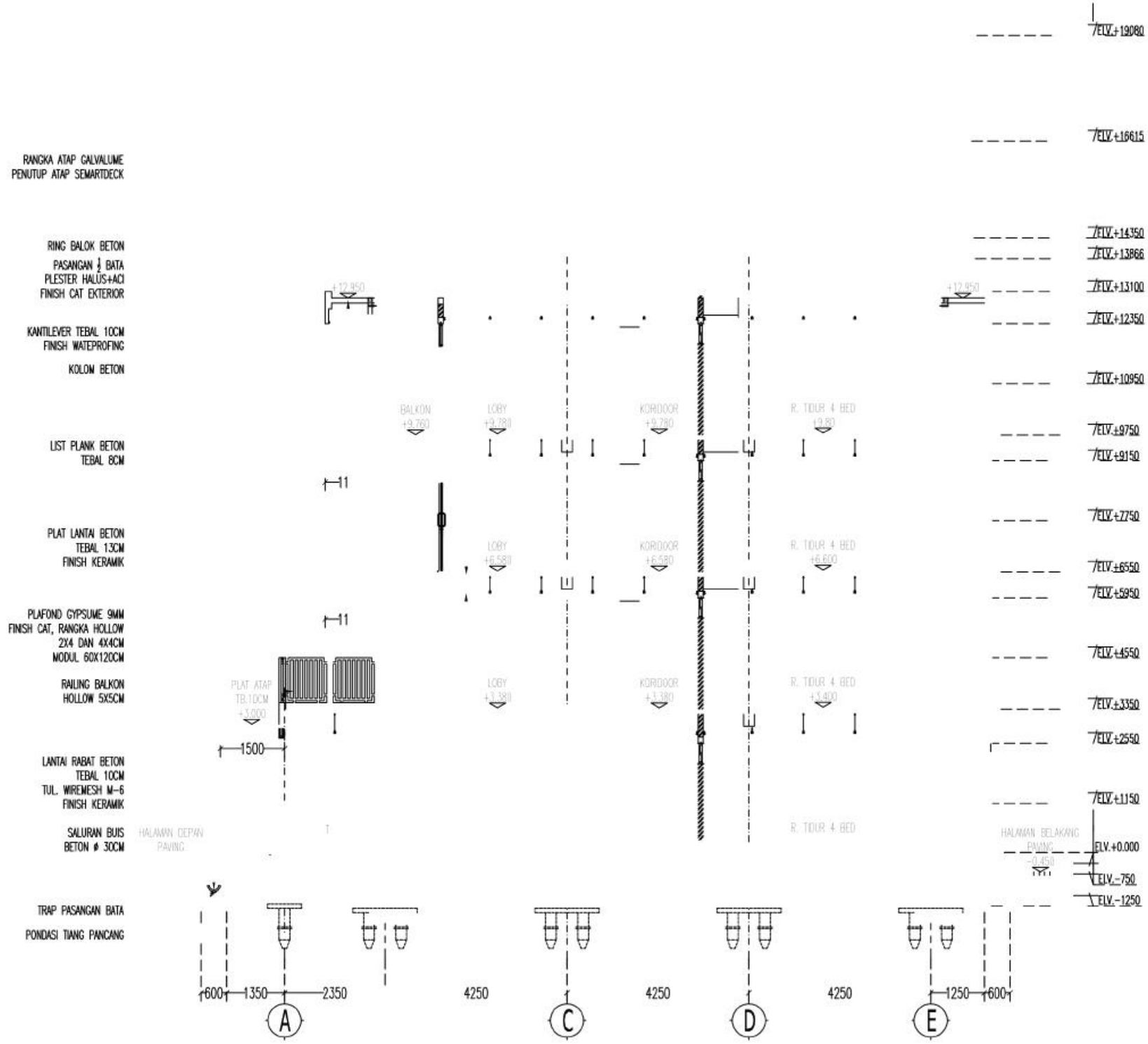
TANGGAL : 30 SEPT 2017

NO. GAMBAR

ARS-03
02/04

DIKELUARKAN UNTUK :

INFORMASI ☐
PERSETUJUAN ☐
PELELANGAN ■
PELAKSANAAN ☐



ARS-03 / A 03 POTONGAN C - C
1 : 100

KEMENTERIAN PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN RAKYAT
REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL PENYEDIAAN PERUMAHAN
DIREKTORAT RUMAH SUSUN

PENGGUNA JASA :
SATUAN KERJA DIREKTORAT RUMAH SUSUN
Pejabat Pembuat Komitmen Direktorat Rumah Susun
Jl. Pattimura No. 20 Kebayoran Baru, Jakarta Selatan

NAMA PEKERJAAN :
REVIEW DED RUMAH SUSUN SEWA TA 2018
WILAYAH I (SUMATERA DAN JAWA)

KETERANGAN :
PROTOTYPE RUMAH SUSUN
TIPE 24 - 4LANTAI

LOKASI :
KOTA SEMARANG UNIVERSITAS PGRI

KETERANGAN :

DIBUAT :
Konsultan DED

PT. KANTA KARYA UTAMA
ENGINEERING, ARCHITECTS & MANAGEMENT CONSULTANTS

Team Leader :
B. Evita Sekarsari, ST. IAI.

Digambar Oleh : Aji Subrandi, ST
Diperiksa Oleh : Ir. Herindyasti, MSi

DIPERIKSA :
Kepala Sub Direktorat Penyediaan Rumah Susun
Bisma Sraniarto, ST, MSc
NIP. 19680319 199903 1 001

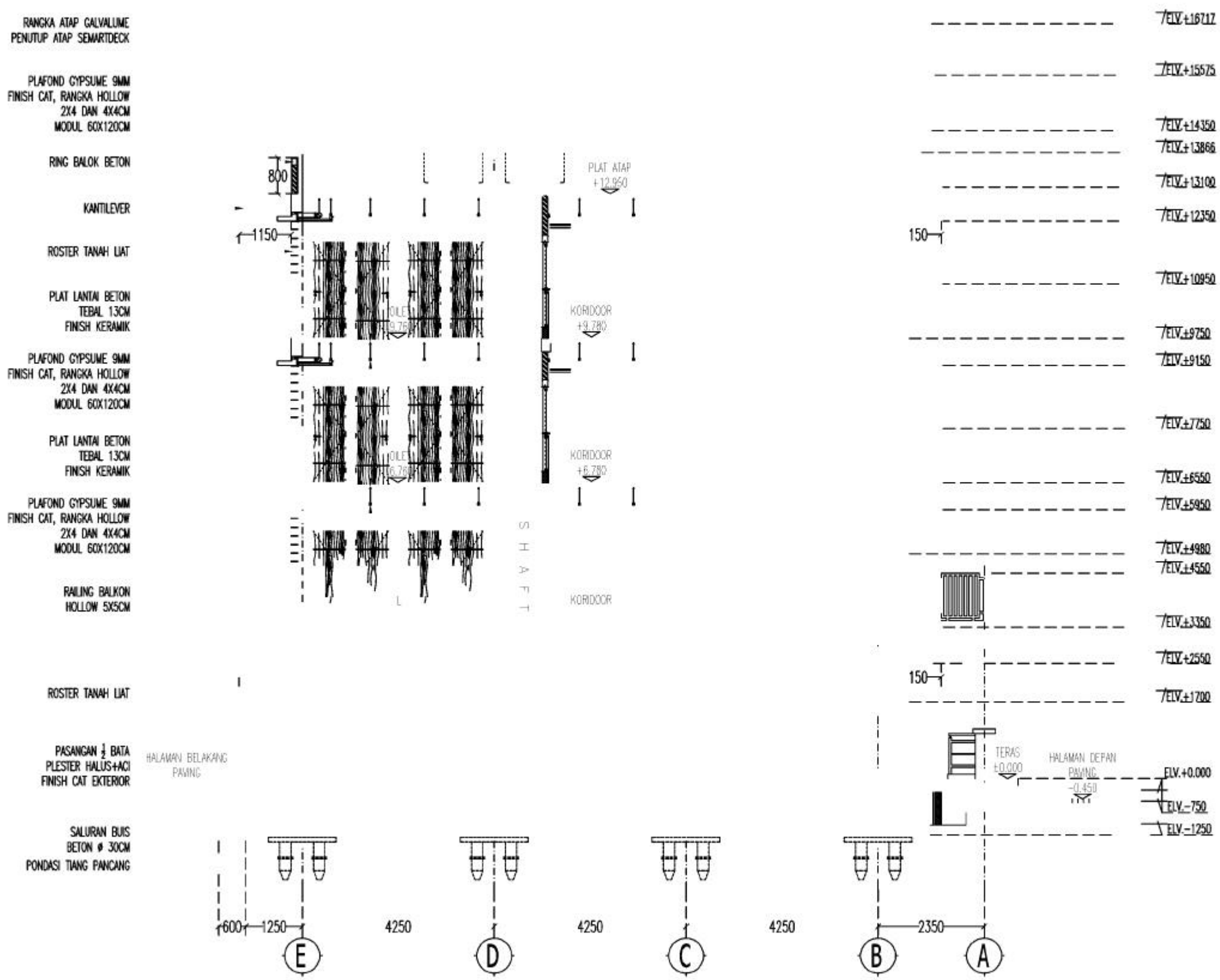
DISETUJUI :
Pejabat Pembuat Komitmen Direktorat Rumah Susun
Ir. Nurhili, CES
NIP : 19650158 198903 2 001

JUDUL GAMBAR :
POTONGAN C - C

SKALA : 1 : 100
TANGGAL : 30 SEPT 2017

NO. GAMBAR
ARS-03
03/04

DIKELUARKAN UNTUK :
INFORMASI ☐
PERSETUJUAN ☐
PELELANGAN ■
PELAKSANAAN ☐



ARS-03 A 04 POTONGAN D - D
1 : 100

KEMENTERIAN PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN RAKYAT
REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL PENYEDIAAN PERUMAHAN
DIREKTORAT RUMAH SUSUN

PENGGUNA JASA :
SATUAN KERJA DIREKTORAT RUMAH SUSUN
Pejabat Pembuat Komitmen Direktorat Rumah Susun
Jl. Pattimura No. 20 Kebayoran Baru, Jakarta Selatan

NAMA PEKERJAAN :
REVIEW DED RUMAH SUSUN SEWA TA 2018
WILAYAH I (SUMATERA DAN JAWA)

KETERANGAN :
PROTOTYPE RUMAH SUSUN
TIPE 24 - 4LANTAI

LOKASI :
KOTA SEMARANG UNIVERSITAS PGRI

KETERANGAN :

DIBUAT :
Konsultan DED

PT. KANTA KARYA UTAMA
ENGINEERING, ARCHITECTS & MANAGEMENT CONSULTANTS
Ruko - 8, Bunut Raya No.11, Duren Tiga, Pancoran Jakarta Selatan 12760
TELP / FAX. (021) 7987468, 7972280 / 7972279 Email : kantakaryaa@gmail.com
Studio : Ruko Bunut B - Blok V/11 No.61 Warung Buncit, Jakarta 12760

Team Leader :
B. Evita Sekarsari, ST. IAI.

Digambar Oleh :
Aji Subianti, ST

Diperiksa Oleh :
Ir. Herindyati, MSi

DIPERIKSA :
Kepala Sub Direktorat Penyediaan Rumah Susun
Bisma Sinaharto, ST. MSc
NIP. 19860319 198603 1 001

DISETUJUI :
Pejabat Pembuat Komitmen Direktorat Rumah Susun
Ir. Nurhili, CES
NIP : 19650118 198603 2 001

JUDUL GAMBAR :
POTONGAN D - D

SKALA : 1 : 100
TANGGAL : 30 SEPT 2017

NO. GAMBAR
ARS-03
04/04

DIKELUARKAN UNTUK :
INFORMASI ☐
PERSETUJUAN ☐
PELELANGAN ■
PELAKSANAAN ☐

DAFTAR GAMBAR STRUKTUR TYPE KDS D-E GEDUNG 4 LANTAI-B RUSUNAWA TYPE 24

STRUKTUR TYPE KDS D-E

No.	Kode Gamb.	Skala	JUDUL GAMBAR	No.	Kode Gamb.	Skala		No.	Kode Gamb.	Skala
01	STR-00	N T S	DAFTAR GAMBAR							
01	STR-01/01-06	1 : 150	DENAH PONDASI PANCANG GEDUNG 3 LT RUSUNAWA TYPE-24							
02	STR-01/02-06	1 : 25	DETAIL PEMBESIAN PILE CAP -0							
		1 : 25	POTONGAN -1							
		1 : 25	POTONGAN -2							
03	STR-01/03-06	1 : 25	POTONGAN 3							
		1 : 25	DETAIL SHERWALL LANTAI -01							
		1 : 25	DETAIL SHERWALL LANTAI -02 DAN LANTAI -03							
04	STR-01/04-06	1 : 25	DENAH PEMBESIAN PILE CAP (PC-1)							
		1 : 25	POTONGAN -A							
		1 : 25	DENAH PEMBESIAN PILE CAP (PC-2)							
		1 : 25	POTONGAN -B							
		1 : 25	DENAH PEMBESIAN PILE CAP (PC-3)							
		1 : 25	POTONGAN -C							
05	STR-01/05-06	1 : 150	DENAH SLOOF DAN PONDASI ROLLAG, TRAP GEDUNG 3 LT. RUSUNAWA TYPE -24							
06	STR-01/06-06	1 : 25	POTONGAN -1, -2, -3 DAN -4							
		1 : 10	DETAIL PEMBESIAN SLOOF							
01	STR-02/01-05	1 : 150	DENAH KOLOM LANTAI -01 GEDUNG 4 LANTAI -B RUSUNAWA TYPE -24							
		1 : 10	DETAIL PEMBESIAN KOLOM							
02	STR-02/02-05	1 : 150	DENAH KOLOM LANTAI -02 GEDUNG 4 LANTAI -B RUSUNAWA TYPE -24							
		1 : 10	DETAIL PEMBESIAN KOLOM							
03	STR-02/03-05	1 : 150	DENAH KOLOM LANTAI -03 GEDUNG 4 LANTAI -B RUSUNAWA TYPE -24							
		1 : 10	DETAIL PEMBESIAN KOLOM							
04	STR-02/04-05	1 : 150	DENAH KOLOM LANTAI -04 GEDUNG 4 LANTAI -B RUSUNAWA TYPE -24							
		1 : 10	DETAIL PEMBESIAN KOLOM							
05	STR-02/05-05	1 : 150	DENAH KOLOM ELV.+12.950 GEDUNG 4 LANTAI -B RUSUNAWA TYPE-24							
		1 : 10	DETAIL PEMBESIAN KOLOM							
01	STR-03/01-11	1 : 150	DENAH BALOK LATEI LT.-01 GEDUNG 4 LANTAI -B RUSUNAWA TYPE-24							
02	STR-03/02-11	1 : 150	DENAH BALOK LATEI LT.-02 GEDUNG 4 LANTAI -B RUSUNAWA TYPE-24							
03	STR-03/03-11	1 : 150	DENAH BALOK LATEI LT.-03 GEDUNG 4 LANTAI -B RUSUNAWA TYPE-24							
04	STR-03/04-11	1 : 150	DENAH BALOK LATEI LT.-04 GEDUNG 4 LANTAI -B RUSUNAWA TYPE-24							
05	STR-03/05-11	1 : 150	DENAH BLK. LATEI PLAT ATAP ELV.+13.000 GEDUNG 4 LT.-B RUSUNAWA TYPE-24							
06	STR-03/06-11	1 : 150	DENAH BALOK LANTAI -02 GEDUNG 4 LANTAI -B RUSUNAWA TYPE -24							
07	STR-03/07-11	1 : 150	DENAH BALOK LANTAI -03 GEDUNG 4 LANTAI -B RUSUNAWA TYPE -24							
08	STR-03/08-11	1 : 150	DENAH BALOK LANTAI -04 GEDUNG 4 LANTAI -B RUSUNAWA TYPE -24							
09	STR-03/09-11	1 : 150	DENAH BALOK PLAT ATAP ELV.+12.950 GEDUNG 4 LANTAI -B RUSUNAWA TYPE-24							
10	STR-03/10-11	1 : 150	DENAH RING BALOK ELV.+14.350 GEDUNG 4 LANTAI -B RUSUNAWA TYPE-24							
11	STR-03/11-11	1 : 10	DETAIL PEMBESIAN BALOK							
01	STR-04/01-09	1 : 150	DENAH RABAT BETON LANTAI -01 GEDUNG 4 LANTAI -B RUSUNAWA TYPE -24							
02	STR-04/02-09	1 : 150	DENAH PLAT LANTAI-02 GEDUNG 4 LANTAI -B RUSUNAWA TYPE -24							
03	STR-04/03-09	1 : 150	DENAH PLAT LANTAI-03 GEDUNG 4 LANTAI -B RUSUNAWA TYPE -24							
04	STR-04/04-09	1 : 150	DENAH PLAT LANTAI-04 GEDUNG 4 LANTAI -B RUSUNAWA TYPE -24							
05	STR-04/05-09	1 : 150	DENAH PLAT ATAP ELV.+12.950 GEDUNG 4 LANTAI -B RUSUNAWA TYPE-24							
06	STR-04/06-09	1 : 70	DETAIL PEMBESIAN PLAT -A TEBAL 130							
07	STR-04/07-09	1 : 70	DETAIL PEMBESIAN PLAT -B TEBAL 130							
08	STR-04/08-09	1 : 20	DETAIL PEMBESIAN PLAT -C TEBAL 100							
		1 : 20	DETAIL PEMBESIAN PLAT -D TEBAL 150							
09	STR-04/09-09	1 : 20	DETAIL PEMBESIAN PLAT -E TEBAL 100							
		1 : 10	POTONGAN -1							
		1 : 10	POTONGAN -2							
01	STR-05/01-04	1 : 150	DENAH LETAK KUDA-KUDA GEDUNG 4 LANTAI -B RUSUNAWA TYPE-24							
02	STR-05/02-04	1 : 150	RENCANA ATAP GEDUNG 4 LANTAI -B RUSUNAWA TYPE-24							
03	STR-05/03-04	1 : 50	KUDA-KUDA -A							
04	STR-05/04-04	1 : 25	KUDA-KUDA -B							
01	STR-06/01-05	1 : 25	DENAH PEMBESIAN TANGGA TYPE -A DARI LANTAI -01 KE LANTAI -02							
02	STR-06/02-05	1 : 25	DENAH PEMBESIAN TANGGA TYPE -A DARI LANTAI -02 KE LANTAI -04							
03	STR-06/03-05	1 : 25	DENAH PEMBESIAN TANGGA TYPE -A DARI LANTAI -ATAP KE LANTAI -01							
04	STR-06/04-05	1 : 55	POTONGAN -A TANGGA TYPE -A (PEMBESIAN TANGGA)							
05	STR-06/05-05	1 : 55	POTONGAN -B TANGGA TYPE -A (PEMBESIAN TANGGA)							
01	STR-07/01-10	1 : 150	KEYPLAN PORTAL GEDUNG 4 LANTAI -B RUSUNAWA TYPE -24							
02	STR-07/02-10	1 : 50	PORTAL MEMANJANG GRID -A							
03	STR-07/03-10	1 : 150	PORTAL MEMANJANG GRID -B DAN GRID -E							
		1 : 150	PORTAL MEMANJANG GRID -C DAN GRID -D							
04	STR-07/04-10	1 : 70	PORTAL MELINTANG GRID -1 DAN GRID -10							
05	STR-07/01-10	1 : 70	PORTAL MELINTANG GRID -2 DAN GRID -9							
06	STR-07/02-10	1 : 75	PORTAL MELINTANG GRID -3 DAN GRID -8							
07	STR-07/03-10	1 : 75	PORTAL MELINTANG GRID -4 DAN GRID -7							
08	STR-07/04-10	1 : 75	PORTAL MELINTANG GRID -5 DAN GRID -6							
09	STR-07/03-10	1 : 10	DETAIL PEMBESIAN SLOOF DAN KOLOM							
10	STR-07/04-10	1 : 10	DETAIL PEMBESIAN BALOK							

KEMENTERIAN PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN RAKYAT
REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL PENYEDIAAN PERUMAHAN
DIREKTORAT RUMAH SUSUN

PENGGUNA JASA :

SATUAN KERJA DIREKTORAT RUMAH SUSUN
Pejabat Pembuat Komitmen Direktorat Rumah Susun
Jl. Pattimura No. 20 Kebayoran Baru, Jakarta Selatan

NAMA PEKERJAAN :

REVIEW DED RUMAH SUSUN SEWA TA 2018
WILAYAH I (SUMATERA DAN JAWA)

KETERANGAN :
PROTOTYPE RUMAH SUSUN
TIPE 24 - 4 LANTAI
(KDS - BC)

LOKASI :

KOTA SEMARANG UNIVERSITAS PGRI

KETERANGAN :

1. SEMUA DIMENSI DALAM MILIMETER
2. SEBELUM PELAKSANAAN, KONTRAKTOR WAJIB MENCOCOKAN GAMBAR KONTRAKTOR DENGAN GAMBAR ARSITEK
3. MUTU BETON :
   - TIANG PANCANG : $f_c' = 41.50$ Mpa
   - PILE CAP : $f_c' = 25$ Mpa
   - SLOOF : $f_c' = 25$ Mpa
   - KOLOM : $f_c' = 25$ Mpa
   - SHEARWALL : $f_c' = 25$ Mpa
   - BALOK : $f_c' = 25$ Mpa
   - PELAT : $f_c' = 25$ Mpa
   - TANGGA : $f_c' = 25$ Mpa
4. MUTU TULANGAN :
   - TULANGAN UTAMA :
     - < D 10 : fy = 240 Mpa (BJTP)
     - > D 10 : fy = 390 Mpa (BJTD)
   - TULANGAN SENGKANG :
     - < D 10 : fy = 240 Mpa (BJTP)
     - > D 10 : fy = 390 Mpa (BJTD)

DIBUAT :
Konsultan DED

PT. KANTA KARYA UTAMA
ENGINEERING, ARCHITECTS & MANAGEMENT CONSULTANTS
Office : Jl. Balad Rya No.31, Duren Tiga, Pasar Minggu, Jakarta Selatan 12760
Telp./Fax.: (021) 7982944, 7972408 / 7972404 Email : kantakarya@gmail.com
Studio : Jl. Duren Tiga Selatan VII No.41 Warung Buncit, Jakarta 12760

Team Leader :

B. Evita Sekarsari, ST. IAI.

Digambar Oleh :

Aji Subandi, ST

Diperiksa Oleh :

Ir. Agus Santoso

DIPERIKSA :
Kepala Sub Direktorat Penyediaan Rumah Susun

Bisma Sthaninto, ST. MSc
NIP. 19680319 199603 1 001

DISETUJUI :
Pejabat Pembuat Komitmen Direktorat Rumah Susun

Ir. Nurhilli, CES
NIP : 19650118 199903 2 001

JUDUL GAMBAR :

DAFTAR GAMBAR STRUKTUR TYPE KDS D-E

SKALA : N T S

TANGGAL : 30 SEPT 2017

NO. GAMBAR

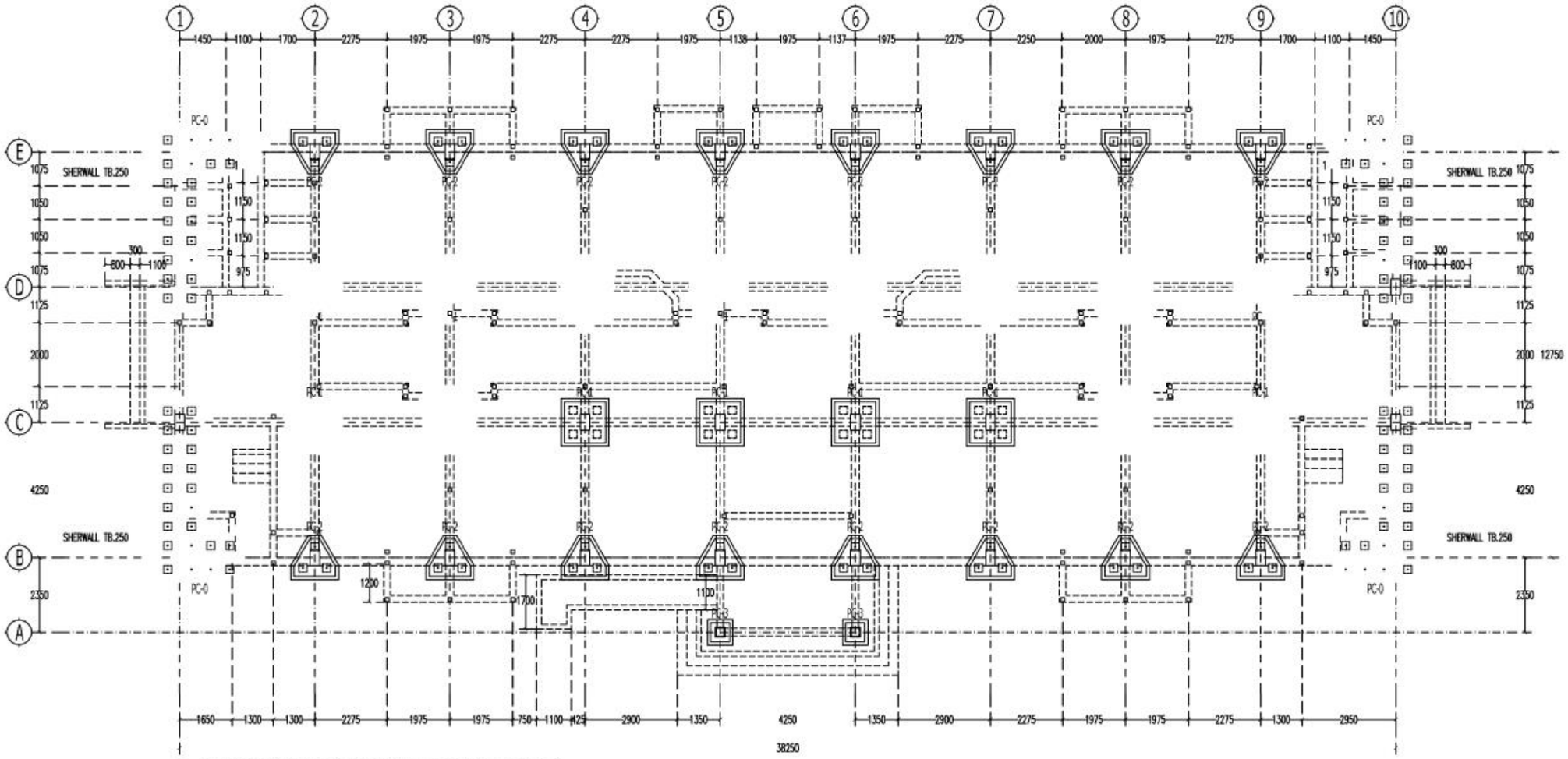
STR-00

DIKELUARKAN UNTUK :

- INFORMASI ☐
- PERSETUJUAN ☐
- PELELANGAN ■
- PELAKSANAAN ☐

KETERANGAN :

PC-1 = PILE CAP 500X1030X1300CM, PANCANG 250X250 JUMLAH PANCANG 4BH KEDALAMAN 15M
PC-2 = PILE CAP 580X1200X1300CM, PANCANG 250X250 JUMLAH PANCANG 3BH KEDALAMAN 15M
PC-3 = PILE CAP 400X600X600CM, PANCANG 250X250 JUMLAH PANCANG 1BH KEDALAMAN 15M



SW-01 / A 01 DENAH PONDASI TIANG PANCANG GDUNG 4 LANTAI-B RUSUNAWA TYPE -24
1 : 150

KEMENTERIAN PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN RAKYAT
REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL PENYEDIAAN PERUMAHAN
DIREKTORAT RUMAH SUSUN

PENGGUNA JASA :

SATUAN KERJA DIREKTORAT RUMAH SUSUN
Pejabat Pembuat Komitmen Direktorat Rumah Susun
Jl. Pattimura No. 20 Kebayoran Baru, Jakarta Selatan

NAMA PEKERJAAN :

REVIEW DED RUMAH SUSUN SEWA TA 2018
WILAYAH I (SUMATERA DAN JAWA)

KETERANGAN : PROTOTYPE RUMAH SUSUN
TIPE 24 - 4 LANTAI
(KDS - D&E)

LOKASI :

KOTA SEMARANG UNIVERSITAS PGRI

KETERANGAN :

1. SEMUA DIMENSI DALAM MILIMETER
2. SEBELUM PELAKSANAAN, KONTRAKTOR WAJIB MENCOCOKAN GAMBAR KONTRAKSI DENGAN GAMBAR ARSITEK
3. MUTU BETON :
   - TIANG PANCANG : $f_c' = 41.50$ Mpa
   - PILE CAP : $f_c' = 25$ Mpa
   - SLOOF : $f_c' = 25$ Mpa
   - KOLOM : $f_c' = 25$ Mpa
   - SHEARWALL : $f_c' = 25$ Mpa
   - BALOK : $f_c' = 25$ Mpa
   - PELAT : $f_c' = 25$ Mpa
   - TANGGA : $f_c' = 25$ Mpa
4. MUTU TULANGAN :
   - TULANGAN UTAMA :
     - < D 10 : fy = 240 Mpa (BJTP)
     - > D 10 : fy = 390 Mpa (BJTD)
   - TULANGAN SENGKANG :
     - < D 10 : fy = 240 Mpa (BJTP)
     - > D 10 : fy = 390 Mpa (BJTD)

DIBUAT :
Konsultan DED

PT. KANTA KARYA UTAMA
ENGINEERING, ARCHITECTS & MANAGEMENT CONSULTANTS
Office : Jl. Bunut Raya No.31, Duren Tiga, Pancoran, Jakarta Selatan 12760
TELP / FAX : (021) 7987948, 7972068 / 7972064 Email : kantakary@gmail.com
Studio : Jl. Dr. Saleh II Salam VII No.41 Warung Buncit, Jakarta 12700

Team Leader :

B. Evita Sekarsari, ST. IAI.

Digambar Oleh :

Aji Subrindi, ST

Diperiksa Oleh :

Ir. Agus Santoso

DIPERIKSA :
Kepala Sub Direktorat Penyediaan Rumah Susun

Bisma Sinaintro, ST. MSc
NP. 19680319 199603 1 001

DISETUJUI :
Pejabat Pembuat Komitmen Direktorat Rumah Susun

Ir. Nurhili, CES
NP : 19650118 199903 2 001

JUDUL GAMBAR :

DENAH PONDASI TIANG PANCANG GDUNG 4 LANTAI-B RUSUNAWA TYPE -24

SKALA : 1 : 150

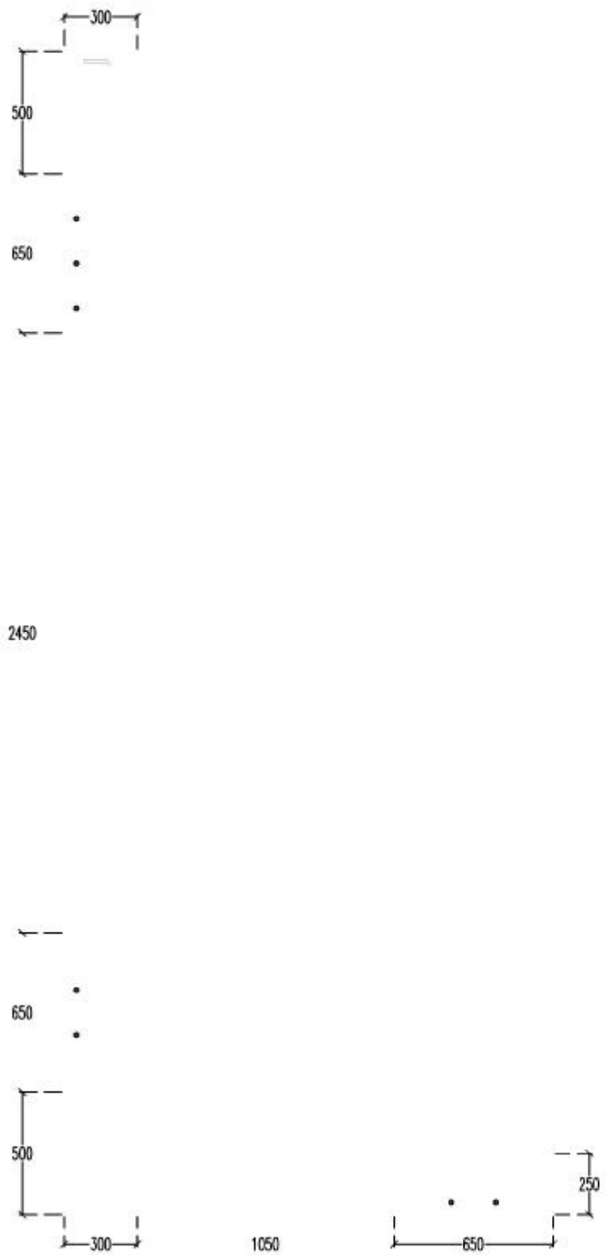
TANGGAL : 30 SEPT 2017

NO. GAMBAR

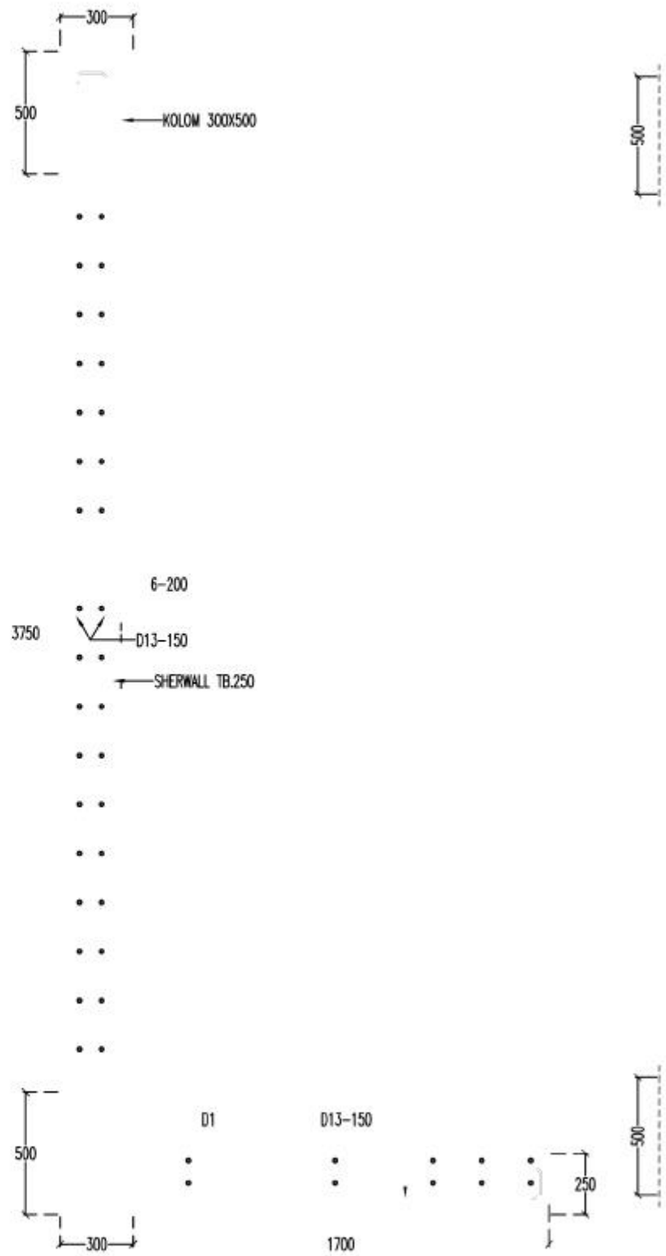
STR-01
01/06

DIKELUARKAN UNTUK :

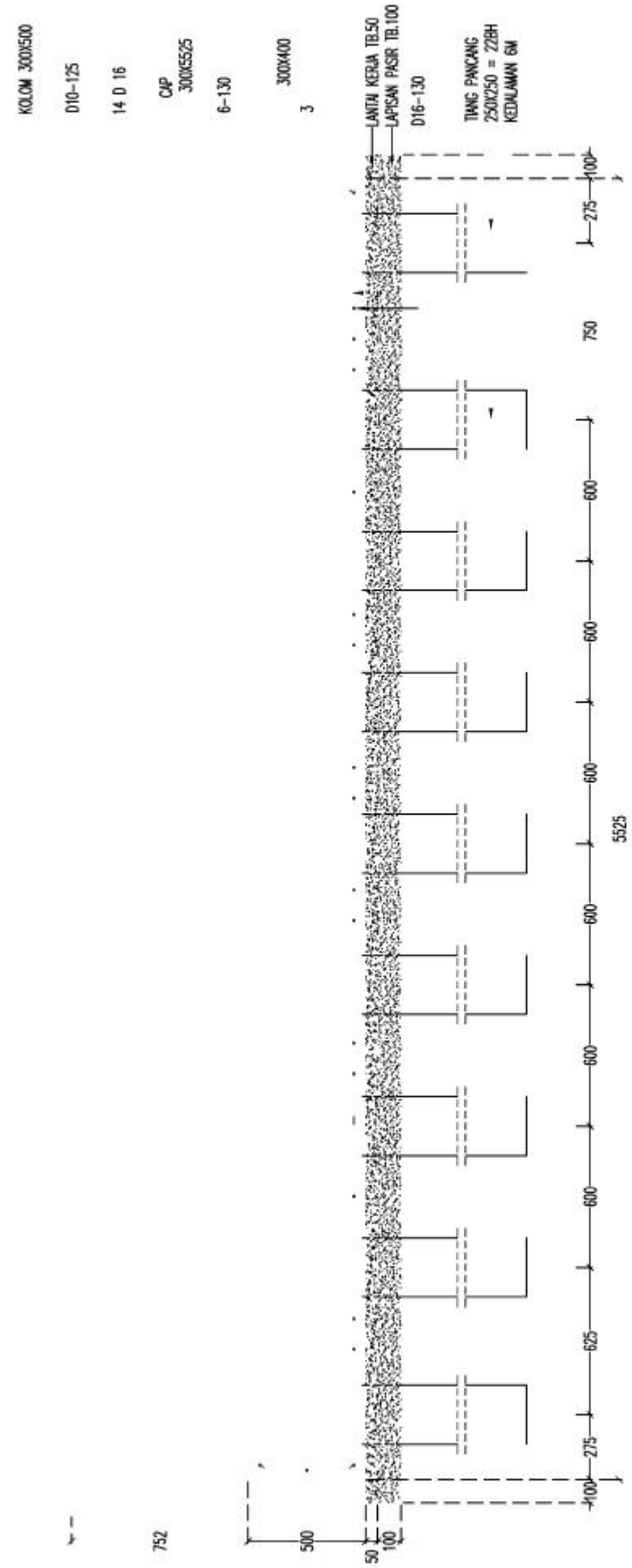
- INFORMASI ☐
- PERSETUJUAN ☐
- PELELANGAN ■
- PELAKSANAAN ☐



STR-01 A 07 DETAIL SHERWALL LANTAI -01
1 : 25



STR-01 A 08 DETAIL SHERWALL LANTAI -02, -03 DAN - 04
1 : 25



POTONGAN -3
SKALA 1 : 25

KEMENTERIAN PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN RAKYAT
REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL PENYEDIAAN PERUMAHAN
DIREKTORAT RUMAH SUSUN

PENGGUNA JASA :

SATUAN KERJA DIREKTORAT RUMAH SUSUN
Pejabat Pembuat Komitmen Direktorat Rumah Susun
Jl. Patimura No. 20 Kebayoran Baru, Jakarta Selatan

NAMA PEKERJAAN :

REVIEW DED RUMAH SUSUN SEWA TA 2018
WILAYAH I (SUMATERA DAN JAWA)

KETERANGAN :

PROTOTYPE RUMAH SUSUN
TIPE 24 - 4 LANTAI
(KDS - D&E)

LOKASI :

KOTA SEMARANG UNIVERSITAS PGRI

KETERANGAN :

1. SEMUA DIMENSI DALAM MILIMETER
2. SEBELUM PELAKSANAAN, KONTRAKTOR WAJIB MENCOCOKAN GAMBAR KONSTRUKSI DENGAN GAMBAR ARSITEK
3. MUTU BETON :
   - TIANG PANCANG : $f_c' = 41.50$ Mpa
   - PILE CAP : $f_c' = 25$ Mpa
   - SLOOF : $f_c' = 25$ Mpa
   - KOLOM : $f_c' = 25$ Mpa
   - SHEARWALL : $f_c' = 25$ Mpa
   - BALOK : $f_c' = 25$ Mpa
   - PELAT : $f_c' = 25$ Mpa
   - TANGGA : $f_c' = 25$ Mpa
4. MUTU TULANGAN :
   - TULANGAN UTAMA :
     - < D 10 : fy = 240 Mpa (BJTP)
     - ≥ D 10 : fy = 390 Mpa (BJTD)
   - TULANGAN SENGKANG :
     - < D 10 : fy = 240 Mpa (BJTP)
     - ≥ D 10 : fy = 390 Mpa (BJTD)

DIBUAT :
Konsultan DED

PT. KANTA KARYA UTAMA
ENGINEERING, ARCHITECTS & MANAGEMENT CONSULTANTS
Office : Jl. Bendi Raya No.31, Duren Tiga, Pancoran, Jakarta Selatan 12760
TELP./FAX. (021) 7975768, POT.2808 / 70 2808 Email : kantakarya@gmail.com
Studio : Jl. Dr. Setiabudi II Gang VIII No.41 Warung Buncit, Jakarta 12760

Team Leader :

B. Evita Sekarsari, ST. IAI.

Digambar Oleh :

Aji Subandi, ST

Diperiksa Oleh :

Ir. Agus Sinfosa

DIPERIKSA :
Kepala Sub Direktorat Penyediaan Rumah Susun

Bisma Sininrto, ST. MSc
NIP. 19680319 199603 1 001

DISETUJUI :
Pejabat Pembuat Komitmen Direktorat Rumah Susun

Ir. Nurhaili, CES
NIP : 19650118 198903 2 001

JUDUL GAMBAR :

POTONGAN -3
DETAIL SHERWALL LANTAI -01
DETAIL SHERWALL LANTAI -02, -03 DAN - 04

SKALA : 1 : 150

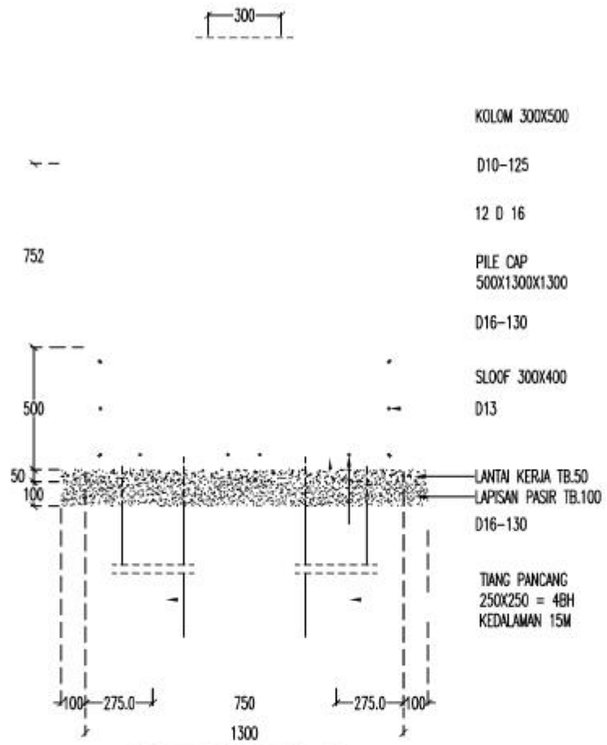
TANGGAL : 30 SEPT 2017

NO. GAMBAR

STR-01
03/06

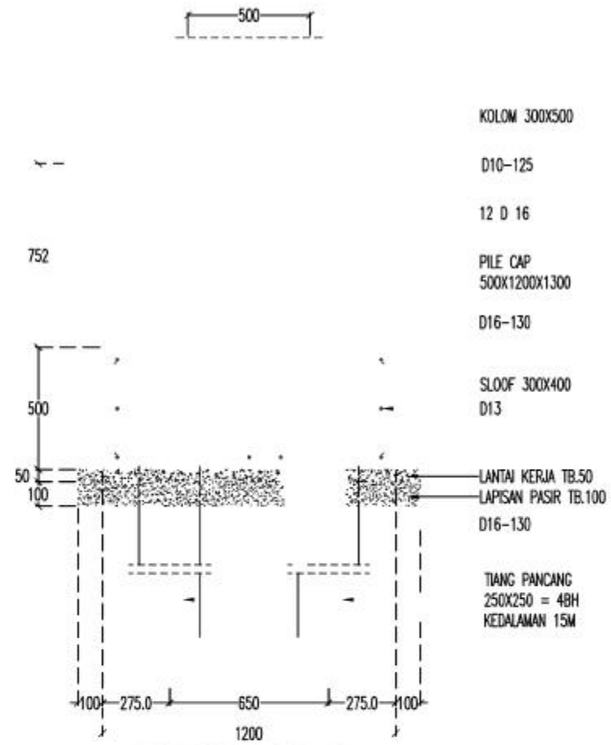
DIKELUARKAN UNTUK :

- INFORMASI ☐
- PERSETUJUAN ☐
- PELELANGAN ■
- PELAKSANAAN ☐



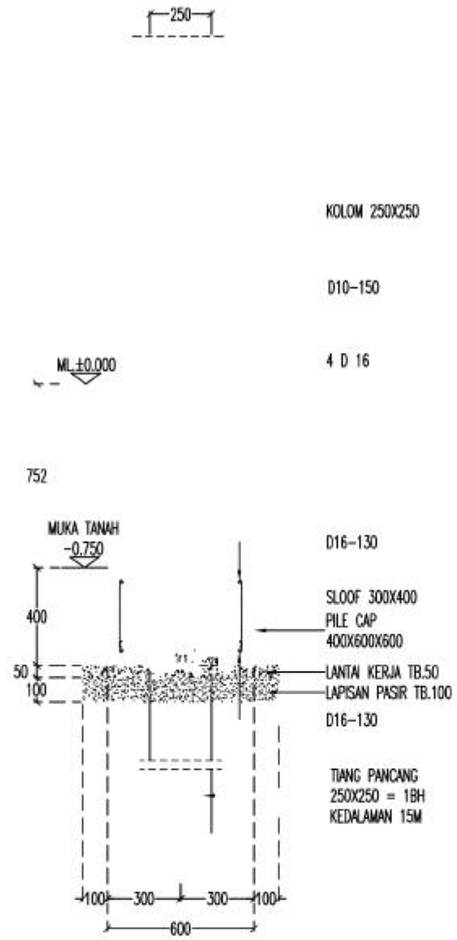
POTONGAN -A

SKALA 1 : 25



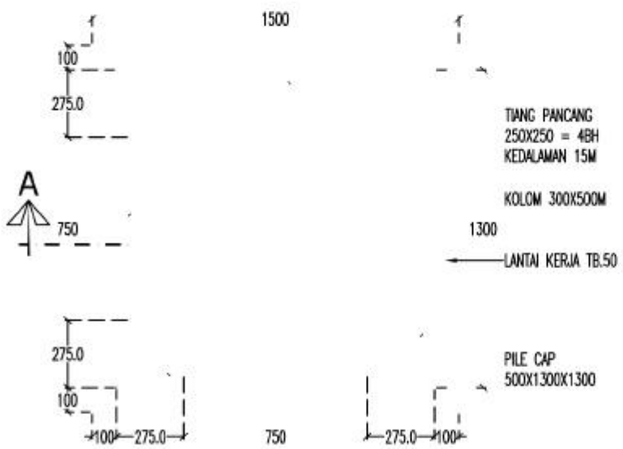
POTONGAN -B

SKALA 1 : 25



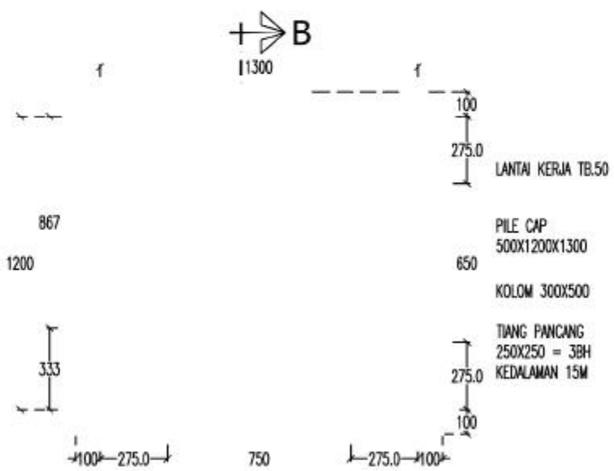
POTONGAN -C

SKALA 1 : 25



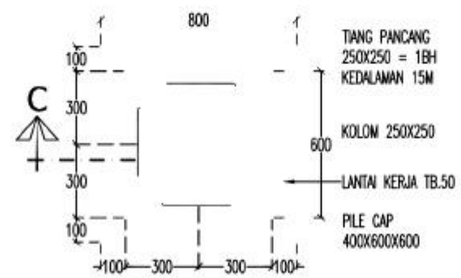
STR-01 A 01 DENAH PEMBESIAN PILE CAP (PC-1)

1 : 25



STR-01 A 01 DENAH PEMBESIAN PILE CAP (PC-2)

1 : 25



STR-01 A 01 DENAH PEMBESIAN PILE CAP (PC-3)

1 : 25

KEMENTERIAN PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN RAKYAT
REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL PENYEDIAAN PERUMAHAN
DIREKTORAT RUMAH SUSUN

PENGGUNA JASA :

SATUAN KERJA DIREKTORAT RUMAH SUSUN
Pejabat Pembuat Komitmen Direktorat Rumah Susun
Jl. Patimura No. 20 Kebayoran Baru, Jakarta Selatan

NAMA PEKERJAAN :

REVIEW DED RUMAH SUSUN SEWA TA 2018
WILAYAH I (SUMATERA DAN JAWA)

KETERANGAN :

PROTOTYPE RUMAH SUSUN
TIPE 24 - 4 LANTAI
(KDS - D&E)

LOKASI :

KOTA SEMARANG UNIVERSITAS PGRI

KETERANGAN :

1. SEMUA DIMENSI DALAM MILIMETER
2. SEBELUM PELAKSANAAN, KONTRACTOR WAJIB MENCOCOKAN GAMBAR KONTRUKSI DENGAN GAMBAR ARSITEK
3. MUTU BETON :
   - TIANG PANCANG : f'c' = 41.50 Mpa
   - PILE CAP : f'c' = 25 Mpa
   - SLOOF : f'c' = 25 Mpa
   - KOLOM : f'c' = 25 Mpa
   - SHEARWALL : f'c' = 25 Mpa
   - BALOK : f'c' = 25 Mpa
   - PELAT : f'c' = 25 Mpa
   - TANGGA : f'c' = 25 Mpa
4. MUTU TULANGAN :
   - TULANGAN UTAMA :
     - < D 10 : fy = 240 Mpa (BJTP)
     - > D 10 : fy = 390 Mpa (BJTD)
   - TULANGAN SENGKANG :
     - < D 10 : fy = 240 Mpa (BJTP)
     - > D 10 : fy = 390 Mpa (BJTD)

DIBUAT :
Konsultan DED

PT. KANTA KARYA UTAMA
ENGINEERING, ARCHITECTS & MANAGEMENT CONSULTANTS
Office : Jl. Basuki Rahmat No.31, Dusun Tiga, Pancoran, Jakarta Timur 12780
TELP. / FAX. (021) 7987946, 7972008 / 7972054 Email : kantakarya@gmail.com
Studio : Jl. Dua Tiga 5 Timur VII No.41 Warasio Bunck, Jakarta 12700

Team Leader :

B. Evita Sekarsari, ST. IAI.

Digambar Oleh :

Aji Sulandri, ST

Diperiksa Oleh :

Ir. Agus Santoso

DIPERIKSA :
Kepala Sub Direktorat Penyediaan Rumah Susun

Bisma Sininrto, ST. MSc
NIP. 19680319 199603 1 001

DISETUJUI :
Pejabat Pembuat Komitmen Direktorat Rumah Susun

Ir. Nurhalli, CES
NIP : 19650116 198903 2 001

JUDUL GAMBAR :

DENAH PEMBESIAN PILE CAP (PC-1)
POTONGAN -A
DENAH PEMBESIAN PILE CAP (PC-2)
POTONGAN -B
DENAH PEMBESIAN PILE CAP (PC-3)
POTONGAN -C

SKALA : 1 : 25

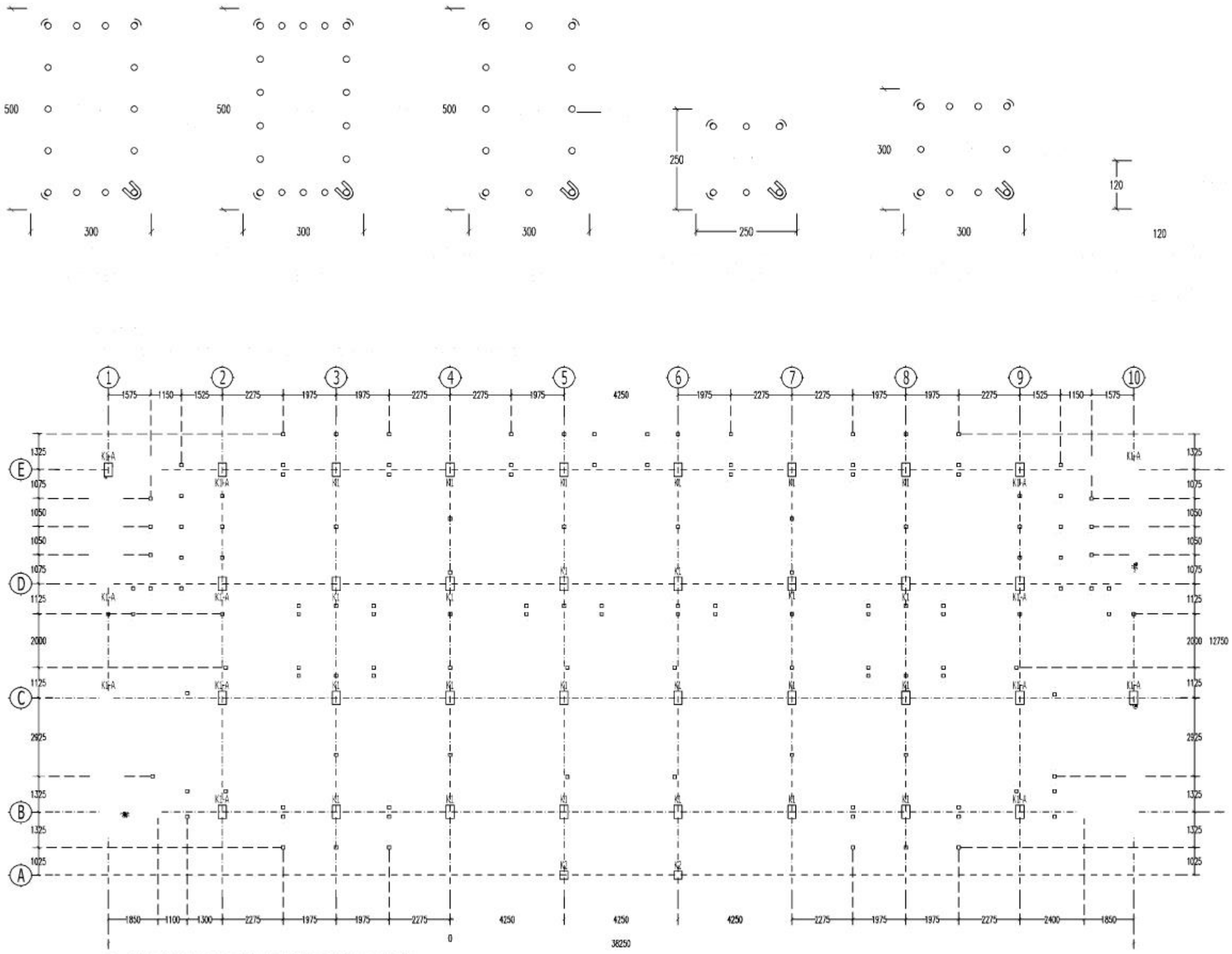
TANGGAL : 30 SEPT 2017

NO. GAMBAR

STR-01
04/06

DIKELUARKAN UNTUK :

- INFORMASI ☐
- PERSETUJUAN ☐
- PELELANGAN ■
- PELAKSANAAN ☐



STR-02 A 01 DENAH KOLOM LANTAI -01 GEDUNG 4 LANTAI-B RUSUNAWA TYPE -24
1 : 150

KEMENTERIAN PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN RAKYAT
REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL PENYEDIAAN PERUMAHAN
DIREKTORAT RUMAH SUSUN

PENGGUNA JASA :

SATUAN KERJA DIREKTORAT RUMAH SUSUN
Pejabat Pembuat Komitmen Direktorat Rumah Susun
Jl. Pattimura No. 20 Kebayoran Baru, Jakarta Selatan

NAMA PEKERJAAN :

REVIEW DED RUMAH SUSUN SEWA TA 2018
WILAYAH II (SUMATERA DAN JAWA)

KETERANGAN :

PROTOTYPE RUMAH SUSUN
TIPE 24 - 4 LANTAI
(KDS - D&E)

LOKASI :

KOTA SEMARANG UNIVERSITAS PGRI

KETERANGAN :

1. SEMUA DIMENSI DALAM MILIMETER
2. GAMBAR PERENCANAAN, KONSTRUKTOR WAJIB MENGECEK GAMBAR ARSITEK
3. MUTU BETON :
   - TIANG PANCANG : fc' = 41.50 MPa
   - PILE CAP : fc' = 25 Mpa
   - SLOP : fc' = 25 Mpa
   - KOLOM : fc' = 25 Mpa
   - D-LANTAI 1 : fc' = 25 Mpa
   - BALOK : fc' = 25 Mpa
   - PELAT : fc' = 25 Mpa
   - TANGGA : fc' = 25 Mpa
4. MUTU TULANGAN :
   - TULANGAN LUAR :
     - D > 12 : fy = 240 Mpa (BJTP)
     - D > 12 : fy = 390 Mpa (BJTD)
   - TULANGAN SENGKANG :
     - D 10 : fy = 240 Mpa (BJTP)
     - D 10 : fy = 240 Mpa (BJTP)

DIBUAT :
Konsultan DED

PT. KANTA KARYA UTAMA
ENGINEERING, ARCHITECTS & MANAGEMENT CONSULTANTS

Team Leader :

B. Evith Sekarsari, ST. IAI.

Digambar Oleh :

Aji Subandi, ST

Diperiksa Oleh :

Ir. Agus Santoso

DIPERIKSA :
Kepala Sub Direktorat Penyediaan Rumah Susun

Bisma Sriniwas, ST. MSc
NP. 19680519 199803 1 001

DISETUJUI :
Pejabat Pembuat Komitmen Direktorat Rumah Susun

Ir. Nurhili, CES
NP. : 19650118 199903 1 001

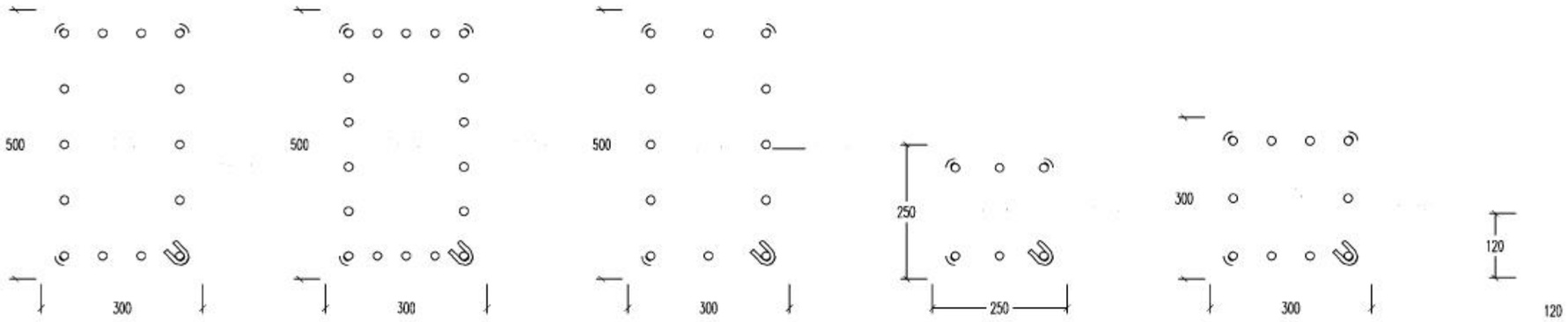
JUDUL GAMBAR :

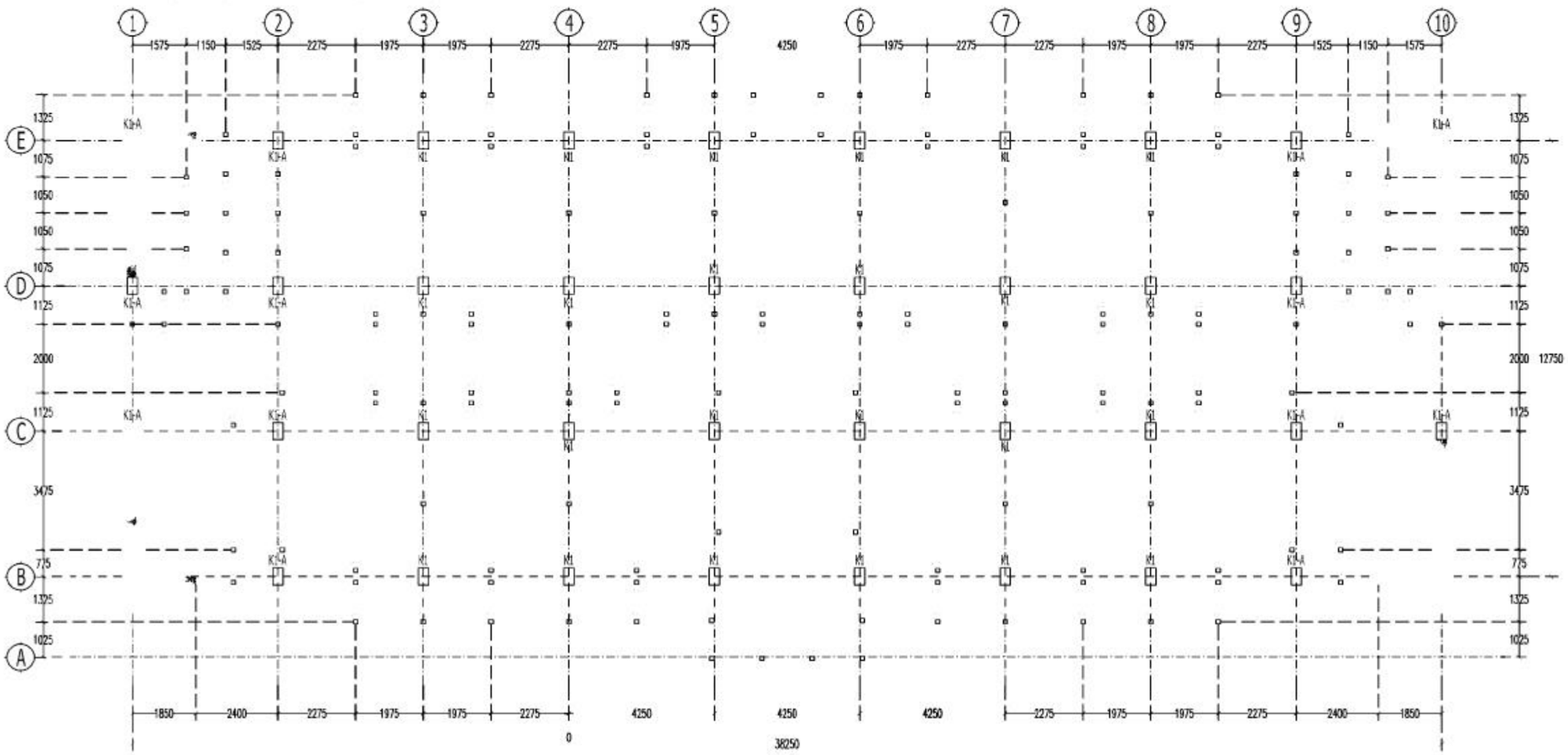
DENAH KOLOM LANTAI -01 GEDUNG 4 LANTAI-B RUSUNAWA TYPE -24
DETAIL PENULANGAN KOLOM

SKALA : 1 : 150 & 1 : 10 TANGGAL : 20 SEPT 2017

NO. GAMBAR
STR-02
01/04

DIKELUARKAN UNTUK :
- INFORMASI ☐
- PERSETUJUAN ☐
- PELELANGAN ■
- PELAKSANAAN ☐





DENAH KOLOM LANTAI -02 GEDUNG 4 LANTAI-B RUSUNAWA TYPE -24
1 : 150

KEMENTERIAN PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN RAKYAT
REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL PENYEDIAAN PERUMAHAN
DIREKTORAT RUMAH SUSUN

PENGGUNA JASA :

SATUAN KERJA DIREKTORAT RUMAH SUSUN
Pejabat Pembuat Komitmen Direktorat Rumah Susun
Jl. Pattimura No. 20 Kebayoran Baru, Jakarta Selatan

NAMA PEKERJAAN :

REVIEW DED RUMAH SUSUN SEWA TA 2018
WILAYAH I (SUMATERA DAN JAWA)

KETERANGAN :
PROTOTYPE RUMAH SUSUN
TIPE 24 - 4 LANTAI
(KDS - D&E)

LOKASI :

KOTA SEMARANG UNIVERSITAS PGRI

KETERANGAN :

1. SEMUA DIMENSI DIVISI MENGIKUTI
2. SEBELUM PELAKSANAAN, KONTRAKTOR WAJIB MENGECEK GAMBAR KONTRAKTOR DENGAN GAMBAR ARSITEK
3. MUTU BETON :
   - BATU PONDASI : fc' = 41.50 Mpa
   - PILE CAP : fc' = 25 Mpa
   - SLOOF : fc' = 25 Mpa
   - KOLOM : fc' = 25 Mpa
   - SHEARWALL : fc' = 25 Mpa
   - BALOK : fc' = 25 Mpa
   - PELAT : fc' = 25 Mpa
   - TANGGA : fc' = 25 Mpa
4. MUTU TULANGAN :
   - TULANGAN UTAMA :
     - ≤ D 13 : fy = 240 Mpa (BJTP)
     - > D 13 : fy = 390 Mpa (BJTD)
   - TULANGAN SENGKANG :
     - ≤ D 10 : fy = 240 Mpa (BJTP)
     - > D 10 : fy = 390 Mpa (BJTD)

DIBUAT :
Konsultan DED

PT. KANTA KARYA UTAMA
ENGINEERING, ARCHITECTS & MANAGEMENT CONSULTANTS
[illegible]

Team Leader :

B. Evita Sekarsari, ST. IAI.

Digambar Oleh :

Aji Subandi, ST

Diperiksa Oleh :

Ir. Agus Santoso

DIPERIKSA :
Kepala Sub Direktorat Penyediaan Rumah Susun

Bisma Sinaga, ST. MSc
NP. 19680519 199803 1 001

DISETUJUI :
Pejabat Pembuat Komitmen Direktorat Rumah Susun

Ir. Nurhili, CES
NP. 19650115 198903 1 001

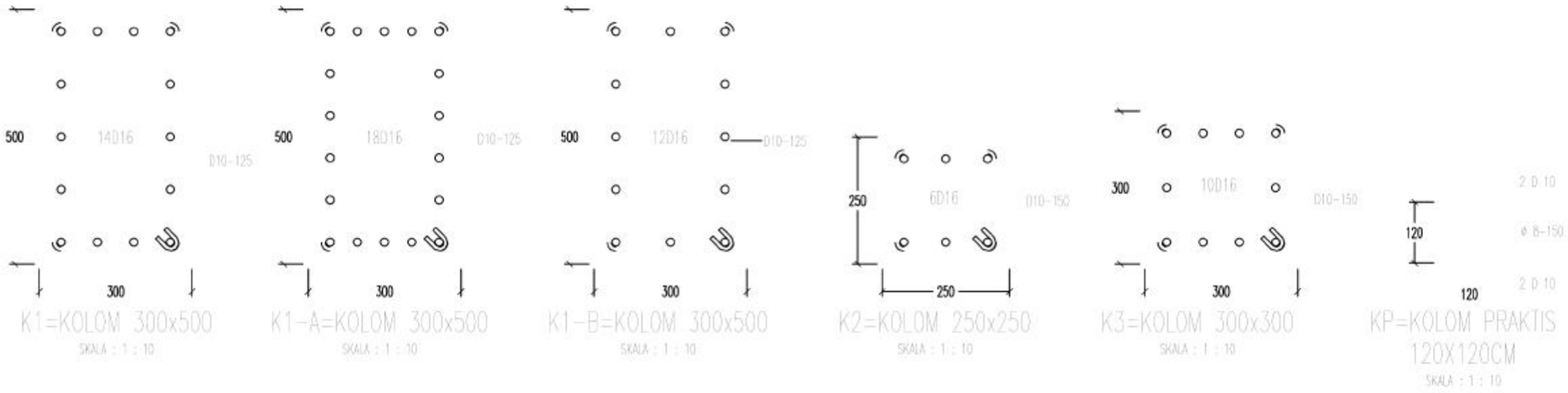
JUDUL GAMBAR :
DENAH KOLOM LANTAI -02 GEDUNG 4 LANTAI-B RUSUNAWA TYPE -24
DETAIL PENULANGAN KOLOM

SKALA : 1 : 150 & 1 : 10

TANGGAL : 30 SEPT 2017

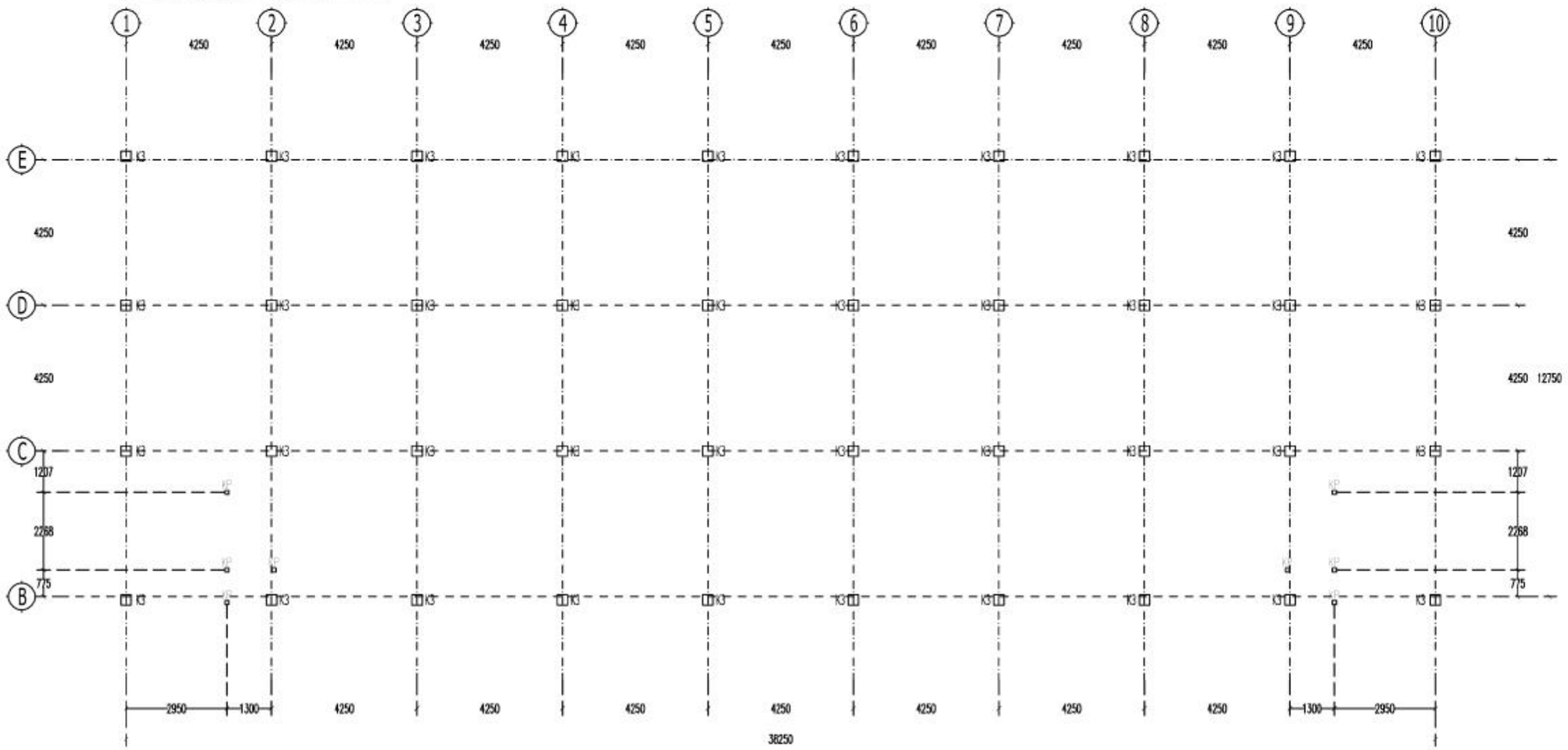
NO. GAMBAR
STR-02
02/04

DIKELUARKAN UNTUK :
- INFORMASI ☐
- PERSETUJUAN ☐
- PELELANGAN ■
- PELAKSANAAN ☐



KETERANGAN :

K3 = KOLOM 300X300, KP = KOLOM PRAKTIS 120X120



DENAH KOLOM ELV.+12.950 GEDUNG 4 LT-B RUSUNAWA TYPE-24
STR-02 A 05 1 : 150

KEMENTERIAN PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN RAKYAT
REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL PENYEDIAAN PERUMAHAN
DIREKTORAT RUMAH SUSUN

PENGGUNA JASA :

SATUAN KERJA DIREKTORAT RUMAH SUSUN
Pejabat Pembuat Komitmen Direktorat Rumah Susun
Jl. Pattimura No. 20 Kebayoran Baru, Jakarta Selatan

NAMA PEKERJAAN :

REVIEW DED RUMAH SUSUN SEWA TA 2018
WILAYAH I (SUMATERA DAN JAWA)

KETERANGAN :

PROTOTYPE RUMAH SUSUN
TIPE 24 - 4 LANTAI
(KDS - D&E)

LOKASI :

KOTA SEMARANG UNIVERSITAS PGRI

KETERANGAN :

1. SEMUA DIMENSI DALAM MILIMETER
2. SEBELUM PELAKSANAAN, KONTRAKTOR WAJIB MENCOCOKAN GAMBAR KONSTRUKSI DENGAN GAMBAR ARSITEK
3. MUTU BETON :
   - TIANG PANCANG : f'c' = 41.50 Mpa
   - PILE CAP : f'c' = 25 Mpa
   - SLOOF : f'c' = 25 Mpa
   - KOLOM : f'c' = 25 Mpa
   - SHEARWALL : f'c' = 25 Mpa
   - BALOK : f'c' = 25 Mpa
   - PELAT : f'c' = 25 Mpa
   - TANGGA : f'c' = 25 Mpa
4. MUTU TULANGAN :
   - TULANGAN UTAMA :
     - < D 10 : fy = 240 Mpa (BJTP)
     - ≥ D 10 : fy = 390 Mpa (BJTD)
   - TULANGAN SENGKANG :
     - < D 10 : fy = 240 Mpa (BJTP)
     - ≥ D 10 : fy = 390 Mpa (BJTD)

DIBUAT :
Konsultan DED

PT. KANTA KARYA UTAMA
ENGINEERING, ARCHITECTS & MANAGEMENT CONSULTANTS
Office : Jl. Buaran Raya No.31, Duren Tiga, Pancoran, Jakarta Selatan 12760
TELP. / FAX. (021) 7987848, 7972068 / 7972064 Email : kantakarya@gmail.com
Studio : Jl. Dan Hidup Bintang VII No.41 Warasaba Bunsat, Jakarta 12760

Team Leader :

B. Evita Sekarsari, ST. IAI.

Digambar Oleh :

Aji Subianto, ST

Diperiksa Oleh :

Ir. Agus Santoso

DIPERIKSA :
Kepala Sub Direktorat Penyediaan Rumah Susun

Bisma Sinaintra, ST. MSc
NIP. 19680319 199603 1 001

DISETUJUI :
Pejabat Pembuat Komitmen Direktorat Rumah Susun

Ir. Nurhilli, CES
NIP : 19650116 198903 2 001

JUDUL GAMBAR :

DENAH KOLOM ELV.+12.950 GEDUNG 4 LT-B RUSUNAWA TYPE-24
DETAIL PEMBESIAN KOLOM

SKALA : 1 : 150 & 1 : 10 TANGGAL : 30 SEPT 2017

NO. GAMBAR

STR-02
05/04

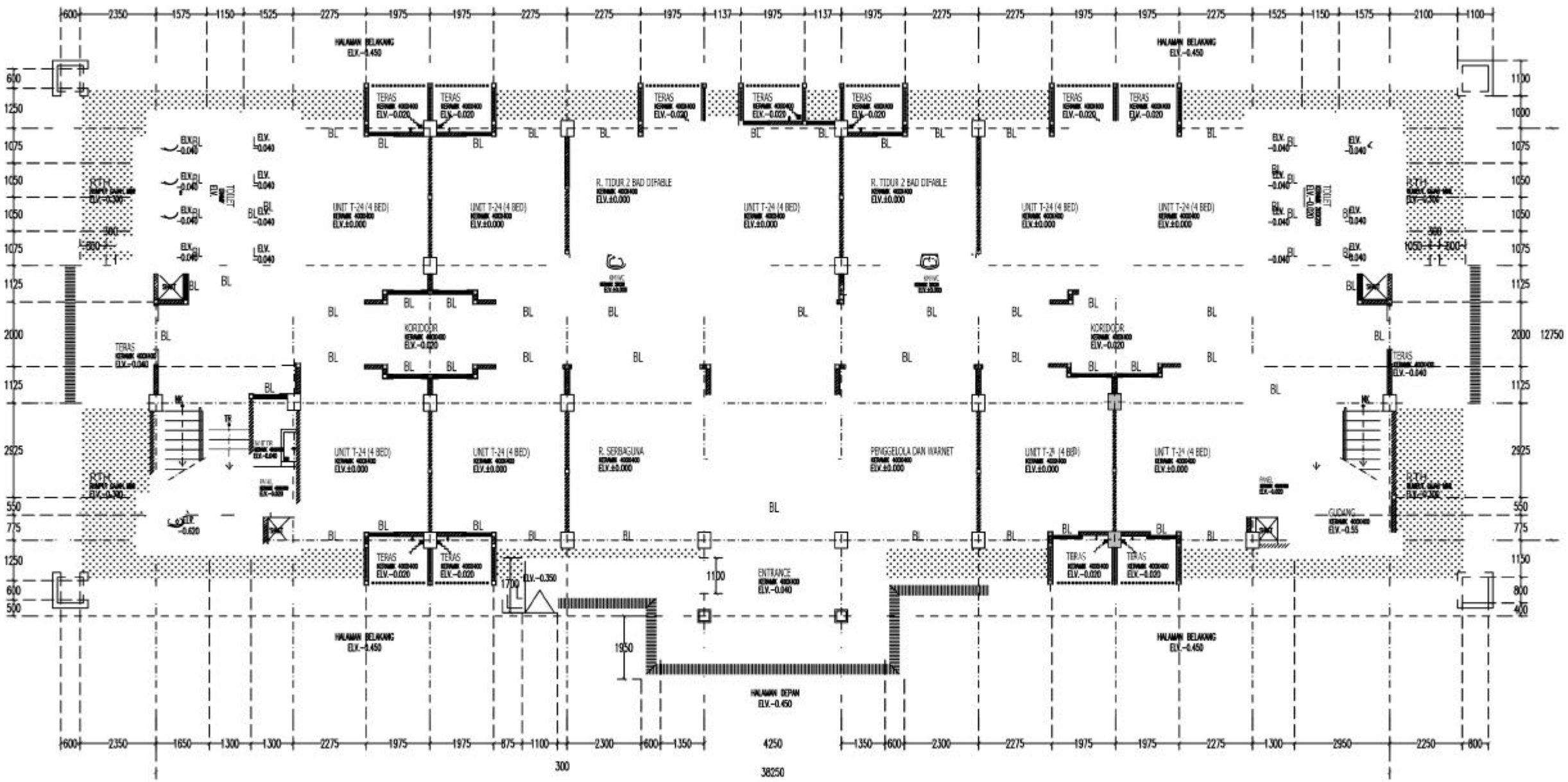
DIKELUARKAN UNTUK :

- INFORMASI ☐
- PERSETUJUAN ☐
- PELELANGAN ■
- PELAKSANAAN ☐

KETERANGAN :

BL = BALOK LATEI 100X120

CATATAN :
1. DIATAS PINTU DAN JENDELA HARUS DIBERI BALOK LATEI (100X120 DENGAN PEMBESIAN 4Ø8, BEL Ø6-150)
   JIKA BENTANG KUSEN PINTU DAN JENDELA : > 2M, MAKA BALOK LATEI HARUS DIBERI PENGANGKUNG (KOLOM)
   DITENGAHNYA KE BALOK STRUKTUR DIATASNYA DENGAN UKURAN 100X120 DENGAN PEMBESIAN 4Ø8, BEL Ø6-150



STR-03 / A / 01 DENAH BALOK LATEI LANTAI -01 GEDUNG 4 LT-B RUSUNAWA TYPE-24
1 : 100

KEMENTERIAN PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN RAKYAT
REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL PENYEDIAAN PERUMAHAN
DIREKTORAT RUMAH SUSUN

PENGGUNA JASA :

SATUAN KERJA DIREKTORAT RUMAH SUSUN
Pejabat Pembuat Komitmen Direktorat Rumah Susun
Jl. Pattimura No. 20 Kebayoran Baru, Jakarta Selatan

NAMA PEKERJAAN :

REVIEW DED RUMAH SUSUN SEWA TA 2018
WILAYAH I (SUMATERA DAN JAWA)

KETERANGAN : PROTOTYPE RUMAH SUSUN
TIPE 24 - 4 LANTAI
(KDS - D&E)

LOKASI :

KOTA SEMARANG UNIVERSITAS PGRI

KETERANGAN :

1. SEMUA DIMENSI DALAM MILIMETER
2. SEBELUM PELAKSANAAN, KONTRAKTOR WAJIB MENCOCOKAN GAMBAR KONTRUKSI DENGAN GAMBAR ARSITEK
3. MUTU BETON :
   - TIANG PANCANG : fc' = 41.50 Mpa
   - PILE CAP : fc' = 25 Mpa
   - SLOOF : fc' = 25 Mpa
   - KOLOM : fc' = 25 Mpa
   - SHEARWALL : fc' = 25 Mpa
   - BALOK : fc' = 25 Mpa
   - PELAT : fc' = 25 Mpa
   - TANGGA : fc' = 25 Mpa
4. MUTU TULANGAN :
   - TULANGAN UTAMA :
     - < D 10 : fy = 240 Mpa (BJTP)
     - > D 10 : fy = 390 Mpa (BJTD)
   - TULANGAN SENGKANG :
     - < D 10 : fy = 240 Mpa (BJTP)
     - > D 10 : fy = 390 Mpa (BJTD)

DIBUAT :
Konsultan DED

PT. KANTA KARYA UTAMA
ENGINEERING, ARCHITECTS & MANAGEMENT CONSULTANTS
Office : Jl. Bunut Raya No.37, Duren Tiga, Pancoran, Jakarta Selatan 12760
TELP./ FAX. (021) 7987968, 7972068 / 7972068 Email: kantakary@gmail.com
Studio : Jl. Dr. Setiabudi II Gelam VII No.41 Warung Buncit, Jakarta 12760

Team Leader :

B. Evita Sekarsari, ST. IAI.

Digambar Oleh :

Aji Subandi, ST

Diperiksa Oleh :

Ir. Agus Santoso

DIPERIKSA :
Kepala Sub Direktorat Penyediaan Rumah Susun

Bisma Sinaisto, ST. MSc
NIP. 19680519 199603 1 001

DISETUJUI :
Pejabat Pembuat Komitmen Direktorat Rumah Susun

Ir. Nurhili, CES
NIP : 19650118 198903 2 001

JUDUL GAMBAR :

DENAH BALOK LATEI LANTAI -01 GEDUNG 4 LT-B RUSUNAWA TYPE-24

SKALA : 1 : 100

TANGGAL : 30 SEPT 2017

NO. GAMBAR

STR-03
01/11

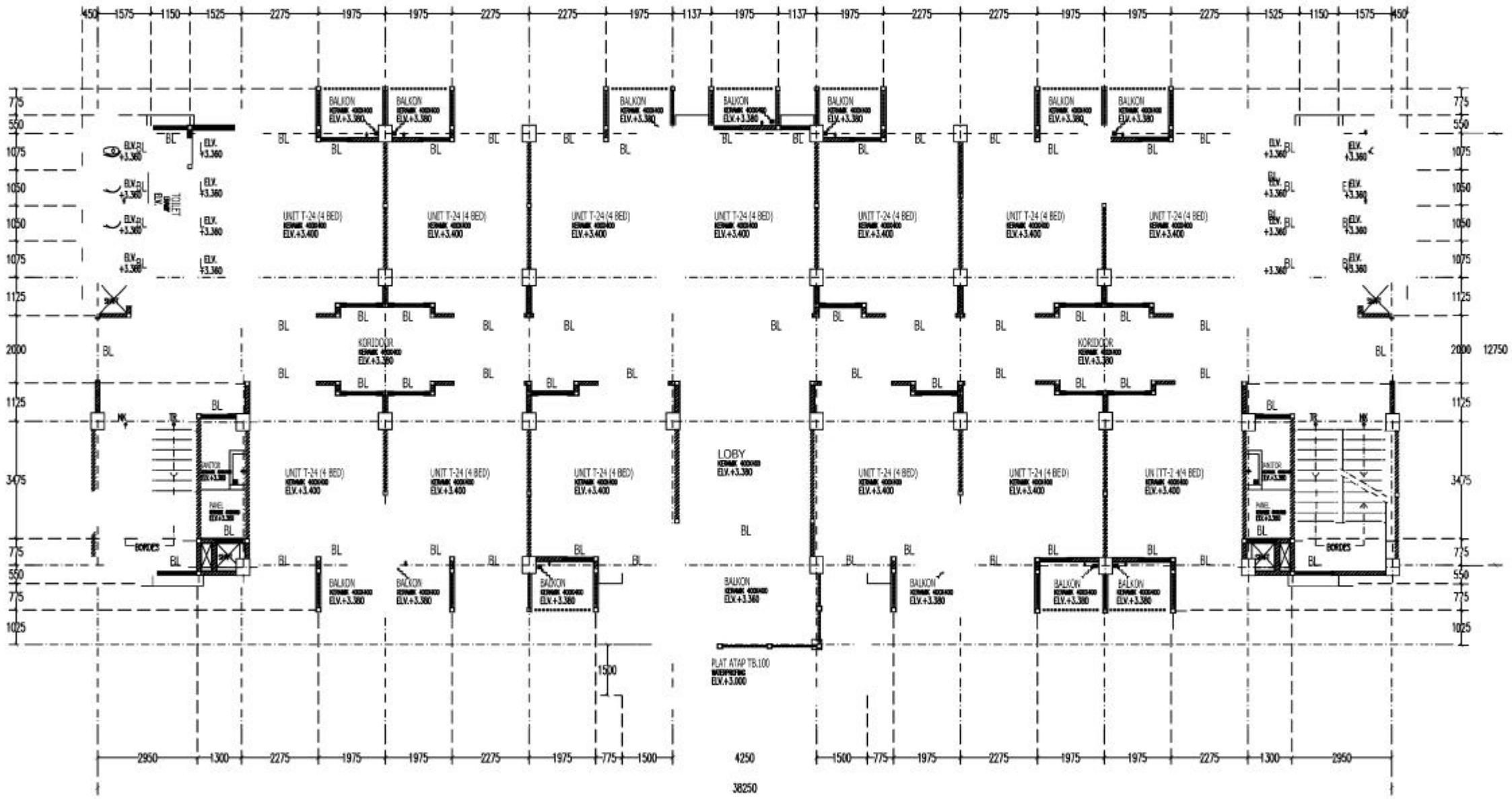
DIKELUARKAN UNTUK :

- INFORMASI ☐
- PERSETUJUAN ☐
- PELELANGAN ■
- PELAKSANAAN ☐

KETERANGAN :

BL = BALOK LATEI 100X120

DATAN :
1. DATAS PINTU DAN JENDELA HARUS DIBERI BALOK LATEI (100X120 DENGAN PEMBESIAN 4Ø8, BGL Ø6-150)
   BILA BENTANG KUSEN PINTU DAN JENDELA > 2M, MAKA BALOK LATEI HARUS DIBERI PENGGANTUNG (KOLOM)
   DIRENCANAKAN KE BALOK STRUKTUR DATARAN DENGAN UKURAN 100X120 DENGAN PEMBESIAN 4Ø8, BGL Ø6-150



DENAH BALOK LATEI LANTAI -02 GEDUNG 4 LT-B RUSUNAWA TYPE-24
STR-03 A 02
1 : 100

KEMENTERIAN PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN RAKYAT
REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL PENYEDIAAN PERUMAHAN
DIREKTORAT RUMAH SUSUN

PENGGUNA JASA :

SATUAN KERJA DIREKTORAT RUMAH SUSUN
Pejabat Pembuat Komitmen Direktorat Rumah Susun
Jl. Pattimura No. 20 Kebayoran Baru, Jakarta Selatan

NAMA PEKERJAAN :

REVIEW DED RUMAH SUSUN SEWA TA 2018
WILAYAH I (SUMATERA DAN JAWA)

KETERANGAN :
PROTOTYPE RUMAH SUSUN
TIPE 24 - 4 LANTAI
(KDS - D&E)

LOKASI :

KOTA SEMARANG UNIVERSITAS PGRI

KETERANGAN :

1. SEMUA DIMENSI DALAM MILIMETER
2. SEBELUM PELAKSANAAN, KONTRAKTOR WAJIB MENCOCOKKAN GAMBAR KONTRUKSI DENGAN GAMBAR ARSITEK
3. MUTU BETON :
   - TIANG PANCANG : f'c' = 41,50 Mpa
   - PILE CAP : f'c' = 25 Mpa
   - SLOOF : f'c' = 25 Mpa
   - KOLOM : f'c' = 25 Mpa
   - SHEARWALL : f'c' = 25 Mpa
   - BALOK : f'c' = 25 Mpa
   - PELAT : f'c' = 25 Mpa
   - TANGGA : f'c' = 25 Mpa
4. MUTU TULANGAN :
   - TULANGAN BAJA :
     - < D 10 : fy = 240 Mpa (BJTP)
     - > D 10 : fy = 390 Mpa (BJTD)
   - TULANGAN SENGKANG :
     - < D 10 : fy = 240 Mpa (BJTP)
     - > D 10 : fy = 390 Mpa (BJTD)

DIBUAT :
Konsultan DED

PT. KANTA KARYA UTAMA
ENGINEERING, ARCHITECTS & MANAGEMENT CONSULTANTS
Office : Jl. Bukit Raya No 17, Duren Tiga, Pancoran, Jakarta Selatan 12760
TELP./ FAX. (021) 7987948, 7972258 / 7972264 Email : kantakaryo@gmail.com
Studio : Jl. Duren Tiga Selatan VII No.41 Warung Buncit, Jakarta 12760

Team Leader :

B. Evita Sekarsari, ST. IAI.

Digambar Oleh :

Aji Subrandi, ST

Diperiksa Oleh :

Ir. Agus Santoso

DIPERIKSA :
Kepala Sub Direktorat Penyediaan Rumah Susun

Bisma Shninarto, ST. MSc
NIP. 19680319 199803 1 001

DISETUJUI :
Pejabat Pembuat Komitmen Direktorat Rumah Susun

Ir. Nurhalli, CES
NIP : 19650118 199903 2 001

JUDUL GAMBAR :
DENAH BALOK LATEI LANTAI -02 GEDUNG 4 LT-B RUSUNAWA TYPE-24

SKALA : 1 : 150

TANGGAL : 30 SEPT 2017

NO. GAMBAR

STR-03
02/11

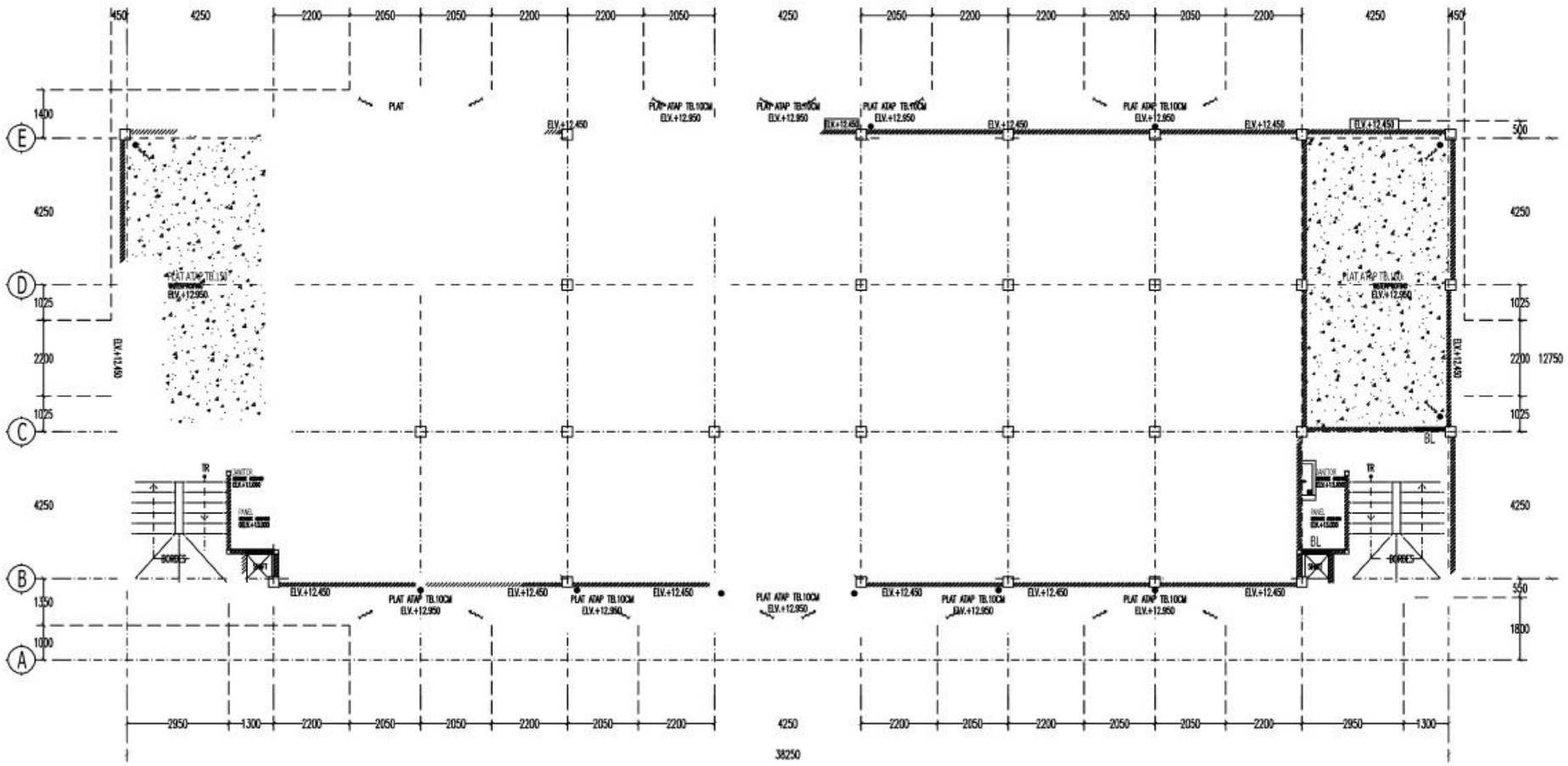
DIKELUARKAN UNTUK :

- INFORMASI ☐
- PERSETUJUAN ☐
- PELELANGAN ■
- PELAKSANAAN ☐

KETERANGAN :

BL = BALOK LATEI 100X120

CATATAN :
DIATAS PINTU DAN JENDELA HARUS DIBERI BALOK LATEI (100X120 DENGAN PEMBESIAN 4Ø8, SGL Ø6-150)
BILA BENTANG KUSEN PINTU DAN JENDELA > 2M, MAKA BALOK LATEI HARUS DIBERI PENGGANTUNG (KOLOM)
DITENGAHNYA KE BALOK STRUKTUR DIATASNYA DENGAN UKURAN 100X150 DENGAN PEMBESIAN 4Ø8, SGL Ø6-150



STR-03 A 05 DENAH BALOK LATEI PLAT ATAP ELV.+13.000 GEDUNG 4 LT-B RUSUNAWA TYPE-24
1 : 100

KEMENTERIAN PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN RAKYAT
REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL PENYEDIAAN PERUMAHAN
DIREKTORAT RUMAH SUSUN

PENGGUNA JASA :

SATUAN KERJA DIREKTORAT RUMAH SUSUN
Pejabat Pembuat Komitmen Direktorat Rumah Susun
Jl. Pattimura No. 20 Kebayoran Baru, Jakarta Selatan

NAMA PEKERJAAN :

REVIEW DED RUMAH SUSUN SEWA TA 2018
WILAYAH I (SUMATERA DAN JAWA)

KETERANGAN : PROTOTYPE RUMAH SUSUN
TIPE 24 - 4 LANTAI
(KDS - D&E)

LOKASI :

KOTA SEMARANG UNIVERSITAS PGRI

KETERANGAN :

1. SEMUA DIMENSI DALAM MILIMETER
2. SEBELUM PELAKSANAAN, KONTRAKTOR WAJIB MENCOCOKAN GAMBAR KONTRUKSI DENGAN GAMBAR ARSITEK
3. MUTU BETON :
   - TIANG PANCANG : f'c' = 41.50 Mpa
   - PILE CAP : f'c' = 25 Mpa
   - SLOOF : f'c' = 25 Mpa
   - KOLOM : f'c' = 25 Mpa
   - SHEARWALL : f'c' = 25 Mpa
   - BALOK : f'c' = 25 Mpa
   - PELAT : f'c' = 25 Mpa
   - TANGGA : f'c' = 25 Mpa
4. MUTU TULANGAN :
   - TULANGAN UTAMA :
     - < D 10 : fy = 240 Mpa (BJTP)
     - > D 10 : fy = 390 Mpa (BJTD)
   - TULANGAN SENGKANG :
     - < D 10 : fy = 240 Mpa (BJTP)
     - > D 10 : fy = 390 Mpa (BJTD)

DIBUAT :
Konsultan DED

PT. KANTA KARYA UTAMA
ENGINEERING, ARCHITECTS & MANAGEMENT CONSULTANTS
Office : Ruko Bukit Rivera Blok 31, Duri Kepa, Pencakar Kebon Jeruk 12750
TELP./ FAX : (021) 7587946, 7472268 / 7472264 Email : kantakarya@gmail.com
Studio : Ruko Taman Ratu Indah Blok A1 Nomor 3 Duri Kepa, Kebon Jeruk, Jakarta 12750

Team Leader :

B. Evita Sekarsari, ST. IAI.

Digambar Oleh :

Aji Sutrisno, ST

Diperiksa Oleh :

Ir. Agus Santoso

DIPERIKSA :
Kepala Sub Direktorat Penyediaan Rumah Susun

Bisma Sasmanto, ST. MSc
NIP. 19680319 199603 1 001

DISETUJUI :
Pejabat Pembuat Komitmen Direktorat Rumah Susun

Ir. Nurhalli, CES
NIP : 19650118 199903 2 001

JUDUL GAMBAR :

DENAH BALOK LATEI PLAT ATAP ELV.+13.000 GEDUNG 4 LT-B RUSUNAWA TYPE-24

SKALA : 1 : 150

TANGGAL : 30 SEPT 2017

NO. GAMBAR

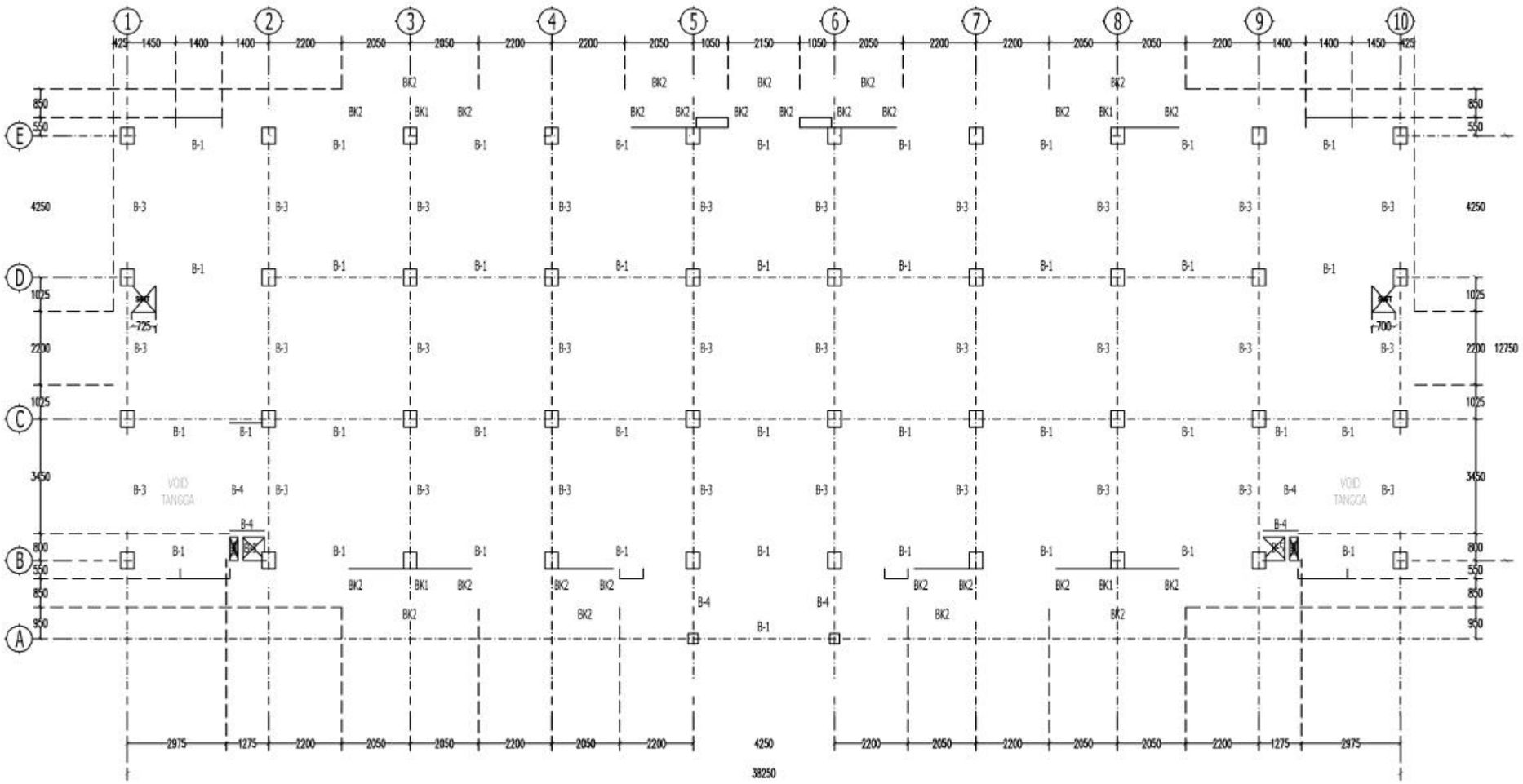
STR-03
05/11

DIKELUARKAN UNTUK :

- INFORMASI ☐
- PERSETUJUAN ☐
- PELELANGAN ■
- PELAKSANAAN ☐

KETERANGAN :

B1 = BALOK 250X400, B3 = BALOK 250X400, B4 = BALOK 200X350, B5 = BALOK 150X200, BK1 = BALOK KONSOL 200X300, BK2 = BALOK KONSOL 200X300



STR-03 A 06 DENAH BALOK LANTAI -02 GEDUNG 4 LANTAI-B RUSUNAWA TYPE -24

1 : 100

KEMENTERIAN PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN RAKYAT
REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL PENYEDIAAN PERUMAHAN
DIREKTORAT RUMAH SUSUN

PENGGUNA JASA :

SATUAN KERJA DIREKTORAT RUMAH SUSUN
Pejabat Pembuat Komitmen Direktorat Rumah Susun
Jl. Pattimura No. 20 Kebayoran Baru, Jakarta Selatan

NAMA PEKERJAAN :

REVIEW DED RUMAH SUSUN SEWA TA 2018
WILAYAH I (SUMATERA DAN JAWA)

KETERANGAN : PROTOTYPE RUMAH SUSUN
TIPE 24 - 4 LANTAI
(KDS - D&E)

LOKASI :

KOTA SEMARANG UNIVERSITAS PGRI

KETERANGAN :

1. SEMUA DIMENSI DALAM MILIMETER
2. SEBELUM PELAKSANAAN, KONTRAKTOR WAJIB MENCOCOKAN GAMBAR KONTRUKSI DENGAN GAMBAR ARSITEK
3. MUTU BETON :
   - TIANG PANCANG : $f_c' = 41.50$ Mpa
   - PILE CAP : $f_c' = 25$ Mpa
   - SLOOF : $f_c' = 25$ Mpa
   - KOLOM : $f_c' = 25$ Mpa
   - SHEARWALL : $f_c' = 25$ Mpa
   - BALOK : $f_c' = 25$ Mpa
   - PELAT : $f_c' = 25$ Mpa
   - TANGGA : $f_c' = 25$ Mpa
4. MUTU TULANGAN :
   - TULANGAN UTAMA :
     - < D 10 : fy = 240 Mpa (BJTP)
     - > D 10 : fy = 390 Mpa (BJTD)
   - TULANGAN SENGKANG :
     - < D 10 : fy = 240 Mpa (BJTP)
     - > D 10 : fy = 390 Mpa (BJTD)

DIBUAT :
Konsultan DED

PT. KANTA KARYA UTAMA
ENGINEERING, ARCHITECTS & MANAGEMENT CONSULTANTS
Office : Jl. Bunut Raya No.31, Duren Tiga, Pancoran, Jakarta Selatan 12760
TELP / FAX : (021) 7987948, 7972268 / 7972264 Email : kantakary@gmail.com
Studio : Jl. Dr. Saharjo 3 Jalan VII No.41 Menteng, Bunut 6, Jakarta 12700

Team Leader :

B. Evita Sekarsari, ST. MM.

Digambar Oleh :

Aji Subandi, ST

Diperiksa Oleh :

Ir. Agus Santoso

DIPERIKSA :
Kepala Sub Direktorat Penyediaan Rumah Susun

Bisma Sinaisto, ST. MSc
NIP. 19680319 199803 1 001

DISETUJUI :
Pejabat Pembuat Komitmen Direktorat Rumah Susun

Ir. Nurhili, CES
NIP : 19650118 199903 2 001

JUDUL GAMBAR :

DENAH BALOK LANTAI -02 GEDUNG 4 LT-B RUSUNAWA TYPE-24

SKALA : 1 : 100

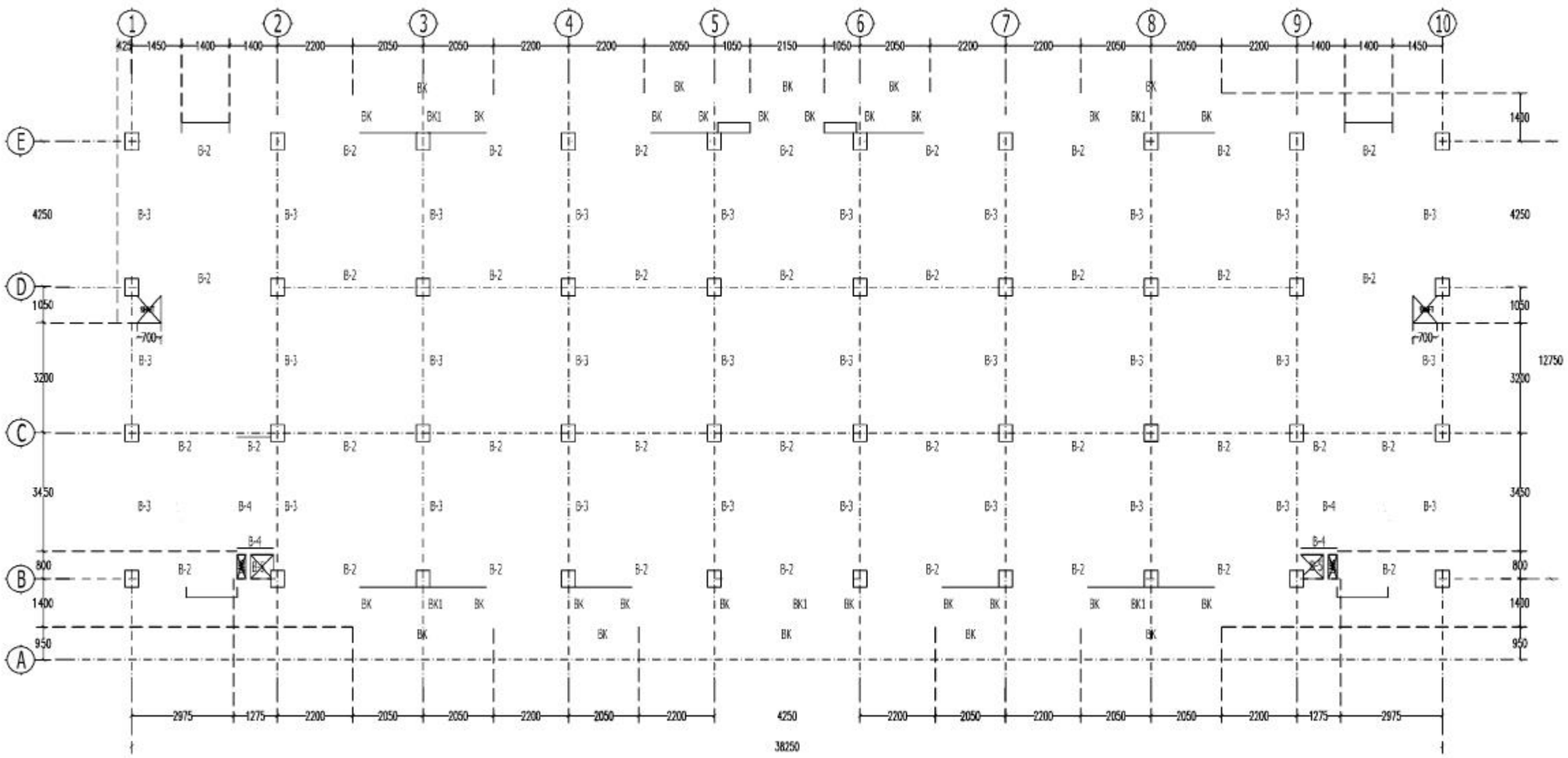
TANGGAL : 30 SEPT 2017

NO. GAMBAR

STR-03
06/11

DIKELUARKAN UNTUK :

- INFORMASI ☐
- PERSETUJUAN ☐
- PELELANGAN ■
- PELAKSANAAN ☐



STR-03 A 05 DENAH BALOK LANTAI -04 GEDUNG 4 LANTAI-B RUSUNAWA TYPE -24
1 : 100

KEMENTERIAN PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN RAKYAT
REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL PENYEDIAAN PERUMAHAN
DIREKTORAT RUMAH SUSUN

PENGGUNA JASA :

SATUAN KERJA DIREKTORAT RUMAH SUSUN
Pejabat Pembuat Komitmen Direktorat Rumah Susun
Jl. Pattimura No. 20 Kebayoran Baru, Jakarta Selatan

NAMA PEKERJAAN :

REVIEW DED RUMAH SUSUN SEWA TA 2018
WILAYAH II (SUMATERA DAN JAWA)

KETERANGAN :
PROTOTYPE RUMAH SUSUN
TIPE 24 - 4 LANTAI
(KDS - D&E)

LOKASI :

KOTA SEMARANG UNIVERSITAS PGRI

KETERANGAN :

1. SEMUA DIMENSI GAMBAR MENGIKUTI
2. SEBELUM PELAKSANAAN, KONTRAKTOR WAJIB MENCOCOKAN GAMBAR KONSTRUKSI DENGAN GAMBAR ARSITEK
3. MUTU BETON :
   - TIANG PANCANG : f'c' = 41.50 Mpa
   - PILE CAP : f'c' = 25 Mpa
   - SLOOF : f'c' = 25 Mpa
   - KOLOM : f'c' = 25 Mpa
   - SHEARWALL : f'c' = 25 Mpa
   - BALOK : f'c' = 25 Mpa
   - PELAT : f'c' = 25 Mpa
   - TANGGA : f'c' = 25 Mpa
4. MUTU TULANGAN :
   TULANGAN BAJA :
   - < D 10 : fy = 240 Mpa (BJTP)
   - > D 10 : fy = 390 Mpa (BJTD)
   - TULANGAN SENGKANG :
   - < D 10 : fy = 240 Mpa (BJTP)
   - > D 10 : fy = 390 Mpa (BJTD)

DIBUAT :
Konsultan DED

PT. KANTA KARYA UTAMA
ENGINEERING, ARCHITECTS & MANAGEMENT CONSULTANTS

Team Leader :

B. Evin Sekarsari, ST. IAI.

Digambar Oleh :

Aji Sabrindi, ST

Diperiksa Oleh :

Ir. Agus Santoso

DIPERIKSA :
Kepala Sub Direktorat Penyediaan Rumah Susun

Bisma Sinaranto, ST. MSc
NP. 19680319 199803 1 001

DISETUJUI :
Pejabat Pembuat Komitmen Direktorat Rumah Susun

Ir. Nurhili, CES
NP. 19650116 198903 1 001

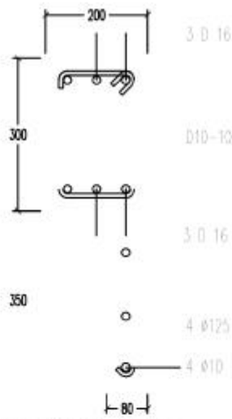
JUDUL GAMBAR :
DENAH BALOK LANTAI -04 GEDUNG 4 LT-B RUSUNAWA TYPE-24

SKALA : 1 : 100

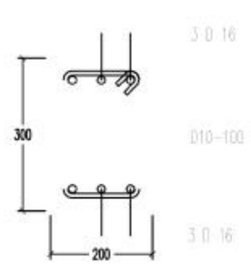
TANGGAL : 30 SEPT 2017

NO. GAMBAR
STR-03
08/11

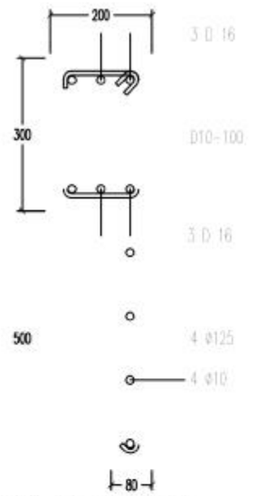
DIKELUARKAN UNTUK :
- INFORMASI ☐
- PERSETUJUAN ☐
- PELELANGAN ■
- PELAKSANAAN ☐



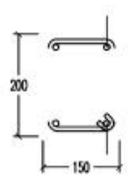
BK=BALOK KONSOL 200X300
SKALA : 1 : 10



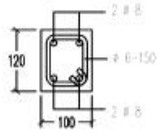
BK1=BALOK KONSOL 200X300
SKALA : 1 : 10



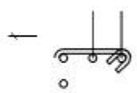
BK2=BALOK KONSOL 200X300
SKALA : 1 : 10

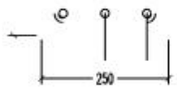


B5=BALOK 150X200
SKALA : 1 : 10

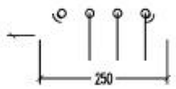


BL=BALOK LATEI (100X120)
SKALA : 1 : 10

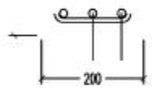




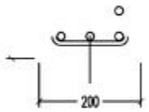
B1A=BALOK 250X400 TUMPUAN
SKALA : 1 : 10



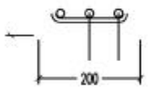
B1A=BALOK 250X400 LAPANGAN
SKALA : 1 : 10



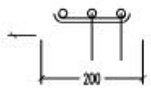
B2A=BALOK 200X350 TUMPUAN
SKALA : 1 : 10



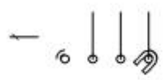
B2A=BALOK 200X350 LAPANGAN
SKALA : 1 : 10

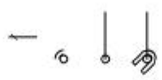


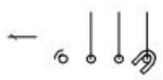
B4=BALOK 200X350 TUMPUAN
SKALA : 1 : 10

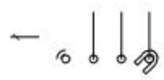


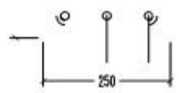
B4=BALOK 200X350 LAPANGAN
SKALA : 1 : 10



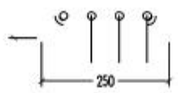




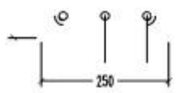




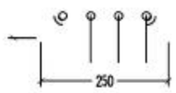
B1=BALOK 250X400 TUMPUAN
SKALA : 1 : 10



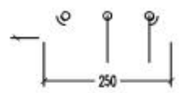
B1=BALOK 250X400 LAPANGAN
SKALA : 1 : 10



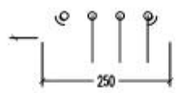
B2=BALOK 250X400 TUMPUAN
SKALA : 1 : 10



B2=BALOK 250X400 LAPANGAN
SKALA : 1 : 10



B3=BALOK 250X400 TUMPUAN
SKALA : 1 : 10



B3=BALOK 250X400 LAPANGAN
SKALA : 1 : 10

KEMENTERIAN PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN RAKYAT
REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL PENYEDIAAN PERUMAHAN
DIREKTORAT RUMAH SUSUN

PENGGUNA JASA :

SATUAN KERJA DIREKTORAT RUMAH SUSUN
Pejabat Pembuat Komitmen Direktorat Rumah Susun
Jl. Pattimura No. 20 Kebayoran Baru, Jakarta Selatan

NAMA PEKERJAAN :

REVIEW DED RUMAH SUSUN SEWA TA 2018
WILAYAH I (SUMATERA DAN JAWA)

KETERANGAN :
PROTOTYPE RUMAH SUSUN
TIPE 24 - 4 LANTAI
(KDS - D&E)

LOKASI :

KOTA SEMARANG UNIVERSITAS PGRI

KETERANGAN :

1. SEMUA DIMENSI DALAM MILIMETER
2. SEBELUM PELAKSANAAN, KONTRAKTOR WAJIB MENCOCOKAN GAMBAR KONTRUKSI DENGAN GAMBAR ARSITEK
3. MUTU BETON :
   - TIANG PANCANG : $f_c' = 41.50$ Mpa
   - PILE CAP : $f_c' = 25$ Mpa
   - SLOOF : $f_c' = 25$ Mpa
   - KOLOM : $f_c' = 25$ Mpa
   - SHEARWALL : $f_c' = 25$ Mpa
   - BALOK : $f_c' = 25$ Mpa
   - PELAT : $f_c' = 25$ Mpa
   - TANGGA : $f_c' = 25$ Mpa
4. MUTU TULANGAN :
   - TULANGAN UTAMA :
     - < D 10 : fy = 240 Mpa (BJTP)
     - > D 10 : fy = 390 Mpa (BJTD)
   - TULANGAN SENGKANG :
     - < D 10 : fy = 240 Mpa (BJTP)
     - ≥ D 10 : fy = 390 Mpa (BJTD)

DIBUAT :
Konsultan DED

PT. KANTA KARYA UTAMA
ENGINEERING, ARCHITECTS & MANAGEMENT CONSULTANTS
Office : Jl. Buaran Raya No.31, Dusun Tiga, Pondok Kelapa, Jakarta Timur 13450
TELP. / FAX : (021) 7798946, 7973868 / 7973864 Email : kantakarya@gmail.com
Studio : Jl. Dua Tiga 5 Blok VII No.41 Warung Buncit, Jakarta 12750

Team Leader :

B. Evita Sekarsari, ST. IAI.

Digambar Oleh :

Aji Subandi, ST

Diperiksa Oleh :

Ir. Agus Santoso

DIPERIKSA :
Kepala Sub Direktorat Penyediaan Rumah Susun

Bisma Sharinto, ST. MSc
NIP. 19680319 199603 1 001

DISETUJUI :
Pejabat Pembuat Komitmen Direktorat Rumah Susun

Ir. Nurhalli, CES
NIP : 19650118 199903 2 001

JUDUL GAMBAR :

DETAIL PENULANGAN BALOK

SKALA : 1 : 10

TANGGAL : 30 SEPT 2017

NO. GAMBAR

STR-03
11/11

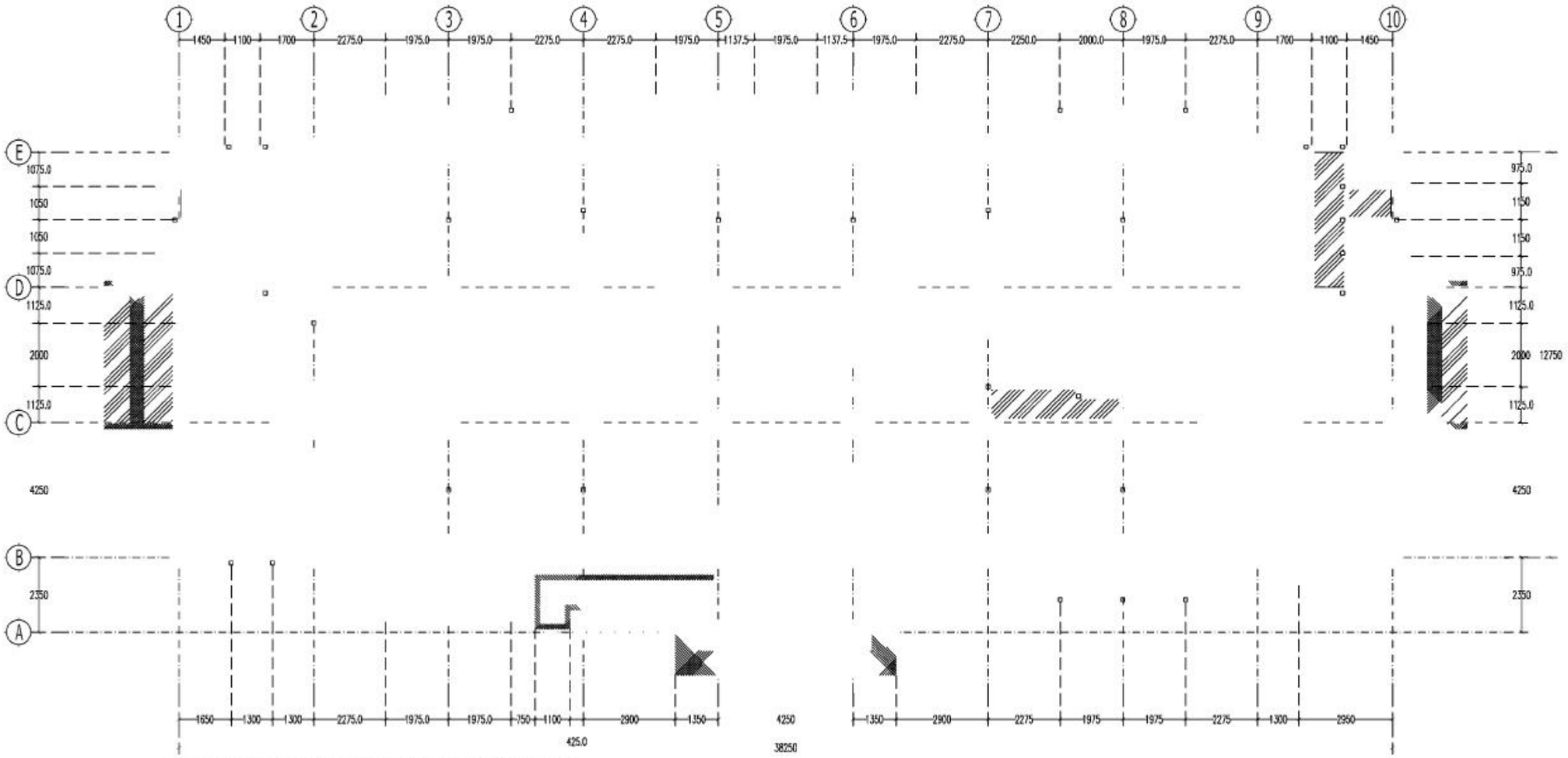
DIKELUARKAN UNTUK :

- INFORMASI ☐
- PERSETUJUAN ☐
- PELELANGAN ■
- PELAKSANAAN ☐

KETERANGAN :

RABAT BETON LANTAI -01 TEBAL 100 TUL WIREMESH M6-150 (TUNGGAL)

PASANGAN BATA



DENAH RABAT BETON LANTAI -01 GEDUNG 4 LANTAI -B RUSUNAWA TYPE -24

STR-04 A 01 1 : 150

KEMENTERIAN PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN RAKYAT
REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL PENYEDIAAN PERUMAHAN
DIREKTORAT RUMAH SUSUN

PENGGUNA JASA :

SATUAN KERJA DIREKTORAT RUMAH SUSUN
Pejabat Pembuat Komitmen Direktorat Rumah Susun
Jl. Pattimura No. 20 Kebayoran Baru, Jakarta Selatan

NAMA PEKERJAAN :

REVIEW DED RUMAH SUSUN SEWA TA 2018
WILAYAH II (SUMATERA DAN JAWA)

KETERANGAN :

PROTOTYPE RUMAH SUSUN
TIPE 24 - 4 LANTAI
(KDS - D&E)

LOKASI :

KOTA SEMARANG UNIVERSITAS PGRI

KETERANGAN :

1. SEMUA DIMENSI DALAM MILIMETER
2. GAMBAR PERSAMAAN, KONTRADIKSI, MAUPUN KEKURANGAN SEGERA DIBERITAHUKAN KEPADA KONSULTAN PERENCANA UNTUK DIPERBAIKI
3. MUTU BETON :
   - TIANG PANCANG : fc' = 41.50 MPa
   - PILE CAP : fc' = 25 Mpa
   - SLOOF : fc' = 25 Mpa
   - KOLOM : fc' = 25 Mpa
   - DINDING : fc' = 25 Mpa
   - BALOK : fc' = 25 Mpa
   - PELAT : fc' = 25 Mpa
   - TANGGA : fc' = 25 Mpa
4. MUTU TULANGAN :
   - TULANGAN LUAR :
     - D > 12 : fy = 240 Mpa (BJTP)
     - D > 12 : fy = 390 Mpa (BJTD)
   - TULANGAN SENGKANG :
     - D 10 : fy = 240 Mpa (BJTP)
     - D 10 : fy = 240 Mpa (BJ 37)

DIBUAT :
Konsultan DED

PT. KANTA KARYA UTAMA
ENGINEERING, ARCHITECTS & MANAGEMENT CONSULTANTS

Team Leader :

B. Evith Sekarsari, ST. IAI.

Digambar Oleh :

Aji Subandi, ST

Diperiksa Oleh :

Ir. Agus Sinhoso

DIPERIKSA :
Kepala Sub Direktorat Penyediaan Rumah Susun

Bisma Shinimo, ST, MSc
NP. 19680315 199803 1 001

DISETUJUI :
Pejabat Pembuat Komitmen Direktorat Rumah Susun

Ir. Nurhali, CES
NP. : 19650118 199803 2 001

JUDUL GAMBAR :

DENAH RABAT BETON LANTAI -01 GEDUNG 4 LANTAI -B RUSUNAWA TYPE -24

SKALA : 1 : 150

TANGGAL : 20 SEPT 2017

NO. GAMBAR

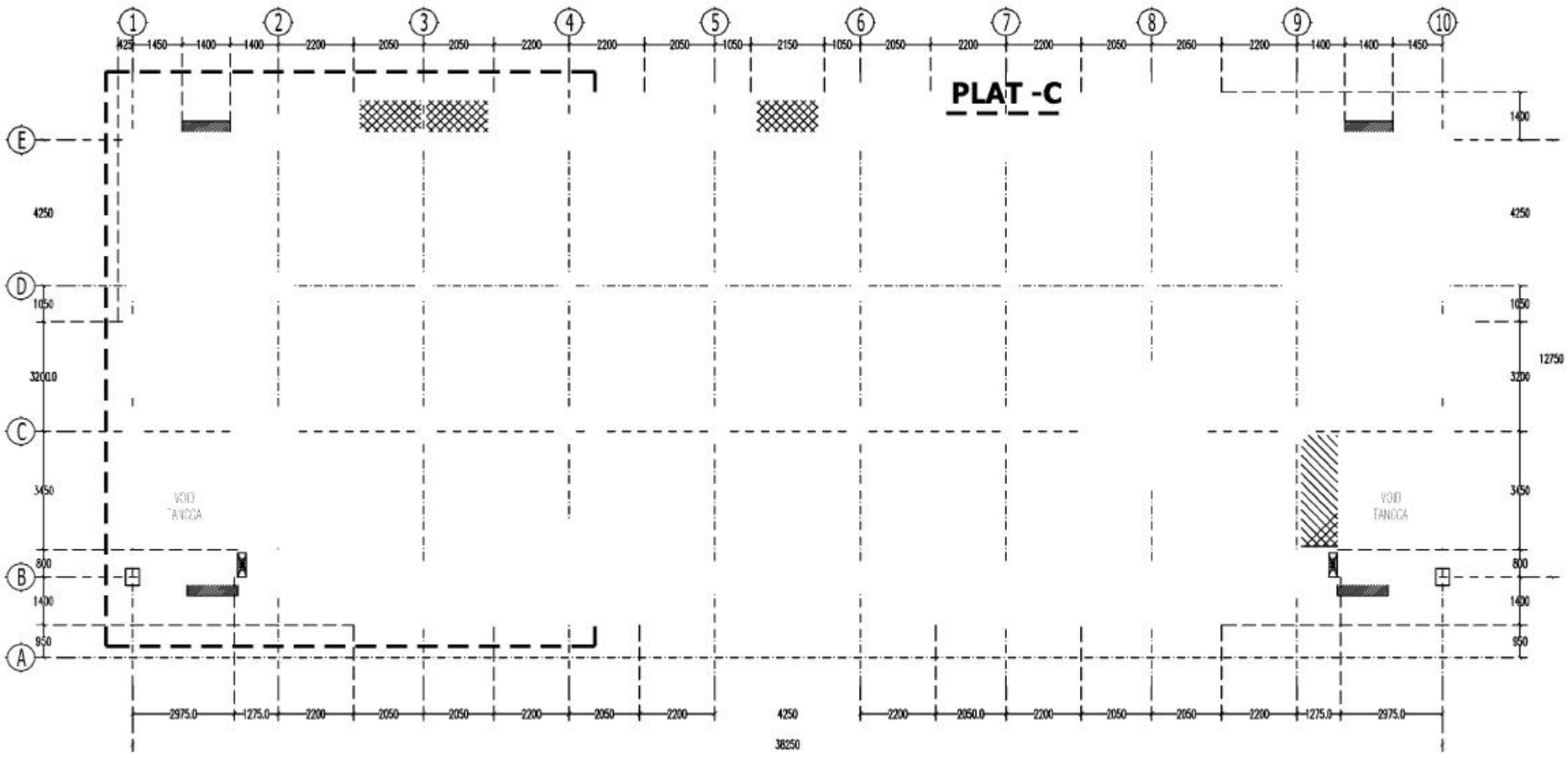
STR-04
01/09

DIKELUARKAN UNTUK :

- INFORMASI ☐
- PERSETUJUAN ☐
- PELELANGAN ■
- PELAKSANAAN ☐

PLAT LANTAI TEBAL 130 ELV.+6.550 PERMUKAAN ATAS PLAT

PLAT LANTAI TEBAL 100 ELV.+6.050 PERMUKAAN ATAS PLAT



STR-04 / A 03 DENAH PLAT LANTAI -03 GEDUNG 4 LANTAI-B RUSUNAWA TYPE -24

1 : 150

KEMENTERIAN PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN RAKYAT
REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL PENYEDIAAN PERUMAHAN
DIREKTORAT RUMAH SUSUN

PENGGUNA JASA :

SATUAN KERJA DIREKTORAT RUMAH SUSUN
Pejabat Pembuat Komitmen Direktorat Rumah Susun
Jl. Pattimura No. 20 Kebayoran Baru, Jakarta Selatan

NAMA PEKERJAAN :

REVIEW DED RUMAH SUSUN SEWA TA 2018
WILAYAH I (SUMATERA DAN JAWA)

KETERANGAN : PROTOTYPE RUMAH SUSUN
TIPE 24 - 4 LANTAI
(KDS - D&E)

LOKASI :

KOTA SEMARANG UNIVERSITAS PGRI

KETERANGAN :

1. SEMUA DIMENSI DALAM MILIMETER
2. SEBELUM PELAKSANAAN, KONTRAKTOR WAJIB MENCOCOKAN GAMBAR KONTRAKSI DENGAN GAMBAR ARSITEK
3. MUTU BETON :
   - TIANG PANCANG : fc' = 41.50 Mpa
   - PILE CAP : fc' = 25 Mpa
   - SLOOF : fc' = 25 Mpa
   - KOLOM : fc' = 25 Mpa
   - SHEARWALL : fc' = 25 Mpa
   - BALOK : fc' = 25 Mpa
   - PELAT : fc' = 25 Mpa
   - TANGGA : fc' = 25 Mpa
4. MUTU TULANGAN :
   - TULANGAN UTAMA :
     - < D 10 : fy = 240 Mpa (BJTP)
     - > D 10 : fy = 390 Mpa (BJTD)
   - TULANGAN SENGKANG :
     - < D 10 : fy = 240 Mpa (BJTP)
     - > D 10 : fy = 390 Mpa (BJTD)

DIBUAT :
Konsultan DED

PT. KANTA KARYA UTAMA
ENGINEERING, ARCHITECTS & MANAGEMENT CONSULTANTS
Office : Jl. Bumi Raya No.31, Cipinang Besar Utara, Jakarta Timur 13750
TELP / FAX : (021) 7767448, 7972284 / 7972285 Email : kantakary@gmail.com
Studio : Jl. Duren Sawit 8 Jaka Vill No.61 Pondok Bambu, Jakarta 13700

Team Leader :

B. Evita Sekarsari, ST. IAI.

Digambar Oleh :

Aji Subendi, ST

Diperiksa Oleh :

Ir. Agus Santoso

DIPERIKSA :
Kepala Sub Direktorat Penyediaan Rumah Susun

Bisma Stanisto, ST. MSc
NIP. 19680319 199603 1 001

DISETUJUI :
Pejabat Pembuat Komitmen Direktorat Rumah Susun

Ir. Nurhili, CES
NIP : 19650118 199903 2 001

JUDUL GAMBAR :

DENAH PLAT LANTAI -03 GEDUNG 4 LANTAI-B RUSUNAWA TYPE -24

SKALA : 1 : 150

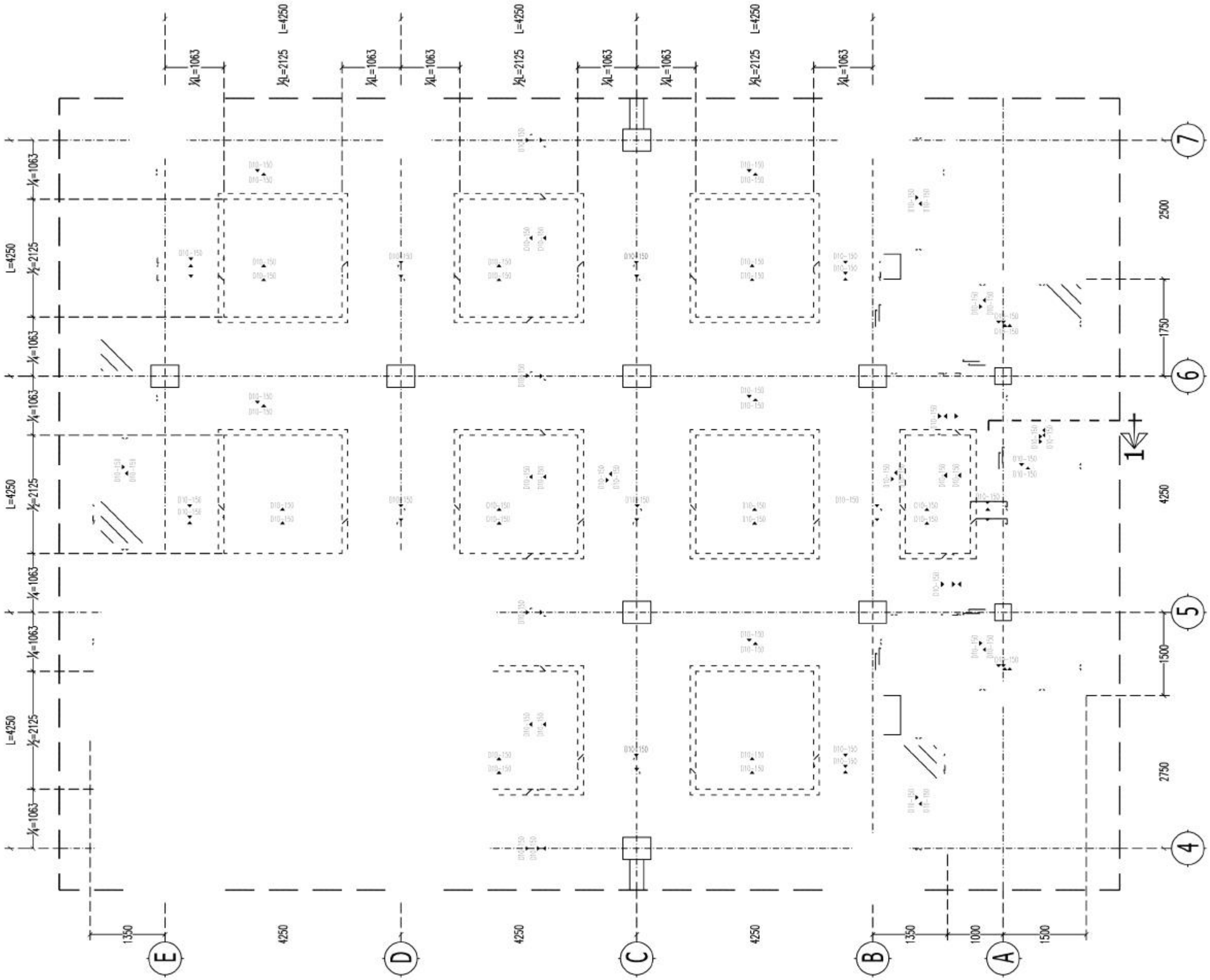
TANGGAL : 30 SEPT 2017

NO. GAMBAR

STR-04
03/09

DIKELUARKAN UNTUK :

- INFORMASI ☐
- PERSETUJUAN ☐
- PELELANGAN ■
- PELAKSANAAN ☐



DETAIL PEMBESIAN PLAT -A TEBAL 130

STR-04

A 06

1 : 70

KEMENTERIAN PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN RAKYAT
REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL PENYEDIAAN PERUMAHAN
DIREKTORAT RUMAH SUSUN

PENGGUNA JASA :

SATUAN KERJA DIREKTORAT RUMAH SUSUN
Pejabat Pembuat Komitmen Direktorat Rumah Susun
Jl. Pattimura No. 20 Kebayoran Baru, Jakarta Selatan

NAMA PEKERJAAN :

REVIEW DED RUMAH SUSUN SEWA TA 2018
WILAYAH I (SUMATERA DAN JAWA)

KETERANGAN :
PROTOTYPE RUMAH SUSUN
TIPE 24 - 4 LANTAI
(KDS - D&E)

LOKASI :

KOTA SEMARANG UNIVERSITAS PGRI

KETERANGAN :

1. SEMUA DIMENSI DALAM MILIMETER
2. SEBELUM PELAKSANAAN, KONTRAKTOR WAJIB MENCOCOKAN GAMBAR KONTRUKSI DENGAN GAMBAR ARSITEK
3. MUTU BETON :
   - TIANG PANCANG : f'c' = 41.50 Mpa
   - PILE CAP : f'c' = 25 Mpa
   - SLOOF : f'c' = 25 Mpa
   - KOLOM : f'c' = 25 Mpa
   - SHEARWALL : f'c' = 25 Mpa
   - BALOK : f'c' = 25 Mpa
   - PELAT : f'c' = 25 Mpa
   - TANGGA : f'c' = 25 Mpa
4. MUTU TULANGAN :
   - TULANGAN UTAMA :
     - < D 10 : fy = 240 Mpa (BJTP)
     - > D 10 : fy = 390 Mpa (BJTD)
   - TULANGAN SENGKANG :
     - < D 10 : fy = 240 Mpa (BJTP)
     - > D 10 : fy = 390 Mpa (BJTD)

DIBUAT :
Konsultan DED

PT. KANTA KARYA UTAMA
ENGINEERING, ARCHITECTS & MANAGEMENT CONSULTANTS
Office : Jl. Bunsit Raya No.31, Duren Tiga, Pancoran, Jakarta Selatan 12760
TELP / FAX : (021) 7987548, 7972268 / 7972264 Email : kantakary@gmail.com
Studio : Jl. Duren Tiga Selatan VII No.41 Warung Buncit, Jakarta 12760

Team Leader :

B. Evita Sekarsari, ST. IAI.

Digambar Oleh :

Aji Subrandi, ST

Diperiksa Oleh :

Ir. Agus Santoso

DIPERIKSA :
Kepala Sub Direktorat Penyediaan Rumah Susun

Bisma Sinnanto, ST. MSc
NIP. 19680319 199603 1 001

DISETUJUI :
Pejabat Pembuat Komitmen Direktorat Rumah Susun

Ir. Nurhili, CES
NIP : 19650118 199903 2 001

JUDUL GAMBAR :
DETAIL PEMBESIAN PLAT -A TEBAL 130

SKALA : 1 : 70

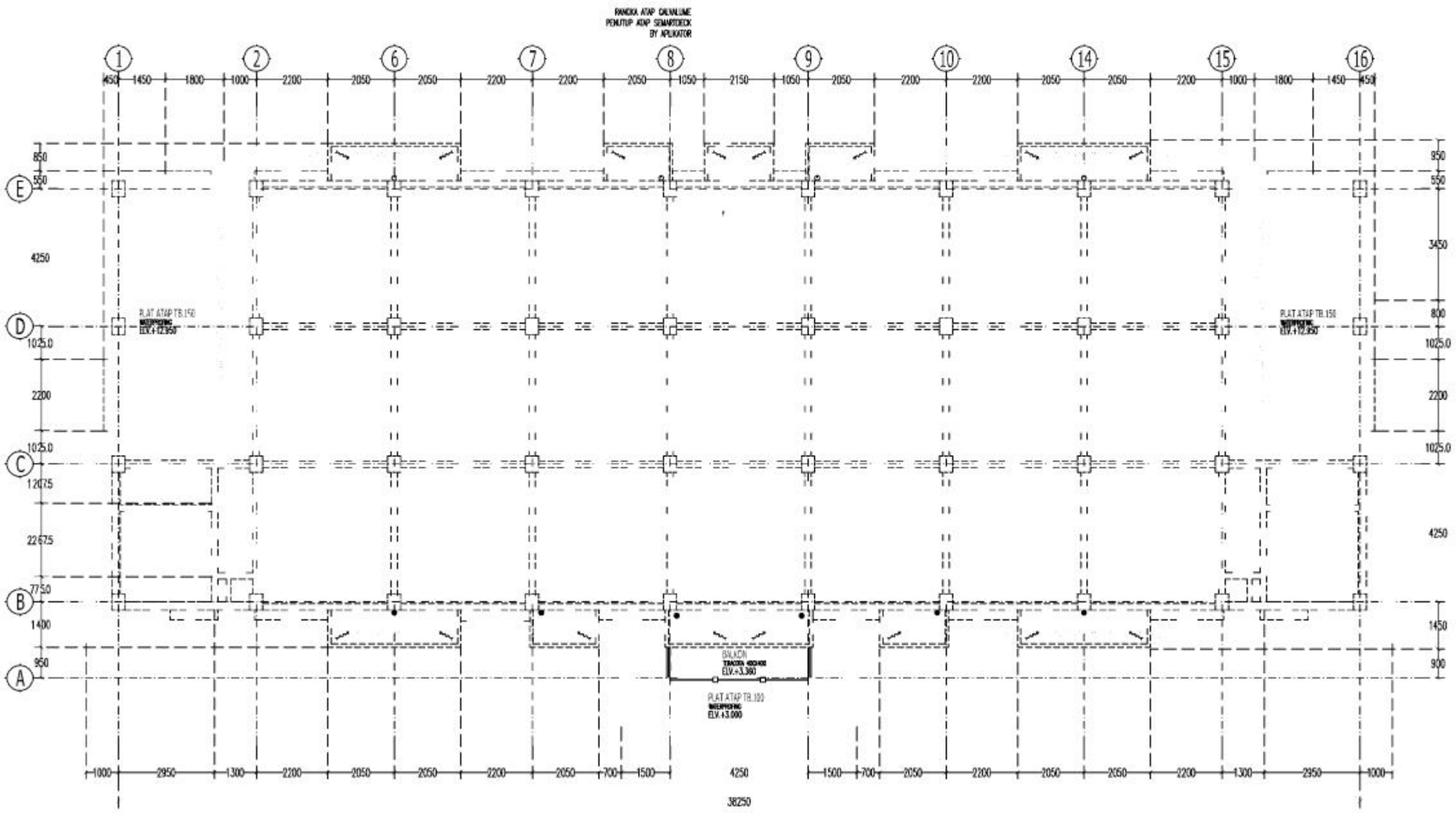
TANGGAL : 30 SEPT 2017

NO. GAMBAR

STR-04
06/09

DIKELUARKAN UNTUK :

- INFORMASI ☐
- PERSETUJUAN ☐
- PELELANGAN ■
- PELAKSANAAN ☐



RENCANA ATAP GEDUNG 4 LANTAI-B RUSUNAWA TYPE-24
1 : 150

KEMENTERIAN PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN RAKYAT
REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL PENYEDIAAN PERUMAHAN
DIREKTORAT RUMAH SUSUN

PENGGUNA JASA :

SATUAN KERJA DIREKTORAT RUMAH SUSUN
Pejabat Pembuat Komitmen Direktorat Rumah Susun
Jl. Pattimura No. 20 Kebayoran Baru, Jakarta Selatan

NAMA PEKERJAAN :

REVIEW DED RUMAH SUSUN SEWA TA 2018
WILAYAH I (SUMATERA DAN JAWA)

KETERANGAN

PROTOTYPE RUMAH SUSUN
TIPE 24 - 4 LANTAI
(KDS - D&E)

LOKASI :

KOTA SEMARANG UNIVERSITAS PGRI

KETERANGAN :

DIBUAT :
Konsultan DED

PT. KANTA KARYA UTAMA
ENGINEERING, ARCHITECTS & MANAGEMENT CONSULTANTS

Team Leader :

B. Evita Sekarsari, ST. IAI.

Digambar Oleh :

Aji Subandi, ST

Diperiksa Oleh :

Ir. Agus Santosa

DIPERIKSA :
Kepala Sub Direktorat Penyediaan Rumah Susun

Bisma Sriminto, ST. MSc
NP. 19680519 199803 1 001

DISETUJUI :
Pejabat Pembuat Komitmen Direktorat Rumah Susun

Ir. Nurhili, CES
NP : 19650118 199903 2 001

JUDUL GAMBAR :

RENCANA ATAP GEDUNG 4 LANTAI-B RUSUNAWA TYPE-24

SKALA : 1 : 150

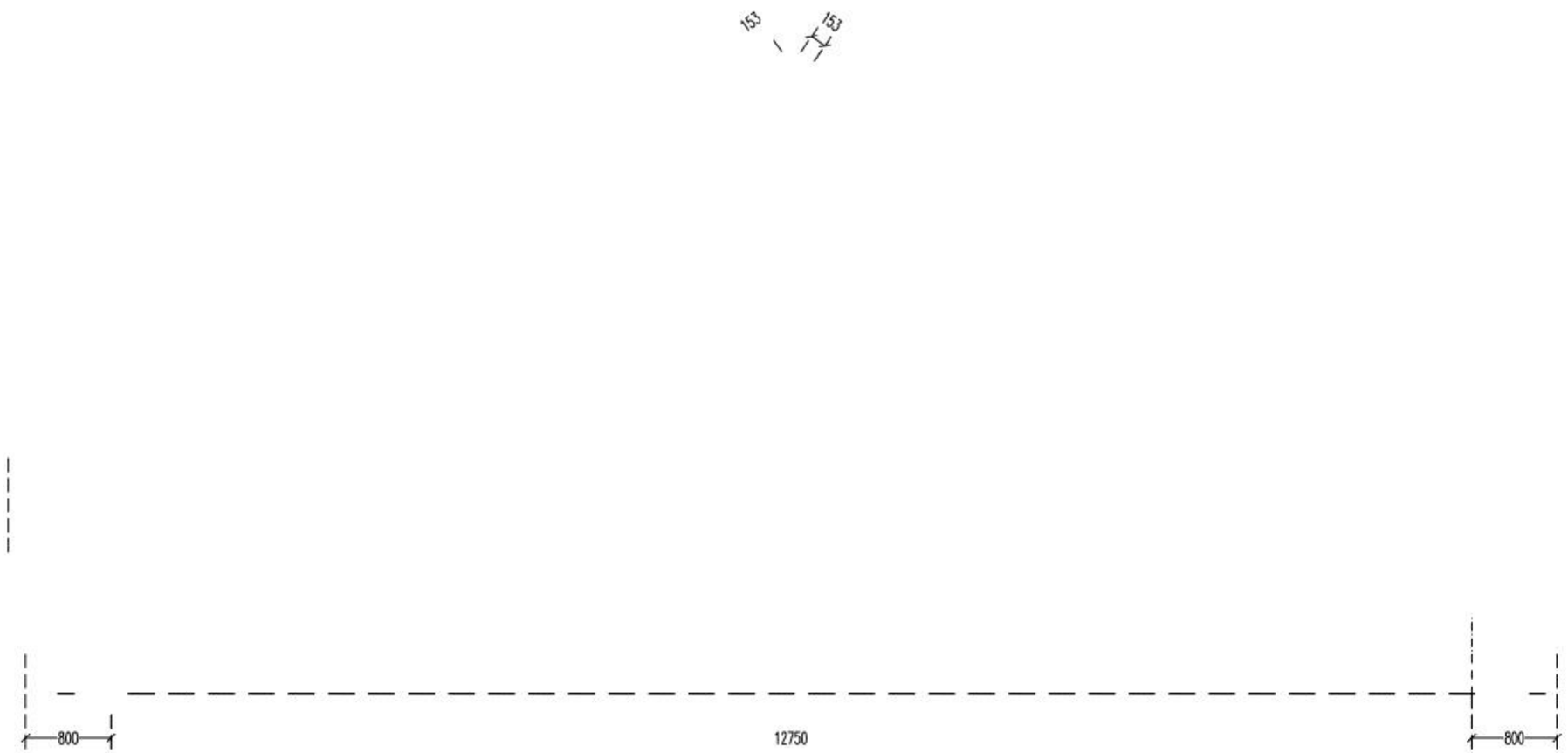
TANGGAL : 30 SEPT 2017

NO. GAMBAR

STR-05
02/04

DIKELUARKAN UNTUK :

- INFORMASI ☐
- PERSETUJUAN ☐
- PELELANGAN ■
- PELAKSANAAN ☐



STR-05 / A 03 KUDA-KUDA -A
1 : 50

KEMENTERIAN PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN RAKYAT
REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL PENYEDIAAN PERUMAHAN
DIREKTORAT RUMAH SUSUN

PENGGUNA JASA :

SATUAN KERJA DIREKTORAT RUMAH SUSUN
Pejabat Pembuat Komitmen Direktorat Rumah Susun
Jl. Pattimura No. 20 Kebayoran Baru, Jakarta Selatan

NAMA PEKERJAAN :

REVIEW DED RUMAH SUSUN SEWA TA 2018
WILAYAH I (SUMATERA DAN JAWA)

KETERANGAN :
PROTOTYPE RUMAH SUSUN
TIPE 24 - 4 LANTAI
(KDS - D&E)

LOKASI :

KOTA SEMARANG UNIVERSITAS PGRI

KETERANGAN :

1. SEMUA DIMENSI DALAM MILIMETER
2. SEBELUM PELAKSANAAN, KONTRAKTOR WAJIB MENCOCOKAN GAMBAR KONSTRUKSI DENGAN GAMBAR ARSITEK
3. MUTU BETON :
   - TIANG PANCANG : fc' = 41.50 Mpa
   - PILE CAP : fc' = 25 Mpa
   - SLOOF : fc' = 25 Mpa
   - KOLOM : fc' = 25 Mpa
   - SHEARWALL : fc' = 25 Mpa
   - BALOK : fc' = 25 Mpa
   - PELAT : fc' = 25 Mpa
   - TANGGA : fc' = 25 Mpa
4. MUTU TULANGAN :
   - TULANGAN UTAMA :
     - < D 10 : fy = 240 Mpa (BJTP)
     - ≥ D 10 : fy = 390 Mpa (BJTD)
   - TULANGAN SENGKANG :
     - < D 10 : fy = 240 Mpa (BJTP)
     - ≥ D 10 : fy = 390 Mpa (BJTD)

DIBUAT :
Konsultan DED

PT. KANTA KARYA UTAMA
ENGINEERING, ARCHITECTS & MANAGEMENT CONSULTANTS
Office : Jl. Bambu Kuning No.31, Desa Tipu, Pancoran, Jakarta Selatan 12790
TELP. / FAX. : (021) 7975766, 7972268 / 7972262, Email : kantakarya@gmail.com
Studio : Jl. Dr. Setiabudi II Gang VIII No.41 Warung Buncit, Jakarta 12760

Team Leader :

B. Evita Sekarsari, ST. IAI.

Digambar Oleh :

Aji Suhendri, ST

Diperiksa Oleh :

Ir. Agus Santoso

DIPERIKSA :
Kepala Sub Direktorat Penyediaan Rumah Susun

Bisma Sriniarto, ST. MSc
NIP. 19680319 199603 1 001

DISETUJUI :
Pejabat Pembuat Komitmen Direktorat Rumah Susun

Ir. Nurhalli, CES
NIP : 19650118 198903 2 001

JUDUL GAMBAR :

KUDA-KUDA -A

SKALA : 1 : 50

TANGGAL : 30 SEPT 2017

NO. GAMBAR

STR-05
03/04

DIKELUARKAN UNTUK :

- INFORMASI ☐
- PERSETUJUAN ☐
- PELELANGAN ■
- PELAKSANAAN ☐

TA 4259-4274 REDESAIN GEDUNG RUMAH SUSUN UPGRIS

Ta 4259-4274 Re e a Ge R a S U

Submission da 27-A
Submission -2
9 5 57AM UT
7
4 9
i nam TA 4259-4274 REDESAIN GEDUNG RUMAH SUSUN UPGRIS 92M
o d oun 2 59
aa oun 59

TA 425 4274 REDESAIN EDUN RUMA SUSUN UP RIS

RI INA IT REP RT

SIMI ARIT INDE	INTERNET S UR ES	PU I ATI NS	STUDENT PAPERS
	7		

PRIMAR S UR ES

	S S	P	S	A	I	U	5
2	I	S					2
	I	S					2
4	I	S					2

E E E 2