

**PENGARUH PEMBIAYAAN *RAHN*, PEMBIAYAAN
MURABAHAH DAN *NON PERFORMING FINANCING*
TERHADAP PROFITABILITAS (ROA) PADA UNIT
SYARIAH DI PT PEGADAIAN (PERSERO) KANWIL
XI SEMARANG**

Skripsi

Untuk memenuhi sebagian persyaratan

Mencapai derajat Sarjana S1

Program Studi Akuntansi



Disusun Oleh:

Yohan Adityawarman

Nim: 31401700310

**UNIVERSITAS ISLAM SULTAN AGUNG
FAKULTAS EKONOMI PROGRAM STUDI AKUNTANSI
SEMARANG
2019**

ii


SKRIPSI

**PENGARUH PEMBIAYAAN RAHN, PEMBIAYAAN
MURABAHAH DAN NON PERFORMING LOAN TERHADAP
PROFITABILITAS (ROA) PADA UNIT SYARIAH DI PT
PEGADAIAN (PERSERO) KANWIL XI SEMARANG**

Disusun Oleh :
Yohan Adityawarman
Nim : 31401700310

Telah disetujui oleh pembimbing dan selanjutnya
Dapat diajukan dihadapan sidang panitia ujian skripsi
Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi
Universitas Islam Sultan Agung Semarang

Semarang, Agustus 2019
Pembimbing,


Sri Anik/SE, M.si
NIK. 210493033

SKRIPSI

**PENGARUH PEMBIAYAAN RAHN, PEMBIAYAAN
MURABAHAH DAN NON PERFORMING LOAN TERHADAP
PROFITABILITAS (ROA) PADA UNIT SYARIAH DI PT
PEGADAIAN (PERSERO) KANWIL XI SEMARANG**

Disusun Oleh :
Yohan Adityawarman
Nim : 31401700310


Telah dipertahankan di depan penguji
pada tanggal 30 Agustus 2019

Susunan Dewan Penguji

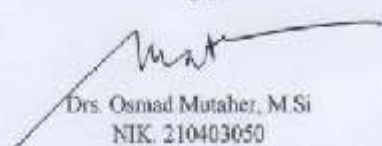
Pembimbing


Sri Anik, S.E., M.Si
NIK. 2/0493033

Penguji

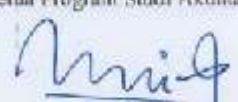

Dr. H. Kiryanto, S.E., M.Si, Akt. CA
NIK. 211492004

Penguji


Drs. Osmad Mutaher, M.Si
NIK. 210403050

Skripsi ini telah diterima sebagai salah satu persyaratan
Untuk memperoleh Gelar Sarjana Ekonomi
Tanggal 30 Agustus 2019

Ketua Program Studi Akuntansi


Dr. Dra. Winarsih, S.E., M.Si
NIK. 211415029

Pernyataan Keaslian Skripsi

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Yohan Adityawarman

NIM : 314017000310

Jurusan : Akuntansi

Fakultas : Ekonomi

Menyatakan bahwa skripsi yang saya ajukan asli dan belum pernah diajukan untuk mendapatkan gelar akademik (Sarjana Ekonomi baik di Unisula Semarang maupun perguruan tinggi lainnya). Bahwa yang tertulis di skripsi ini bukan jiplakan dari karya orang lain, baik sebagian atau seluruhnya dan benar-benar hasil karya saya sendiri tanpa bantuan pihak lain kecuali arahan dari Dosen Pembimbing. Pendapat atau temua orang lain yang terdapat dalam skripsi ini dikutip atau dirujuk berdasarkan kode etik ilmiah. Apabila dikemudian hari terbukti skripsi ini adalah jiplakan dari karya tulis orang lain, maka saya bersedia menerima sanksi sesuai dengan ketentuan yang berlaku.

Semarang, Agustus 2019



Yohan Adityawarman

NIM. 314017000310

PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH

Saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama	: Yohan Adityawarman
NIM	: 31401700310
Program Studi	: Akuntansi
Fakultas	: Ekonomi
Alamat Asal	: Jl. Sawi XIII/18, RT 04, RW 06, Kelurahan Sendangguwo, Kecamatan Tembalang, Kota Semarang
No. HP / Email	: 085725727227 / Yohan_adityawarman@yahoo.com

Dengan ini menyerahkan karya ilmiah berupa Tugas Akhir/Skripsi/Tesis/Disertasi* dengan judul :

Pengaruh Pembiayaan Rahn, Pembiayaan Murabahah, dan Non Performing Financing Terhadap Profitabilitas (ROA) Pada Unit Syariah di PT Pegadaian (Persero) Kanwil XI Semarang

dan menyetujuinya menjadi hak milik Fakultas Ekonomi Universitas Islam Sultan Agung serta memberikan Hak Bebas Royalti Non-eksklusif untuk disimpan, dialihmediakan, dikelola dalam pangkalan data, dan dipublikasikannya di internet atau media lain untuk kepentingan akademis selama tetap mencantumkan nama penulis sebagai pemilik Hak Cipta.

Pernyataan ini saya buat dengan sungguh-sungguh. Apabila dikemudian hari terbukti ada pelanggaran Hak Cipta/Plagiarisme dalam karya ilmiah ini, maka segala bentuk tuntutan hukum yang timbul akan saya tanggung secara pribadi tanpa melibatkan pihak Universitas Islam Sultan Agung.

Semarang, 30 Agustus 2019

Yang menyatakan,



Yohan Adityawarman

Halaman Motto

“HADAPI, TENANG, KUASAI, WASPADA,
ISTIQQOMAH”

Skripsi ini saya persembahkan untuk

:

- ❖ Kedua orang tua penulis
- ❖ Kakak penulis
- ❖ Calon istri penulis
- ❖ Calon mertua penulis
- ❖ Sahabat dan teman-teman

ABSTRAK

Judul penelitian ini adalah “Pengaruh Pembiayaan *Rahn*, Pembiayaan *Murabahah* dan *Non Performing Financing* Terhadap Profitabilitas (ROA) Pada Unit Syariah di PT. Pegadaian (Persero) Kanwil XI Semarang”. Banyaknya produk pembiayaan dalam kegiatan sehari-hari sangat membantu masyarakat dalam proses produktifitas usaha terutama untuk mencukupi kebutuhan modalnya. Investasipun juga menjadi salah satu cara manusia untuk berusaha memenuhi kebutuhan hidup yang semakin meningkat. Sedangkan, banyaknya pembiayaan yang telah di salurkan oleh sebuah perusahaan tanpa melihat tingkat kualitas kredit akan mengakibatkan permasalahan, yaitu lancar atau tidaknya pembayaran angsuran tersebut, sehingga setelah memberikan pembiayaan sebaiknya perusahaan selalu mengelola tingkat rasio NPL. Penelitian ini bertujuan untuk menguji 1) pengaruh langsung pembiayaan *Rahn* terhadap profitabilitas (ROA), 2) pengaruh langsung pembiayaan *Murabahah* terhadap profitabilitas (ROA), 3) pengaruh langsung *Non Performing Financing* terhadap tingkat profitabilitas (ROA) 4) pengaruh *Rahn*, *Murabahah* dan *Non Performing Financing* jika diuji secara bersama terhadap Profitabilitas (ROA). Jenis penelitian ini memakai jenis penelitian kuantitatif. Populasi dalam penelitian ini adalah data pembiayaan *Rahn*, *Murabahah* dan *Non Performing Financing* pada PT pegadaian (Persero) periode 2016-2018. Penelitian menggunakan teknik pengambilan sampel yaitu proporsive sampling. Jenis data yang akan diteliti dalam penelitian ini adalah data sekunder yang bersifat kuantitatif. Teknik analisis data yang digunakan adalah statistik deskriptif, uji asumsi klasik, uji regresi linear berganda dan uji kebaikan model dengan bantuan Statistical Package For Social Science (SPSS) versi 20. Kesimpulan penelitian: 1) pembiayaan *Rahn* berpengaruh langsung secara signifikan terhadap tingkat profitabilitas (ROA), 2) pembiayaan *Murabahah* berpengaruh langsung secara signifikan terhadap tingkat profitabilitas (ROA) 3) pembiayaan *Non Performing Financing* berpengaruh langsung secara signifikan terhadap tingkat profitabilitas (ROA). 4) Pembiayaan *Rahn*, *Murabahah* dan *Non Performing Financing* signifikan jika diuji secara bersama terhadap tingkat profitabilitas (ROA). Saran dalam penelitian ini adalah : menambahkan menggunakan data sekunder yang lebih kompleks dan dapat juga membandingkan dengan data primer atau menggunakan survey mandiri.

Kata kunci : *Rahn*, *Murabahah*, *Non Performing Financing*, Profitabilitas (ROA)

ABSTRACT

The title of this research is "The Effect of *Rahn*, *Murabahah* and *Non-Performing Financing* on Profitability (ROA) in Syariah Unit Bussines at PT. Pegadaian (Persero) Semarang Regional Office XI". The numbers of financing products in daily activities greatly helps the community in the process of business productivity, especially to meet their capital needs. Investment is also one of the ways for humans to try to meet the increasing needs of life. Meanwhile, the amount of financing that had been channeled by a company regardless of the level of credit quality will cause problems, namely whether or not the installment payment was smooth so that after providing financing the company should always manage the NPL ratio level.

The purpose of this study was to examine 1) the direct effect of *Rahn* financing on profitability (ROA), 2) the direct effect of *Murabahah* financing on profitability (ROA), 3) the direct effect of *Non Performing Financings* on the level of profitability (ROA) 4) the influence of *Rahn*, *Murabahah* and *Non Loan* performance if tested together on profitability (ROA). This type of research was a quantitative research. The population in this study was the data of *Rahn*, *Murabahah* and *Non-Performing Loan* financing in PT Pegadaian (Persero) for the period of 2016-2018. The sampling technique that is used in this research was propusive sampling. The type of data that would be examined was quantitative secondary data. Data analysis techniques used were descriptive statistics, classic assumption tests, multiple linear regression test and the goodness of fit test with the help of Statistical Package for Social Science (SPSS) version 20. Conclusions: 1) *Rahn* financing had a direct significant effect on the level of profitability (ROA), 2) *Murabaha* financing had a significant direct effect on profitability (ROA) 3) *Non-Performing Loan* financing had a direct significant effect on the level of profitability (ROA). 4) *Rahn*, *Murabaha*, and *Non-Performing Loans* were significant if tested together on profitability (ROA). Suggestions in this study are: To add the using of secondary data that is more complex and also compare them with primary data or use independent surveys.

Keywords : *Rahn*, *Murabahah*, *Non Performing Financing*, Profitabilitas (ROA)

INTISARI

Tingkat profitabilitas ROA dapat meningkat apabila jumlah penyaluran pembiayaan Rahn dan pembiayaan Murabahah di PT pegadaian (Persero) Kawil XI Semarang meningkat di setiap harinya. Selain itu semakin rendah Non Performing Financing dalam pengelolaan pembiayaan maka ikut meningkatkan profitabilitas ROA.

Riset sebelumnya yang meneliti tentang “Pengaruh pembiayaan Murabahah terhadap Profitabilitas” oleh Ferdian Arie Bowo (2013) ikut mengamini bahwa pembiayaan Murabahah memiliki pengaruh langsung terhadap profitabilitas. Begitu juga dengan penelitian yang dilakukan oleh Eris Tri Kurniawati (2013) dalam judul “Analisis pengaruh transaksi gadai emas terhadap tingkat keuntungan bank syariah” juga menghasilkan bahwa terdapat pengaruh positif signifikan antara Rahn terhadap laba bersih perseroan Bank Syariah Mandiri Tbk.

Hasil penelitian parsial dan simultan pada tiga variabel, yaitu pembiayaan Rahn, Murabahah dan Non Performing Loan (NPL) menyatakan bahwa ketiganya sama-sama memiliki pengaruh terhadap tingkat profitabilitas walaupun di uji dengan cara yang berbeda. Populasi dalam penelitian ini adalah lembaga keuangan non bank milik negara. Teknik analisis data yang digunakan adalah analisis deskriptif, uji asumsi klasik, uji analisis regresi linear berganda dengan program SPSS 24.

Hasil penelitian ini membuktikan bahwa pembiayaan Rahn, Murabahah dan Non Performing Loan (NPL) sama-sama memiliki pengaruh terhadap tingkat profitabilitas walaupun di uji dengan cara yang berbeda yaitu simultan dan parsial.

KATA PENGANTAR

Segala puji dan syukur kepada Allah SWT atas berkat dan penyertaan-Nya yang melimpahkan berkat, rahmat dan karunia-Nya, sehingga penulis dapat berhasil menyelesaikan skripsi dengan judul **PENGARUH PEMBIAYAAN RAHN, MURABAHAH DAN NON PERFORMING FINANCING TERHADAP PROFITABILITAS (ROA) PADA UNIT SYARIAH DI PT PEGADAIAN (PERSERO) KANWIL XI SEMARANG** ini dengan baik. Skripsi ini merupakan salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana (S1) pada Fakultas Ekonomi Program Studi Akuntansi Universitas Islam Sultan Agung Semarang. Penulis menyadari bahwa tanpa bantuan dari berbagai pihak baik yang bersifat langsung maupun tidak langsung, tugas akhir ini tidak akan terselesaikan. Maka pada kesempatan ini penulis menyampaikan ucapan terima kasih kepada:

1. Allah SWT yang selalu menguatkan dan melancarkan dalam menempuh studi S1 serta memampukan penulis dalam menyusun dan menyelesaikan skripsi.
2. Sri Anik, SE, M.Si selaku dosen pembimbing skripsi yang telah berkenan mendampingi penulis dengan sabar, murah hati dan penuh keceriaan dalam menyusun dan menyelesaikan skripsi.
3. Kedua orang tua, Bapak Heriyanto dan Ibu Yuli Hari Saptini serta kakak penulis yang tidak henti-hentinya mendoakan, memberikan semangat dan hiburan selama penulis menjalani perkuliahan S1 sampai menyusun skripsi ini.
4. Bapak dan Ibu dosen Fakultas Ekonomi Program Studi Akuntansi Universitas Islam Sultan Agung Semarang yang telah memberikan ilmu pada penulis selama menuntut ilmu.
5. Calon Istri Penulis, Nur Fikasari yang selalu memberikan semangat ,doa dan hiburan sehingga penulis dapat menjalani masa studi dan menyusun skripsi dengan bahagia.
6. Teman-teman S1 Fakultas Ekonomi Program Studi Akuntansi Universitas Islam Sultan Agung Semarang yang selalu memberikan canda tawa dan

banyak hal baru serta semangat bagi penulis selama menjalani studi dan menyusun skripsi.

7. Tim bimbingan skripsi seperjoeangan yang sudah saling menyemangati susah senang bersama. Semangat lagi untuk hidup baru kalian setelah ini, sukses!
8. Manager Bisnis Analis dan Asisten Manager Bisnis Analis PT. Pegadaian (Persero) Kanwil XI Semarang, Bapak Murtiyanto dan Ibu Anggia Risky, yang selalu memberikan ijin bagi penulis untuk kuliah dan bimbingan ke kampus saat jam kerja serta semangat dalam menempuh studi dan menyusun skripsi.
9. Tim Bisnis Analis PT. Pegadaian (Persero) Kanwil XI Semarang yang tidak pernah lelah menghibur dan menyemangati penulis dalam menyusun skripsi ini. Terutama untuk kakak Luthgardis Thea, dan Bernadette Teri
10. Semua pihak yang telah berjasa, berbaik hati dan mendukung penulis dalam menempuh studi dan menyusun skripsi ini yang tidak dapat penulis sebutkan satu persatu.

Semoga Tuhan membalas segala kebaikan semua pihak yang telah membantu penulis menyelesaikan skripsi ini. Akhir kata, penulis menyadari sepenuhnya bahwa skripsi ini masih jauh dari sempurna karena keterbatasan kemampuan dan pengetahuan yang dimiliki penulis. Untuk itu, penulis mengharapkan kritik dan saran demi terciptanya kesempurnaan skripsi ini agar dapat bermanfaat bagi semua pihak.

Semarang, Agustus 2019



Yohan Adityawarman