

DAFTAR ISI

HALAMAN SAMPUL	i
HALAMAN JUDUL.....	ii
HALAMAN PERSETUJUAN.....	iii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iv
PERNYATAAN KEASLIAN TESIS	v
PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH.....	vi
MOTTO DAN PERSEMBAHAN	vii
KATA PENGANTAR	viii
ABSTRAK	x
<i>ABSTRACT</i>	xi
DAFTAR ISI.....	xii
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Rumusan Masalah	10
C. Tujuan Penelitian.....	11
D. Manfaat Penelitian.....	11
E. Kerangka Konseptual dan Kerangka Teori.....	12
F. Metode Penelitian	30
G. Sistematika Penulisan.....	34
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	37
A. Tinjauan Umum Tentang Hak Atas Tanah di Indonesia.....	37

1. Pengertian Tanah	37
2. Hak Atas Tanah	38
3. Macam-macam Hak atas Tanah	41
4. Peralihan Hak Atas Tanah dan Bangunan	53
B. Tinjauan Umum tentang Pendaftaran Tanah	59
1. Pengertian Pendaftaran Tanah	59
2. Tujuan Pendaftaran Tanah.....	59
3. Cara Pendaftaran Tanah	61
4. Pelaksanaan Pendaftaran Tanah	62
5. Pejabat yang Berkaitan dengan Pendaftaran Tanah	71
C. Perspektif Islam tentang Tanah.....	72
D. Tinjauan Umum tentang Wakaf.....	76
1. Pengertian Wakaf	76
2. Rukun dan Syarat Wakaf.....	79
3. Wakaf dalam Perspektif Ulama.....	85
4. Tujuan dan Manfaat Wakaf	88
5. Nadzhir	90
BAB III HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	103
A. Pelaksanaan Pendaftaran Peralihan Hak Milik Atas Tanah Karena Wakaf Berdasarkan Permen ATR BPN No. 2 Tahun 2017 di Kabupaten Pati.....	103

B. Akibat Hukum Pendaftaran Peralihan Hak Milik Atas Tanah karena Wakaf Berdasarkan Permen ATR BPN No. 2 Tahun 2017 di Kabupaten Pati.....	125
C. Hambatan dan Solusi dalam Proses Pendaftaran Peralihan Hak Milik Atas Tanah Karena Wakaf Berdasarkan Permen ATR BPN No. 2 Tahun 2017 di Kabupaten Pati.....	129
BAB IV PENUTUP	132
A. Simpulan	132
B. Saran	135
DAFTAR PUSTAKA	137