

DAFTAR ISI

| | Halaman |
|---|---------|
| HALAMAN SAMBUNG | i |
| HALAMAN JUDUL..... | ii |
| HALAMAN PERSETUJUAN PEMBIMBING | iii |
| HALAMAN PENGESAHAN..... | iv |
| PERNYATAAN KEASLIAN TESIS | v |
| PERNYATAAN PUBLIKASI ILMIAH | vi |
| MOTTO DAN HALAMAN PERSEMBAHAN..... | vii |
| ABSTRAK | viii |
| ABSTRACT | ix |
| KATA PENGANTAR | x |
| DAFTAR ISI..... | xii |
| BAB I PENDAHULUAN | |
| A. Latar Belakang Masalah..... | 1 |
| B. Perumusan Dan Pembatasan Masalah..... | 7 |
| C. Tujuan Penelitian | 8 |
| D. Manfaat Penelitian..... | 8 |
| E. Kerangka Konseptual | 9 |
| F. Kerangka Teori | 13 |
| G. Metode Penelitian | 22 |
| H. Sistematika Penulisan | 26 |
| BAB II TINJAUAN PUSTAKA | |
| A. Tinjauan Umum Tentang Badan Pertanahan Nasional (BPN)..... | 28 |
| 1. Sejarah Singkat Badan Pertanahan Nasional (BPN)..... | 28 |
| 2. Visi dan Misi Badan Pertanahan Nasional (BPN) | 29 |
| 3. Tugas dan Fungsi Badan Pertanahan Nasional (BPN)..... | 30 |
| 4. Arti Logo Badan Pertanahan Nasional (BPN) | 32 |
| 5. Susunan Organisasi | 34 |
| B. Tinjauan Umum Tentang Hukum Tanah Nasional | 37 |

| | |
|---|-----|
| 1. Pengertian Tanah dan Hukum Tanah | 37 |
| 2. Asas-Asas Hukum Tanah Nasional Indonesia | 40 |
| 3. Hukum Tanah Nasional Indonesia | 45 |
| 4. Hak-Hak Atas Tanah | 58 |
| 5. Pengertian Sertifikat Tanah dan Jenis-Jenis sertifikat..... | 67 |
| 6. Sertifikat Sebagai Tanda Bukti Hak Atas Tanah | 69 |
| C. Hak Atas Tanah Menurut Hukum Islam | 73 |
| BAB III HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN | |
| A. Penyebab Terjadinya Sertifikat Tanah Ganda Di Kantor Pertanahan Kota Semarang | 77 |
| B. Tanggungjawab Kantor Pertanahan Kota Semarang Dalam Hal Terdapat Sertifikat Tanah Ganda | 88 |
| C. Hambatan-Hambatan dan Solusi Tanggungjawab Kantor Pertanahan Dalam Penyelesaian Sertifikat Ganda Di Kota Semarang | 96 |
| BAB IV PENUTUP | |
| A. Kesimpulan | 111 |
| B. Saran | 113 |
| DAFTAR PUSTAKA | |