

**PERAN NOTARIS DALAM PEMBAGIAN WARISAN BAGI AHLI  
WARIS MELALUI PEMBUATAN KETERANGAN WARIS BAGI  
GOLONGAN TIONGHOA DI KABUPATEN JEPARA**

TESIS



Oleh:

**RAHMATIKA NUR HIDAYAH**

NIM : MKN03X18631

Program Studi : Magister Kenotariatan

**PROGRAM MAGISTER (S2) KENOTARIATAN (M.Kn)**

**FAKULTAS HUKUM**

**UNIVERSITAS ISLAM SULTAN AGUNG (UNISSULA)**

**SEMARANG**

**2019**

**PERAN NOTARIS DALAM PEMBAGIAN WARISAN BAGI AHLI  
WARIS MELALUI PEMBUATAN KETERANGAN WARIS BAGI  
GOLONGAN TIONGHOA DI KABUPATEN JEPARA**

**TESIS**

**Diajukan untuk memenuhi persyaratan guna  
Mencapai derajat S2 dalam Kenotariatan**

Oleh:

**RAHMATIKA NUR HIDAYAH**

NIM : MKN03X18631

Program Studi : Magister Kenotariatan

**PROGRAM MAGISTER (S2) KENOTARIATAN (M.Kn)**

**FAKULTAS HUKUM**

**UNIVERSITAS ISLAM SULTAN AGUNG (UNISSULA)**

**SEMARANG**

**2019**

**PERAN NOTARIS DALAM PEMBAGIAN WARISAN BAGI AHLI  
WARIS MELALUI PEMBUATAN KETERANGAN WARIS BAGI  
GOLONGAN TIONGHOA DI KABUPATEN JEPARA**

**USULAN PENELITIAN**

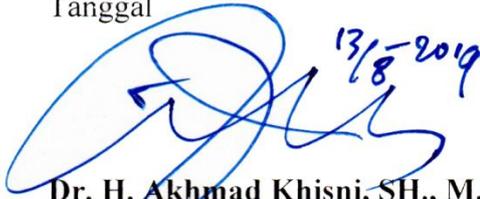
Oleh:

**RAHMATIKA NUR HIDAYAH**

NIM : MKN03X18631

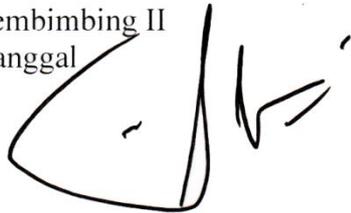
Program Studi : Magister Kenotariatan

Disetujui oleh:  
Pembimbing I  
Tanggal



**Dr. H. Akhmad Khisni, SH., M.H**  
**NIDN : 06 0408 5701**

Pembimbing II  
Tanggal



**Dr. Hj. Sukarmi., SH., M.Hum**  
**NIDK: 88 7737 0018**

Mengetahui,  
Ketua Program Magister Kenotariatan



**Dr. H. Akhmad Khisni, S.H., M.H.**  
**NIDN: 06 0408 5701**

**PERAN NOTARIS DALAM PEMBAGIAN WARISAN BAGI AHLI  
WARIS MELALUI PEMBUATAN KETERANGAN WARIS BAGI  
GOLONGAN TIONGHOA DI KABUPATEN JEPARA**

TESIS

Oleh:

**RAHMATIKA NUR HIDAYAH**

NIM : MKN03X18631

Program Studi : Magister Kenotariatan

Telah Dipertahankan di Depan Dewan Penguji

Pada Tanggal ... Agustus 2019

Dan dinyatakan Lulus

Tim Penguji

Ketua,



**Prof. Dr. H. Gunarto, S.H., S.E., Akt., M.Hum**

**NIDN: 06 0503 6205**

Anggota



**Dr. H. Akhmad Khisni, SH., M.H**

**NIDN : 06 0408 5701**

Anggota

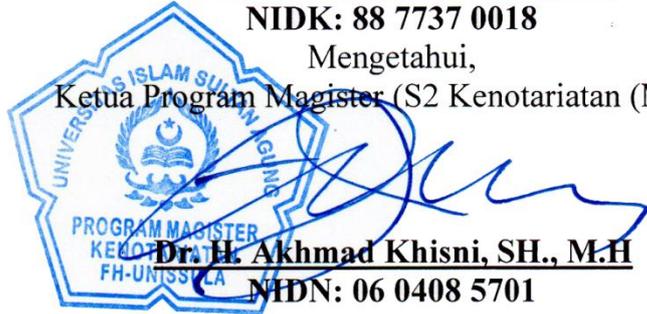


**Dr. Hj. Sukarni., SH., M.Hum**

**NIDK: 88 7737 0018**

Mengetahui,

Ketua Program Magister (S2 Kenotariatan (M.Kn))



**Dr. H. Akhmad Khisni, SH., M.H**

**NIDN: 06 0408 5701**

## PERSYARATAN KEASLIAN TESIS

Saya yang bertanda tangan di bawah ini,

Nama : Rahmatika Nur Hidayah, S.H

NIM : MKN03X18631

Program Studi : Magister Kenotariatan

Fakultas/Program : Hukum/Program Magister

Menyatakan dengan sebenarnya bahwa tesis ini benar-benar merupakan hasil karya saya sendiri, bebas dari peniruan hasil karya orang lain. Kutipan pendapat dan tulisan orang lain ditunjuk sesuai dengan cara-cara penulisan karya ilmiah yang berlaku.

Apabila di kemudian hari terbukti atau dapat dibuktikan dalam tesis ini terkandung ciri-ciri plagiat dan bentuk-bentuk peniruan lain yang dianggap melanggar peraturan, maka saya bersedia menerima sanksi atas perbuatan tersebut.

Semarang, ... Agustus 2019

Yang menyatakan



**Rahmatika Nur Hidayah, S.H**

**MKN03X18631**

## PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : RAHMATIKA NUR HIDAYAH, S.H  
NIM : MKN03X18631  
Program Studi : Magister Kenotariatan  
Fakultas : Program Magister  
Alamat : JL. Beruang No. 9, RT.005 RW.005, Kota Bandung  
No. HP/Email : +6281313115115 / [rahmatikanh@gmail.com](mailto:rahmatikanh@gmail.com)

Dengan ini menyerahkan karya ilmiah berupa ~~Tugas Akhir / Skripsi~~ / Tesis / Disertasi\* dengan judul:

### **PERAN NOTARIS DALAM PEMBAGIAN WARISAN BAGI AHLI WARIS MELALUI PEMBUATAN KETERANGAN WARIS BAGI GOLONGAN TIONGHOA DI KABUPATEN JEPARA**

Dan menyetujuinya menjadi hak milik Universitas Islam Sultan Agung Semarang serta memberikan Hak Bebas Royalti Non-eksklusif untuk disimpan, dialihmediakan, dikelola dalam pangkalan data, dan dipublikasikannya di internet atau media lain untuk kepentingan akademis selama tetap mencantumkan nama penulis sebagai pemilik Hak Cipta.

Pernyataan ini saya buat dengan sungguh-sungguh. Apabila dikemudian hari terbukti ada pelanggaran Hak Cipta/Plagiarisme dalam karya ilmiah ini, maka segala bentuk tuntutan hukum yang timbul akan saya tanggung secara pribadi tanpa melibatkan pihak Universitas Islam Sultan Agung Semarang.

Semarang, ... Agustus 2019

Yang menyatakan



**Rahmatika Nur Hidayah, S.H**  
**MKN03X18631**

## MOTTO DAN PERSEMBAHAN

### MOTTO:

Jawaban sebuah keberhasilan adalah terus belajar dan tak kenal putus asa. Pengalaman dan kegagalan akan membuat orang menjadi lebih bijak.

- Sesungguhnya Allah tidak merubah keadaan sesuatu kaum sehingga mereka merubah keadaan yang ada pada diri mereka sendiri.

(Ar-Ra'd : 11)

- Mencari ilmu itu adalah wajib bagi setiap muslim laki-laki maupun muslim perempuan. (HR. Ibnu Abdil Barr)
- Barang siapa yang menghendaki kehidupan dunia maka wajib baginya memiliki ilmu, dan barang siapa yang menghendaki kehidupan Akherat, maka wajib baginya memiliki ilmu, dan barang siapa menghendaki keduanya maka wajib baginya memiliki ilmu. (HR. Turmudzi)
- Barang siapa yang keluar untuk mencari ilmu maka ia berada di jalan Allah hingga ia pulang. (HR. Turmudzi)
- Barang siapa yang menempuh jalan untuk mencari suatu ilmu. Niscaya Allah memudahkannya ke jalan menuju surga. (HR. Turmudzi)
- Carilah ilmu sejak dari buaian hingga ke liang lahat. (Al Hadits)
- Sesungguhnya sesudah kesulitan itu ada kemudahan. Dan hanya kepada Tuhanmulah hendaknya kamu berharap. (Al-Insyirah 94: 6-8)

**PERSEMBAHAN:**

Dengan mengucapkan syukur kepada Allah Subhanahu wa Ta'ala, tesis ini saya persembahkan kepada:

- Bapak Asmuji Putranto, S. E dan Ibu Etika Wijayanti, S.Pd tercinta yang selalu mendoakan dan memberi dukungan dalam bentuk apapun agar saya dapat menyelesaikan tesis ini;
- Almameter tercinta UNISSULA;
- Sahabat tercinta seperjuangan Program Magister (S2) Kenotariatan (M.Kn) Reguler angkatan 11;
- Serta saudara-saudara yang telah memberikan doa dan semangatnya dalam menyelesaikan tesis ini.

## KATA PENGANTAR



*Assalamu'alaikum Wr.Wb.*

Alhamdulillah, puji syukur kehadiran Allah Subhanahu wa Ta'ala yang telah memberikan rahmat dan hidayah-NYA kepada penulis, sehingga dapat menyelesaikan tesis dengan judul "PERAN NOTARIS DALAM PEMBAGIAN WARISAN BAGI AHLI WARIS MELALUI PEMBUATAN KETERANGAN WARIS BAGI GOLONGAN TIONGHOA DI KABUPATEN JEPARA". Tesis diajukan untuk memperoleh gelar Magister Kenotariatan, Fakultas Hukum, Universitas Islam Sultan Agung.

Penulis menyadari bahwa terselesaikannya tesis ini tidak terlepas dari bantuan dan bimbingan berbagai pihak. Untuk itu penulis menyampaikan terima kasih kepada:

1. Ir. H. Prabowo, S.T., M.T., Phd selaku Rektor Universitas Islam Sultan Agung.
2. Prof. Dr. H. Gunarto, S.H., S.E., Akt., M.Hum selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung.
3. Dr. Akhmad Khisni, S.H., M.H selaku Ketua Program Magister (S2) Kenotariatan (M.Kn) Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung.

4. Dr. H. Amin Purnawan, S.H., Sp.N., M.Hum selaku Sekretaris Program Magister (S2) Kenotariatan (M.Kn) Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung Semarang.
5. Dr. Akhmad Khisni, S.H., M.H dan Dr. Hj. Sukarmi., SH., M.Hum selaku dosen pembimbing yang telah memberikan, motivasi, saran, dan kritik yang dengan sabar dan tulus sehingga penulis dapat menyelesaikan tesis ini.
6. Bapak dan Ibu dosen Program Magister (S2) Kenotariatan (M.Kn) Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung Semarang yang telah memberikan bekal ilmu.
7. Seluruh pihak Tata Usaha Program Magister (S2) Kenotariatan (M.Kn) Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung Semarang yang telah banyak membantu, baik membantu secara administrasi maupun pemberian informasi yang bermanfaat bagi penulis.

Keterbatasan penulis menyadari bahwa tesis ini belum sempurna. Kritik dan saran dari pembaca senantiasa penulis harapkan demi kesempurnaan tesis ini. Semoga tesis ini dapat memberikan manfaat dan kontribusi bagi pembaca yang budiman.

*Wassalamu'alaikum Wr.Wb*

Semarang, ... Agustus 2019

**Rahmatika Nur Hidayah, S.H**

**MKN03X18631**