

**ANALISIS KEBATALAN DAN PEMBATALAN AKTA NOTARIS DALAM
PERSPEKTIF UNDANG-UNDANG NOMOR 2 TAHUN 2014 TENTANG
JABATAN NOTARIS**

TESIS



Oleh :

Devi Nindy Lestari.,SH

NIM : MKN03XI8604

Program Studi : Magister Kenotariatan

PROGRAM MAGISTER (S2) KENOTARIATAN

UNIVERSITAS ISLAM SULTAN AGUNG

SEMARANG

2019

**ANALISIS KEBATALAN DAN PEMBATALAN AKTA NOTARIS DALAM
PERSPEKTIF UNDANG-UNDANG NOMOR 2 TAHUN 2014 TENTANG
JABATAN NOTARIS**

TESIS

**Diajukan untuk memenuhi persyaratan guna
mencapai derajat S2 dalam Kenotariatan**

Oleh :

Devi Nindy Lestari.,SH

NIM : MKN03XI8604

Program Studi : Magister Kenotariatan

**PROGRAM MAGISTER (S2) KENOTARIATAN
UNIVERSITAS ISLAM SULTAN AGUNG
SEMARANG
2019**

HALAMAN PERSetujuan
ANALISIS KEBATALAN DAN PEMBATALAN AKTA NOTARIS DALAM
PERSPEKTIF UNDANG-UNDANG NOMOR 2 TAHUN 2014 TENTANG
JABATAN NOTARIS

TESIS

Oleh :

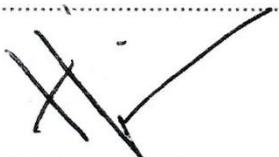
Devi Nindy Lestari.,SH

NIM : MKN03XI8604
Program Studi : Magister Kenotariatan

Disetujui oleh :

Pembimbing I

Tanggal,



Dr. Lathifah Hanim.,SH.,M.Hum.,M.Kn
NIDN.0621027401

Pembimbing II

Tanggal,



Dr. H. Jawade Hafidz, SH.,MH
NIDN.0620046701

Mengetahui,

Ketua Program Magister (S2) Kenotariatan



Dr. H. Akhmad Khisni, S.H., M.H
NIDN.0604085701

HALAMAN PENGESAHAN

**ANALISIS KEBATALAN DAN PEMBATALAN AKTA NOTARIS DALAM
PERSPEKTIF UNDANG-UNDANG NOMOR 2 TAHUN 2014 TENTANG
JABATAN NOTARIS**

TESIS

Oleh :

Devi Nindy Lestari.,SH

NIM : MKN03XI8604

Program Studi : Magister Kenotariatan

Telah dipertahankan di Depan Dewan Penguji

Pada Tanggal 19 Juli 2019

Dan dinyatakan **LULUS**

Tim Penguji

Ketua


Dr. H. Akhmad Khisni, S.H., M.H

NIDN. 0604085701

Anggota


Dr. Lathifah Hanim.,SH., M.Kn., M.Hum

NIDN.0621027401

Anggota


Dr. H. Jawade Hafidz, SH.,MH

NIDN.0620046701

Mengetahui,

Ketua Program Magister (S2) Kenotariatan



Dr. H. Akhmad Khisni, S.H., M.H
NIDN.0604085701

SURAT PERNYATAAN KEASLIAN TESIS

Yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : Devi Nindy Lestari, S.H.

NIM : MKN03XI8604

Program Studi : Magister Kenotariatan

Judul Tesis : Analisis Kebatalan dan Pembatalan Akta Notaris dalam Perspektif Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2014 Tentang Jabatan Notaris

Dengan ini menyatakan dengan sebenarnya bahwa tesis yang berjudul seperti diatas benar-benar merupakan hasil karya saya sendiri, bebas dari peniruan terhadap karya orang lain, kutipan, pendapat dan tulisan yang ditunjuk sesuai dengan cara-cara penulisan karya ilmiah yang berlaku. Apabila dikemudian hari terbukti atau dapat dibuktikan dalam tesis ini terkandung ciri-ciri plagiat dan bentuk-bentuk peniruan lain yang dianggap melanggar peraturan maka saya bersedia menerima sanksi atas perbuatan tersebut.

Semarang, Juli 2019

Yang membuat pernyataan



Devi Nindy Lestari, S.H.

PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH

Saya yang bertanda tangan dibawah ini

Nama : Devi Nindy Lestari, S.H.

NIM : MKN03XI8604

Program studi : Magister Kenotariatan

Fakultas : Hukum

Alamat Asal : Dusun Penganjur, RT 26 RW 06, Desa Kapetakan,
Kecamatan Kapetakan, Kabupaten Cirebon

No Hp/Email : devinindylestari@gmail.com

Dengan ini menyerahkan karya ilmiah berupa Tugas Akhir/Skripsi/Tesis/Disertasi dengan judul:

ANALISIS KEBATALAN DAN PEMBATALAN AKTA NOTARIS DALAM PERSPEKTIF UNDANG-UNDANG NOMOR 2 TAHUN 2014 TENTANG JABATAN NOTARIS

Dan menyetujuinya menjadi Hak Milik Universitas Islam Sultan Agung serta memberikan Hak Bebas Royalti Non-ekklusif untuk disimpan, dialihmediakan, dikelola dalam pangkalan data, dan publikasinya di internet atau media lain untuk kepentingan akademis selama tetap mencantumkan nama penulis sebagai pemilik Hak Cipta.

Pernyataan ini saya buat dengan sungguh-sungguh, apabila dikemudian hari terbukti ada pelanggaran Hak Cipta/Plagiarisme dalam karya ilmiah ini, maka segala bentuk tuntutan hukum yang timbul akan saya tanggung secara pribadi tanpa melibatkan pihak Universitas Islam Sultan Agung.

Semarang, Juli 2019

Yang menyatakan



Devi Nindy Lestari, S.H.

MOTTO DAN PERSEMBAHAN

Motto

“Tidak ada kesuksesan tanpa doa dan ridha orang tua, karena sebagian orang sukses mereka adalah yang benar-benar meyakini, mencintai, menghargai dan patuh kepada orang tua.”

(Devi Nindy Lestari, S.H)

Persembahan :

1. Walim, S.H., M.H dan Alm. Nurul Aliyah serta Faridah, S.Kep., Ns. Untuk orang tua penulis yang tercinta.
2. Gina Try Meriana dan Aldini Dwi Putri. Untuk kedua adik kandung penulis.
3. Untuk sahabat-sahabat saya yang selalu memberi memotivasi Desi Wulan anggraini, S.H., Lita Astika Pangesthi, S.H, Jita Zahara, S.H., dan Bunga Istiqlaly, S.H.

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur kehadiran Allah SWT yang senantiasa melimpahkan rahmat serta hidayah-Nya kepada penulis sehingga dapat menyelesaikan Tesis yang berjudul ANALISIS KEBATALAN DAN PEMBATALAN AKTA NOTARIS DALAM PERSPEKTIF UNDANG-UNDANG NOMOR 2 TAHUN 2014 TENTANG JABATAN NOTARIS. Tak lupa shalawat serta salam semoga selalu dilimpahkan kepada junjungan kita semua, Nabi Muhammad SAW, yang telah diutus untuk membawa rahmat dan kasih sayang bagi kita semua dan selalu kita nantikan syafaatnya di akhirat nanti.

Penulisan Tesis ini adalah dalam rangka untuk memenuhi salah satu syarat guna meraih gelar Magister Kenotariatan pada Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung (UNISSULA) Semarang.

Penulisan Tesis ini tidak lepas dari bantuan berbagai pihak yang senantiasa membantu dan memotivasi Penulis dalam suka maupun duka. Dengan segala kerendahan hati dan rasa hormat yang sebesar-besarnya, Penulis mengucapkan terima kasih yang tak terhingga kepada yang terhormat Bapak/Ibu :

1. Ayahanda Walim, SH., MH dan Alm. Ibunda Nurul Aliyah, Serta Ibunda Faridah, S. Kep. Ns. Teristimewa untuk orang tua Penulis yang telah memberikan doa, kasih sayang serta dukungan kepada penulis baik secara moril maupun materil sehingga dapat menyelesaikan Tesis ini.

2. Gina Try Meriana dan Aldini Dwi putri. Adik-adikku tersayang, yang telah memberikan doa, serta dukungan kepada penulis sehingga dapat menyelesaikan Tesis ini.
3. Ir. H. Prabowo Setiyawan, MT.,Ph.D selaku Rektor Universitas Islam Sultan Agung Semarang.
4. Dr. H. Akhmad Khisni, SH.,MH selaku Ketua Program Studi Magister Kenotariatan Universitas Islam Sultan Agung Semarang
5. Ibu Dr. Lathifah Hanim, S.H., M.Hum.,M.Kn dosen pembimbing I yang telah memberikan tuntunan dan arahan kepada penulis untuk menyusun tesis ini.
6. Dr. H. Jawade Hafidz, S.H.,M.H dosen pembimbing II yang tidak hentinya memotivasi dan membimbing penulis untuk menyusun tesis ini.
7. Bapak/Ibu Dosen Program Studi Magister Kenotariatan Universitas Islam Sultan Agung Semarang yang senantiasa tanpa lelah telah mengajar dan memberikan ilmu dan pengetahuannya kepada penulis.
8. Idris, Abas,S.H, Indra Cahyadi, SE.,SH.,M.Kn, dan Solichin, S.H.,MKn Notaris dan PPAT Cirebon yang berkenan menjadi narasumber dalam penelitian ini.
9. Seluruh Staff Program Studi Magister Kenotariatan Universitas Islam Sultan Agung Semarang yang dengan ikhlas dan sabar membantu penulis dalam menyelesaikan studi kampus ini.
10. Kepada saudara-saudara yang memberikan support untuk penulis.
11. Kepada seluruh angkatan XI Magister Kenotariatan UNISSULA, yang telah berkenan berbagi ilmu, berbagi keceriaan dan memberikan semangat yang luar biasa kepada penulis.

12. Dan semua pihak yang telah membantu penulis dalam melakukan penelitian.

Penulis menyadari bahwa dalam penulisan/penyusunan Tesis ini masih ada kekurangan baik dari segi materi maupun teknis penulisan, maka untuk itu penulis mengharapkan kritik dan saran untuk peningkatan kualitas Tesis ini sangat diharapkan, semoga Tesis ini bermanfaat bagi kita semua.

Semarang, Juli 2019

Penulis

DEVI NINDY LESTARI