

DAFTAR ISI

| | |
|---------------------------------------------------------------|------|
| HALAMAN SAMPUL | i |
| HALAMAN JUDUL..... | ii |
| HALAMAN PERSETUJUAN PEMBIMBING | iii |
| HALAMAN PENGESAHAN..... | iv |
| SURAT PERNYATAAN KEASLIAN..... | v |
| PERNYATAAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH | vi |
| MOTTO DAN PERSEMBAHAN | iv |
| ABSTRAK | viii |
| <i>ABSTRACT</i> | ix |
| KATA PENGANTAR | x |
| DAFTAR ISI..... | xii |
| BAB I PENDAHULUAN | 1 |
| A. Latar Belakang Masalah | 1 |
| B. Perumusan Masalah | 9 |
| C. Tujuan Penelitian | 9 |
| D. Manfaat Penelitian | 10 |
| E. Kerangka Konseptual dan Kerangka Teori..... | 11 |
| F. Metode Penelitian | 25 |
| G. Sistematika Penulisan | 31 |
| BAB II TINJAUAN PUSTAKA..... | 33 |
| A. Tanggung Jawab Notaris dalam Perjanjian Sewa Menyewa | 33 |
| 1. Notaris | 33 |
| 2. Perjanjian Sewa Menyewa | 46 |

| | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 3. Tanggung Jawab Notaris dalam Perjanjian Sewa Menyewa | 60 |
| B. Hak Tanggungan | 63 |
| 1. Pengertian Hak Tanggungan..... | 63 |
| 2. Asas Hak Tanggungan | 63 |
| 3. Subyek dan Objek Hak Tanggungan | 70 |
| 4. Ciri-ciri Hak Tanggungan | 71 |
| 5. Tata Cara Pembebasan Hak Tanggungan..... | 71 |
| 6. Kekuatan Eksekutorial Sertifikat Hak Tanggungan | 76 |
| 7. Penghapusan Hak Tanggungan..... | 79 |
| 8. Eksekusi Hak Tanggungan | 82 |
| C. Hak Tanggungan Menurut Hukum Islam | 84 |
| BAB III HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN | 89 |
| A. Perlindungan Terhadap Pihak Ketiga Dari Azas <i>Droit de suite</i> | |
| Dalam Eksekusi Hak Tanggungan | 89 |
| B. Permasalahan yang dihadapi dalam perlindungan terhadap pihak ketiga dari azas <i>droit de suite</i> dalam eksekusi Hak Tanggungan | 158 |
| C. Solusi permasalahan yang dihadapi dalam perlindungan terhadap pihak ketiga dari azas <i>droit de suite</i> dalam eksekusi Hak Tanggungan..... | 163 |
| BAB IV PENUTUP | 168 |
| A. Simpulan | 168 |
| B. Saran | 169 |
| DAFTAR PUSTAKA | 170 |