TESIS



Oleh:

GERIN PRAYOGA

N.I.M. : **MKN03X18658**

Program Studi : Kenotariatan

PROGRAM MAGISTER (S2) KENOTARIATAN (M.Kn) PROGRAM PASCASARJANA UNIVERSITAS ISLAM SULTAN AGUNG SEMARANG

2019

TESIS

Diajukan untuk penyusunan Tesis

Program Studi Kenotariatan

Oleh:

GERIN PRAYOGA

NIM : **MKN03X18658**

Program Studi : Kenotariatan

PROGRAM MAGISTER (S2) KENOTARIATAN (M.Kn)

PROGRAM PASCASARJANA

UNIVERSITAS ISLAM SULTAN AGUNG

SEMARANG

2019

USULAN PENELITIAN

Oleh:

GERIN PRAYOGA

NIM

: MKN03X18658

Program Studi: Kenotariatan

Disetujui oleh; Pembimbing I

Tanggal,

Dr. H. Jawade Hafidz, S.H, M.H.

NIDN. 0620046701

Pembimbing II,

Tanggal,

<u>Dr. H. Amin Purnawan, S.H, Sp.N, M.Hum.</u> NIDN. 0606126501

Mengetahui,

Ketua Program Magister (S2 Kenotariatan (M.Kn)

Akhmad Khisni, S.H, M.H.

604085701

TESIS

Oleh:

GERIN PRAYOGA

N.I.M.

: MKN03X18658

Program Studi

: Kenotariatan

Telah Dipertahankan di Depan Dewan Penguji

Pada Tanggal Dan dinyatakan Tim Penguji

Ketua,

Dr. H. Akhmad Khisni, S.H, M.H.

MIDN. 0604085701

Anggota,

Dr. H. Jawade Hafidz, S.H, M.H.

NIDN. 0620046701

Anggota,

Dr. H. Amin Purnawan, S.H, Sp.N, M.Hum.

NIDN. 0606126501

Mengetahui,

Ketua Program Magister (S2 Kenotariatan (M.Kn)

Dr. H. Akhmad Khisni, S.H., M.H.

MDN. 0604085701

PERNYATAAN KEASLIAN TESIS

Saya yang bertanda tangan di bawah ini,

Nama

: GERIN PRAYOGA, S.H

NIM

: MKN03X18658

Program Studi

: Magister Kenotariatan

Fakultas / Program

: Hukum / Program Magister

Menyatakan dengan sebenarnya bahwa tesis ini benar-benar merupakan hasil karya saya sendiri, bebas dari peniruan hasil karya orang lain. Kutipan pendapat dan tulisan orang lain ditunjuk sesuai dengan cara-cara penulisan karya ilmiah yang berlaku.

Apabila dikemudian hari terbukti atau dapat dibuktikan dalam tesis ini terkandung ciri-ciri plagiat dan bentuk-bentuk peniruan lain yang dianggap melanggar peraturan, maka saya bersedia menerima sanksi atas perbuatan tersebut.

Semarang, Juli 2019

Yang Menyatakan

GERIN PRAYOGA, S.H.

MKN03X18658

Motto:

"Allah akan meninggikan orang-orang yang beriman diantaramu dan orang-orang yang diberi ilmu pengetahuan beberapa derajat (Q.S. Al-Mujadilah ayat 11)"

Persembahan:

Tesis ini saya persembahkan sebagai tanda terima kasih kepada:

- 1. Allah SWT yang selalu memberikan karunia dan kemudahan.
- 2. Ayahku Dedi Wahyudi dan Ibuku Rusiyah yang senantiasa mendoakan dan mendukung demi kebahagiaan dan kesuksesanku.
- 3. Kakakku Arinda Alicea, Bangkit Pambudi dan Adikku Heboh Hegar Prayudha yang mengisi hari-hariku.
- 4. Motivatorku Uyunun Nafisa ♥.
- 5. Teman dan sahabat terbaik yang selalu memberi semangat dan bantuan.
- 6. Dosen Pembimbing yang baik dan sabar Dr. H. Jawade Hafidz, S.H, M.H dan Dr. H. Amin Purnawan, S.H, Sp.N, M.Hum.
- 7. Semua orang yang berperan dalam menyelesaikan tesis ini.

KATA PENGANTAR

Syukur Alhamdulillah kehadirat Allah SWT yang senantiasa melimpahkan rahmat, taufiq, hidayah dan inayah-NYA, sehingga penulis dapat menyelesaikan tesis yang berjudul "Penerapan Prinsip Kehati-Hatian Notaris Dalam Menjalankan Tugas Dalam Mengenal Para Penghadap Oleh Notaris Di Kabupaten Demak" disusun sebagai salah satu persyaratan guna memperoleh gelar Magister Kenotariatan pada Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung Semarang.

Dalam penulisan tesis ini, penulis menyadari sepenuhnya keterbatasan dan kekurangan yang ada, serta penulis menyadari betul bahwa penulisan tesis ini tidak akan berhasil tanpa adanya bantuan dan dukungan dari semua pihak. Oleh karena itu sudah sepantasnya penulis mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada:

- Ir. H. Prabowo Setiyawan,MT, Ph.D, selaku Rektor Universitas Islam Sultan Agung Semarang.
- Prof. Dr. H. Gunarto, S.H, S.E, Akt, M.Hum., selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung Semarang, yang selama ini telah menjaga kualitas Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung Semarang.
- 3. Dr. H. Akhmad Khisni, S.H, M.H., selaku Ketua Program Magister (S2 Kenotariatan (M.Kn) yang banyak membantu saya dalam menjalankan kuliah Kenotariatan di Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung Semarang.

4. Dr. H. Jawade Hafidz, S.H, M.H dan Dr. H. Amin Purnawan, S.H, Sp.N, M.Hum., selaku Dosen Pembimbing terima kasih atas bimbingan dan pengarahannya dalam penulisan tesis ini sehingga tesis dapat berjalan dengan lancar sampai selesai.

5. Bapak dan Ibu Dosen serta karyawan di lingkungan Program Magister (S2 Kenotariatan (M.Kn) Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung Semarang atas jasa-jasanya yang telah memberi banyak ilmu sehingga penulis mampu menyelesaikan tesis ini.

6. Bapak Dr. H. Akhmad Khisni, S.H, M.H., Bapak Dr. H. Jawade Hafidz, S.H, M.H., dan Bapak Dr. H. Amin Purnawan, S.H, Sp.N, M.Hum., sebagai Tim Penguji yang sudah menguji saya dalam menjalankan ujian tesis ini.

 Bapak Andrian, S.H., M.Kn., Bapak Sandy Rahardjo, S.H., M.Kn. dan Ibu Nur Chasanah, S.H., M.Kn.. dalam hal ini Notaris dan PPAT yang membantu dan memberikan data di lokasi riset.

Semoga Allah SWT memberikan balasan yang setimpal atas kebaikan dan bantuan-bantuan kepada penulis sehingga dapat menyelesaikan tesis ini. Semoga tesis ini dapat memberikan manfaat serta menambah pengetahuan bagi kita khususnya bagi para pembaca.

Semarang, Juli 2019

Penulis

Gerin Prayoga