

DAFTAR PUSTAKA

A. Buku

- Abdulkadir Muhammad, 2010, *Hukum Perjanjian*, Alumni, Bandung.
- Abidin, Said Zainal. 2004. *Kebijakan Publik*. Yayasan Pancur Siwah, Jakarta
- Budi Winarno, 2012, *Kebijakan Publik; Teori, Proses, dan Studi Kasus*, CAPS, Yogyakarta
- Cholid Narkubo dan Abu Achmadi, 2001, *Metodologi Penelitian*, Bumi Aksara, Jakarta.
- Departemen Pendidikan dan Kebudayaan, 2001, *Kamus Besar Bahasa Indonesia*, Balai Pustaka, Jakarta
- Dominikus Rato, 2010, *Filsafat Hukum Mencari : Memahami dan Memahami Hukum*, Laksbang Pressindo, Yogyakarta
- Dunn, William N. 2000. *Pengantar Analisis Kebijakan Publik*. Gadjah Mada University Press, Yogyakarta
- Gunadi, 2002, *Ketentuan Pajak Penghasilan*, Penerbit Salemba Empat, Jakarta
- H. Rochmat Soemitro dan Dewi Kania Sugiharti, 2010, *Asas dan Dasar Perpajakan 1*, Refika Aditama, Bandung
- H.M. Arba, 2015, *Hukum Agraria Indonesia*, Sinar Grafika, Jakarta
- Halim, Abdul dan Theresia Damayanti. 2007, *Seri Bunga Rampai Manajemen Keuangan Daerah, Pengelolaan Keuangan Daerah.*, UPP STIM YKPN, Yogyakarta
- Hans Kelsen dalam Peter Mahmud Marzuki, 2008, *Pengantar Ilmu Hukum*, Kencana, Jakarta
- Hilman Hadikusuma, 1995, *Metode Pembuatan Kertas Kerja atau Skripsi Ilmu Hukum*, Mandar Maju, Bandung
- Indiahono, Dwiyanto. 2009. *Kebijakan Publik Berbasis Dynamic Policy Analysis*. Gava Media: Yogyakarta
- J. Sayuti Pulungan, 1994, *Fiqih Siyash* , Raja Grafindo Persada, Jakarta

- J. Supranto, 2003, *Metode Penelitian Hukum Dan Statisti*, Rineka Cipta, Jakarta
- Joseph R. Kaho. 2003, *Keuangan di Era Otonomi Daerah*. Rineka Cipta. Jakarta
- Kamus Bahasa Indonesia Kontemporer, 1991, *Peter Salim dan Yanny Salim*, Modern English Press, Jakarta
- Kementerian Keuangan Republik Indonesia, 2011, *Tinjauan Pelaksanaan Pengalihan Bea Perolehan Hak atas Tanah dan Bangunan (BPHTB) menjadi Pajak Daerah*, Direktorat Jenderal Perimbangan Keuangan, Jakarta
- Kunarjo, 2004, *Hukum Perpajakan Indonesia*. Rineka Cipta. Jakarta
- M. Dawam Rahardjo, 1999, *Islam Transformasi Sosial-Ekonomi*, Lembaga Studi Agama Islam dan Filsafat, Yogyakarta
- Majalah Kontan, 2010, *Selama Perda belum terbit, tidak boleh pungut BPHTB*, Kompas Gramedia
- Mardiasmo, 2000, *Perpajakan*, Edisi Revisi, ANDI, Yogyakarta
- _____, 2002, *Perpajakan*, Penerbit Andi, Yogyakarta
- Marihot Pahala Siahaan, SE, 2003, *Bea Perolehan Hak Atas Tanah dan Bangunan Teori dan Praktek*, Raja Grafindo Persada, Jakarta
- Masdar F Mas'udi, 2004, *Reinterpretasi Pendayagunaan ZIS Menuju Efektivitas Pemanfaatan Zakat, Infak, Sedekah*, PIRAMEDIA, Jakarta
- Muhammad Ali, 1999, *Kamus Lengkap Bahasa Indonesia Modern*, Pustaka Amani, Jakarta
- Munawir, S, 1992, *Perpajakan*. Ed. 4. Cet. 1, Liberty, Yogyakarta
- Philipus M. Hadjon, 1998, "Tentang Wewenang Pemerintahan (*Bestuurbevoegdheid*), Pro Justitia Tahun XVI Nomor I.
- R. Santoso Brotodihardjo, 2003, *Pengantar Ilmu Hukum Pajak*, Refika Aditama. Bandung
- _____, 1987, *Pengantar Ilmu Hukum Pajak*, Cet. 3, Eresco Bandung, Bandung
- Ridwan HR, 2008, *Hukum Administrasi Negara*. Raja Grafindo Persada, Jakarta

- Rochmat Soemitro dalam Mardiasmo, 2011, *Perpajakan, Edisi Revisi*, Penerbit Andi Offset, Yogyakarta
- _____, 1988, *Pajak dan Pembangunan*, Edisi ke 2, Enresco, Bandung
- Setu Setyawan dan Eny Suprapti, 2006, *Perpajakan, Bayumedia Publishing dan UUM*, Press, Malang
- Siti Resmi. *Perpajakan: 2003, Teori dan Kasus*. Edisi Pertama. Salemba Empat, Jakarta
- Soerjono Soekanto, 2006, *Beberapa Masalah Hukum Dalam Kerangka Pembangunan di Indonesia*, UI Press
- Sony Devano dan Siti Kurnia Rahayu, 2006, *Perpajakan: Konsep, Teori, dan Isu*. Kencana, Jakarta.
- Sudikno Mertokusumo, 2006, *Hukum Acara Perdata Indonesia*, Liberty, Yogyakarta
- Van Apeldoorn dalam Peter Mahmud Marzuki, 2010, *Penelitian Hukum*, Kencana, Jakarta
- Waluyo dan Ilyas, 2002, *Perpajakan Indonesia*, Edisi ke 4, Salemba Empat, Jakarta
- _____. 2003, *Perpajakan Indonesia*. Salemba Empat, Jakarta
- _____. 2003, *Perpajakan Indonesia*. Salemba Empat, Jakarta,
- _____, 2002, *Perpajakan Indonesia*, Salemba Empat, Jakarta
- Winarno, Budi. 2007. *Kebijakan Publik :Teori dan Proses.*:Med Press (Anggota IKAPI). Yogyakarta
- Yahya Harahap, 1986, *Segi-Segi Hukum Perjanjian*, Alumni, Bandung
- Yusuf Qardawi, 2001, *Hukum Zakat*, Litera Antar Nusa, Bogor
- _____, 2001, *Hukum Zakat*, Litera Antara Nusa, Bogor

B. Peraturan Perundang-undangan

Undang-undang Nomor 21 Tahun 1997 tentang Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan;

Undang-undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Pokok-Pokok Agraria;

Peraturan Daerah Kabupaten Demak Nomor 4 Tahun 2011 tentang Bea Perolehan Hak Atas Tanah dan Bangunan.

Peraturan Pemerintah Nomor 34 Tahun 1997 Tentang Pelaporan dan Pemberitahuan Perolehan Hak atas Tanah dan Bangunan;

Peraturan Pemerintah 111 Tahun 2000 Tentang Pengenaan Bea Perolehan Hak atas Tanah dan Bangunan karena Waris dan Hibah Wasiat;

Peraturan Pemerintah 112 Tahun 2000 Tentang Pengenaan Bea Perolehan Hak atas Tanah dan Bangunan karena Pemberian Hak Pengelolaan;

Peraturan Pemerintah 113 Tahun 2000 Tentang Penentuan Besarnya Nilai Perolehan Objek Pajak Tidak Kena Pajak Bea Perolehan Hak atas Tanah dan Bangunan;

C. Jurnal/Makalah

Damanhuri Fattah, 2013, "*Teori Keadilan Menurut John Rawls*", Jurnal TAPIS, Vol.9 No.2

D. Internet

Zulkarnain Karim, 2012, "Peralihan Dan Pengelolaan PBB Dan BPHTB", <http://www.jawapost.com>, di akses pada tanggal 1 Maret 2019

<https://www.dosenpendidikan.com/transaksi-pengertian-jenis-contoh-bukti/>

Ross, <http://bocc.ubi.pt/pag/Aristoteles-nicomachaen.html>. di unduh pada tanggal 27 Mei 2019, Pukul 15.19 WIB.