

ABSTRAK

Kebutuhan akan notaris terutama pada bidang usaha, khususnya dalam tumbuh kembangnya Perseroan Terbatas sebagai badan hukum terutama pada proses pendiriannya, oleh masyarakat global saat ini merupakan kebutuhan yang primer, karena dengan adanya campur tangan notaris maka perlindungan hukum dapat dicapai di samping memenuhi ketentuan undang-undang, dalam hal ini khususnya Undang-Undang Perseroan Terbatas Rumusan masalah dalam penelitian ini yaitu: peran notaris dalam proses pendirian Perseroan Terbatas (PT) Penanaman Modal Asing (PMA) di Kabupaten Kendal dan hambatan apakah yang dihadapi notaris dalam proses pendirian Perseroan Terbatas (PT) Penanaman Modal Asing (PMA) di Kabupaten Kendal dan solusinya. Metode yang digunakan peneliti adalah pendekatan hukum secara yuridis empiris dan spesifikasi dalam penelitian ini adalah termasuk deskriptif analitis. Adapun sumber dan jenis data dalam penelitian ini adalah data primer yang diperoleh dari studi lapangan dengan wawancara dengan Administrasi Hukum Umum di wilayah Jawa Tengah Kepala Bidang Tata Lingkungan di Kabupaten Kendal. Dan data sekunder diperoleh dari studi kepustakaan. Berdasarkan hasil dari penelitian bahwa peran Notaris dalam proses pendirian PT. PMA di Kabupaten Kendal adalah mendorong terciptanya kepastian hukum bagi investor dalam investasi asing, sebenarnya peran notaris hanya sebatas membuat akta pendirian perseroan terbatas. Untuk pengurusan izin lokasi, lingkungan, penggunaan tenaga asing dan lainnya para pendiri atau pemegang saham perseroan dapat mendaftarkannya pada lembaga OSS, para pemegang saham belum memahami peraturan mengenai OSS maka dapat meminta bantuan kepada notaris dengan memberikan kuasa kepadanya. Ada beberapa PT PMA yang masuk ijin lingkungan hidup di Kabupaten Kendal sekitar 20 PT PMA. Hambatan Yang Dihadapi Notaris Dalam Proses Pendirian Perseroan Terbatas (PT) Penanaman Modal Asing (PMA) di Kabupaten Kendal diantaranya yaitu akibat adanya perbedaan antara aturan yang berlaku dan praktik di lapangan, kurangnya pengetahuan dalam prosedur izin usaha, bingung dalam menentukan izin bidang usaha yang akan dibuat, lamanya proses pembuatan izin usaha dan bahkan tidak pernah selesai (dipersulit). Solusinya yaitu datang langsung ke PTSP setempat atau instansi yang mengeluarkan perizinan untuk mengetahui persyaratan terkini. Meski sudah banyak instansi yang menjelaskan persyaratan melalui website kerap terjadi ada aturan terbaru yang belum bisa diakses online, datang langsung ke PTSP setempat untuk mengetahui persyaratan terkini untuk memberikan solusi pendirian badan usaha. Pastikan pula dokumen seperti KTP dan NPWP formatnya sesuai dengan persyaratan, dalam hal demikian, cukup melihat bidang usaha yang paling dekat korelasinya dengan ide tersebut. Pastikan pula *core business* yang akan di jalankan tercantum di akta pendirian PT, pelajari aturan yang menjadi dasar hukum suatu perizinan. Biasanya *time frame* pengurusan disebutkan dalam aturan tersebut. Pelajari pula persyaratan dan upayakan untuk melengkapinya sejak awal pengurusan. Bila ada persyaratan yang kurang dan baru disadari di tengah-tengah proses maka sudah pasti *time frame* yang ditentukan akan terlewati dan ini bukanlah kesalahan dari instansi yang mengeluarkan izin.

Kata Kunci : Peran, Notaris, Pendirian, Perseroan Terbatas (PT), Penanaman Modal Asing (PMA)

ABSTRACT

The need for notaries, especially in the field of business, especially in the growth of Limited Liability Companies as legal entities, especially in the process of its founding, by the global community today is a primary need, because with the notary intervention, legal protection can be achieved in addition to fulfilling statutory provisions , in this case in particular the Limited Liability Company Law The formulation of the problem in this study is: the role of the notary in the process of establishing a Foreign Investment Company (PMA) in Kendal Regency and the obstacles faced by the notary in the process of establishing a Limited Liability Company (PT) Foreign Investment (PMA) in Kendal Regency and the solution. The method used by the researcher is an empirical legal approach and the specifications in this study include analytical descriptive. There are sources and types of data in this study that are primary data obtained from field studies with interviews with the Public Law Administration in the Central Java region Head of the Environmental Management Division in Kendal Regency. And secondary data is obtained from library studies. Based on the results of the study that the role of the Notary in the process of establishing PT. PMA in Kendal Regency is encouraging the creation of legal certainty for investors in foreign investment, in fact the role of the notary is limited to making a deed of establishment of a limited liability company. For the arrangement of location, environment, foreign use and other permits, the founders or shareholders of the company can register it with the OSS institution, the shareholders do not understand the rules regarding OSS so they can ask for help from the notary by granting power of attorney to him. There are several PT PMA that have entered into environmental permits in Kendal District, around 20 PT PMA. Obstacles Faced by Notaries in the Establishment of a Foreign Investment Limited Company (PMA) in Kendal Regency, among others, are due to differences between applicable regulations and practice in the field, lack of knowledge in business permit procedures, confusion in determining business sector licenses to be made, the length of the process of making a business license and never even finished (complicated). The solution is to come directly to the local PTSP or agency that issues permits to find out the latest requirements. Although many agencies have explained the requirements through the website, there are often new rules that cannot be accessed online, come directly to the local PTSP to find out the latest requirements to provide solutions for the establishment of business entities. Also make sure documents such as KTP and NPWP format are in accordance with the requirements, in that case, just look at the business sectors that are most closely correlated with the idea. Also make sure the core business that will be run is listed on the deed of establishment of PT, learn the rules that form the legal basis for a permit. Usually the timeframe arrangement is mentioned in the rule. Also learn the requirements and try to complete them from the beginning of the arrangement. If there are less requirements that are only realized in the middle of the process, then it is certain that the specified time frame will be missed and this is not the fault of the agency that issued the permit.

Keywords : Role, Notary, Establishment, Limited Liability Company (PT), Foreign Investment (PMA)