

**KAJIAN YURIDIS AKTA NOTARIS YANG DAPAT DIBATALKAN DAN
BATAL DEMI HUKUM SERTA TANGGUNG JAWAB NOTARIS
MENURUT HUKUM**

TESIS



Oleh :

Arif Bahtiar Jefry.,SH

NIM : MKN03X18602

Program Studi : Magister Kenotariatan

**PROGRAM MAGISTER (S2) KENOTARIATAN
UNIVERSITAS ISLAM SULTAN AGUNG
SEMARANG
2019**

**KAJIAN YURIDIS AKTA NOTARIS YANG DAPAT DIBATALKAN DAN
BATAL DEMI HUKUM SERTA TANGGUNG JAWAB NOTARIS
MENURUT HUKUM**

TESIS

**Diajukan untuk memenuhi persyaratan guna
mencapai derajat S2 dalam Kenotariatan**

Oleh :

Arif Bahtiar Jefry.,SH

NIM : MKN03X18602

Program Studi : Magister Kenotariatan

**PROGRAM MAGISTER (S2) KENOTARIATAN
UNIVERSITAS ISLAM SULTAN AGUNG
SEMARANG
2019**

**KAJIAN YURIDIS AKTA NOTARIS YANG DAPAT DIBATALKAN DAN
BATAL DEMI HUKUM SERTA TANGGUNG JAWAB NOTARIS
MENURUT HUKUM**

TESIS

Oleh :

Arif Bahtiar Jefry.,SH

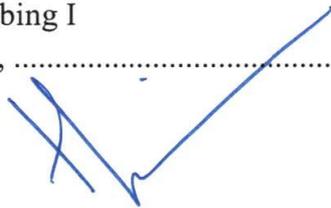
NIM : MKN03X18602

Program Studi : Magister Kenotariatan

Disetujui oleh :

Pembimbing I

Tanggal,



Dr. Lathifah Hanim, SH.,M.Hum,M.Kn
NIDN.0621027401

Pembimbing II

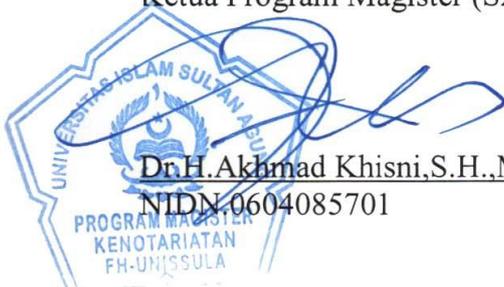
Tanggal,



Dr. Hj. Anis Mashdurohatun.,SH.,M.Hum
NIDN.0621057002

Mengetahui,

Ketua Program Magister (S2) Kenotariatan



Dr.H.Akhmad Khisni,S.H.,M.H
NIDN.0604085701

**KAJIAN YURIDIS AKTA NOTARIS YANG DAPAT DIBATALKAN DAN
BATAL DEMI HUKUM SERTA TANGGUNG JAWAB NOTARIS
MENURUT HUKUM**

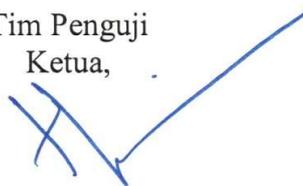
**TESIS
oleh :**

ARIF BAHTIAR JEFRY.,SH

NIM : MKN03X18602
Program Studi : Magister Kenotariatan

Telah Dipertahankan di Depan Dewan Penguji
Pada Tanggal
Dan dinyatakan.....

Tim Penguji
Ketua,



Dr. Lathifah Hanim, SH.,M.Hum,M.Kn
NIDN.0621027401

Anggota



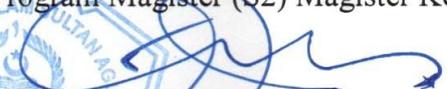
Dr. Hj. Anis Mashdurohatun.,SH.,M.Hum
NIDN.0621057002

Anggota



Dr.H.Akhmad Khisni,S.H.,M.H
NIDN.0604085701

Mengetahui,
Ketua Program Magister (S2) Magister Kenotariatan



Dr. H. Akhmad Khisni.,SH.,MH
NIDN.0604085701



PERNYATAAN KEASLIAN TESIS

Saya yang bertandatangan dibawah ini:

Nama : Arif Bahtiar Jefry. S.H

NIM : MKN03X18602

Program Studi : Magister Kenotariatan

Fakultas/ Program : Hukum/ Program Magister

Menyatakan dengan sebenar benarnya bahwa tesis ini benar-benar merupakan hasil karya saya sendiri, bebas dari peniruan terhadap karya orang lain. Kutipan pendapat dan tulisan lain ditunjuk sesuai dengan cara-cara penilaian karya ilmiah yang berlaku.

Apabila dikemudian hari terbukti atau dapat dibuktikan dalam tesis ini terkandung ciri-ciri plagiat dan bentuk-bentuk peniruan lainnya yang dianggap melanggar peraturan, maka saya bersedia menerima sanksi atas perbuatan tersebut.

Semarang, 13 September, 2019

Yang membuat pernyataan



Arif Bahtiar Jefry. S.H

PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH

Saya yang bertanda tangan dibawah ini

N a m a : Arif Bahtiar Jefry, S.H

N I M : MKN03X18602

Program Studi : Magister Kenotariatan

Fakultas : Hukum

Dengan ini menyerahkan karya ilmiah berupa ~~Tugas Akhir~~ / ~~Skripsi~~ / Tesis / ~~Disertasi~~* dengan judul :

KAJIAN YURIDIS AKTA NOTARIS YANG DAPAT DIBATALKAN DAN BATAL DEMI HUKUM SERTA TANGGUNG JAWAB NOTARIS MENURUT HUKUM

Dan menyetujuinya menjadi hak milik Universitas Islam Sultan Agung serta memberikan Hak Bebas Royalti Non-eksklusif untuk disimpan, dialihmediakan, dikelola dalam pangkalan data, dan dipublikasinya di internet atau media lain untuk kepentingan akademnis selama tetap mencantumkan nama penulis sebagai pemilik Hak Cipta.

Pernyataan ini saya buat dengan sungguh-sungguh. Apabila dikemudian hari terbukti ada pelanggaran Hak Cipta/Plagiarisme dalam karya ilmiah ini, maka segala bentuk tuntutan hukum yang timbul akan saya tanggung secara pribadi tanpa melibatkan pihak Universitas Islam Sultan Agung.

Semarang, September 2019
Yang menyatakan



Arif Bahtiar Jefry, S.H
MKN03X18602

*Coret yang tidak perlu

MOTTO

الْعِلْمُ نُورٌ وَنُورُ اللَّهِ لَا يُهْدِلُ الْعَاصِي

“ Ilmu adalah cahaya, cahaya Allah tidak diberikan kepada orang yang bermaksiat kepada-Nya “

أَخِي لَنْ تَنَالَ الْعِلْمَ إِلَّا بِسِتَّةٍ سَأُنَبِّئُكَ عَنْ تَفْصِيلِهَا بَيَانٍ: ذِكَاؤٌ وَحِرْصٌ وَاجْتِهَادٌ وَدِرْهَمٌ
وَصُحْبَةٌ أَسْتَاذٍ وَطُولٌ زَمَانٍ

“Wahai saudaraku... ilmu tidak akan diperoleh kecuali dengan enam perkara yang akan saya beritahukan perinciannya: 1. kecerdasan, 2. semangat, 3. sungguh-sungguh, 4. berkecukupan, 5. bersahabat (belajar) dengan ustadz(guru), 6. membutuhkan waktu yang lama.”

(Imam Syafi'i)

PERSEMBAHAN

Sebuah karya ini, penulis persembahkan kepada :

Bapak dan Ibuku tercinta

Bapak Drs. H.Bakhrun.,M.M dan Ibu Hj.Fasihah

Guru Guruku tercinta

Kakak kandungku

Mudhofar Baehaqi., S.T., M.T.,

Kedua adik kandungku

Balya Ibnu Mulkan., S.T., dan Bintang Bustani

Teman-teman

Almamaterku

KATA PENGANTAR

Assalamualaikum Wr. Wb

Segala puji dan syukur penulis panjatkan kehadirat Allah SWT, karena berkat rahmat serta karunia-Nya penulis dapat menyelesaikan tesis dengan judul **Kajian Yuridis Akta Notaris Yang Dapat Dibatalkan Dan Batal Demi Hukum Serta Tanggung Jawab Notaris Menurut Hukum**, Shalawat serta salam penulis sampaikan kepada junjungan Nabi besar Muhammad SAW yang nantikan syafaatnya di yaumul akhir

Penulisan tesis ini dilakukan untuk memperoleh gelar Magister Kenotariatan pada Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung (UNISSULA) Semarang. Tesis ini mungkin tidak dapat diselesaikan oleh penulis tanpa bantuan dan dukungan dari beberapa pihak selama penyusunan tesis ini oleh karena itu penulis ingin mengucapkan terimakasih kepada yang terhormat :

1. Kedua orang tua tercinta Bapak Drs. H.Bakhrun.,M.M dan Ibu Hj.Fasihah yang tidak henti- hentinya mengirimkan doa dan mencurahkan kasih sayangnya, serta kakakku Mudhofar Baehaqi., S.T., M.T., dan adik-adikku Balya Ibnu Mulkan., S.T., dan Bintang Bustani yang memberi semangat dan sedikit motivasi.
2. Bapak Ir Prabowo Setiyawan MT. Ph.D, selaku Rektor Universitas Islam Sultan Agung (UNISSULA) Semarang.
3. Prof. Dr. H. Gunarto S.H. S.E. Akt. M.Hum Dekan pada Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung (UNISSULA) Semarang.

4. Dr. H. Akhmad Khisni, S.H., M.H. Selaku Ketua Program Studi Magister Kenotariatan Universitas Islam Sultan Agung (UNISSULA) Semarang yang telah memberikan tuntunan dan arahan kepada penulis untuk menyusun tesis ini.
5. Dr. Lathifah Hanim.,SH.,M.Hum.,M.Kn., selaku dosen pembimbing I saya yang telah memberikan tuntunan dan arahan kepada penulis untuk menyusun tesis ini.
6. Dr. Hj. Anis Mashdurohatun.,SH.,M.Hum selaku dosen pembimbing II yang tidak hentinya memotivasi dan membimbing penulis untuk menyusun tesis ini.
7. Bapak Ibu dosen Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung (UNISSULA) Semarang. Yang telah memberikan ilmu selama penulis menjadi mahasiswa, semoga ilmu yang diajarkan dapat bermanfaat dan mendapat balasan dari Allah SWT.
8. Staf Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung (UNISSULA), yang tidak bisa saya sebutkan satu persatu. Yang sangat membantu dalam proses perkuliahan dari awal sampai saat ini.
9. Teman-teman seperjuangan Magister Kenotariatan Angkatan X Universitas Islam Sultan Agung (UNISSULA) Semarang secara umum dan khususnya teman-teman kelas angkatan X yang tidak dapat disebutkan satu persatu terimakasih atas bantuan, motivasi, dan kesan-kesannya selama penulis menimba ilmu.

10. Semua pihak yang telah membantu penulis dalam menyelesaikan tesis ini, yang tidak dapat disebutkan satu persatu. Semoga Allah SWT memberikan berkah dan karunia-Nya serta membahas kebaikan mereka (Amin).

Akhirnya penulis mengucapkan terimakasih dan maaf yang sebesar-besarnya apabila terdapat kata-kata di dalam penulisan tesis ini yang kurang berkenan bagi pihak- pihak tertentu. Semoga skripsi ini bermanfaat bagi semua pihak, khususnya bagi penulis dan umumnya bagi pembaca. Sekian dan Terimakasih

Wassalamualaikum Wr.Wb

Semarang , 2019

Arif Bahtiar Jefry. S.H