

DAFTAR PUSTAKA

Buku-Buku :

- Adrian Sutedi, *Sertifikat Hak Atas Tanah*, Jakarta, Sinar Grafika, 2011
- Ali Achmad Chomzah, *Hukum Pertanahan, Seri Hukum Pertanahan I “Pemberian Hak Atas Tanah Negara” dan Seri Hukum Pertanahan II “Sertipikat dan Permasalahannya”*, Jakarta, Prestasi Pustaka, 2002
- Ali Ahmad Chomzah, *Seri Hukum Pertanahan III Penyelesaian Sengketa Hak Atas Tanah dan Seri Hukum Pertanahan IV Pengadaan Tanah Instansi Pemerintah*, Jakarta, Prestasi Pustaka, 2003
- Amiruddin dan Zainal Asikin, *Pengantar Metode Penelitian Hukum*, Jakarta, Raja Grafindo Persada, 2006
- Andrian Sutedi, *Sertipikat Hak Atas Tanah*, Jakarta, Sinar Grafika, 2011
- A.P. Parlindungan, *Kapita Selekta Hukum Agraria*, Bandung, Alumni, 1981
- AP. Parlindungan, *Pendaftaran Tanah Tanah dan Konfersi Hak Milik Atas Tanah Menurut UUPA*, Bandung, Alumni, 1988
- AP. Parlindungan, *Pendaftaran Tanah Di Indoesia (Cetakan 2)*, Bandung, Mandar Maju, 1994
- Bachtiar Effendie, *Pendaftaran Tanah di Indonesia dan Peraturan-Peraturan Pelaksanaannya*, Bandung, Alumni, 1993
- Badan Pertanahan Nasional, *Jaminan UUPA Bagi Keberhasilan Pendayagunaan Tanah*, Jakarta, Biro Hukum dan Humas BPN, 2005
- Bernhard Limbong, *Konflik Pertanahan*, Jakarta, Margareta Pustaka, 2012
- Bernhard Limbong, *Hukum Agraria Nasional*, Jakarta, Margareta Pustaka, 2012

- Boedi Harsono, *Hukum Agraria Indonesia, Sejarah Pembentukan UUPA, Isi dan Pelaksanaannya*, Jakarta, Djambatan, 2005
- Chadijah Dalimunthe, *Pelaksanaan Landreform di Indonesia dan Pelaksanaannya*, Medan, Fakultas Hukum Universitas Sumatera Utara, 2000
- Eddy Ruchiyat, *Politik Pertanahan Sebelum Dan Sesudah Berlakunya UUPA*, Bandung, Bandung, 1995
- Effendi Perangin, *Praktek Pengurusan Sertipikat Hak Atas Tanah*, Jakarta, PT. Raja Grafindo Persada, 1996
- Eko Yulian Isnur, *Tata Cara Mengurus Segala Macam Surat Rumah Dan Tanah*, Yogyakarta, Pustaka Yustisia, 2012
- Elza Syarief, *Menuntaskan Sengketa Tanah Melalui Pengadilan Khusus Pertanahan*, Jakarta, Kepustakaan Populer Gramedia, 2012
- Florianus SP Sangsun, *Tata Cara Mengurus sertipikat Tanah*, Jakarta, Visimedia, 2007
- Gary Goodpaster, *Negosiasi dan Mediasi : Sebuah Pedoman Negosiasi dan Penyelesaian Sengketa Melalui Negosiasi*, Jakarta, Elips Project, 1993
- Gary Goodpaster, *Tinjauan Terhadap Penyelesaian Sengketa Dalam Seri Dasar-Dasar Hukum Ekonomi Arbitrase Di Indonesia*, Jakarta, Ghalia Indonesia, 1995
- H. M. N. Poerwosutjipto, *Pokok-Pokok Hukum Dagang, Perwasitan, Kepailitan dan Penundaan Pembayaran (Cetakan III)*, Jakarta, Djambatan, 1992

- Hasan Wargakusumah, *Hukum Agraria I*, Jakarta, PT. Gramedia Pustaka Utama, 1995
- Herman Hermit, *Cara Memperoleh Sertifikat Tanah*, Bandung, Maju Mundur, 2009
- Howard Raiffa, *The Art & Science of Negotiation*, Amacom : American Management Association, 1982
- Irawan Soerodjo, *Kepastian Hukum Hak Atas Tanah di Indonesia*, Surabaya, Arkola, 2002
- Jimmy Joses Sembiring, *Cara Menyelesaikan Sengketa Diluar Pengadilan*, Jakarta, Visimedia, 2011
- Jimmy Joses Sembiring, *Paduan Mengurus Sertifikat Tanah*, Jakarta, Visi Media, 2010
- Leonard L. Riskin dan James E Westbrook, *Dispute Resolution and Lawyer*, West Publishing & Co., 1987
- Maria S.W Sumardjono, *Kebijakan Pertanahan Antara Regulasi dan Implementasi*, Jakarta, Kompas, 2001
- Maria S.W. Sumardjono, "*Mediasi Sengketa Tanah, Potensi Penerapan Alternatif Penyelesaian Sengketa (ADR) di Bidang Pertanahan*", Jakarta, Kompas, 2008
- Maria S.W. Sumarjono, *Serangkum Aneka Masalah Hukum Agraria*, Yogyakarta, Andi Offset, 1982
- Mhd. Yamin Lubis, dan Abd. Rahim Lubis, *Hukum Pendaftaran Tanah (Ed. Rev)*, Medan, Mandar Maju, 2010

- Mudjiono, *Politik dan Hukum Agraria (Cetakan 1)*, Yogyakarta, Liberty, 1997
- Mukti Fajar ND. dan Yulianto Achmad, *Dualisme Penelitian Hukum Normatif & Empiris*, Yogyakarta, Pustaka Pelajar, 2012
- Munir Fuady, *Arbitrase Nasional, Alternatif Penyelesaian Sengketa Bisnis*, Bandung, Citra Aditya Bakti, 2000
- Nurnaningsih Amriani, 2012, *Mediasi Alternatif Penyelesaian Sengketa Perdata di Pengadilan*, Jakarta, Grafindo Persada, 2012
- Peter Mahmud Marzuki, *Pengantar Ilmu Hukum*, Jakarta, Kencana, 2008
- Ramli Zein, *Hak Pengelolaan Dalam Sistem UUPA*, Jakarta, Rineka Cipta, 1995
- Riduan Syahrani, *Rangkuman Intisari Ilmu Hukum*, Bandung, Citra Aditya Bakti, 2008
- Ronny Hanitijo Soemitro, *Metodologi Penelitian Hukum dan Jurimetri*, Jakarta, Ghalia Indonesia, 2000
- Rusmadi Murad, *Penyelesaian Sengketa Hukum Atas Tanah*, Bandung, Alumni, 1991
- Sarjita, *Teknik dan Strategi Penyelesaian Sengketa Pertanahan*, Yogyakarta, Tugujogja Pustaka, 2005
- Shanty Dellyana, *Konsep Penegakan Hukum*, Yogyakarta, Liberty, 1988
- Soerjono Soekamto dan Sri Mamuji, *Penelitian Hukum Normatif Suatu Tinjauan Singkat*, Jakarta, Raja Grafindo, 1990
- _____, *Pengantar Penelitian Hukum*, Jakarta, UI Press, 1986
- Sudarsono, *Kamus Hukum Edisi Terbaru*, Jakarta, Rineka Cipta, 2010

- Sugiyono, *Metode Penelitian Kuantitatif Kualitatif & RND*, Bandung, Alfabeta, 2010
- Suharsimi Arikunto, *Prosedur Penelitian Suatu Pendekatan Praktik*, Jakarta, Rineka Cipta, 2010
- Suhadi dan Rofi Wahasisa, *Buku Ajar Pendaftaran Tanah, Semarang, Universitas Negeri Semarang, 2008*
- Supriadi, *Hukum Agraria*, Jakarta, Sinar Grafika, 2007
- Susanti Adi Nugroho, *Hukum Persaingan Usaha di Indonesia*, Jakarta, Prenada Media, 2009.
- Susanti Adi Nugroho, *Mediasi Sebagai Alternatif Penyelesaian Sengketa Edisi Pertama (Cetakan 1)*, Jakarta, Telaga Ilmu Indonesia, 2009
- Sutrisno Hadi, *Metodologi Research Jilid II*, Yogyakarta, Yayasan Penerbit Fakultas Psikologi UGM, 2004
- Suyud Margono, *ADR dan Arbitrase, Proses Pelembagaan dan Aspek Hukum*, Jakarta, Ghalia Indonesia, Jakarta, 2000
- Takdir Rahmadi, *Mediasi Penyelesaian Sengketa Melalui Pendekatan Mufakat*, Jakarta, Rajawali Pers, 2011
- Urip Santoso, *Hukum Agraria & Hak-Hak Atas Tanah*, Jakarta, Kencana, 2008
- Van Apeldoorn, *Hak Pengelolaan Dalam Sistem UUPA (terjemahan Ramli Zein)*, Jakarta, Rineka Cipta, 1995
- Wantjik Saleh, *Hak Anda Atas Tanah*, Jakarta, Ghalia Indonesia, 1997
- Winardi, *Managemen Konflik (Konflik Perubahan dan Pengembangan)*, Bandung, Mandar Maju, 2007

Yahya Harahap, *Hukum Acara Perdata Tentang Gugatan, Persidangan, Penyitaan, Pembuktian dan Putusan Pengadilan*, Jakarta, Sinar Grafika, 2009

Peraturan Perundang-Undangan :

Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia Tahun 1945

Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria

Undang-Undang Nomor 20 Tahun 1961 tentang Pencabutan Hak-Hak Atas Tanah dan Benda-Benda Yang Ada di Atasnya

Undang-Undang Nomor 4 Tahun 1996 Tentang Hak Tanggungan Atas Tanah dan Benda-Benda Yang Berkaitan Dengan Tanah

Undang-Undang Nomor 30 tahun 1999 tentang Arbitrase dan Alternatif Penyelesaian Sengketa

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata

Keputusan Presiden Nomor 55 Tahun 1993 tentang Pengadaan Tanah Bagi Pembangunan Untuk Kepentingan Umum

Peraturan Menteri Negara Agraria / Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 3 Tahun 1997 tentang Ketentuan Pelaksanaan Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah

Peraturan Menteri Negara Agraria / Kepala BPN Nomor 3 Tahun 1999 tentang Pelimpahan Kewenangan Pemberian dan Pembatalan Keputusan Pemberian Hak Atas Tanah Negara

Peraturan Menteri Negara Agraria / Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 1
Tahun 1999 tentang Tata Cara Penanganan Sengketa Pertanahan

Peraturan Pemerintah Nomor 10 Tahun 1961 tentang Pendaftaran Tanah

Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah

Peraturan Pemerintah Nomor 40 Tahun 1996 tentang Hak Guna Usaha, Hak Guna
Bangunan dan Hak Pakai Atas Tanah

Peraturan Pemerintah Nomor 38 Tahun 1963 tentang Penunjukan Badan-Badan
Hukum Yang Dapat Mempunyai Hak Milik Atas Tanah

Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 37 Tahun 1998 tentang
Peraturan Jabatan Pejabat Pembuat Akta Tanah

Peraturan Pemerintah Nomor 36 Tahun 1998 tentang Penertiban dan
Pendayagunaan Tanah Terlantar

Peraturan Kepala Badan Pertanahan Nasional Republik Indonesia Nomor 3 Tahun
2011 Tentang Pengelolaan Pengkajian dan Penanganan Kasus
Pertanahan

Keputusan Kepala Badan Pertanahan Nasional Republik Indonesia Nomor 34
Tahun 2007 tentang Petunjuk Teknis Penanganan Dan Penyelesaian
Masalah Pertanahan

Peraturan Kepala Badan Pertanahan Nasional Republik Indonesia Nomor 3 Tahun
2006 tentang Organisasi dan Tata Kerja Badan Pertanahan Nasional
Republik Indonesia

Peraturan Kepala Badan Pertanahan Nasional Republik Indonesia Nomor 3 Tahun 2011 Tentang Pengelolaan Pengkajian dan Penanganan Kasus Pertanahan

Sumber lain :

Cris Lunnay dan Herman Soesangobeng, *Seminar Nasional Pertanahan “Status Reformasi Pertanahan dalam Undang-Undang Pokok Agraria dan Proyek Administrasi Pertanahan dengan Perspektif Sebesar-besarnya Kemakmuran Rakyat”*, Bandung, 1998

H. Bagindo Syarifuddin, M. Yamin Jinca dan M. Said Nisar, *Seminar Mobilisasi Tertib Pertanahan Dalam PJP II*, Kantor Wilayah BPN Sulawesi Selatan, 1996

H. Priyatna Abdurrasyid, *Makalah “Penyelesaian Sengketa Komersial (Nasional dan Internasional) diluar Pengadilan”*, 1996

M. Zein Umar Purba, *Makalah pada Diskusi Terbatas, diselenggarakan oleh Bank Indonesia dan Sekolah Pascasarjana Universitas Sumatera Utara bekerjasama Universitas Andalas “Mediasi Dalam Sengketa Perbankan : Perbandingan Dengan Bidang Pasar Modal”*, Padang, 2007

Nurhasan Ismail, Penataran Kanwil BPN Jawa Tengah *“Efektifitas Mediasi dalam Penyelesaian Sengketa Pertanahan”*, Jawa Tengah, 2008

Soelarman Brotosoelarno, *Seminar Nasional Kebijakan Baru Pendaftaran Tanah dan Pajak-pajak yang terkait “Aspek Teknis dan Yuridis Pendaftaran*

Tanah Berdasarkan Peraturan Pemerintah Nomor 24 tahun 1997”,
Yogyakarta, 1994

Soni Harsono, *Makalah pada Seminar Nasional “Kegunaan Sertipikat dan Permasalahannya”*, Yogyakarta, 1992

Supranowo, *Makalah pada Seminar Nasional “Kegunaan Sertipikat dan Permasalahannya”*, Yogyakarta, 1992

Takdir Rahmadi, *Makalah pada Diskusi Terbatas, diselenggarakan oleh Bank Indonesia dan Sekolah Pascasarjana Universitas Sumatera Utara bekerjasama Universitas Andalas “Mediasi Perbankan”*, Padang, 2007

Wawancara dengan Pegawai Kantor Pertanahan Kabupaten Cirebon, bagian Penanganan Sengketa, Konflik dan Perkara, Ibu Ajeng Pusparini, pada tanggal 18 Juli 2019

Wawancara dengan Notaris di Kabupaten Cirebon, Ibu Siti Artati Noveriyah, S.H., pada tanggal 21 Juli 2019

www.hukumonline.com, diakses pada tanggal 12 Juli 2019

www.Srikutjoro.wordpress.com, diakses pada tanggal 12 juli 2019