

## LAMPIRAN

### Lampiran 1. Brosur Pembiayaan

### PEMBIAYAAN MITRA USAHA

Kerjasama Mudharabah / Musyarakah

Fasilitas Pembiayaan diperuntukkan bagi Anggota yang menginginkan permodalan dalam pengembangan usaha yang digelutinya, agar usahanya tersebut menjadi lebih besar dan menguntungkan. BMT AL HIKMAH siap menjadi mitra sebagai pemodal ataupun bermitra sebagai partner dalam mengembangkan usaha anggota tersebut

**SYARAT :**

- Bersedia menjadi anggota BMT AL HIKMAH.
- Memiliki usaha produktif dan prospektif.
- Bersedia di survey dilokasi usaha yang diajukan.
- Mengisi aplikasi pengajuan pembiayaan yang telah disediakan.
- Melengkapi persyaratan administratif.
  - Foto copy KTP Suami Istri.
  - Foto copy Kartu Keluarga (KK)
  - Foto copy data pendukung usaha.
  - Melampirkan foto copy BPKB Kendaraan, Sertifikat Tanah / Surat Kios / Los Pasar



MULTIUSAHA



PERTANIAN



PERIKANAN



PERDAGANGAN



INDUSTRI RUMAH TANGGA



PETERNAKAN



BMT AL HIKMAH

UNGERAN KAB. SEMARANG

BH NO. 047/BA/KOK.11.17/99 TGL. 2 MARET 1999

## Layanan Pembiayaan



**Kantor Pusat :**  
 Jl. Jenderal Sudirman No.12 Lt.2,  
 Mijen Gedanganak Ungaran Timur 50519  
 Telp/Fax 024-6924415 E-mail : bmtalikhmahsmg@yahoo.co.id

Hubungi :

## Lampiran 2. Form Pengajuan Pembiayaan



### FORM PENGAJUAN PEMBIAYAAN

بِسْمِ اللّٰهِ الرَّحْمٰنِ الرَّحِیْمِ

Tanggal Pengajuan : .....  
 Jenis Pengajuan :  Baru  Lama

#### I. DATA PEMOHON

Nama Lengkap : .....  
 Nama Panggilan : .....  
 Nama Ibu Kandung : .....  
 Tempat Tgl. Lahir : .....  
 Status :  Menikah  Belum Menikah  Janda/ Duda  
 Identitas :  KTP  SIM Nomor : .....  
 Alamat Sekarang : .....  
 Telephon : Rumah : ..... Kantor : ..... HP : .....  
 Alamat Lain Yang Bisa Dihubungi : .....  
 Telephon : .....  
 Waktu Bisa Dihubungi :  Di Rumah pukul : .....  Di Kantor pukul : .....  
 Status Rumah Yang Ditempati : Milik sendiri/ Kontrak/ Milik keluarga/ Kredit\* ( coret yang tidak perlu )

#### II. DATA KELUARGA

Nama Suami/ istri : .....  
 Tempat Tgl. Lahir : .....  
 Pekerjaan : .....  
 Jumlah Anak : ..... Orang  
 TK : ..... Orang  
 SD : ..... Orang  
 SLTP : ..... Orang  
 SLTA : ..... Orang  
 PT : ..... Orang

KEKAYAAN/ INVENTARIS		
Jenis	Jumlah	Keterangan
Rumah		
Tanah		
Mobil		
Kendaraan		

#### III. DATA USAHA/ PEKERJAAN

Untuk Pengusaha/ pedagang  
 Nama Usaha : .....  
 Bidang Usaha : .....  
 Alamat Usaha : .....  
 Status Tempat Usaha : Milik Sendiri/ Kontrak  
 Rp. .... Per Bln/ Thn

Untuk Karyawan  
 Nama Perusahaan : .....  
 Alamat : .....  
 Telephon : .....  
 Jabatan : .....  
 Lama Bekerja : .....

#### IV. DATA KEUANGAN/ PENGHASILAN

Pendapatan Per Bulan : Rp. ....  
 Pendapatan Suami/istri : Rp. ....  
 Pendapatan lain : Rp. ....  
 Jumlah Pemasukan : Rp. ....  
 Biaya Hidup Per Bulan : Rp. ....  
 Pinjaman lain : Rp. ....

Pinjaman Lain  
 Pinjaman Di : .....  
 Jumlah Pinjaman : .....  
 Jangka Waktu : .....  
 Angs. Per bulan : .....  
 Sisa Pokok : .....

#### V. DATA AGUNAN

1. BPKB Mobil/ Motor Merk ..... Tahun ..... No. Pol. .... An. ....  
 Hak Milik :  Sendiri  Orang Lain Nama : .....  
 Alamat : .....
2. Sertifikat Tanah/ Letter D/ Hak Guna \* ( coret yang tidak perlu )  
 Hak Milik :  Sendiri  Orang Lain Nama : .....  
 Alamat : .....
3. Kartu Kios Pasar ..... An. .... Nomor .....  
 Hak Milik :  Sendiri  Orang Lain Nama : .....  
 Alamat : .....
4. Lain - lain  
 .....

#### VI. DATA PEMBIAYAAN

Jumlah Pengajuan : Rp ..... ( ..... )  
 Jangka Waktu : ..... Bln/ Thn  
 Penggunaan : .....  
 Jenis Akad\*(disi petugas) : MBA/ Ijarah/ QH/ MBA Angs/ MBA Paras

#### VII. PERNYATAAN

1. Saya menyatakan bahwa semua informasi yang diberikan adalah benar, informasi ini diberikan untuk tujuan permohonan pembiayaan dan dengan ini saya mengizinkan BMT Al Hikmah untuk mendapatkan dan memeriksa seluruh informasi yang diperlukan.
2. Bersama ini saya memberikan kuasa kepada BMT Al Hikmah untuk memotong dari simpanan saya guna melunasi angsuran pembiayaan dan atau kewajiban lainnya jika terjadi penundaan pembayaran.
3. Dengan ini saya menyatakan pula bersedia patuh pada peraturan dan persyaratan yang ditentukan BMT Al Hikmah dan saya mengetahui dan menyetujui bahwa BMT berhak menyetujui atau menolak permohonan ini tanpa memberikan alasannya.

Mengetahui Suami/ Istri/ Orangtua

Ungaran, .....  
 Pemohon

Petugas Yang Menerima

### Lampiran 3. Lembar Pemeriksaan

#### LEMBAR PEMERIKSAAN

- I. Telah dilakukan pemeriksaan administrasi tanggal \_\_\_\_\_ Atas \_\_\_\_\_
- a. Identitas KTP/SIM/Lain – lain \_\_\_\_\_ Bertaku / tidak bertaku
- b. Surat – surat lain \_\_\_\_\_
1. \_\_\_\_\_ Bertaku / tidak bertaku
2. \_\_\_\_\_ Bertaku / tidak bertaku
3. \_\_\_\_\_ Bertaku / tidak bertaku

c. Jaminan

1. Sertifikat

- \* Atas nama pemohon / Atas nama orang lain
- \* Memenuhi persyaratan / tidak memenuhi persyaratan

2. BPKB

- \* Atas nama pemohon / Atas nama orang lain
- \* Memenuhi persyaratan / tidak memenuhi persyaratan

3. Lainnya

\_\_\_\_\_

Pemeriksa :

1. \_\_\_\_\_ (.....)
2. \_\_\_\_\_ (.....)

II. Telah dilakukan pemeriksaan \* on the spot \* tanggal \_\_\_\_\_ Atas \_\_\_\_\_

a. Rumah tempat tinggal

- \* Status rumah \_\_\_\_\_ Milik sendiri/ milik keluarga/ milik orang lain
- \* Kondisi Keluarga / Rumah tangga \_\_\_\_\_ Baik / cukup / rusak
- \* Keluarga yang menjadi tanggungan \_\_\_\_\_
- Istri \_\_\_\_\_ orang, anak \_\_\_\_\_ orang, Orang lain \_\_\_\_\_ orang
- \* Gambaran mentalitas \_\_\_\_\_

b. Gambaran kegiatan usaha

- \* Modal usaha \_\_\_\_\_ Rp \_\_\_\_\_
- \* Asset usaha \_\_\_\_\_ Rp \_\_\_\_\_
- \* Hasil usaha/ pendapatan per bulan \_\_\_\_\_ Rp \_\_\_\_\_
- \* Biaya usaha/ hidup/ rumah tangga per bulan \_\_\_\_\_ Rp \_\_\_\_\_
- \* Kewajiban / pinjaman lain per bulan \_\_\_\_\_ Rp \_\_\_\_\_
- \* SHU/ pendapatan bersih per bulan \_\_\_\_\_ Rp \_\_\_\_\_
- \* Kemampuan angsuran per bulan \_\_\_\_\_ Rp \_\_\_\_\_

c. Kebenaran kebutuhan pemohon

Rp \_\_\_\_\_

d. Barang – barang yang akan dijaminakan oleh pemohon

- \* Jenis/ nama barang \_\_\_\_\_ Baik / cukup / rusak
- \* Kondisi barang \_\_\_\_\_ Baik / cukup / rusak
- \* Kondisi mesin \_\_\_\_\_ Baik / cukup / rusak
- \* Perlengkapan \_\_\_\_\_ Komplit / cukup / tidak komplit
- Harga taksir jual cepat \_\_\_\_\_ Rp \_\_\_\_\_

e. Catatan lain

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Pemeriksa :

1. \_\_\_\_\_ (.....)

## Lampiran 4. Lembar Akad Pencairan Pembiayaan



Akad Pembiayaan MBA ANGSURAN  
Nomor : 03305



" Hai orang - orang yang beriman, penuhilah akad - akad ( Perjanjian ) itu "  
( QS. Al - Maidah : 1 )

Asyhadu allailaha illa Allah, wa Asyhadu anna Muhammadar Rosulullah. \_\_\_\_\_

Yang bertanda tangan di bawah ini : \_\_\_\_\_

1. Nama : **MUJANA**

Jabatan : \_\_\_\_\_

Bertindak untuk dan atas nama **KSPPS BMT AL HIKMAH**

untuk selanjutnya disebut Pihak I (Pertama) dan, \_\_\_\_\_

2. Nama : **WURYANTO**

Alamat : **DSN. KALIULO RT 03/06 Kel.KLEPU  
Kec.PRINGAPUS - KAB. SEMARANG**

No. Anggota PYD : - - **305**

No. Identitas : **KTP**

Pekerjaan : **SWASTA**

Untuk perbuatan hukum ini telah mendapat persetujuan dari suami/istri :

Nama : **SUMIAH**

No. Identitas : **3322156804760001**

Pekerjaan : **SWASTA**

Bertindak untuk atas nama diri sendiri, untuk selanjutnya disebut Pihak II (Kedua) atau Debitur. --

Kedua belah pihak dengan penuh kesadaran dan dengan sungguh-sungguh memahami seluruh isi Akad Pembiayaan ini telah mufakat untuk mengadakan persetujuan Pembiayaan dengan ketentuan dan syarat-syarat sebagai berikut : \_\_\_\_\_

**PASAL 1**

Pihak I (Pertama) telah setuju untuk memberikan Pembiayaan kepada Pihak II (Kedua) sebesar :  
Rp. **2,000,000.00 (Dua Juta Rupiah)**

yang akan digunakan untuk : **PEMBELIAN MESIN JAHIT**

**PASAL 2**

Pembelian barang tersebut pada Pasal 1 oleh Pihak I (Pertama) dikuasakan penuh kepada Pihak II (Kedua) dengan penuh tanggung jawab. \_\_\_\_\_

**PASAL 3**

Selanjutnya barang tersebut pada Pasal 1 dibeli oleh Pihak II (Kedua) dari Pihak I (Pertama) dengan harga Rp. **2,288,000.00 (Dua Juta Dua Ratus Delapan Puluh Delapan Ribu Rupiah)**

**PASAL 4**

Pihak II (Kedua) setuju dengan harga tersebut pada Pasal 3 dan pembayaran akan dilakukan dengan cara diangsur kepada Pihak I (Pertama), dengan ketentuan sebagai berikut : \_\_\_\_\_

a. Pembayaran akan dilakukan selama **8** kali, dalam waktu **8 Bulan**

b. Pembayaran angsuran 1 dilakukan pada tanggal **07 Agustus 2017**

dan angsuran berikutnya dilakukan setiap **Bulan** pada tanggal yang telah disepakati di kantor KSPPS BMT AL HIKMAH pada jam kerja. \_\_\_\_\_

c. Biaya Administrasi sebesar, \_\_\_\_\_

Rp. **40,000.00 (Empat Puluh Ribu Rupiah)**

d. Biaya Asuransi sebesar, \_\_\_\_\_

Rp. **10,000.00 (Sepuluh Ribu Rupiah)**

e. Besar pembayaran setiap angsuran sebesar, \_\_\_\_\_

Rp. **290,000.00 (Dua Ratus Sembilan Puluh Ribu Rupiah)**

Sampai dengan jatuh tempo tanggal, **07 Maret 2018**



dengan perincian sebagai berikut : .....

1. Angsuran Pokok, sebesar, .....
- Rp. 250.000.00 (Dua Ratus Lima Puluh Ribu Rupiah)
2. Mark Up, sebesar, .....
- Rp. 36.000.00 (Tiga Puluh Enam Ribu Rupiah)
3. Tabungan Angsuran/Cadangan Resiko, sebesar, .....
- Rp. 4.000.00 (Empat Ribu Rupiah)
4. Total Angsuran, sebesar, .....
- Rp. 290.000.00 (Dua Ratus Sembilan Puluh Ribu Rupiah)

**PASAL 5**

Untuk menambah rasa tanggung jawab, maka Pihak II bersedia menjaminkan berupa : .....

- BPKB RODA 2 SUZUKI FDI 10XCSD TAHUN 2006 NOPOL H-2015-BL AN. WURYANTO BESERTA KENDARAAN NYA

CR PEMBIAYAAN

- BARANG SENILAI PINJAMAN

**PASAL 6**

Berhubungan dengan Pasal 5, apabila terjadi permasalahan yang berakibat penghentian Akad Pembiayaan dengan tiba-tiba, sementara Pihak II (Kedua) tidak mampu mengembalikan seluruh kewajiban yang diberikan Pihak I (Pertama), maka barang yang dijaminkan tersebut dapat dijual atau dengan cara apapun yang sah dan halal untuk menutup kekurangan pengembalian pembayaran dan kewajiban-kewajiban yang harus dibayar oleh Pihak II (Kedua).

**PASAL 7**

Dalam rangka pembinaan dan pengawasan yang harus dilakukan oleh Pihak I (Pertama), maka Pihak II (Kedua) bersedia untuk setiap waktu diperlukan Pihak I (Pertama) untuk memberikan keterangan kepada Pihak I (Pertama) terhadap keadaan perusahaan/usahanya dan memberikan kesempatan pada Pihak I (Pertama) untuk setiap saat memeriksa barang-barang sewaan serta buku-buku perusahaan dengan biaya dari Pihak II (Kedua), dan Pihak II (Kedua) tidak mengikat diri sebagai penjamin Pihak III (Ketiga) tanpa seijin dari Pihak I (Pertama), serta tunduk dan patuh sepenuhnya atas segala petunjuk, peraturan-peraturan dan kebiasaan-kebiasaan yang berlaku di KSPPS BMT AL HIKMAH

**PASAL 8**

Segala sesuatu yang belum diatur dalam Akad Pembiayaan ini akan diatur dalam surat-surat dan kertas-kertas lain yang merupakan bagian yang melekat dan dilampirkan tidak terpisahkan dari Akad Pembiayaan ini.

**PASAL 9**

Terhadap Persetujuan ini dan segala akibat hukumnya, kedua belah pihak sepakat memilih domisili hukum dan tetap di Kantor Pengadilan Agama Kabupaten Semarang atau di Badan Arbitrase Syariah Nasional (BASYARNAS) Perwakilan Jawa Tengah.

Demikian Persetujuan/Akad ini telah disepakati dan di tandatangani pada : .....

Hari : **Jum'at**  
 Tanggal : **07 Juli 2017**  
 Tempat : **Kantor KSPPS BMT AL HIKMAH**

**KSPPS BMT AL HIKMAH**

**WURYANTO**  
 Anggota PYD

**MUJANA**

Mengetahui,

## Lampiran 5. Persetujuan Pembiayaan

 <b>BMT AL HIKMAH</b> <small>UNGARAN - KAB SEMARANG</small> <i>Labang Karangati</i>			
 <b>PERSETUJUAN PEMBIAYAAN</b>			
Nama Anggota : WURYANTO Alamat : DSN KALIULO RT 03/06 KLEPU PRINGAPUS KAB. SEMARANG		Jenis Akad Pembiayaan : M B A ANGSURAN No. Pembiayaan : 03305	
		<input type="checkbox"/> Baru <input type="checkbox"/> Review	
KETERANGAN PEMBIAYAAN		JUMLAH	
		Pengajuan Rp.	Out Standing Rp.
Pinjaman digunakan untuk : PEMBELIAN MESIN JAHIT Jangka Waktu : 8 Bulan Tahap Ke : 8 Tanggal Realisasi : 07-07-2017 Tanggal Jatuh Tempo : 07-03-2018  Rincian dan Jumlah Angsuran : Pokok : Rp. 250,000.00 Mark Up/Bagi Hasil : Rp. 36,000.00 Cadangan Resiko : Rp. 4,000.00 Jumlah Angsuran : Rp. 290,000.00			2,000,000.00
Total Pembiayaan		Rp. 2,000,000.00	
Agunan / Jaminan : - BPKB RODA 2 SUZUKI FUJ 10XCSJ TAHUN 2006 NOPOL H-2015-BL AN WURYANTO BERSERTA KENDARAAN NYA CR PEMBIAYAAN  - BARANG SENLAI PINJAMAN			
Diajukan	Persetujuan Pembiayaan		
Tanda Tangan	Tanda Tangan	Tanda Tangan	Tanda Tangan

## Lampiran 6. Slip Angsuran

JENIS ANGSURAN		Uraian		Nominal
<input type="checkbox"/> BBA	<input type="checkbox"/> RAHN	1. Pokok		Rp
<input type="checkbox"/> MBA	<input type="checkbox"/> MBA Angs.	2. Bahas		Rp
<input type="checkbox"/> PARAS	<input type="checkbox"/> MBA PARAS	3. CR		Rp
<input type="checkbox"/> QH	<input type="checkbox"/>	4. Denda		Rp
<input type="checkbox"/> Al' Ijarah	<input type="checkbox"/>	Jumlah		Rp
Angsuran Ke		Tanda Tangan Kasir		Ket. :
Supervisor		Tanda Tangan & Nama Jelas		Formulir : BMT 1. Angsuran

JENIS ANGSURAN		Uraian		Nominal
<input type="checkbox"/> BBA	<input type="checkbox"/> RAHN	1. Pokok		Rp
<input type="checkbox"/> MBA	<input type="checkbox"/> MBA Angs.	2. Bahas		Rp
<input type="checkbox"/> PARAS	<input type="checkbox"/> MBA PARAS	3. CR		Rp
<input type="checkbox"/> QH	<input type="checkbox"/>	4. Denda		Rp
<input type="checkbox"/> Al' Ijarah	<input type="checkbox"/>	Jumlah		Rp
Angsuran Ke		Tanda Tangan Kasir		Ket. :
Supervisor		Tanda Tangan & Nama Jelas		Formulir : BMT 1. Angsuran



