



**ANALISIS VARIABEL YANG BERPENGARUH TERHADAP  
KETERLAMBATAN PROYEK KONSTRUKSI GEDUNG DI  
LINGKUNGAN SEKOLAH PELAYARAN**

**TESIS**

**DISUSUN DALAM RANGKA MEMENUHI SALAH SATU PERSYARATAN GUNA  
MENCAPAI GELAR MAGISTER TEKNIK (MT)**

**DISUSUN OLEH :**

**IRFAN SANTOSO**

**NIM. 20201700016**

**PROGRAM STUDI MAGISTER TEKNIK SIPIL  
FAKULTAS TEKNIK  
UNIVERSITAS ISLAM SULTAN AGUNG SEMARANG**

**2019**

HALAMAN PERSETUJUAN TESIS

**ANALISIS VARIABEL YANG BERPENGARUH TERHADAP  
KETERLAMBATAN PROYEK KONSTRUKSI GEDUNG DI  
LINGKUNGAN SEKOLAH PELAYARAN**



DISUSUN OLEH :

**IRFAN SANTOSO**

**NIM. 20201700016**

Telah disetujui oleh :

Tanggal, 9 September 2019

Tanggal, 9 September 2019

Pembimbing I,

Prof. Ir. H. Pratikso, MST., Ph.D  
NIK. 210288012

Pembimbing II,

Dr. Ir. H. Soedarsono, M.Si  
NIK. 210288011

HALAMAN PENGESAHAN TESIS

ANALISIS VARIABEL YANG BERPENGARUH TERHADAP  
KETERLAMBATAN PROYEK KONSTRUKSI GEDUNG DI  
LINGKUNGAN SEKOLAH PELAYARAN

DISUSUN OLEH :

IRFAN SANTOSO

NIM. 20201700016

Dipertahankan di Depan Tim Penguji Tanggal : 20 September 2019

Tim Penguji:

1. Ketua



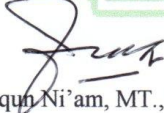
(Prof. Ir. H. Pratikso, MST., Ph.D)

2. Anggota



(Dr. Hj. Hermin Poedjiastoeti, S.Si., M.Si)

3. Anggota



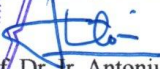
(Ir. M. Faiqun Ni'am, MT., Ph.D)

Tesis ini diterima sebagai salah satu persyaratan untuk  
memperoleh gelar Magister Teknik (MT)

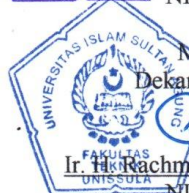
Semarang, 20 September 2019


Mengetahui,  
Ketua Program Studi



  
Prof. Dr. Ir. Antonius, MT  
NIK. 210202033

Mengesahkan,  
Dekan Fakultas Teknik



  
Ir. H. Rachmat Mudiyo, MT., Ph.D  
NIK. 210293018

## SURAT PERNYATAAN KEASLIAN

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Irfan Santoso

NIM : 20201700016

Dengan ini saya nyatakan bahwa Tesis yang berjudul:

### **ANALISIS VARIABEL YANG BERPENGARUH TERHADAP KETERLAMBATAN PROYEK KONSTRUKSI GEDUNG DI LINGKUNGAN SEKOLAH PELAYARAN**

Adalah benar hasil karya saya dan dengan penuh kesadaran bahwa saya tidak melakukan tindakan plagiasi atau mengambil alih seluruh atau sebagian besar karya tulis orang lain tanpa menyebutkan sumbernya. Jika saya terbukti melakukan tindakan plagiasi, saya bersedia menerima sanksi sesuai dengan aturan yang berlaku.

Semarang / 20 September 2019



Irfan Santoso

## **MOTTO**

**SESUNGGUHNYA ALLAH MENYUKAI ORANG YANG BERPERANG  
DIJALAN-NYA DALAM BARISAN YANG TERATUR SEAKAN-AKAN MEREKA  
SEPERTI SUATU BANGUNAN YANG TERSUSUN KOKOH.**

(QS. As-Shaff Ayat 4)

## **HALAMAN PERSEMBAHAN**

Karya ini saya persembahkan Untuk :

- 1] Mama Yuni
- 2] Zahra Kartika Yufananda
- 3] Najah Kirana Yufananda
- 4] Bapak Bambang Soetopo, SH
- 5] Ibu Siti Sukapsi
- 6] Dosen Pembimbing
- 7] PIP Semarang
- 8] POLTEKPEL Banten
- 9] MTS 37 UNISSULA
- 10] Teman-teman BPSDM PERHUBUNGAN

## KATA PENGANTAR

Puji Syukur tak terkira penulis panjatkan atas kehadiran Alloh SWT, Tuhan Yang Maha Esa atas segala berkat, bimbingan dan rahmat-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan penulisan tesis dengan judul *“Analisis Variabel yang Berpengaruh Terhadap Keterlambatan Proyek Konstruksi Gedung di Lingkungan Sekolah Pelayaran”*. Penulisan tesis ini juga merupakan salah satu persyaratan kelulusan guna mencapai gelar Magister Teknik pada Program Pascasarjana Magister Teknik Sipil, Universitas Islam Sultan Agung Semarang. Dalam proses penulisan tesis ini tidak terlepas dari dukungan berbagai pihak maka dengan kerendahan hati penulis mengucapkan banyak terima kasih kepada :

1. Bapak Prof. Dr. Ir. Antonius, MT, selaku Ketua Program Studi Magister Teknik Sipil, Universitas Islam Sultan Agung Semarang.
2. Bapak Prof. Ir. H. Pratikso, MST., Ph.D, selaku Dosen Pembimbing I, terima kasih atas segala arahan dan bimbingannya.
3. Bapak Dr. Ir. H. Soedarsono, M.Si, selaku selaku Dosen Pembimbing II, terima kasih atas segala arahan dan bimbingannya.
4. Bapak / ibu dosen yang telah mengajar pada Program Pascasarjana Magister Teknik Sipil, Universitas Islam Sultan Agung Semarang beserta staf administrasinya. Terima kasih atas bantuan ilmu yang bermanfaat.
5. Rekan Kuliah di Program Studi Magister Teknik Sipil Unissula Semarang, Rekan di Kantor dan Sahabat - sahabatku dimana saja berada yang telah membantu dalam ide dan pemikiran, informasi, tenaga atau apa saja sehingga Tesis ini dapat diselesaikan.
6. Banyak pihak lain yang telah memberikan bantuan dan dorongan baik secara langsung maupun tidak langsung yang tidak dapat disebut satu persatu.

Penyusun menyadari bahwa penulisan tesis ini masih jauh dari sempurna, oleh karena itu penulis mengharapkan kritik dan saran dari pembaca yang akan digunakan untuk perbaikan dalam penulisan, kiranya Tesis ini dapat berguna bagi pembaca dan lebih-lebih bagi penulis sendiri. Amin Yaa Rabbal Alamin.

Semarang / September 2019

Penyusun

**Irfan Santoso**