

DAFTAR ISI

HALAMAN SAMPUL	i
HALAMAN JUDUL	ii
LEMBAR PERNYATAAN BEBAS PLAGIASI	iii
HALAMAN PENGESAHAN	iv
KATA PENGANTAR	v
HALAMAN PERSEMBAHAN	vii
PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH	viii
ABSTRAK	ix
DAFTAR ISI	x
DAFTAR GAMBAR	xii
DAFTAR TABEL	xiv
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	3
1.3 Tujuan dan Sasaran	3
1.3.1 Tujuan	3
1.3.2 Sasaran	3
1.4 Manfaat Penelitian	3
1.5 Keaslian Penelitian	4
1.6 Ruang Lingkup Materi Substansi 7	
1.6.1 Ruang Lingkup Wilayah	7
1.7 Kerangka Pikir	9
1.8 Metodologi Penelitian	10
1.8.1 Tahapan Studi.....	10
1.8.2 Pendekatan Penelitian	10
1.8.3 Tahap Pengumpulan Data	12
1.9 Metode dan Teknik Analisis	16
1.9.1 Analisis Kuantitatif Rasionalistik	16
1.9.2 Validitas	17
1.9.3 Reliabilitas	17
1.9.4 Distribusi Frekuensi	18
1.10 Sistematika Pembahasan	20
BAB II KAJIAN TEORI TENTANG PARIWISATA DAN WISATAWAN 21	
2.1 Pengertian Pariwisata	21
2.1.1 Bentuk Wisata	23
2.1.2 Jenis Pariwisata	24
2.1.3 Wisatawan	25
2.1.4 Potensi Wisata	25
2.1.5 Hal-Hal Yang Terkait Dengan Pariwisata	26
2.2 Pengertian Wisata	27
2.2.1 Produk Wisata	28
2.3 Pengertian Obyek Wisata	29
2.4 Pengertian Kepariwisataaan	30
2.5 Jenis-jenis Wisata	31
2.5.1 Wisata Sosial-Budaya	32
2.6 Pengembangan Pariwisata	32

2.7	Komponen Pengembangan Pariwisata	34
2.8	Prinsip-Prinsip Perencanaan Pariwisata	37
2.9	Kepariwisataan Sebagai Sistem	37
2.10	Konsep Pendekatan Perencanaan Pariwisata	38
2.11	Pengertian Wisatawan, Pengunjung dan Karakteristik	40
2.11.1	Wisatawan	40
2.11.2	Pengunjung dan Karakteristiknya	41
2.11.3	Faktor yang Mempengaruhi Perjalanan Wisata	43
2.12	Matriks Teori	44
	BAB III DESKRIPSI WILAYAH WISATA GRAND MAERAKACA	47
3.1	Kondisi Umum Obyek Wisata Grand Maerakaca	47
3.1.1	Letak Geografis	47
3.2	Sejarah Obyek Wisata Grand Maerakaca	49
3.3	Komponen Pariwisata Grand Maerakaca	54
3.3.1	Aksesibilitas	54
3.3.2	Fasilitas	54
3.3.3	Atraksi/Daya Tarik Wisata	61
3.3.4	Pengelolaan Wisata Grand Maerakaca	71
	BAB IV ANALISIS FAKTOR-FAKTOR YANG MEMPENGARUHI	
	KUNJUNGAN WISATAWAN DI GRAND MAERAKACA	72
4.1	Data Hasil Survey	72
4.1.1	Hasil Survey Observasi	72
4.1.2	Denah Kawasan Wisata Grand Maerakaca	72
4.2	Analisis Faktor Yang Mempengaruhi Kunjungan Wisatawan Di Grand Maerakaca Kota Semarang	72
4.2.1	Analisis Atraksi Wisata.....	72
4.2.2	Gambaran Wisata Grand Maerakaca	74
4.2.3	Analisis Aksesibilitas	83
4.2.4	Analisis Fasilitas	84
4.2.5	Analisis Promosi	91
4.2.6	Analisis Pengelolaan	94
4.3	Analisis Karakteristik Pengunjung	95
4.4	Identifikasi Faktor Yang Mempengaruhi Kunjungan Wisatawan Di Grand Maerakaca	98
4.5	Temuan Studi	100
	BAB V KESIMPULAN DAN REKOMENDASI	103
5.1	Kesimpulan	103
5.2	Saran.....	104
5.2	Rekomendasi	104
5.2.1	Rekomendasi Kepada Pemerintah	104
5.2.2	Rekomendasi Kepada Masyarakat	104
5.2.3	Rekomendasi Kepada Mahasiswa Yang Akan Melakukan Penelitian	104

DAFTAR PUSTAKA
LAMPIRAN

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 Peta Lokasi Wisata Grand Maerakaca	8
Gambar 1.2 Desain Penelitian Deduktif Kuantitatif Rasionalistik	11
Gambar 1.3 Teknik Macam-Macam Sampling	13
Gambar 3.1 Peta Administrasi Kota Semarang	47
Gambar 3.2 Peta Administrasi Kelurahan Tawang Sari Semarang	48
Gambar 3.3 Peta Denah Wisata Grand Maerakaca	49
Gambar 3.4 Anjungan Yang Kurang Terawat.....	52
Gambar 3.5 Sampah Berserakan	53
Gambar 3.6 Jalan Masuk Menuju Lokasi Wisata Grand Maerakaca	54
Gambar 3.7 Musholla Di Wisata Grand Maerakaca	55
Gambar 3.8 Restoran/Warung Makan Di Area Luar	55
Gambar 3.9 Restoran/Warung Makan Di Area Dalam	56
Gambar 3.10 Toilet Di Grand Maerakaca	56
Gambar 3.11 Kondisi Toilet Di Grand Maerakaca	57
Gambar 3.12 Post Ticketing Grand Maerakaca	57
Gambar 3.13 Penjaga Post Ticketing	58
Gambar 3.14 Tempat Sampah Di Grand Maerakaca	58
Gambar 3.15 Gazebo Di Wisata Grand Maerakaca	59
Gambar 3.16 Gazebo Yang Tidak Terawat Di Wisata Grand Maerakaca	59
Gambar 3.17 Tempat Parkir Area Luar Wisata Grand Maerakaca	60
Gambar 3.18 Tempat Parkir Area Dalam Wisata Grand Maerakaca	60
Gambar 3.19 Tempat Parkir Area Khusus Kendaraan Umum	61
Gambar 3.20 Cafe Jembatan Harapan	62
Gambar 3.21 Pasar Apung Wisata Grand Maerakaca	62
Gambar 3.22 Rekking Mangrove Spot Pertama	63
Gambar 3.23 Rekking Mangrove Spot Kedua	63
Gambar 3.24 Wisata Menggunakan Klotok	64
Gambar 3.25 Wisata Menggunakan Perahu	64
Gambar 3.26 Wisata Menggunakan Bebek Air	65
Gambar 3.27 Anjungan Yang Kurang Terawat	65
Gambar 3.28 Anjungan Yang Terawat	66
Gambar 3.29 Lokasi Pasar Apung	67
Gambar 3.30 Lokasi Wisata Rekking Mangrove	68
Gambar 3.31 Lokasi Wisata Perahu	69
Gambar 3.32 Lokasi Cafe Jembatan Harapan	70
Gambar 3.33 Diagram Pengelolaan Wisatawan Grand Maerakaca	71
Gambar 4.1 Peta Denah Kawasan Wisata Grand Maerakaca	72
Gambar 4.2 Grafik Kondisi Objek Wisata Di Grand Maerakaca.....	74
Gambar 4.3 Peta Lokasi Pasar Apung Grand Maerakaca	75
Gambar 4.4 Grafik Kondisi Pasar Apung Wisata Di Grand Maerakaca	76
Gambar 4.5 Peta Lokasi Wisata Rekking Mangrove Grand Maerakaca	77
Gambar 4.6 Grafik Pemandangan Wisata Rekking Mangrove	77
Gambar 4.7 Grafik Kondisi Mangrove Di Grand Maerakaca	78

Gambar 4.8 Peta Lokasi Wisata Perahu Grand Maerakaca	79
Gambar 4.9 Grafik Kondisi Pasar Apung Di Grand Maerakaca	79
Gambar 4.10 Peta Lokasi Cafe Jembatan Harapan	80
Gambar 4.11 Grafik Kondisi Cafe Jembatan Harapan Di Grand Maerakaca	81
Gambar 4.12 Peta Lokasi Anjungan Yang Kurang Terawat	82
Gambar 4.13 Grafik Kondisi Anjungan Di Grand Maerakaca	82
Gambar 4.14 Grafik Kemudahan Pengunjung Di Grand Maerakaca	84
Gambar 4.15 Grafik Kondisi Tempat Parkir Di Grand Maerakaca	86
Gambar 4.16 Grafik Kondisi Kualitas Restoran/Warung Makan Di Grand Maerakaca	87
Gambar 4.17 Grafik Kondisi Toilet Di Grand Maerakaca	88
Gambar 4.18 Grafik Post Informasi Di Grand Maerakaca	89
Gambar 4.19 Grafik Kondisi Musholla Di Grand Maerakaca	90
Gambar 4.20 Grafik Kondisi Mangrove Di Grand Maerakaca	91
Gambar 4.21 Grafik Promosi/Publikasi Di Grand Maerakaca	92
Gambar 4.22 Salah Satu Bentuk Promosi Wisata Grand Maerakaca	93
Gambar 4.23 Grafik Papan Informasi Di Grand Maerakaca	94
Gambar 4.24 Diagram Jenis Kelamin Pengunjung	95
Gambar 4.25 Diagram Usia Pengunjung	95
Gambar 4.26 Diagram Kota/Daerah Asal	96
Gambar 4.27 Diagram Tingkat Pendidikan	96
Gambar 4.28 Diagram Status Pekerjaan	97
Gambar 4.29 Diagram Status Perkawinan	97
Gambar 4.30 Diagram Pendapatan Perbulan	98

DAFTAR TABEL

Tabel I.1 Keaslian Penelitian	4
Tabel I.2 Kebutuhan Data Primer	15
Tabel I.3 Kebutuhan Data Sekunder	16
Tabel II.1 Matriks Kajian Studi Teori	44
Tabel II.2 Matriks Variabel, Parameter dan Indikator Penelitian	45
Tabel IV.1 Jumlah Kunjungan Wisatawan Pertahun.....	73
Tabel IV.2 Hasil Kuesioner Atraksi Wisata	73
Tabel IV.3 Hasil Kuesioner Aksebilitas	84
Tabel IV.4 Hasil Kuesioner Fasilitas	85
Tabel IV.5 Hasil Kuesioner Promosi	92
Tabel IV.6 Tabel Temuan Studi	101