PERENCANAAN PROYEK KONSTRUKSI GEDUNG KAMPUS 3 UIN WALISONGO SEMARANG DENGAN METODE *LEAN PROJECT MANAGEMENT*

DISUSUN OLEH :

LUKLUATA NAFIAH

NIM 316.015.01112

JURUSAN TEKNIK INDUSTRI

FAKULTAS TEKNOLOGI INDUSTRI

UNIVERSITAS ISLAM SULTAN AGUNG

SEMARANG

2019

PERENCANAAN PROYEK KONSTRUKSI GEDUNG KAMPUS 3 UIN WALISONGO SEMARANG DENGAN METODE *LEAN PROJECT MANAGEMENT*

LAPORAN TUGAS AKHIR

LAPORAN INI DISUSUN UNTUK MEMENUHI SALAH SATU SYARAT MEMPEROLEH GELAR S1 PADA PROGRAM STUDI TEKNIK INDUSTRI FAKULTAS TEKNOLOGI INDUSTRI UNIVERSITAS ISLAM SULTAN AGUNG

DISUSUN OLEH :

LUKLUATA NAFIAH

NIM 316.015.01112

JURUSAN TEKNIK INDUSTRI

FAKULTAS TEKNOLOGI INDUSTRI

UNIVERSITAS ISLAM SULTAN AGUNG

SEMARANG

2019

FINAL PROJECT

BUILDING CONSTRUCTION PROJECT PLANNING AT CAMPUS 3 UIN WALISONGO SEMARANG USING LEAN PROJECT MANAGEMENT METHOD

Proposed to complete the requirement to obtain a bachelor's degree (S1) at Departement of Industrial Engineering , Faculty of Industrial Technology, Universitas Sultan Agung Islamic

Arranged By:

LUKLUATA NAFIAH

NIM 316.015.01112

DEPARTMENT OF INDUSTRIAL ENGINEERING

FACULTY OF INDUSTRIAL TECHNOLOGY

UNIVERSITAS ISLAM SULTAN AGUNG

SEMARANG

2019

LEMBAR PENGESAHAN PEMBIMBING

Laporan Tugas Akhir dengan judul "**PERENCANAAN PROYEK KONSTRUKSI GEDUNG KAMPUS 3 UIN WALISONGO SEMARANG DENGAN METODE *LEAN PROJECT MANAGEMENT***" ini disusun oleh:

Nama : Lukluata Nafiah

NIM : 31601501112

Program Studi : Teknik Industri

Telah disahkan oleh dosen pembimbing pada :

Hari : Kamis

Tanggal : 26 September 2019

Pembimbing 1	Pembimbing 2
Wiwiek Fatmawati, S.T., M.Eng	Nurwidiana, S.T., M.T.
NIDN. 0622107401	NIDN. 0604027901

Mengetahui,

Ketua Program Studi Teknik Industri

Nuzulia Khoiriyah, S.T., M.T.

NIK. 210603029

LEMBAR PENGESAHAN PENGUJI

Laporan Tugas Akhir dengan judul "**PERENCANAAN PROYEK KONSTRUKSI GEDUNG KAMPUS 3 UIN WALISONGO SEMARANG DENGAN METODE *LEAN PROJECT MANAGEMENT***" ini telah dipertahankan di depan dosen penguji Tugas Akhir pada :

Hari : Kamis

Tanggal : 26 September 2019

TIM PENGUJI

Anggota I	Anggota II
Ir. Irwan Sukendar,ST.,MT.IPM	Dr.Novi Marlyana,ST.,MT
NIDN. 0010017601	NIDN. 0015117601

Ketua Penguji

Andre Sugiyono, S.T., M.M., Ph.D.

NIDN. 0603088001

SURAT PERNYATAAN KEASLIAN TUGAS AKHIR

Yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama	:	Lukluata Nafiah
NIM	:	31601501112
Judul Tugas Akhir	:	PERENCANAAN PROYEK KONSTRUKSI GEDUNG KAMPUS 3 UIN WALISONGO SEMARANG DENGAN METODE *LEAN PROJECT MANAGEMENT*

Dengan ini saya menyatakan bahwa judul dan isi Tugas Akhir yang saya buat dalam rangka menyelesaikan Pendidikan Strata Satu (S1) Teknik Industri tersebut adalah asli dan belum pernah diangkat, ditulis ataupun dipublikasikan oleh siapapun baik keseluruhan maupun sebagian, kecuali yang secara tertulis diacu dalam naskah ini disebutkan dalam daftar pustaka, dan apabila dikemudian hari ternyata terbukti bahwa judul Tugas Akhir tersebut pernah diangkat, ditulis ataupun dipublikasikan, maka saya bersedia dikenakan sanksi akademis. Demikian surat pernyataan ini saya buat dengan sadar penuh tanggung jawab.

Semarang, 26 September 2019

Yang Menyatakan

Lukluata Nafiah

PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH

Saya yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : Lukluata Nafiah

NIM : 31601501112

Program Studi : Teknik Industri

Fakultas : Teknologi Industri

Alamat Asal : Ds. Timbrangan RT 05 RW 01 Kec. Gunem, Kab.Rembang

Dengan ini menyatakan Karya Ilmiah berupa Tugas Akhir dengan Judul : **PERENCANAAN PROYEK KONSTRUKSI GEDUNG KAMPUS 3 UIN WALISONGO SEMARANG DENGAN METODE *LEAN PROJECT MANAGEMENT***

Menyetujui menjadi hak milik Universitas Islam Sultan Agung serta memberikan Hak bebas Royalti Non-Eksklusif untuk disimpan, dialihmediakan, dikelola dan pangkalan data dan dipublikasikan diinternet dan media lain untuk kepentingan akademis selama tetap menyantumkan nama penulis sebagai pemilik hak cipta. Pernyataan ini saya buat dengan sungguh-sungguh. Apabila dikemudian hari terbukti ada pelanggaran Hak Cipta/Plagiatisme dalam karya ilmiah ini, maka segala bentuk tuntutan hukum yang timbul akan saya tanggung secara pribadi tanpa melibatkan Universtitas Islam Sultan Agung.

Semarang, 26 September 2019

Yang Menyatakan

Lukluata Nafiah

PERSEMBAHAN

Alhamdulillahirabbil'alamin..
Puji syukur kehadirat Allah SWT atas seluruh rahmat, karunia serta kemudahan yang diberikan, sehingga Tugas Akhir ini dapat terselesaikan dengan baik dan sesuai waktu yang diharapkan. Sholawat serta salam selalu terlimpahkan kepada Nabi Muhammad SAW

.

Tugas Akhir ini saya persembahkan untuk :
Kedua Orang Tua Saya
(Ayah Farruq Ferdian – Mama Triningsih)

Teruntuk Ayah dan Mama, terimakasih atas segala curahan kasih sayang, doa, dukungan, dan materi yang tiada henti untuk kesuksesan saya. Kupersembahkan karya Tugas Akhir saya untuk kalian, Ayah dan Mama.
Semoga ini menjadi langkah awal untuk saya dalam menggapai kesuksesan di masa depan, maaf kalau selama ini belum bisa berbuat lebih.
Tanpa kalian saya bukanlah apa-apa sekarang.
Terimakasih Ayah...
Terimakasih Mama...

Teruntuk saudara kandung saya Qoulan Lubab, Nenek saya Kumiyati,
Adik – adik saya di Semarang Diannery Vivi Viona dan Rizka Robi'atul Ummah yang selalu menemani saya dalam penelitian ini. Terima kasih atas segala candaan, doa, dukungan, dan semangat.

Teman – teman Teknik Industri angkatan 2015, Almamater Kebanggaanku FTI Unissula
Kupersembahkan karyaku ini untuk kalian semua.

MOTTO

Tetaplah menjadi baik. Jika beruntung, kamu akan menemukan orang baik. Jika tidak, maka kamu akan ditemukan orang baik.

"Jangan menjelaskan tentang dirimu kepada siapapun, karena yang menyukaimu tidak butuh itu. Dan yang membencimu tidak percaya itu."
(Ali bin Abi Thalib)

Jika diam mu bijak, maka diamlah. Namun, jika diammu diinjak, maka bicaralah. Supaya meraka diam.

"Kegagalan hanya terjadi bila kita menyerah."
– Eyang Habibie

Cobalah dahulu, baru cerita. Pahamilah dulu, baru menjawab. Pikirlah dulu, baru berkata. Dengarlah dulu, baru beri penilaian. Bekerjalah dulu, baru berharap.
– Bapak Wiryawan

KATA PENGANTAR

Assalamu'alaikum Wr. Wb.

Alhamdulillahirobbil'alamin, puji syukur kepada Allah SWT, atas rahmat dan nikmat-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan Laporan Tugas Akhir dengan judul **"Perencanaan Proyek Konstruksi Gedung Kampus 3 UIN Walisongo Semarang Dengan Metode *Lean Project Management*"** dengan baik dan lancar. Tidak lupa shalawat serta salam semoga selalu tercurah kepada Nabi Muhammad SAW.

Selama penyusunan Laporan Tugas Akhir ini, banyak bantuan seperti bimbingan, motivasi, saran dan doa yang saya dapatkan dari berbagai pihak. Oleh karena itu, pada kesempatan ini dengan segenap kerendahan hati, tak lupa penulis sampaikan rasa hormat dan terima kasih yang mendalam kepada :

1. Allah SWT atas segala karunia-Nya sehingga Laporan Tugas Akhir ini dapat terselesaikan dalam waktu yang diharapkan.
2. Ayah Farruq Ferdian dan Mama Triningsih yang sangat saya sayangi, terima kasih atas semua pengorbanan, dukungan, semangat, materi, memfasilitasi, serta do'a yang selalu diberikan dan dipanjatkan setiap saat. Semoga seluruh pengorbanan yang telah ayah dan mama berikan untuk saya dapat dibalas dengan kebaikan dan keberkahan dari Allah SWT. *Aamiin, Aamiin Ya Rabbal'alamin.*
3. Saudara kandung saya Qoulan Lubab dan nenek saya Kumiyati, terima kasih atas semangat yang selalu diberikan agar saya dapat segera menyelesaikan Tugas Akhir ini dengan tepat waktu.
4. Dr. Hj. Sri Arttini Dwi P., M.Si, selaku Dekan Fakultas Teknologi Industri.
5. Ibu Wiwiek Fatmawati, S.T., M.Eng. dan Ibu Nurwidiana, S.T., M.T. selaku dosen pembimbing tugas akhir saya, yang dengan sabar telah membimbing dan mengarahkan saya dalam menyusun dan menyelesaikan tugas akhir ini.
6. Bapak Andre Sugiyono, S.T., M.M., Ph.D., Bapak Ir. Irwan Sukendar, S.T., M.T., IPM, dan Ibu Dr. Novi Marlyana, S.T., M.T. selaku dosen penguji yang bersedia memberi masukan berupa saran maupun kritik.
7. Bapak Ibu Dosen Teknik Industri, yang telah membimbing dan memberikan ilmu kepada saya selama masa perkuliahan.

8. Bapak Wiryawan W. selaku *Coordinator Supervisor* PT Ciriajasa CM, yang telah membantu dalam penyusunan Tugas Akhir ini.
9. Kakak – kakak saya, Mas Denni Bimantara, S.T., Mas Aditya Pratama, S.T., Mas Mochammad Muyammamun Nafi'S, S.T., dan Mas Arga Wibisana, S.T. yang selalu membantu, memberikan dukungan, semangat dan arahan kepada saya.
10. Adik – adik saya Vivi, Ika, Salma, dan Eka terimakasih sudah selalu ada untuk saya, memberikan dukungan, semangat, bantuan, dan waktunya untuk mendengarkan keluh kesah saya.
11. Sahabat – sahabat saya Mega, Jihan, Nofa, Nandya, Nubli, Papa Fikri, Abi Irsyad, Syaharbanu, Ike, Puspa, Sandi, Obhi, Bagas, dan Yusril yang selalu menemani dan mengisi hari – hari saya semasa perkuliahan. Terimakasih atas bantuan, semangat, canda tawa dan perhatian kalian. Semoga pertemanan ini selamanya hingga tua nanti. Sukses selalu.
12. Keluarga BEM FTI Periode 2016/2017, Periode 2017/2018 serta Periode 2018/2019 atas kerjasama, dan kepercayaan yang diberikan selama ini sehingga saya memperoleh banyak pelajaran dan pengalaman mengenai organisasi.
13. Teman – teman Teknik Industri 2015 yang telah menemani selama 4 tahun, terima kasih atas semua kebersamaan, do'a, motivasi, dan tali silaturahmi serta ke-solid-an yang kalian bangun. See You On Top Guys, TI'15!!!.
14. Serta semua pihak yang telah membantu dalam penyelesaian laporan Tugas Akhir ini.

Penulis menyadari bahwa Tugas Akhir ini jauh dari kata sempurna. Untuk itu, penulis mengharap saran dan kritik demi kesempurnaan karya ilmiah selanjutnya. Semoga laporan tugas akhir ini dapat bermanfaat untuk semua.

Semarang, September 2019

Lukluata Nafiah