

## DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
LEMBAR PERSETUJUAN.....	ii
LEMBAR PENGESAHAN .....	iii
SURAT PERNYATAAN KEASLIAN.....	iv
SURAT PERNYATAAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH .....	v
MOTTO .....	vi
KATA PENGANTAR .....	vii
DAFTAR ISI.....	x
ABSTRAK .....	xiv
<i>ABSTRACT</i> .....	xv
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang Masalah .....	1
B. Rumusan masalah .....	9
C. Tujuan Penelitian .....	9
D. Manfaat Penelitian .....	10
E. Terminologi .....	10
F. Metode Penelitian .....	12
G. Sistematika Penulisan .....	16

BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	18
A. Tinjauan Umum Pengadaan Tanah.....	18
1. Pengertian Pengadaan Tanah .....	18
2. Unsur-Unsur Pengadaan Tanah .....	24
3. Asas-Asas Dalam Pengadaan Tanah.....	24
B. Tinjauan Umum Ganti Rugi .....	27
1. Pengertian Ganti Rugi.....	27
2. Penetapan Bentuk dan Besarnya Ganti Rugi .....	29
3. Bentuk-bentuk Ganti Rugi .....	33
4. Tahapan Ganti Rugi Pengadaan Tanah .....	38
C. Tinjauan Umum Pembangunan Infrastruktur .....	58
1. Pengertian Infrastruktur .....	58
2. Faktor Pendorong Pembangunan Infrastruktur .....	59
3. Dampak Pembangunan Infrastruktur .....	60
D. Ganti Rugi Berdasarkan Perspektif Islam.....	64
1. Pengertian Ganti Rugi.....	64
2. Dasar Hukum Ta'wid.....	64
3. Ketentuan Ganti Rugi .....	65
BAB III HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN .....	67

A. Pelaksanaan Ganti Rugi Pengadaan Tanah untuk Pembangunan Banjir Kanal Timur di Kelurahan Terboyo Kulon Kecamatan Genuk Kota Semarang .....	67
1. Kondisi Objek Pengadaan Tanah untuk Pembangunan Banjir Kanal Timur di Kelurahan Terboyo Kulon Kecamatan Genuk Kota Semarang .....	67
2. Tahapan Pelaksanaan Ganti Rugi Pengadaan Tanah untuk Pembangunan Banjir Kanal Timur di Kelurahan Terboyo Kulon Kecamatan Genuk Kota Semarang. ....	68
3. Analisis Penulis Terhadap Pelaksanaan Ganti Rugi Pengadaan Tanah untuk Pembangunan Banjir Kanal Timur di Kelurahan Terboyo Kulon Kecamatan Genuk Kota Semarang. ....	81
B. Kendala yang Terjadi dalam Proses Ganti Rugi Pengadaan Tanah untuk Pembangunan Banjir Kanal Timur di Kelurahan Terboyo Kulon Kecamatan Genuk Kota Semarang .....	84
C. Solusi untuk Menyelesaikan Kendala yang Terjadi dalam Proses Ganti Rugi Pengadaan Tanah untuk Pembangunan Banjir Kanal Timur di Kelurahan Terboyo Kulon Kecamatan Genuk Kota Semarang.....	85
BAB IV PENUTUP .....	89
A. Kesimpulan .....	89
B. Saran .....	90

DAFTAR PUSTAKA .....	91
----------------------	----