

**PELAKSANAAN PENDAFTARAN TANAH WAKAF
MELALUI PENDAFTARAN TANAH SISTEMATIS LENGKAP
DI KANTOR PERTANAHAN KABUPATEN DEMAK**

Skripsi

Diajukan Untuk Memenuhi Sebagian Persyaratan Memperoleh

Gelar Sarjana Strata Satu (S-1) Ilmu Hukum

Program Kekhususan Hukum Perdata



Diajukan oleh:

MAHYA CHAIRUN NISA

30301509396

PROGRAM STUDI (S.1) ILMU HUKUM

FAKULTAS HUKUM

UNIVERSITAS ISLAM SULTAN AGUNG (UNISSULA)

SEMARANG

2019

**PELAKSANAAN PENDAFTARAN TANAH WAKAF
MELALUI PENDAFTARAN TANAH SISTEMATIS LENGKAP
DI KANTOR PERTANAHAN KABUPATEN DEMAK**



Diajukan oleh:

MAHYA CHAIRUN NISA

30301509396

Pada tanggal, 12 September 2019 telah disetujui oleh:

Dosen Pembimbing:

H. Winanto, SH., M.H
NIDN :06-1805-6502

SURAT PERNYATAAN KEASLIAN

Saya yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : MAHYA CHAIRUN NISA

NIM : 30301509396

Dengan ini saya menyatakan bahwa Karya Tulis Ilmiah yang berjudul :

PELAKSANAAN PENDAFTARAN TANAH WAKAF MELALUI PENDAFTARAN TANAH SISTEMATIS LENGKAP DI KANTOR PERTANAHAN KABUPATEN DEMAK.

Adalah benar hasil karya saya dan penuh kesadaran bahwa saya tidak melakukan tindakan plagiasi atau mengambil alih seluruh atau sebagian besar karya tulis orang lain tanpa menyebutkan sumbernya. Jika saya terbukti melakukan tindakan plagiasi, saya bersedia menerima sanksi sesuai dengan aturan yang berlaku.

Semarang, 20 September 2019

Yang menyatakan



MAHYA CHAIRUN NISA

LEMBAR PENGESAHAN
SKRIPSI
PELAKSANAAN PENDAFTARAN TANAH WAKAF
MELALUI PENDAFTARAN TANAH SISTEMATIS LENGKAP
DI KANTOR PERTANAHAN KABUPATEN DEMAK

Dipersiapkan dan disusun oleh:

MAHYA CHAIRUN NISA

30301509396

Telah dipertahankan di depan Tim Penguji

Pada tanggal, 20 September 2019

Dan dinyatakan telah memenuhi syarat dan lulus

Tim Penguji

Ketua,



Dr. H. Amin Purnawan, SH, Sp.N,M.Hum

NIDN : 06-0612-6501

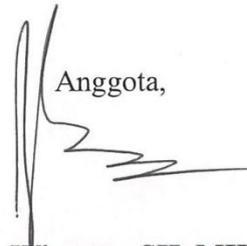
Anggota,



Kami Hartono, SH, MH

NIDN : 00-0810-6001

Anggota,



H. Winanto, SH, MH

NIDN : 06-1805-6502

Mengetahui,
Dekan Fakultas Hukum Unissula



Prof. Dr. H. Gunarto, SH, SE, Akt, M.Hum

NIDN: 06-0503-6205

MOTTO DAN PERSEMBAHAN

MOTTO

“.....Allah akan mengangkat (derajat) orang-orang yang beriman diantaramu dan orang-orang yang diberi ilmu beberapa derajat.....”

(Q.S: Al-Mujaadilah: 11)

“.....Apakah sama orang-orang yang mengetahui dengan orang-orang yang tidak mengetahui ? sedangkan hanya orang yang berakal sehat yang dapat menerima pelajaran.”

(Q.S: Az-Zumar:9)

“ Bacalah dengan (menyebut) nama Tuhanmu yang menciptakan, Dia telah menciptakan manusia dari segumpal darah. Bacalah dan Tuhanmulah Yang Mahamulia. Yang mengajar (manusia) dengan pena. Dia mengajarkan apa yang tidak diketahuinya.”

(Q.S; Al-Alaq:1-5)

Skripsi ini saya persembahkan kepada:

- ❖ Bapak dan Ibu tersayang;
- ❖ Bapak dan ibu Mertua tersayang;
- ❖ Suamiku dan anakku tercinta;
- ❖ Teman-teman yang telah membantu;
- ❖ Almamaterku.

KATA PENGANTAR

Bismillahirrohmaanirrahim,

Dengan penuh rasa syukur kehadiran Allah SWI, yang telah melimpahkan rahmat, taufiq, serta hidayahNya, sehingga penulis dapat menyelesaikan penulisan skripsi dengan judul: “ **PELAKSANAAN PENDAFTARAN TANAH WAKAF MELALUI PENDAFTARAN TANAH SISTEMATIS LENGKAP DI KANTOR PERTANAHAN KABUPATEN DEMAK**”.

Skripsi ini disusun untuk memenuhi salah satu syarat dalam rangka menyelesaikan program studi strata 1 pada Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung Semarang. Penulis menyadari bahwa skripsi ini jauh dari sempurna dan tidak luput dari kekurangan, maka segala kritik dan saran yang bersifat membangun sangat penulis harapkan agar dapat memberikan kesempurnaan, dan dapat menghasilkan karya yang lebih baik.

Penulis dalam menyusun skripsi ini membutuhkan banyak bantuan dari berbagai pihak, baik berupa bimbingan, petunjuk, serta pemberian data-data yang terkait, maka dalam kesempatan ini penulis ingin mengucapkan terima kasih kepada pihak-pihak yang telah membantu penulis dalam penulisan skripsi ini, antara lain:

1. Yang tersayang bapak, ibu, mertua, suami dan teman-teman yang selalu ada dalam suka maupun duka dan selalu membantu, memberikan semangat, motivasi, nasihat, serta do'a kepada penulis;

2. Bapak Prof. Dr. H.Gunarto,S.H.,S.E.,Akt.,M.Hum, selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung Semarang;
3. Bapak Dr. Drs. Munsharif Abdul Chalmi. SH.,MH, selaku Dosen Wali yang selalu memberikan nasihat dan perhatiannya kepada penulis;
4. Bapak H. Winanto, SH.,MH, selaku Dosen Pembimbing yang telah meluangkan waktu, tenaga, dan dengan penuh kesabaran membimbing dan mengarahkan penulis;
5. Bapak dan Ibu Dosen serta Karyawan Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung Semarang
6. Bapak Agung Rahmat Purwadi, A.Ptnh, selaku panitia Ajudikasi Percepatan Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap Tim II Kantor Pertanahan Kabupaten Demak yang telah berkenan memberikan keterangan ini;
7. Teman-teman Fakultas Hukum Angkatan 2015 yang selalu bersama-sama dalam suka maupun duka selama masa perkuliahan dan semua pihak yang belum disebutkan dan ikut memberikan bantuannya dalam penyusunan skripsi ini dari awal sampai akhir.

Harapan penulis semoga skripsi ini dapat bermanfaat bagi semua pihak yang membacanya.

Semarang, 12 September 2019

Penulis