

**Tinjauan Hukum Terhadap Prosedur Pengukuran Ulang Tanah Sebagai
Penyelesaian Sengketa Batas Kepemilikan Tanah Di Kantor Pertanahan
Kabupaten Blora**

Skripsi

Diajukan Untuk Memenuhi Sebagian Persyaratan Memperoleh Gelar
Sarjana Strata Satu (S-1) Ilmu Hukum
Program Kekhusuan Hukum Perdata



Diajukan Oleh :

Ruktisandi Sindu Abe
30301509273

**PROGRAM STUDI (S.1) ILMU HUKUM
FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS SULTAN AGUNG SEMARANG
SEMARANG
2019**

**Tinjauan Hukum Terhadap Prosedur Pengukuran Ulang Tanah Sebagai
Penyelesaian Sengketa Batas Kepemilikan Tanah DI Kantor Pertanahan
Kabupaten Blora**



Diajukan Oleh :

Ruktisandi Sindu Abe
30301509273

Telah Disetujui oleh :

Dosen Pembimbing

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, sweeping loop followed by a few vertical strokes.

Dr. Aryani WitasariSH. M.Hum
NIDN : 06.1510.6602

Tanggal, 31 Juli 2019

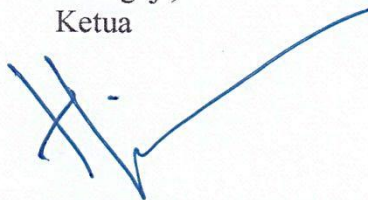
**PENGUKURAN ULANG SEBAGAI SALAH ALTERNATIF PENYELESAIAN
DALAM KERANGKA MEDIASI SENGKETA BATAS DI KANTOR
PERTANAHAN BLORA**

Telah dipersiapkan dan disusun oleh:

Ruktisandi Sindu Abe
30301509273

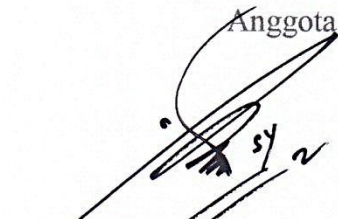
Telah dipertahankan di depan Tim Penguji
Pada Tanggal
Dan dinyatakan telah memenuhi syarat dan lulus

Tim Penguji,
Ketua



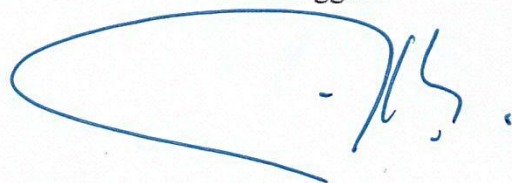
Dr. Lathifah Hanim, S.H, M.Hum, M.Kn
NIDN : 06-2102-7401

Anggota





H. Siti Ummu Adillah, S.H, M.Hum
NIDN : 06-0504-6702

Anggota



Dr. Hj. Aryani Witasari, S.H, M.Hum
NIDN : 06-1510-6602

Mengetahui,
Dekan Fakultas Hukum Unissula



Prof. Dr. H. Gunarto, S.H, S.E.Akt., M.Hum
NIDN : 06-0503-6205

PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH

Saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Ruktisandi Sindu Abe
NIM : 30301509273
Program Studi : Ilmu Hukum
Fakultas : Hukum
Alamat Asal : Puri Utara IV No 25 RT 8 RW 5 Mondoteko Rembang
No HP/ Email : 085601622286 / abesindul@gmail.com

Dengan ini menyerahkan karya ilmiah berupa Tugas Akhir/skripsi/Tesis/Disertasi dengan judul :

PENGUKURAN ULANG SEBAGAI SALAH SATU ALTERNATIF PENYELESAIAN DALAM KERANGKA MEDIASI SENGKETA BATAS DI KANTOR PERTANAHAN BLORA

Dan menyetujuinya menjadi hak milik Universitas Islam Sultan Agung Serta memberikan Hak Bebas Royalti Non-eksklusif untuk disimpan, dialih mediakan, dikelola dalam data, dan dipublikasikannya di internet atau media lain untuk kepentingan akademis selama tetap mencantumkan nama penulis sebagai Hak Cipta.

Pernyataan ini saya buat dengan sungguh-sungguh. Apabila dikemudian hari terbukti ada pelanggaran Hak Cipta/Plagiarisme dalam karya ilmiah ini, maka segala bentuk tuntutan Hukum yang timbul akan saya tanggung secara pribadi tanpa melibatkan pihak Universitas Islam Sultan Agung.

Semarang, 4 September 2019

Yang menyatakan



Halaman Pernyataan Keaslian Skripsi

Yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Ruktisandi Sindu Abe

NIM : 30301509273

Dengan ini saya menyatakan bahwa Karya Tulis Ilmiah yang berjudul :

**TINJAUAN HUKUM TERHADAP PROSEDUR PENGUKURAN ULANG
TANAH PENYELESAIAN SENGKETA BATAS KEPEMILIKAN TANAH
DI KANTOR PERTANHAN BLORA**

Adalah benar hasil karya saya dan penuh kesadaran bahwa saya tidak melakukan tindakan plagiasi atau mengambil alih seluruh atau sebagian besar karya tulis orang lain tanpa menyebutkan sumbernya. Jika saya terbukti melakukan tindakan plagiasi, saya bersedia menerima sanksi dengan aturan yang berlaku.

Semarang, 4 september 2019



Halaman Motto dan Persembahan

Motto :

- Barang siapa yang menghendaki kehidupan dunia maka wajib baginya memiliki ilmu, dan barang siapa yang menghendaki kehidupan akherat, maka wajib baginya memiliki ilmu, dan barang siapa menghendaki keduanya maka wajib baginya memiliki ilmu (HR. Turmudzi).
- Bukanlah ilmu yang seharusnya mendatangimu, tetapi kamulah yang harus mendatangi ilmu tersebut (Imam Malik).

Persembahan :

- Kepada Kedua Orangtua penulis,
Bapak Sukur dan Ibu Dwi Astuti yang
selalu memberi semangat dan doanya.
- Istri tercinta, Siti Munawaoh yang
selalu membuat penulis tersenyum
- Almamater Fakultas Hukum
Universitas Islam Sultan Agung
Semarang

Kata Pengantar

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

Segala puji dan syukur penulis panjatkan kehadirat Allah SWT atas segala rahmat dan karunia-Nya yang telah dilimpahkan sehingga penulis berhasil menyelesaikan skripsi ini yang berjudul : **“Tinjauan Hukum Terhadap Prosedur Pengukuran Ulang Tanah Sebagai Penyelesaian Sengketa Batas Kepemilikan Tanah DI Kantor Pertanahan Kabupaten Blora”** dengan lancar. Skripsi ini disusun untuk memenuhi persyaratan memperoleh gelar Sarjana Strata Satu Ilmu Hukum Perdata Universitas Islam Sultan Agung Semarang.

Skripsi ini dapat diselesaikan bukan semata-mata karena kemampuan penulis sendiri, tetapi juga berkat hidayah, bimbingan, bantuan, dan dorongan dari berbagai pihak, oleh karena itu pada kesempatan ini penulis menyampaikan terima kasih kepada :

1. Orang Tua Penulis Bapak Sukur dan Ibu Dwi Astuti yang selalu memberikan dukungan, semangat dan doa kepada penulis setiap hari sehingga penulis bisa menyelesaikan pendidikan dan memperoleh gelar Sarjana Strata Satu Ilmu Hukum.
2. Bapak Ir. H. Prabowo Setiyawan, MT., Ph.D., selaku rektor Universitas Islam Sultan Agung Semarang.
3. Bapak Prof. Dr. H. Gunarto. S.H., S.E.Akt., M.Hum, selaku dekan Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung Semarang.

4. Ibu Dr. Hj. Widayati, S.H., M.H selaku Wakil Dekan I dan Bapak Arpangi, S.H., M.H., selaku Wakil Dekan II Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung Semarang.
5. Bapak Kami Hartono, S.H., M.Hum, selaku Kaprodi Strata Satu Ilmu Hukum dan sebagai Dosen Wali yang telah mengarahkan penulis setiap bimbingan akademik kepada penulis.
6. Ibu Dr. Hj. Aryani Witasari, S.H., M.Hum, selaku Dosen Pembimbing yang selalu sabar memberikan masukan, arahan, nasihat, setiap hari kepada penulis hingga menyelesaikan skripsi.
7. Bapak dan Ibu Dosen Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung Semarang yang telah memberikan banyak ilmu dan bimbingan selama penulis menempuh masa perkuliahan.
8. Staf dan Karyawan Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung Semarang.
9. Orang Tua Penulis Bapak Sukur dan Ibu Dwi Astuti yang selalu memberikan dukungan, semangat dan doa kepada penulis setiap hari sehingga penulis bisa menyelesaikan pendidikan dan memperoleh gelar Sarjana Strata Satu Ilmu Hukum.
10. Siti Munawaroh istri tercinta yang selalu menemani dan memberikan semangat dan doa kepada penulis.
11. Keluarga besar penulis yang memberikan motivasi dan dukungan kepada penulis untuk menyelesaikan pendidikan.

12. Sahabat yang ada di sekeliling penulis dan teman-teman Mahasiswa Fakultas Hukum Strata Satu Ilmu Hukum Universitas Islam Sultan Agung Semarang.
13. Kepada pihak-pihak yang tidak dapat saya sebutkan satu-satu yang telah membantu penulis dalam memperoleh Gelar Sarjana Strata Satu Ilmu Hukum.

Penulis menyadari bahwa skripsi ini masih jauh dari kata sempurna dikarenakan keterbatasan pengetahuan penulis, oleh karena itu penulis mengharapkan kritik dan saran dari berbagai pihak demi kesempurnaan skripsi ini. Akhirnya penulis berharap semoga skripsi ini bermanfaat bagi pihak-pihak yang membutuhkan.

Semarang, 25 Agustus 2019
Penulis

Ruktisandi Sindu Abe