

DAFTAR ISI

| | Halaman |
|--|-----------|
| HALAMAN JUDUL | ii |
| PERSETUJUAN PEMBIMBING | ii |
| HALAMAN PENGESAHAN | iii |
| MOTTO DAN PERSEMBAHAN | iv |
| KATA PENGANTAR | v |
| ABSTRAK | viii |
| DAFTAR ISI | ix |
| BAB I PENDAHULUAN | 1 |
| A. Latar Belakang Masalah | 1 |
| B. Perumusan Masalah | 7 |
| C. Tujuan Penelitian | 8 |
| D. Manfaat Penelitian | 8 |
| E. Termonologi..... | 9 |
| F. Metode Penelitian | 10 |
| G. Sistematika Penulisan | 15 |
| BAB II TINJAUAN PUSTAKA | 17 |
| A. Tinjauan Tentang Perlindungan Hukum | 17 |
| 1. Pengertian Perlindungan Hukum | 17 |

| | |
|---|----|
| 2. Prinsip Perlindungan Hukum | 19 |
| 3. Bentuk Perlindungan Hukum | 20 |
| 4. Bentuk Perlindungan Hukum Bagi Kreditor Dalam | |
| Perjanjian Kredit Dengan Jaminan Hak Tanggungan | 22 |
| B. Tinjauan Tentang Perjanjian Kredit Dan Perjanjian Kredit | 23 |
| 1. Tinjauan Tentang Kredit..... | 24 |
| a. Pengertian Kredit | 24 |
| b. Unsur-Unsur Kredit | 26 |
| c. Fungsi Kredit | 27 |
| d. Tujuan Kredit | 29 |
| e. Jenis-Jenis Kredit | 29 |
| 2. Tinjauan Tentang Perjanjian Kredit | 33 |
| a. Pengertian Perjanjian Kredit | 33 |
| b. Dasar Hukum Perjanjian Kredit | 34 |
| c. Jenis Perjanjian Kredit | 34 |
| d. Fungsi Perjanjian Kredit | 35 |
| e. Wanprestasi Dan Kredit Macet..... | 36 |
| C. Tinjauan Tentang Jaminan Kredit | 38 |
| 1. Pengertian Jaminan | 38 |
| 2. Persyaratan Dan Kegunaan Benda Jaminan | 39 |
| 3. Jenis-Jenis Jaminan | 41 |
| 4. Sifat Perjanjian Jaminan | 42 |

| | |
|---|-----------|
| D. Tinjauan Tentang Hak Tanggungan | 43 |
| 1. Pengertian Hak Tanggungan | 43 |
| 2. Dasar Hak Tanggungan | 45 |
| 3. Asas-Asas Hak Tanggungan | 46 |
| 4. Subyek Dan Obyek hak Tanggungan | 48 |
| 5. Tata cara Pemberian, Pendaftaran Dan Hapusnya Hak | |
| Tanggung | 49 |
| 6. Eksekusi Hak Tanggungan | 52 |
| E. Tinjauan Tentang Jaminan Menurut Hukum Islam..... | 54 |
| 1. Tinjauan Umum Pengertian Jaminan Menurut Hukum Islam | 54 |
| 2. Dasar Hukum Rahn | 59 |
| 3. Rukun Dan Syarat Rahn..... | 64 |
| 4. Macam-macam Rahn | 67 |
| BAB III HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN | 68 |
| A. Pelaksanaan Pemberian Kredit Dengan Jaminan Hak | |
| Tanggung | 68 |
| B. Bentuk Perlindungan Hukum Bagi Kreditor Dalam Perjanjian | |
| Kredit Dengan Jaminan Hak Tanggungan..... | 86 |
| C. Upaya Kreditor Jika Debitor Wanprestasi Dalam Perjanjian | |
| Kredit Dengan Jaminan Hak Tanggungan..... | 93 |
| BAB IV PENUTUP | |
| A. Kesimpulan | |

B. Saran

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN-LAMPIRAN