

**PERLINDUNGAN HUKUM BAGI KREDITOR DALAM PERJANJIAN
KREDIT DENGAN JAMINAN HAK TANGGUNGAN**

Skripsi

Diajukan Untuk Memenuhi Sebagai Prasyarat Memperoleh

Gelar Sarjana Strata (S-1) Ilmu Hukum

Program Kekhususan Hukum Perdata



Diajukan oleh :

SRI UTARI

30301509420

PROGRAM STUDI (S.1) ILMU HUKUM

FAKULTAS HUKUM

UNIVERSITAS ISLAM SULTAN AGUNG (UNISSULA)

SEMARANG

2019

SURAT PERNYATAAN KEASLIAN

Yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : SRI UTARI

NIM : 30301509420

Dengan ini menyatakan bahwa karya tulis ilmiah yang berjudul :
“PERLINDUNGAN HUKUM BAGI KREDITOR DALAM PERJANJIAN KREDIT DENGAN JAMINAN HAK TANGGUNGAN” adalah benar hasil karya saya dan penuh kesadaran bahwa saya tidak melakukan plagiasi atau mengambil alih seluruh atau sebagian besar karya tulis orang lain tanpa menyebutkan sumbernya. Jika saya terbukti melakukan tindakan plagiasi, saya bersedia menerima sanksi sesuai dengan aturan yang berlaku

Semarang, 01 April 2019

Yang membuat pernyataan,



SRI UTARI

**PERLINDUNGAN HUKUM BAGI KREDITOR DALAM PERJANJIAN
KREDIT DENGAN JAMINAN HAK TANGGUNGAN**

Dipersiapkan dan disusun oleh :

SRI UTARI
30301509420

Telah dipertahankan didepan Tim Penguji

Pada tanggal ...27 Maret 2019

Dan dinyatakan telah memenuhi syarat dan lulus

Tim penguji,

Ketua

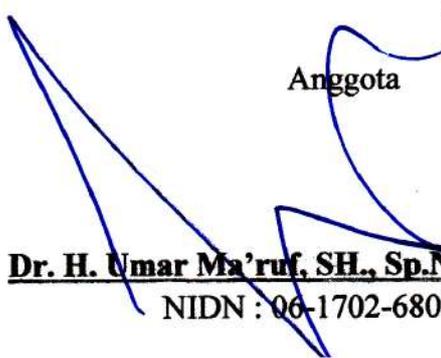


Dr. Hj. Anis Mashdurohatun, S.H., M.Hum

NIDN : 06-2015-7002

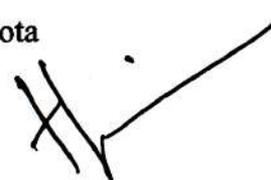
Anggota

Anggota



Dr. H. Umar Ma'ruf, SH., Sp.N., M. Hum

NIDN : 06-1702-6801



Dr. Lathifah Hanim, S.H, M.Hum, M.Kn.

NIDN : 06-2012-7401

Mengetahui,

Dekan Fakultas Hukum



Prof. Dr. H. Gunarto, S.H., S.E.Akt., M.Hum

NIDN: 06-0503-6205

MOTTO DAN PERSEMBAHAN

MOTTO

- *Ilmu pengetahuan itu bukanlah yang dihafal, melainkan yang memberi manfaat*
- *Setiap hembusan nafas yang diberikan Allah padamu bukan hanya berkah, tapi juga tanggung jawab*

PERSEMBAHAN

Karya ini saya persembahkan :

1. Ayah ALI MURSODO dan ibu SITI ROCHMAH, orang tua yang tak henti-hentinya memberikan dorongan dan do'a untuk anaknya
2. AHMAD MALIK, suami yang selalu mendampingi dalam suka maupun duka, terimakasih yang terhingga atas cinta, dorongan dan do'anya.
3. Ananda Muhammad Rijalul Maula, Muhammad Azim Ma'ali
4. Teman-teman fakultas Hukum Unissula angkatan 2015, terimakasih atas persahabatan yang kalian berikan

KATA PENGANTAR

Assalamu'alaikum Warohmatullahi Wabarokatuh

Puji syukur kehadiran Allah SWT, yang mana berkat rahmat dan hidayah-Nya, maka skripsi yang berjudul **“PERLINDUNGAN HUKUM BAGI KREDITOR DALAM PERJANJIAN KREDIT DENGAN JAMINAN HAK TANGGUNGAN”** ini dapat selesai pada waktunya.

Skripsi ini merupakan salah satu prasyarat dalam menyelesaikan studi pada Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung (UNISSULA) Semarang.

Penulis menyadari bahwa penulisan skripsi ini dapat terselesaikan berkat bantuan dari berbagai pihak, oleh karena itu penulis mengucapkan terimakasih kepada yang terhormat:

1. Bapak Ir. H. Prabowo Setiawan, MT.,PhD, Rektor Universitas Islam Sultan Agung (UNISSULA) Semarang
2. Bapak Prof. Dr. H. Gunarto, S.H., S.E.Akt., M.Hum, Dekan Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung (UNISSULA) Semarang
3. Bapak/Ibu Dosen Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung (UNISSULA) Semarang
4. Ibu Dr. Lathifah Hanim, S.H., M.Hum., M.Kn, dosen pembimbing yang telah memberikan petunjuk, saran dan bimbingan dalam menyelesaikan skripsi ini menjadi lebih baik

5. Bapak Ir. I Gusti Made Sardula, Pemimpin Cabang PT. Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk Kantor Cabang Semarang Brigjend Sudiarto yang telah memberikan ijin kepada penulis untuk melakukan penelitian.
6. Seluruh staf dan karyawan PT. Bank Rakyat Indonesia(Persero) Tbk Kantor Cabang Semarang Brigjend Sudiarto, terimakasih atas semua informasi yang diberikan sehingga membantu penulis menyelesaikan skripsi ini.
7. Ayah : Ali Mursodo, Ibu Siti Rohmah, suami Ahmad Malik, Kakak Dan Adikku : Didik Purwanto, Anik Setyowati, Indah Puji astuti, Chabib Bahri, dan Faisal Hasbas, yang selalu memberikan cinta, dukungan, do'a dan semangat yang tak henti-hentinya.
8. Teman-teman Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung (UNISSULA) angkatan 2015, khususnya sahabatku Sidiq Kuncoro Jati, yang telah banyak membantu dan selalu memberikan semangat dalam menyelesaikan skripsi ini
9. Semua pihak yang telah membantu dengan sukarela yang tidak dapat penulis sebutkan satu persatu

Semoga atas semua bantuan dan kebaikan yang diberikan, mendapat balasan yang melimpah dari Allah SWT. Penulis menyadari bahwa tulisan ini masih jauh dari kesempurnaan dan masih terdapat banyak kekurangan. Oleh sebab itu penulis mengharapkan kritikan dan saran demi kesempurnaan tulisan ini

dimasa datang dan penulis berharap semoga tulisan ini dapat bermanfaat bagi kita semua.

Wassalamu'alaikum Warohmatullahi Wabarokatuh

Semarang, 19 Maret 2019

SRI UTARI

NIM : 30301509420