

DAFTAR ISI

HALAMAN SAMPUL	
HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PERSETUJUAN.....	ii
HALAMAN PENGESAHAN	iii
SURAT PERNYATAAN KEASLIAN.....	iv
PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH.....	v
HALAMAN MOTTO DAN PERSEMBAHAN	vi
KATA PENGANTAR	vii
ABSTRAK	x
DAFTAR ISI	xi
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Masalah	11
C. Tujuan Penelitian	11
D. Kegunaan Penelitian.....	12

E. Terminologi.....	13
F. Metode Penelitian.....	15
G. Sifat Penelitian	18
H. Sistematika Penelitian	18

BAB II TINJAUAN PUSTAKA

A. Jaminan	20
1. Pengertian Jaminan	20
2. Dasar Hukum Jaminan	22
3. Macam-Macam Jaminan	23
4. Gadai	26
5. Hipotek	29
6. Hak Tanggungan	30
7. Fidusia.....	32
B. Fidusia.....	33
1. Pengertian Fidusia.....	33
2. Asas-Asas Hukum Jaminan	34
3. Sifat Jaminan Fidusia.....	35
4. Dasar Hukum Jaminan fidusia	38
5. Syarat sahnya Jaminan fidusia	39

6. Fidusia Online	41
C. Eksekusi	43
1. Pengertian Eksekusi	43
2. Asas-Asas Eksekusi	44
3. Eksekusi Jaminan Fidusia	56
D. Jaminan Menurut Hukum Islam.....	59
1. Pengertian Jaminan Menurut Hukum Islam.....	59
2. Dasar Hukum Rahn.....	64
3. Rukun dan Syarat Rahn.....	68
4. Macam-Macam Rahn	72
E. Fidusia Dalam Hukum Islam	72
1. Pengertian Fidusia.....	72
2. Dasar Hukum Rahn Tasjily.....	73
3. Ketentuan-Ketentuan Rahn Tasjily.....	74
F. Eksekusi/Lelang Benda jaminan Fidusia Menurut Hukum Islam.....	75
 BAB III HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....	 79
A. Pelaksanaan pembebanan Jaminan Fidusia sebagai jaminan kredit pada PD. BPR BKK Kota Semarang Cabang Genuk dan pelaksanaan eksekusi Jaminan Fidusia apabila debitur waanprestasi ditinjau dari Undang-Undang tentang Jaminan Fidusia	79

1. Pelaksanaan Pembebanan Jaminan Fidusia Sebagai Jaminan Kredit Pada PD. BPR BKK Kota Semarang Cabang Genuk	79
2. Pelaksanaan Eksekusi Benda Jaminan di PD. BPR BKK Kota Semarang	86
B. Hambatan-Hambatan Dalam Proses Eksekusi Benda Jaminan Fidusia Dan Cara Mengatasi Hambatan Yang Dilakukan PD. BPR BKK Kota Semarang Cabang Genuk	96
BAB IV PENUTUP	102
A. Kesimpulan	102
B. Saran	105

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN