

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PERSETUJUAN.....	ii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iii
DAFTAR ISI.....	iv
PERNYATAAN KEASLIAN.....	vi
PERSETUJUAN PUBLIKASI.....	vii
MOTTO DAN PERSEMBAHAN.....	viii
KATA PENGANTAR.....	ix
ABSTRAK.....	xi
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Masalah.....	5
C. Tujuan Penelitian.....	5
D. Manfaat Penelitian.....	5
E. Terminologi.....	6
F. Metode Penelitian.....	7
1. Metode Pendekatan.....	10
2. Jenis Penelitian.....	10
3. Sumber Data Penelitian.....	11
4. Metode Pengumpulan Data.....	13
5. Metode Analisis Data.....	14
G. Sistematika Penulisan Hukum.....	14
BAB II Tinjauan Pustaka.....	16
A. Pengertian Apartemen.....	16
B. Pengertian Jual Beli Hak atas Tanah.....	17
C. Pihak yang terlibat dalam Jual Beli Hak Atas Tanah.....	18
D. Perjanjian Antara Pihak Dalam Jual Beli Hak Atas Tanah.....	20
F. Peralihan Hak atas Tanah Apartemen.....	25

G. Hak dan Kewajiban Para Pihak dalam Jual Beli Hak atas Tanah Apartemen	29
H. Status Kepemilikan Hak Atas Tanah Apartemen.....	32
I. Tanggung Jawab Hukum Jika Salah Satu Pihak Melanggar Perjanjian Jual Beli Hak Atas Tanah Apartemen.....	34
J. Perjanjian menurut Hukum Islam	37
BAB III HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	42
A. Proses pelaksanaan jual beli apartemen “X” di Kota Semarang.....	42
B. Status Kepemilikan Hak atas Tanah akibat Jual Beli Apartemen “X” Di Kota Semarang	50
BAB IV PENUTUP	63
A. Kesimpulan	63
B. Saran – Saran	65
DAFTAR PUSTAKA	66