

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
LEMBAR PERNYATAAN KEASLIAN	ii
LEMBAR PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH	iii
HALAMAN PERSETUJUAN	iv
HALAMAN PENGESAHAN	v
MOTTO DAN PERSEMBAHAN	vi
KATA PENGANTAR	vii
DAFTAR ISI	ix
DAFTAR TABEL	xii
DAFTAR LAMPIRAN	xiii
ABSTRAK	xiv
<i>ABSTRACT</i>	xv
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Rumusan Masalah	7
C. Tujuan Penelitian	8
D. Kegunaan Penelitian	8
E. Terminologi	9
F. Metode Penelitian	10
1. Pendekatan Penelitian	10
2. Spesifikasi Penelitian	11
3. Jenis dan Sumber Data Penelitian	11
4. Metode Pengumpulan Data	13
5. Populasi	14
6. Sampel	14
7. Lokasi Penelitian	15

G. Sistematika Penulisan	15
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	17
A. Pengertian Hukum Tanah Nasional dan Hak Atas Tanah	17
B. Tinjauan Umum Tentang Pendaftaran Tanah.....	27
1. Pengertian Pendaftaran Tanah	27
2. Sistem Pendaftaran Tanah	31
3. Pelaksanaan Pendaftaran Tanah	33
4. Tujuan dan Manfaat Pendaftaran Tanah	35
5. Obyek Pendaftaran Tanah	37
6. Biaya Pendaftaran Tanah.....	39
7. Pengertian Sertipikat Tanah	40
C. Tinjauan Umum Tentang PTSL	42
1. Pengertian PTSL	42
2. Latar Belakang PTSL	43
3. Tujuan PTSL	46
4. Dasar Hukum PTSL	46
5. Syarat PTSL	47
6. Tahapan Pelaksanaan PTSL	48
7. Sumber Pembiayaan PTSL	49
D. Konsepsi Hukum Islam dengan Pendaftaran Tanah.....	49
BAB III HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	54
A. Gambaran Umum Lokasi Penelitian	54
1. Lokasi <i>Sampling</i>	54
2. Kota Semarang	56
B. Pelaksanaan Kegiatan PTSL.....	57

1. Lokasi <i>Sampling</i>	57
2. Kota Semarang	61
C. Hambatan Dalam Pelaksanaan PTSL	68
D. Upaya Mengatasi Hambatan Dalam Pelaksanaan PTSL	70
BAB IV PENUTUP	72
A. Kesimpulan	72
B. Saran	74
DAFTAR PUSTAKA	75
LAMPIRAN	78

DAFTAR TABEL

Tabel 3.1. Nama kecamatan dan kelurahan di Kota Semarang.....	56
Tabel 3.2. Daftar lokasi PTSL Kota Semarang tahun 2018	63

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1.	Surat Pernyataan Melakukan wawancara	78
Lampiran 2.	Surat Permohonan Ijin Melaksanakan Penelitian.....	83
Lampiran 3.	Analisa PTSL Tahun 2018 s.d 12 September 2018.....	88
Lampiran 4.	Perbandingan Jumlah Bidang Tanah terdaftar dan belum terdaftar berdasarkan data NOP untuk perencanaan PTSL 2019-2023	89