

DAFTAR ISI

Halaman Judul.....	i
Halaman Persetujuan	ii
Lembar Pengesahan	iii
Surat Pernyataan keaslian	iv
Motto dan Persembahan.....	v
Kata Pengantar	vi
Abstrak	ix
Daftar Isi	x
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Perumusan Masalah	8
C. Tujuan Penelitian	9
D. Manfaat Penelitian	9
E. Terminologi.....	10
1. Hak Atas Tanah.....	10
2. Pewarisan	11
F. Metode Penelitian.....	11
G. Sistematika Penelitian	15

BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	16
A. Tinjauan Tentang Tanah	16
1. Pengertian Tanah.....	16
2. Dasar Hukum Tanah	18
3. Macam-macam Hak Atas Tanah.....	22
B. Tinjauan Tentang Hukum Tanah Menurut Pandangan Islam	29
1. Pengertian Hukum Tanah Menurut Islam	29
2. Kepemilikan Tanah Menurut Islam	31
3. Cara Memperoleh Kepemilikan Tanah Menurut Islam	32
C. Tinjauan Tentang Peralihan Hak Atas Tanah Karena Pewarisan	33
D. Tinjauan Tentang Sertifikat Hak Atas Tanah.....	39
1. Pengertian Sertifikat Hak Atas Tanah.....	39
2. Fungsi Sertifikat Hak Atas Tanah	41
3. Sertifikat Sebagai Tanda bukti Hak Atas Tanah	43
 BAB III HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	 46
A. Prosedur Peralihan Hak Atas Tanah Karena Pewarisan di Kota Semarang.....	 46
B. Kendala Dalam Pelaksanaan Peralihan Hak Atas Tanah Karena Pewarisan Di Kota Semarang.....	 56
C. Upaya Dalam Menangani Kendala Pelaksanaan Peralihan Hak Atas Tanah Karena Pewarisan Di Kota Semarang	 59

BAB IV PENUTUP	65
A. Simpulan	65
B. Saran.....	67

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN