

DAFTAR ISI

JUDUL	i
HALAMAN PERSETUJUAN PEMBIMBING.....	ii
HALAMAN PENGESAHAN SKRIPSI.....	iii
MOTTO DAN PERSEMBAHAN.....	iv
KATA PENGANTAR	v
DAFTAR ISI	viii
ABSTRAKS	xi
ABTRACT	xii
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Masalah	5
C. Tujuan Penelitian	6
D. Kegunaan Penelitian	7
E. Terminologi	7
F. Metode Penelitian	9
G. Sistematika Penelitian	13
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	16
A. Tinjauan umum tentang Tanah dan Hak Atas Tanah	16
1. Pengertian Tanah	16
2. Pengertian Hak Atas Tanah	17
3. Jenis-jenis Hak Atas Tanah.....	18
4. Peralihan Hak Atas Tanah	18
5. Hapusnya Hak Atas Tanah.....	19
6. Pengaturan Penguasaan Atas Tanah.....	19
B. Tinjauan umum Pendaftaran Tanah.....	20
1. Pengertian tentang Pendaftaran Tanah	20

2.	Dasar Hukum Pengaturan Pendaftaran Tanah	22
3.	Asas dan Tujuan Pendaftaran Tanah.....	24
4.	Sistem Pendaftaran Tanah.....	27
C.	Tinjauan Umum Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap	29
D.	Tinjauan Umum Sertifikat Hak Atas Tanah	44
E.	Tinjauan Umum tentang Tanah Menurut Hukum Islam	48
BAB III HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN		51
A.	Gambaran Umum Kantor Pertanahan Kota Semarang.....	51
B.	Prosedur Pendaftaran Tanah Sistematis Melalui Program PTSL Yang Dilakukan Oleh Pemerintah Khususnya di Kota Semarang Dengan PP NO 24 Tahun 1997 Tentang Pendaftaran Tanah	54
C.	Peran Kantor Pertanahan Nasional Kota Semarang dalam pelaksanaan Program Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap di Kota Semarang.....	73
D.	Kendala yang dihadapi dalam pelaksanaan pendaftaran tanah melalui Program Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap di Kota Semarang dan Solusinya	76
BAB IV PENUTUP		80
A.	KESIMPULAN.....	80
B.	SARAN	81
DAFTAR PUSTAKA		82
LAMPIRAN		85

DAFTAR TABEL

<u>Table 1. daftar lokasi Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap (PTSL) Tahun 2018.....</u>	57
---	----