

**PELAKSANAAN EKSEKUSI HAK TANGGUNGAN
DALAM PENYELESAIAN KREDIT MACET
(Studi Kasus di Bank Perkreditan Rakyat Pura Arthakencana Jatipuro
Kabupaten Karanganyar)**

SKRIPSI

Diajukan untuk Memenuhi Sebagai Persyaratan Memperoleh
Gelar Sarjana Strata Satu (S-1) Ilmu Hukum
Program Kekhususan Hukum Perdata



Diajukan oleh:

Eyrsa Setya Kurnia

30301509018

**PROGRAM STUDI (S.1) ILMU HUKUM
FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS ISLAM SULTAN AGUNG (UNISSULA)
SEMARANG**

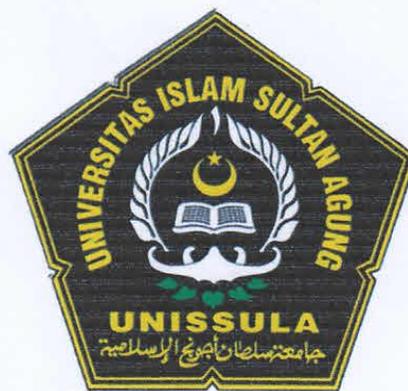
2019

HALAMAN PERSETUJUAN

PELAKSANAAN EKSEKUSI HAK TANGGUNGAN

DALAM PENYELESAIAN KREDIT MACET

(Studi Kasus di Bank Perkreditan Rakyat Pura Arthakencana Jatipuro Kabupaten Karanganyar)



Diajukan oleh:

Eyrsa Setya Kurnia

30301509108

Telah Disetujui oleh:

Dosen Pembimbing

Dr. Hj. Anis Mashdurohatun, S.H, M.Hum

NIDN : 06-2105-7002

Tanggal: 7 November 2018

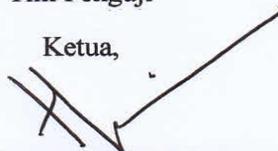
HALAMAN PENGESAHAN
PELAKSANAAN EKSEKUSI HAK TANGGUNGAN DALAM
PENYELESAIAN KREDIT MACET
(Studi Kasus di Bank Perkreditan Rakyat Pura Arthakencana Jatipuro
Kabupaten Karanganyar)

Dipersiapkan dan disusun oleh
EYRSA SETYA KURNIA
NIM: 30301509018

Telah dipertahankan di depan Tim Penguji
Pada tanggal 2 Januari 2019
Dan dinyatakan telah memenuhi syarat dan lulus

Tim Penguji

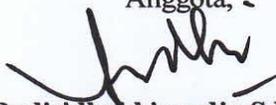
Ketua,



Dr.Lathifah Hanim,S.H.,M.Hum.,M.Kn

NIDN : 06-2102-7401

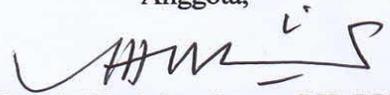
Anggota,



Budisidhabhiprodjo,S.H.,M.H

NIDN : 00-2303-5801

Anggota,



Dr.Hj.Anis Mashdurohatun,S.H.,M.Hum

NIDN : 06-2105-7002

Mengetahui

Dekan Fakultas Hukum Unissula



Prof. Dr. H. Gunarto,S.H, S.E.Akt., M.Hum

NIDN :06-0503-62005

SURAT PERNYATAAN KEASLIAN

Yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : Eyrsa Setya Kurnia

NIM : 30301509018

Fakultas : Hukum

Dengan ini saya menyatakan bahwa, karya tulis yang berjudul:

PELAKSANAAN EKSEKUSI HAK TANGGUNGAN DALAM PENYELESAIAN
KREDIT MACET (STUDI KASUS DI BANK PERKREDITAN RAKYAT PURA
ARTHAKENCANA JATIPURO KABUPATEN KARANGANYAR)

Adalah benar hasil karya saya dan penuh kesadaran bahwa saya tidak melakukan
tindak plagiasi atau mengambil alih seluruh atau sebagian besar karya tulis orang lain
tanpa menyebutkan sumbernya. Jika dikemudian hari saya terbukti melakukan
tindakan plagiasi, saya bersedia menerima sanksi sesuai dengan peraturan yang
berlaku.

Semarang, Januari 2019



Yang menyatakan

Eyrsa Setya Kurnia
NIM:30301509018

MOTTO DAN PERSEMBAHAN

Motto:

- When life changes to be harder, changes your self to be stronger.
- Janganlah kamu lemah, dan janganlah pula kamu bersedih (Quran 3:139)

Skripsi ini penulis persembahkan untuk:

1. Papa Agung Kurnianto dan
Mama Yulis Setyowati yang
tercinta
2. Adikku Talitha Zahra yang
tersayang
3. Sahabat-Sahabat tersayang
4. Teman-Teman Fakultas
Hukum Angkatan 2015
5. Civitas Akademika
UNISSULA

KATA PENGANTAR

Assalamualaikum Wr.Wb.

Alhamdulillah, puji syukur Penulis panjatkan kehadirat Allah SWT telah melimpahkan rahmat, taufik, dan hidayahNya, sehingga Penulis dapat menyelesaikan penulisan skripsi ini yang berjudul: **“Pelaksanaan Eksekusi Hak Tanggungan dalam Penyelesaian Kredit Macet (Studi Kasus di Bank Perkreditan Rakyat Pura Arthakencana Jatipuro Kabupaten Karanganyar)”**. Penulisan skripsi ini bertujuan untuk memenuhi persyaratan guna memperoleh gelar Sarjana Strata Satu (S-1) Ilmu Hukum di Universitas Islam Sultan Agung Semarang (UNISSULA).

Perkenankanlah Penulis mengucapkan banyak terima kasih kepada Papa (Bapak Agung Kurnianto) dan Mama (Ibu Yulis Setyowati) yang telah mendoakan dan membantu Penulis dalam segala hal, Adikku Talitha dan Saudaraku Kemala Pertiwi yang selalu memberikan semangat kepada Penulis serta Sandi Rizal yang telah memberikan semangat, doa dan bantuan kepada Penulis sehingga terselesaikannya skripsi ini. Selain itu, tak lupa Penulis menyampaikan rasa terima kasih dan juga penghargaan tertinggi kepada:

1. Bapak Ir. Prabowo Setiyawan, MT, Ph.D, selaku Rektor Universitas Islam Sultan Agung Semarang.
2. Bapak Prof. Dr. H. Gunarto, SH, SE, Akt, M.Hum, selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung Semarang.

3. Ibu Dr. Hj. Anis Mashdurohatun, S.H, M.Hum, selaku Dosen Pembimbing Penulis yang telah banyak meluangkan waktu untuk membantu, membimbing dan mengarahkan penulis dalam pembuatan skripsi ini.
4. Ibu Dr. Sri Endah Wahyuningsih, S.H, M.Hum, selaku Dosen Wali.
5. Bapak Riyanto Agus Prasetyo, selaku Direktur Utama BPR Pura Arthakencana Karanganyar, yang telah mengizinkan penulis melakukan riset.
6. Bapak/Ibu Dosen Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung Semarang yang telah banyak memberikan ilmu pengetahuan selama kuliah.
7. Segenap Staff dan Karyawan Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung Semarang yang telah memberikan pelayanan administrasi yang baik.
8. Sahabat-sahabatku tersayang Elfasari, Fitri, dan Ellana yang telah menjadi teman seperjuangan selama ini, selalu memberikan semangat dan dukungannya kepada Penulis, dan Sahabatku Mia yang telah membantu Penulis, serta Teman-Teman Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung Angkatan 2015.

Penulis menyadari bahwa skripsi ini jauh dari kata sempurna karena keterbatasan ilmu dan pengetahuan penulis. Oleh karena itu, penulis masih membutuhkan kritik dan saran guna membangun penulis.

Wassalamualaikum Wr.Wb.

Semarang, September 2018

Penulis,

Eyrsa Setya Kurnia