

DAFTAR ISI

Halaman Sampul	i
Halaman Judul	ii
Halaman Persetujuan Pembimbing	iii
Halaman Pengesahan	iv
Pernyataan Keaslian Tesis.....	v
Pernyataan Persetujuan Publikasi Karya Ilmiah	vi
Motto	vii
Persembahan	viii
Kata Pengantar	ix
Abstrak	xi
Abstract.....	xiii
Daftar isi	xiv

BAB I PENDAHULUAN

A. Latar Belakang.....	1
B. Rumusan Masalah.....	9
C. Tujuan Penelitian.....	10
D. Kerangka Pemikiran	10
E. Metode Penelitian	28
F. Jadwal Penelitian	33

BAB II TINJAUAN PUSTAKA

A. Tinjauan Umum Tentang Notaris.....	35
B. Tinjauan Umum Akta Otentik.....	44
C. Tinjauan Umum Mengenai Perjanjian Jual Beli.....	49
1. Pengertian Perjanjian Jual Beli.....	49
2. Subjek Dan Objek Perjanjian Jual Beli.....	51
3. Hak Dan Kewajiban Para Pihak Perjanjian Jual Beli.....	55
4. Bentuk-Bentuk Perjanjian Jual Beli.....	56

D. Tinjauan Umum Hak Guna bangunan.....	57
1. Pengertian Hak Guna Bangunan.....	57
2. Terjadinya Hak Guna Bangunan	58
3. Hapusnya Hak Guna Bangunan.....	62
E. Pengertian Jual Beli Menurut Hukum Islam.....	65

BAB III HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN

A. Tanggung Jawab Notaris Terhadap Kelalaian Dalam Pembuatan Akta Perjanjian Jual Beli Atas Tanah Yang Telah Berakhir Masa Berlakunya berdasarkan Undang-Undang Nomor 05 Tahun 1960 Tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria	70
B. Perbuatan Hukum Yang Dilakukan Notaris Yang Lalai Agar Akta Perjanjian Jual Beli Atas Tanah Hak Guna Bangunan Yang Telah Berakhir Masa Berlakunya Agar Dapat Menjamin Rasa Aman Bagi Para Pihak Berdasarkan Undang-Undang Nomor 05 Tahun 1960 Tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria.....	87

BAB VI PENUTUP

A. Simpulan.....	111
B. Saran.....	113

DAFTAR PUSTAKA

