

**KAJIAN YURIDIS PELAKSANAAN PERJANJIAN
PRANIKAH TENTANG HARTA BERSAMA YANG DIBUAT
OLEH NOTARIS SERTA AKIBAT HUKUMNYA DI
KABUPATEN KUDUS**

TESIS



Oleh :

PULUNG JATI KUSUMA, S.H

NIM : MKN03X17568

Program Studi : Kenotariatan

**PROGRAM MAGISTER (S2) KENOTARIATAN
FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS ISLAM SULTAN AGUNG
SEMARANG**

2019

**KAJIAN YURIDIS PELAKSANAAN PERJANJIAN
PRANIKAH TENTANG HARTA BERSAMA YANG DIBUAT
OLEH NOTARIS SERTA AKIBAT HUKUMNYA DI
KABUPATEN KUDUS**

TESIS

Diajukan untuk memenuhi persyaratan guna
mencapai derajat S2 dalam Kenotariatan

Oleh :

PULUNG JATI KUSUMA, S.H

NIM : MKN03X17568

Program Studi : Kenotariatan

**PROGRAM MAGISTER (S2) KENOTARIATAN
FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS ISLAM SULTAN AGUNG
SEMARANG**

2019

**KAJIAN YURIDIS PELAKSANAAN PERJANJIAN PRANIKAH
TENTANG HARTA BERSAMA YANG DIBUAT OLEH NOTARIS
SERTA AKIBAT HUKUMNYA DI KABUPATEN KUDUS**

TESIS

Oleh :

PULUNG JATI KUSUMA, S.H

NIM : MKN03X17568

Program Studi : Kenotariatan

Telah dipertahankan di depan Dewan Penguji
Pada Tanggal...*15 Februari 2019*...
Dan dinyatakan...*LULUS*.....

Tim Penguji

Ketua



Prof. Dr. H. Gunarto, S.H., S.E., Akt., M.Hum.
NIDN : 0605036205

Anggota



Dr. H. Akhmad Khisni, S.H., M.H.
NIDN. 0604085701



Dr. Drs. H. A. Arief Cholil, S.H., M.Ag.
NIDN. 0611125801

Mengetahui,

Ketua Program Magister (S2) Kenoariatan (M.Kn)



Dr. H. Akhmad Khisni, S.H., M.H.
NIDN. 0604085701

PERNYATAAN KEASLIAN TESIS

Saya yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Pulung Jati Kusuma, S.H

NIM : MKN03X17568

Program Studi : Magister Kenotariatan

Fakultas / Program : Hukum / Program Magister

Alamat : Bakalan Krapyak Rt 01 / Rw 01, Kaliwungu, Kudus.

Menyatakan dengan sebenar-benarnya bahwa tesis ini benar-benar merupakan hasil karya saya sendiri, bebas dari peniruan terhadap karya orang lain. Kutipan pendapat dan tulisan orang lain ditulis dengan cara-cara penulisan karya ilmiah yang berlaku.

Apabila dikemudian hari terbukti atau dapat dibuktikan dalam tesis ini terkandung ciri-ciri plagiat dan bentuk-bentuk peniruan lain yang dianggap melanggar peraturan, maka saya bersedia menerima sanksi atas perbuatan saya tersebut.

Semarang, 12 Maret 2019

Yang membuat pernyataan



Pulung Jati Kusuma, S.H

MOTTO DAN PERSEMBAHAN

“Man Jadda Wa Jada”

Siapa yang bersungguh-sungguh akan berhasil

“Man Shobaro Zafiro”

Siapa yang bersabar akan beruntung

“Man Saaro 'Alaa Darbi Washola”

Siapa yang berjalan di jalur-Nya akan sampai

“Sebaik-baiknya manusia adalah yang paling bermanfaat bagi sesama manusia”

(HR Thabrani dalam Al-Ausath)

Tesis ini saya persembahkan kepada :

- Kedua orang tua saya tercinta Bapak Supriyo, S.H, M.H dan Ibu Endah Sri Murwani, S.H.
- Adik dan Kakak saya.
- Nenek saya tercinta
- Teman istimewa Jiyen Puji Dwi Handayani.
- Semua sahabat dan teman yang selalu menyemangati saya.
- Almamater tercinta UNISSULA.

KATA PENGANTAR

Assalamualaikum Wr. Wb

Segala puji dan syukur penulis panjatkan kehadirat Allah SWT yang telah melimpahkan rahmat dan hidayahnya-Nya serta Shalawat salam penulis sampaikan kepada junjungan Nabi Muhammad SAW pada penulis, sehingga dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul **“KAJIAN YURIDIS PELAKSANAAN PERJANJIAN PRANIKAH TENTANG HARTA BERSAMA YANG DIBUAT OLEH NOTARIS SERTA AKIBAT HUKUMNYA DI KABUPATEN KUDUS”** dengan maksud untuk memenuhi persyaratan guna memperoleh gelar Sarjana Strata Dua (S2) di Fakultas Hukum Magister Kenotariatan Universitas Islam Sultan Agung Semarang.

Dalam penulisan tesis ini penulis sadar bahwa tanpa bantuan dari berbagai pihak, skripsi ini tidak akan terwujud sebagaimana adanya sekarang ini. Oleh karena itu pada kesempatan ini penulis ingin menyampaikan ucapan terima kasih yang sedalam-dalamnya kepada semua pihak yang telah membantu penyelesaian skripsi ini. Penulis ucapkan banyak terima kasih yaitu kepada :

1. Allah Subhanahu Wa Ta'ala.
2. Kedua orang tua saya tercinta Bapak Supriyo, S.H., M.H dan Ibu Endah Sri Murwani, S.H serta keluarga yang telah memberikan do'a, semangat serta motivasi yang tiada henti kepada saya.
3. Bapak Ir. H. Prabowo Setiyawan, MT., Ph.D selaku Rektor Universitas Islam Sultan Agung (UNISSULA) Semarang.

4. Bapak Prof. Dr. H.Gunarto, S.H.,S.E.,Akt.,M.Hum selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung (UNISSULA) Semarang.
5. Ibu Wakil Dekan I dan bapak Wakil Dekan II, Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung Semarang yang telah memberikan banyak pengarahan di Fakultas Hukum tercinta ini.
6. Bapak Dr. H. Akhmad Khisni, S.H., M.H. dan Dr. Drs. H. A. Arief Cholil, S.H., M.Ag. selaku Dosen Pembimbing yang telah berkenan meluangkan waktu, tenaga dan pikirannya untuk memberikan tuntunan dan arahan kepada penulis untuk menyusun tesis ini.
7. Bapak dan Ibu Dosen beserta Staf Karyawan Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung (UNISSULA) Semarang. Yang telah memberikan ilmu dan bantuannya selama penulis menjadi mahasiswa, semoga ilmu yang diajarkan dapat bermanfaat dan mendapat balasan dari Allah SWT.
8. Bapak Dr. Soegianto, S.H., M.Kn selaku notaris dan PPAT.
9. Bapak Ibu Tim Penguji yang telah menguji saya dalam menjalankan ujian tesis ini.
10. Saudara-saudariku tercinta Chandrasasi Berlian Pratiwi dan Wahyu Rizki Wulandari, S.Pi yang telah memberi semangat, hiburan dan motivasi.
11. Teman bermain, Teman seperjuangan dan semua pihak yang tidak dapat disebutkan satu persatu terimakasih atas bantuan, motivasi dan suportnya Semoga Allah SWT memberikan berkah dan karunia-Nya serta membahas kebaikan mereka (Amin).

12. Teman istimewa Jiyana Puji Dwi Handayani yang telah menemani dan mendukung selama penyusunan tesis ini.

Penulis menyadari bahwa tesis ini jauh dari pada sempurna oleh karena terbatasnya pengalaman dan pengetahuan yang ada pada penulis. Namun demikian penulis telah berusaha dengan sekuat tenaga untuk mendekati kata sempurna. Oleh karena itu kritik dan saran yang membangun sangat penulis harapkan dalam penulisan ini.

Akhirnya penulis mengucapkan terimakasih dan maaf yang sebesar-besarnya semoga skripsi ini bermanfaat bagi semua pihak, khususnya bagi penulis dan pihak yang membutuhkan. Terimakasih

Wassalamualaikum Wr.Wb

Semarang, 15 Maret 2019

Penulis