

DAFTAR ISI

| | |
|---|------|
| HALAMAN SAMPUL | i |
| HALAMAN JUDUL | ii |
| HALAMAN PERSETUJUAN PEMBIMBING | iii |
| HALAMAN PENGESAHAN | iv |
| SURAT PERNYATAAN KEASLIAN | v |
| PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH | vi |
| MOTTO DAN PERSEMBAHAN | vii |
| KATA PENGANTAR | viii |
| ABSTRAK | xi |
| <i>ABSTRACT</i> | xii |
| DAFTAR ISI | xiii |
| BAB I PENDAHULUAN | 1 |
| A. Latar Belakang Masalah | 1 |
| B. Perumusan Masalah | 7 |
| C. Tujuan Penelitian | 8 |
| D. Manfaat Penelitian | 8 |
| E. Kerangka Konseptual dan Kerangka Teori | 9 |
| F. Metode Penelitian | 23 |
| 1. Pendekatan Penelitian | 23 |
| 2. Spesifikasi Penelitian | 23 |
| 3. Jenis dan Sumber Data | 24 |
| 4. Metode Pengumpulan Data | 26 |

| | |
|---|----|
| 5. Metode Analisa Data | 27 |
| G. Sistematika Penulisan..... | 28 |
| BAB II TINJAUAN PUSTAKA | 30 |
| A. Tinjauan Umum tentang Akibat Hukum..... | 30 |
| B. Tinjauan Umum tentang Perjanjian | 31 |
| 1. Pengertian Perjanjian | 31 |
| 2. Syarat Sahnya Perjanjian | 36 |
| 3. Lahirnya Perjanjian | 37 |
| 4. Asas-asas dalam Perjanjian..... | 40 |
| 5. Berakhirnya Perjanjian | 41 |
| C. Tinjauan tentang Perjanjian Pengikatan Jual Beli | 42 |
| 1. Pengertian Perjanjian pengikatan jual beli..... | 43 |
| 2. Fungsi perjanjian pengikatan jual beli..... | 44 |
| 3. Isi perjanjian pengikatan jual beli | 45 |
| 4. Bentuk perjanjian pengikatan jual beli | 46 |
| D. Tinjauan Umum tentang Akta | 46 |
| 1. Pengertian Akta | 46 |
| 2. Macam-Macam Akta | 47 |
| E. Tinjauan Umum tentang Notaris..... | 49 |
| 1. Pengertian Notaris | 49 |
| 2. Tugas, Kewenangan dan Kode Etik Notaris | 57 |
| 3. Notaris dalam Pembuatan Akta..... | 69 |
| F. Profesi Notaris menurut perspektif Islam..... | 72 |

| | |
|---|-----|
| BAB III HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN | 76 |
| A. Akibat Hukum Dalam Pembuatan Akta PPJB Dan Kuasa Menjual Oleh Notaris di Kota Semarang | 76 |
| B. Pertanggungjawaban Notaris Terhadap Pembuatan Akta PPJB dan Kuasa Menjual oleh Notaris di Kota Semarang | 85 |
| BAB IV PENUTUP | 101 |
| A. Kesimpulan..... | 101 |
| B. Saran..... | 102 |
| DAFTAR PUSTAKA | 104 |