

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PERSETUJUAN.....	iii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iv
HALAMAN PERNYATAAN KEASLIAN	v
HALAMAN PERNYATAAN PUBLIKASI	vi
MOTTO DAN PERSEMBAHAN	vii
KATA PENGANTAR.....	viii
ABSTRAK	x
ABSTRACT	xi
DAFTAR ISI.....	xii
BAB I : PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang.....	1
B. Perumusan Masalah.....	6
C. Tujuan Penelitian	6
D. Manfaat Penelitian	7
E. Kerangka Konseptual.....	8
F. Metode Penelitian	25
G. Sistematika Penelitian.....	30
BAB II : TINJAUAN PUSTAKA	
A. Tinjauan Umum Tentang Notaris dan PPAT.....	33
1. Pengertian Notaris dan PPAT	33
2. Kewenangan dan Kewajiban Notaris	39
3. Tugas, Wewenang dan Kewajiban PPAT.....	44
B. Pengertian Pengadaan Tanah Bagi Pembangunan Untuk Kepentingan Umum	47
1. Pengertian Pengadaan Tanah.....	47

2. Pengertian Kepentingan Umum	50
3. Asas-asas Dalam Pengadaan Tanah	51
4. Dasar Hukum Pengadaan Tanah	55
C. Pelepasan Hak Untuk Kepentingan Umum	59
1. Pengertian, Pelepasan Hak Atas Tanah.....	60
2. Maksud dan Tujuan Pelepasan Hak Atas Tanah.....	60
3. Hak Atas Tanah.....	61
4. Fungsi Tanah	66
5. Tata Cara Memperoleh Hak Atas Tanah.....	68
D. Ganti Rugi Hak Atas Tanah Untuk Kepentingan Umum.....	72
1. Pengertian Ganti Rugi	72
2. Bentuk dan Dasar Ganti Rugi Dalam Pengadaan Tanah Untuk Kepentingan Umum	75
E. Tinjauan Ganti Rugi Hak Atas Tanah Dari Perspektif Huku Islam.....	77
1. Pengertian Ganti Rugi Menurut Hukum Islam	72
2. Musyawarah Terhadap Pengadaan Tanah Pada Ganti Rugi.....	81
3. Konsep Ganti Rugi Menurut Hukum Islam.....	82
BAB III : HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	
A. Pelaksanaan Pengadaan Tanah Untuk Kepentingan Umum Pada Jalan Tol di Kabupaten Kendal.....	78
B. Peran Notaris-PPAT Dalam Pembuktian Data Yuridis Atas Ganti Rugi Pengadaan Tanah Untuk Kepentingan Umum Jalan Tol Di Kabupaten Kendal.....	124
C. Kendala dan Solusi Pelaksanaan Pengadaan Tanah Untuk Kepentingan Umum Pada Jalan Tol di Kabupaten Kendal	131

BAB IV : PENUTUP

A. Simpulan 143

B. Saran..... 147

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN