

## DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL .....	i
HALAMAN PERSETUJUAN .....	ii
HALAMAN PENGESAHAN .....	iii
SURAT PERNYATAAN KEASLIAN .....	iv
SURAT PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH .....	v
MOTTO DAN PERSEMBAHAN .....	vi
KATAPENGANTAR.....	vii
DAFTAR ISI.....	ix
ABSTRAK.....	xii
ABSTRACT.....	xii
BAB I PENDAHULUAN	
A. LatarBelakang.....	1
B. Rumusan Masalah.....	9
C. Tujuan Penelitian .....	10
D. Kegunaan penelitian.....	10
E. Metode Penelitian .....	11
F. Sistematika Penelitian .....	14
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	
A. Tinjauan Tentang Notaris.....	16
1. Pengertian Notaris .....	16

2. Syarat-syarat Untuk Diangkat Menjadi Notaris.....	18
3. Hak dan Kewajiban Notaris.....	20
4. Kewenangan Notaris .....	23
5. Pemberhentian Notaris .....	24
B. Tinjauan Tentang PPAT.....	25
1. Pengertian PPAT.....	25
2. Pengangkatan Pejabat Pembuat Akta Tanah .....	26
3. Tugas Dan Wewenang PPAT .....	27
4. Larangan Membuat Akta PPAT.....	28
5. Pemberhentian PPAT .....	29
C. Tinjauan Tentang Akta.....	31
1. Pengertian Akta.....	31
2. Jenis-Jenis Akta .....	32
D. Tinjauan Tentang Jual Beli Tanah .....	37
1. Pengertian Tanah .....	37
2. Pengertian Jual Beli .....	39
E. Tinjauan Umum Tanggungjawab .....	41
1. Pengertian Tanggungjawab dalam Hukum Perdata.....	41
2. Perbuatan Melawan Hukum .....	43
F. Notaris PPAT Dalam Perspektif Islam .....	45

### BAB III HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN

A. Tanggungjawab Notaris PPAT Terhadap Akta Jual Beli Tanah .....	49
--	----

B. Akibat Hukum Terhadap Akta Jual Beli Tanah Yang Dibatalkan Oleh Pengadilan.....	57
---	----

#### BAB IV PENUTUP

A. Kesimpulan.....	70
B. Saran.....	71
DAFTAR PUSTAKA.....	73