

**KEDUDUKAN TANAH TIMBUL DI WILAYAH PESISIR  
BERDASARKAN UNDANG-UNDANG NOMOR 1 TAHUN 2014  
TENTANG PENGELOLAAN WILAYAH PESISIR DAN PULAU-  
PULAU KECIL**

**TESIS**



**Oleh :**

**DENI LESMANA ANDIMIHARJA.,S.H.**

**NIM : MKN03X17577**

**Program Studi : Kenotariatan**

**PROGRAM MAGISTER (S2) KENOTARIATAN (M.Kn)**

**PROGRAM PASCASARJANA**

**UNIVERSITAS ISLAM SULTAN AGUNG (UNISSULA)**

**SEMARANG**

**2019**

**KEDUDUKAN TANAH TIMBUL DI WILAYAH PESISIR  
BERDASARKAN UNDANG-UNDANG NOMOR 1 TAHUN 2014  
TENTANG PENGELOLAAN WILAYAH PESISIR DAN PULAU-PULAU  
KECIL**

**TESIS**

**Diajukan untuk penyusunan Tesis  
Program Studi Kenotariatan**

**Oleh :**

**DENI LESMANA ANDIMIHARJA.,S.H**

**NIM : MKN03X17577**

**Program Studi : Kenotariatan**

**PROGRAM MAGISTER (S2) KENOTARIATAN (M.Kn)**

**PROGRAM PASCASARJANA**

**UNIVERSITAS ISLAM SULTAN AGUNG (UNISSULA)**

**SEMARANG**

**2019**

**KEDUDUKAN TANAH TIMBUL DI WILAYAH PESISIR  
BERDASARKAN UNDANG-UNDANG NOMOR 1 TAHUN 2014  
TENTANG PENGELOLAAN WILAYAH PESISIR DAN PULAU-PULAU  
KECIL  
TESIS**

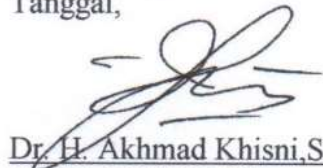
**Oleh :**

DENI LESMANA ANDIMIHARJA., S.H.

NIM : MKN03X17577

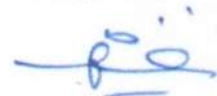
Program Studi : Kenotariatan

Disetujui oleh,  
Pembimbing I  
Tanggal,



Dr. H. Akhmad Khisni, SH., MH.  
NIDN. 0604085701

Pembimbing II  
Tanggal,



Dr. H. Amin Purnawan., SH., Sp.N., M.H.  
NIDN. 0606126501

Mengetahui  
Ketua Program magister (S2 Kenotariatan (M.Kn.))



Dr. H. Akhmad Khisni, SH., MH.  
NIDN. 0604085701

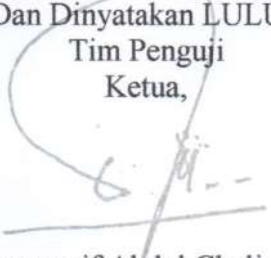
**KEDUDUKAN TANAH TIMBUL DI WILAYAH PESISIR  
BERDASARKAN UNDANG-UNDANG NOMOR 1 TAHUN 2014  
TENTANG PENGELOLAAN WILAYAH PESISIR DAN PULAU-PULAU  
KECIL**

TESIS

Oleh :

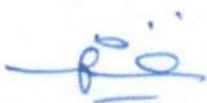
DENI LESMANA ANDIMIHARJA.,S.H  
NIM : MKN03X17577  
Program Studi : Kenotariatan

Telah Dipertahankan di Depan Dewan Penguji  
Dan Dinyatakan LULUS  
Tim Penguji  
Ketua,

  
Dr. Drs. Munyarif Abdul Chalim.,S.H.,M.H.  
NIDN : 0013095501  
Anggota

  
Dr. H. Akhmad Khisni, SH., MH  
NIDN: 0604085701

Anggota

  
Dr. H. Amin Purnawan., SH., Sp.N., M.H.  
NIDN. 0606126501

Mengetahui,  
Ketua Program Magister (S2) Kenotariatan



  
Dr. H. Akhmad Khisni, SH., MH  
NIDN: 0604085701

## PERNYATAAN KEASLIAN TESIS

Saya yang bertandatangan dibawah ini :

Nama : Deni Lesamana Andimiharja.,SH  
NIM : MKN03X17577  
Program Studi : Kenotariatan  
Fakultas/Program : Hukum/Program Magister Kenotariatan

Menyatakan dengan sebenarnya bahwa tesis ini benar-benar merupakan hasil dari karya saya sendiri, bebas dari peniruan terhadap orang lain. Kutipan pendapat dan tulisan orang lain ditunjuk dengan cara-cara penulisan karya ilmiah yang berlaku.

Apabila di kemudian hari terbukti atau dapat dibuktikan dalam tesis ini terkandung ciri-ciri plagiat dan bentuk-bentuk peniruan lain yang dianggap melanggar peraturan, maka saya bersedia menerima sanksi atas perbuatan tersebut.

Semarang, 21 Maret 2019

Yang Membuat Pernyataan,



**Deni Lesamana Andimiharja.,SH**

NIM : MKN03IX170469

## PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH

Saya yang bertanda tangan dibawah ini

Nama : Deni Lesamana Andimiharja.,SH  
NIM : MKN03X17577  
Program Studi : MAGISTER KENOTARIATAN  
Fakultas : HUKUM  
Alamat Asal : Dusun Bangsal rt 01 rw 03 Kel. Ciasem Hilir Kec. Ciasem Kab. Subang  
No. HP/Email : 081 312 145 765/ denilesmana\_7@yahoo.co.id


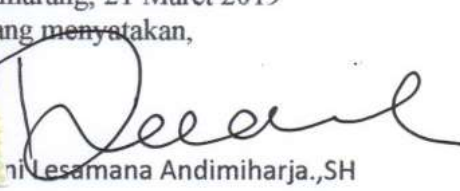
Dengan ini menyerahkan karya ilmiah berupa Tugas Akhir/Skripsi/Tesis/Disertasi\*dengan judul : **KEDUDUKAN TANAH TIMBUL DI WILAYAH PESISIR BERDASARKAN UNDANG-UNDANG NOMOR 1 TAHUN 2014 TENTANG PENGELOLAAN WILAYAH PESISIR DAN PULAU-PULAU KECIL**

Dan menyetujuinya menjadi hak milik Universitas Islam Sultan Agung serta memberikan Hak Bebas Royalti Non-eksklusif untuk disimpan, dialihmediakan, dikelola dalam pangkalan data, dan dipublikasinya di internet atau media lain untuk kepentingan akademis selama tetap mencantumkan nama penulis sebagai pemilik Hak Cipta.

Pernyataan ini saya buat dengan sungguh-sungguh. Apabila dikemudian hari terbukti ada pelanggaran Hak Cipta/Plagiarisme dalam karya ilmiah ini, maka segala bentuk tuntutan hukum yang timbul akan saya tanggung secara pribadi tanpa melibatkan pihak Universitas Islam Sultan Agung.

Semarang, 21 Maret 2019

yang menyatakan,

   
ni Lesamana Andimiharja.,SH

## **Motto**

Dengan semangat kelulusan Almuni Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan  
Agung

Kita tingkatkan rasa persodaran sesama notaris, untuk menuju notaris yang lebih  
propesional

## **PERSEMBAHAN :**

Tesis ini penulis persembahkan kepada :

1. Keluarga tercinta yang senantiasa berdo'a untuk keberhasilan saya
2. Bapak, Ibu Dosen Program Magister (S2) Kenotariatan (M.Kn) Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung Semarang
3. Orang Terkasihku, dan teman se almamaterku yang telah memberi inspirasi dan motivasi.
4. Para pembaca yang budiman



## KATA PENGANTAR

Segala puji bagi Allah, Tuhan yang Maha Pencipta, Pemelihara, serta Penguasa alam semesta. Kepada-Nya semua makhluk bersujud dan kepada-Nyalah pula akan dikembalikan. Shalawat serta salam sejahtera semoga tercurah kepada Baginda yang Mulia Nabi Besar Muhammad SAW, kepada keluarganya, para sahabatnya dan semoga tercurah kepada kita semua.

Atas berkat rahmat serta ridho Allah SWT semata, akhirnya penulis dapat menyelesaikan tesis ini yang berjudul : **KEDUDUKAN TANAH TIMBUL DI WILAYAH PESISIR BERDASARKAN UNDANG-UNDANG NOMOR 1 TAHUN 2014 TENTANG PENGELOLAAN WILAYAH PESISIR DAN PULAU-PULAU KECIL**, Tujuan penulisan Tesis ini untuk memenuhi salah satu syarat dalam mencapai gelar Magister Kentaritan Universitas Sultan Agung Semarang. Penulis menyadari bahwa dalam penulisan tesis ini masih jauh dari kesempurnaan karena faktor keterbatasan kemampuan pengetahuan dan pengalaman dalam melakukan penelitian, namun berkat adanya bimbingan, petunjuk, pengarahan, dan bantuan dari berbagai pihak, akhirnya tesis ini selesai tepat pada waktunya.

Pada kesempatan ini penulis menyampaikan rasa terima kasih dan penghargaan yang setinggi-tingginya terutama kepada yang terhormat **Bapk Dr.H. AKHMAD KHISNI, S.H., M.H.** selaku Pembimbing Utama dan **Bapak Dr.H. AMIN PURNAWAN, S.H., Sp.N., M.H.**, selaku Pembimbing Pendamping yang dengan tulus telah meluangkan waktunya untuk memberikan arahan dan bimbingan kepada penulis dalam penulisan Tesis ini.

Ucapan terima kasih penulis haturkan pula kepada yang terhormat Bapak dan Ibu dosen staf pengajar Fakultas Hukum Universitas Unissula yang telah memberikan ilmu dan pengetahuannya yang sangat berharga kepada penulis sebagai bekal di masa sekarang dan masa yang akan datang. Rekan-rekan seperjuangan mahasiswa Fakultas Hukum Universitas Unissula, khusus angkatan 2017 yang lainnya yang tidak dapat disebutkan satu persatu.

Sembah sujud dan terima kasih penulis haturkan kepada yang tercinta kedua orang tua penulis serta semua saudara-saudaraku yang selama ini telah setia dan sabar memberikan perhatian kepada penulis selama dalam penelitian. Terima kasih atas segala dorongan dan dukungan semangat di dalam menyelesaikan penulisan skripsi ini. Skripsi inilah merupakan salah satu wujud bakti penulis yang tidak mungkin cukup untuk membalas cinta, kasih sayang, perhatian, dorongan dan pengorban kalian untuk penulis.

Semoga penulisan skripsi ini dapat membawa manfaat, khususnya bagi penulis sendiri dan umumnya bagi pihak pembaca. Kepada pihak yang telah membantu penulis dalam penulisan skripsi ini semoga Tuhan Yang Maha Pengasih lagi Maha Penyayang membalas semua kebaikan yang telah diberikannya kepada penulis. Amin.

Akhir kata, semoga Tesis ini dapat membawa manfaat khususnya bagi penulis sendiri dan umumnya bagi para pembaca.

Subang, Februari 2019

Penulis,