

LAMPIRAN

Lampiran 1. Daftar Perusahaan Sampel

No	kode saham	Nama Perusahaan
1	APLN	Agung Podomoro Land Tbk
2	ASRI	Alam Sutera Reality Tbk
3	BEST	Bekasi Fajar Industry Estate Tbk
4	BKDP	Bukit Darmo Property Tbk
5	CTRA	Ciputra Development Tbk
6	DILD	Intiland Development Tbk
7	EMDE	Megapolitan Development Tbk
8	GPRA	Perdana Gapura Prima Tbk
9	JRPT	Jaya Real Property Tbk
10	PLIN	Plaza Indonesia Reality Tbk
11	PWON	Pakuwon Jati Tbk
12	OMRE	Indonesia Prima Property Tbk
13	MDLN	Modernland Reality Tbk
14	RODA	Pikko Land Development Tbk
15	RDTX	Roda Vivatex Tbk
16	KIJA	Kawasan Industri Jababeka Tbk
17	MKPI	Metropolitan Kentjana Tbk
18	SMRA	Summarecon Agung Tbk

Tabulasi data

Lampiran 2. Retrun Saham

No	kode emiten	tahun				rata-rata
		2014	2015	2016	2017	
1	APLN	0,56	0,00	-0,37	0,00	0,05
2	ASRI	0,30	-0,39	0,03	0,01	-0,01
3	BEST	0,64	-0,60	-0,14	-0,02	-0,03
4	BKDP	0,23	-0,08	-0,22	0,07	0,00
5	CTRA	0,67	0,18	-0,08	-0,11	0,16
6	DILD	1,06	-0,25	0,02	-0,30	0,13
7	EMDE	0,23	0,05	-0,03	0,86	0,28
8	GPRA	0,98	-0,33	-0,08	-0,44	0,03
9	JRPT	0,30	-0,28	0,17	0,03	0,05
10	PLIN	0,95	0,07	0,21	-0,27	0,24
11	PWON	1,00	-0,04	0,14	0,21	0,33
12	OMRE	0,00	-0,12	-0,28	3,07	0,67
13	MDLN	0,35	-0,10	-0,27	-0,14	-0,04
14	RODA	0,03	0,29	-0,34	-0,56	-0,15
15	RDTX	0,07	0,14	0,67	-0,40	0,12
16	KIJA	0,49	-0,15	0,18	-0,01	0,13
17	MKPI	0,61	0,10	0,53	0,42	0,41
18	SMARA	0,85	0,09	-0,20	-0,29	0,11
Rata-rata		0,52	-0,08	0,00	0,12	0,14
Maksimum		3,07				
Minimum		-0,60				
Mean		0,14				
std. Deviation		0,520804				

Lampiran 3. Profitabilitas (*Earning Per Share/EPS*)

No	kode emiten	tahun				rata-rata
		2014	2015	2016	2017	
1	APLN	44,990	54,470	45,840	50,540	48,960
2	ASRI	59,900	34,820	25,970	57,040	44,433
3	BEST	40,570	21,970	34,860	29,360	31,690
4	BKDP	1,050	-4,130	-4,240	-4,240	-2,890
5	CTRA	118,300	112,960	76,900	33,660	85,455
6	DILD	41,720	40,430	28,690	15,680	31,630
7	EMDE	13,440	18,290	19,540	9,820	15,273
8	GPRA	21,420	17,040	10,990	5,560	13,753
9	JRPT	51,970	63,260	74,030	52,630	60,473
10	PLIN	99,960	76,960	200,990	76,900	113,703
11	PWON	52,230	26,200	34,690	38,890	38,003
12	OMRE	61,350	-13,260	183,850	-36,850	48,773
13	MDLN	56,750	69,690	40,000	49,050	53,873
14	RODA	31,350	17,970	0,050	1,440	12,703
15	RDTX	865,470	953,360	967,300	918,560	926,173
16	KIJA	19,870	16,730	21,580	4,190	15,593
17	MKPI	461,000	938,000	1264,000	1258,000	980,250
18	SMARA	99,960	59,280	21,600	25,100	51,485
Rata-rata		118,961	139,113	169,258	143,629	142,740
maksimum		1264,00				
minimum		-36,85				
mean		142,74				
std. Deviation		301,5763				

Lampiran 4. Likuiditas (Current Ratio/CR)

No	nama emiten	Tahun				rata-rata
		2014	2015	2016	2017	
1	APLN	183,20	138,90	106,80	130,30	139,80
2	ASRI	114,00	72,00	90,00	74,00	87,50
3	BEST	226,00	392,00	339,00	276,00	308,25
4	BKDP	149,30	64,00	20,70	265,40	124,85
5	CTRA	142,70	150,00	187,10	197,90	169,43
6	DILD	77,25	89,04	92,15	87,91	86,59
7	EMDE	162,00	149,00	206,00	302,00	204,75
8	GPRA	3,85	0,37	4,22	4,59	3,26
9	JRPT	0,96	0,98	0,97	1,11	1,01
10	PLIN	185,66	167,17	89,52	116,72	139,77
11	PWON	140,73	122,26	132,67	171,53	141,80
12	OMRE	181,98	184,36	405,42	175,58	236,84
13	MDLN	120,74	99,84	134,85	133,02	122,11
14	RODA	184,75	232,66	393,04	577,25	346,93
15	RDTX	90,31	206,14	325,27	46,68	167,10
16	KIJA	504,09	634,60	644,52	719,42	625,66
17	MKPI	64,22	93,08	111,18	158,96	106,86
18	SMARA	136,90	165,31	206,26	145,93	163,60
Rata-rata		148,26	164,54	193,87	199,13	176,45
Maksimum		719,42				
Minimum		0,37				
Mean		176,45				
std. Deviation		153,227				

Lampiran 5. Leverage (Debt to Equity Ratio/DER)

No	kode emiten	tahun				rata-rata
		2014	2015	2016	2017	
1	APLN	1,80	1,71	1,58	1,58	1,67
2	ASRI	1,66	1,83	1,81	1,45	1,69
3	BEST	0,28	0,52	0,54	0,45	0,45
4	BKDP	0,39	0,38	0,44	0,52	0,43
5	CTRA	1,04	1,01	1,03	1,14	1,06
6	DILD	1,01	1,16	1,34	1,11	1,16
7	EMDE	0,96	0,81	0,98	1,42	1,04
8	GPRA	0,71	0,66	0,55	0,51	0,61
9	JRPT	1,09	0,83	0,73	0,65	0,83
10	PLIN	0,92	0,94	1,01	3,70	1,64
11	PWON	1,02	0,99	0,88	0,83	0,93
12	OMRE	0,26	0,26	0,04	0,06	0,16
13	MDLN	0,96	1,12	1,20	1,06	1,09
14	RODA	0,46	0,29	0,24	0,30	0,32
15	RDTX	0,22	0,18	0,15	0,11	0,17
16	KIJA	0,82	0,96	0,90	0,91	0,90
17	MKPI	1,00	1,02	0,78	0,50	0,83
18	SMARA	1,57	1,49	1,55	1,59	1,55
Rata-rata		0,90	0,90	0,88	0,99	0,92
Maksimum		3,70				
Minimum		0,04				
Mean		0,92				
std. Deviation		0,57717				

Lampiran 6. Inflasi

No	Bulan	Tahun				rata-rata
		2014	2015	2016	2017	
1	JAN	8,22	6,96	4,14	3,47	5,70
2	FEB	7,75	6,29	4,42	3,83	5,57
3	MARET	7,32	6,38	4,45	3,61	5,44
4	APRIL	7,25	6,79	3,6	4,17	5,45
5	MEI	7,32	7,15	3,33	4,33	5,53
6	JUNI	6,7	7,26	3,45	4,37	5,45
7	JULI	4,53	7,26	3,21	3,88	4,72
8	AGUSTUS	3,99	7,18	2,79	3,82	4,45
9	SEPTEMBER	4,53	6,83	3,07	3,72	4,54
10	OKTOBER	4,83	6,25	3,31	3,58	4,49
11	NOVEMBER	6,23	4,89	3,58	3,3	4,50
12	DESEMBER	8,36	3,35	3,02	3,61	4,59
rata-rata total		6,42	6,38	3,53	3,81	5,04

Lampiran 7. Hasil Analisis Data

Hasil Uji Normalitas Perusahaan Property and Real Estate

One-Sample Kolmogorov-Smirnov Test

		Unstandardized Residual
N		80
Normal Parameters ^{a,b}	Mean	,0000000
	Std. Deviation	,46529144
	Absolute	,172
Most Extreme Differences	Positive	,172
	Negative	-,110
Kolmogorov-Smirnov Z		,172
Asymp. Sig. (2-tailed)		,000 ^c

a. Test distribution is Normal.

b. Calculated from data.

Sumber: SPSS data sekunder yang diolah

Hasil Uji Normalitas Perusahaan Property and Real Estate setelah outlier

One-Sample Kolmogorov-Smirnov Test

		Unstandardized Residual
N		72
Normal Parameters ^{a,b}	Mean	.0000000
	Std. Deviation	2.07444963
	Absolute	.137
Most Extreme Differences	Positive	.137
	Negative	-.101
Kolmogorov-Smirnov Z		1.162
Asymp. Sig. (2-tailed)		.134

a. Test distribution is Normal.

b. Calculated from data.

Sumber: SPSS data sekunder yang diolah

Hasil Uji Multikolaritas

Coefficients^a

Model	Collinearity Statistics	
	Tolerance	VIF
EPS	.146	6.861
CR	.146	6.851
Der	.432	2.312
INFL	.304	3.285
EPS*inflasi	.141	7.114
CR*inflasi	.126	7.960
DER*inflasi	.470	2.128

a. Dependent Variable: Return Saham
 Sumber : SPSS data sekunder yang diolah

Hasil Autokorelasi Menggunakan *Durbinn Watson*

Model Summary^b

Model	R	R Square	Adjusted R Square	Std. Error of the Estimate	Durbin-Watson
1	.983 ^a	.966	.963	1.74972473	1.896

a. Predictors: (Constant), moderating3, moderating2, moderating1, INFL, derr, CR, EPS
 b. Dependent Variable: Return Saham
 Sumber: SPSS data sekunder yang diolah

Hasil Uji Heterokedastisitas

Coefficients^a

Model	Unstandardized Coefficients		Standardized Coefficients	T	Sig.
	B	Std. Error	Beta		
(Constant)	1.340	.609		2.201	.031
Eps	.159	.105	.185	1.509	.136
DER	-.003	.002	-.149	-1.273	.207
RS	.555	.529	.160	1.049	.298
INFL	-.091	.088	-.152	-1.034	.305

a. Dependent Variable: residual
 Sumber: SPSS data sekunder yang diolah

Hasil Uji Signifikan t

Coefficients^a

Model	Unstandardized Coefficients		Standardized Coefficients	T	Sig.
	B	Std. Error	Beta		
(Constant)	-2.077	.764		-2.719	.008
EPS	.011	.002	.344	6.050	.000
CR	.013	.003	.213	3.744	.000
DER	.353	.273	.043	1.294	.200

a. Dependent Variable: Return Saham
 Sumber: SPSS data sekunder yang diolah

Nilai Koefisien Determinasi

Model Summary^b

Model	R	R Square	Adjusted R Square	Std. Error of the Estimate	Durbin-Watson
1	.983 ^a	.966	.963	1.74972473	1.896

a. Predictors: (Constant), moderating3, moderating2, moderating1, INFL, derr, CR, EPS
 b. Dependent Variable: Return Saham
 Sumber: SPSS data sekunder yang diolah

Hasil Uji Regresi Linier Moderating

Uji Interaksi MRA (*Moderated Regression Analysis*)

Coefficients^a

Model	Unstandardized Coefficients		Standardized Coefficients	t	Sig.
	B	Std. Error	Beta		
(Constant)	-2.077	.764		-2.719	.008
EPS	.011	.002	.344	6.050	.000
CR	.013	.003	.213	3.744	.000
Der	.353	.273	.043	1.294	.200
INFL	.420	.162	.102	2.596	.011
moderating1	.000	.000	-.046	-.787	.434
moderating2	.000	.001	-.029	-.472	.639
moderating3	.032	.001	.895	28.302	.000

Dependent Variable: Return Saham
 Sumber: SPSS data yang diolah