

**ANALISIS RETURN SAHAM PERUSAHAAN PROPERTY AND REAL ESTATE  
YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA (BEI) PERIODE 2014-2017  
DENGAN INFLASI SEBAGAI VARIABEL MODERASI**

**Skripsi**

Untuk Memenuhi Sebagian Persyaratan  
Mencapai Derajat Sarjana S1

**Program Studi Manajemen**



**Disusun Oleh :**

**Milatun**

**NIM. 30401411323**

**FAKULTAS EKONOMI PROGRAM STUDI MANAJEMEN**

**UNIVERSITAS ISLAM SULTAN AGUNG**

**SEMARANG**

**2019**

## PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Milatun  
NIM : 30401411323  
Jurusan : Manajemen  
Fakultas : Ekonomi UNISSULA

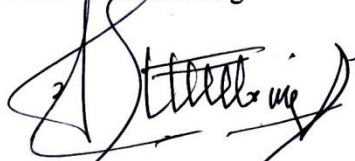
Menyatakan bahwa skripsi dengan judul : **“ANALISIS RETURN SAHAM PERUSAHAAN PROPERTY AND REAL ESTATE YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA (BEI) PERIODE 2014-2017 DENGAN INFLASI SEBAGAI VARIABEL MODERASI”** dan diajukan untuk diuji pada tanggal 15 Maret 2019, adalah hasil karya saya.

Saya menyatakan dengan sesungguhnya bahwa dalam tulisan ini tidak terdapat keseluruhan atau sebagian tulisan orang lain yang saya ambil dengan cara mengambil atau meniru kalimat atau simbol yang menunjukkan gagasan atau pendapat dari penulisan lain, yang saya akui seolah-olah tulisan saya sendiri, kecuali bagian yang bersumber informasinya yang dicantumkan sebagaimana mestinya.

Apabila saya melakukan tindakan yang bertentangan dengan hal tersebut diatas baik sengaja maupun tidak, saya bersedia mempertanggungjawabkan sekaligus menerima sanksi dari pihak Fakultas Ekonomi Universitas Islam Sultan Agung Semarang.

Semarang, 26 Maret 2019

Dosen Pembimbing



Drs. Bomber Joko Setyo Utomo, MM

Yang memberi pernyataan,



Milatun

**HALAMAN PENGESAHAN  
SKRIPSI**


**ANALISIS RETURN SAHAM PERUSAHAAN PROPERTY AND REAL  
ESTATE YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA (BEI)  
PERIODE 2014-2017 DENGAN INFLASI SEBAGAI VARIABEL  
MODERASI**

Disusun Oleh :  
Milatun  
Nim : 30401411323

Telah dipertahankan di depan penguji  
pada tanggal, 15 Maret 2019

**Susunan Dewan Penguji**


Pembimbing

  
Drs. Bomber Joko Setyo Utomo, MM

Penguji 1

  
Prof. Dr. Hj. Tatiek Nurhayati, MM

Penguji 2

  
Zaenudin, SE, MM

Skripsi ini telah diterima sebagai salah satu persyaratan  
Untuk memperoleh Gelar Sarjana Ekonomi

Tanggal 26 Maret 2019  
  
Drs. H. Ardiyan Adhiatma, MM

Ketua Program Studi Manajemen

## HALAMAN MOTO DAN PERSEMBAHAN

### MOTTO

- Jangan tinggalkan sholat
- *Karena sesungguhnya sesudah kesulitan itu ada kemudahan (QS. Al Insyirah : 5)*
- Jangan jadi orang yang hanya mengejar keberhasilan, jadilah orang yang bermanfaat karena orang yang bermanfaat hakikatnya adalah orang yang berhasil
- “Tugas kita bukanlah untuk berhasil. Tugas kita adalah untuk mencoba. Karena di dalam mencoba itulah kita menemukan dan belajar membangun kesempatan untuk berhasil” -Mario Teguh-

**Skripsi ini dipersembahkan untuk:**

**Bapak dan Ibu saya yang selalu memberikan doa dan dukungan tanpa henti kepada  
saya**

**Semua sahabat dan teman-teman yang telah memberikan warna dalam hidup saya**

## KATA PENGANTAR

*Assalamu'alaikum Wr. Wb.*

Puji syukur alhamdulillah penulis panjatkan kepada Allah SWT yang mana telah melimpahkan taufiq, segala rahmat, serta hidayah-Nya dan senantiasa memberikan petunjuk, ketenangan serta semangat sehingga penulis dapat menyelesaikan penulisan skripsi dengan judul **“ANALISIS RETURN SAHAM PERUSAHAAN PROPERTY AND REAL ESTATE YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA (BEI) PERIODE 2014-2017 DENGAN INFLASI SEBAGAI VARIABEL MODERASI”**.

Penulisan Skripsi ini dimaksudkan untuk memenuhi syarat kelulusan Program Strata 1 (S1) Fakultas Ekonomi Jurusan Manajemen Universitas Islam Sultan Agung Semarang. Penulis menyadari bahwa penulisan skripsi ini tidak lepas dari bantuan, dukungan, bimbingan serta saran dari berbagai pihak. Untuk itu penulis ingin menyampaikan terima kasih kepada:

1. Drs. Bomber Joko Setyo Utomo, MM selaku dosen pembimbing yang telah meluangkan waktunya untuk memberikan bimbingan, motivasi, pengarahan dan saran yang sangat berguna bagi penulis
2. Hj. Olivia Fachrunnisa, SE, M.Si, Ph.D selaku Dekan Fakultas Ekonomi Unissula Semarang.
3. Dr. H. Adrian Adhiatma, SE. M.Si selaku Ketua Jurusan Manajemen Fakultas Ekonomi Unissula Semarang.
4. Seluruh dosen dan staff karyawan Fakultas Ekonomi Unissula atas kerja sama dan bantuannya selama menempuh perkuliahan di Fakultas Ekonomi Unissula Semarang.
5. Ibu, Bapak serta kakak adik yang selalu memberikan perhatian, semangat yang sangat luar biasa, kasih sayang, do'a dan juga materi yang tiada terhingga.
6. Sahabat-sahabat baikku yang selalu memberi dukungan dan doa.

7. Semua pihak yang tidak dapat di sebutkan satu persatu, yang telah memberikan doa, semangat, dan dorongan sehingga penelitian skripsi ini dapat terselesaikan

Semoga semua amal baik mereka dicatat sebagai amalan terbaik oleh Allah SWT, amin.

Penulis menyadari bahwa skripsi ini masih banyak kekurangan karena keterbatasan yang dimiliki, semoga skripsi ini memberikan manfaat bagi pembaca.

**Wassalamu'alaikum.Wr.Wb.**

Semarang, 26 Maret 2019

Penulis,

**Milatun**