

**PELAKSANAAN KEWENANGAN NOTARIS DALAM PEMBUATAN
AKTA YANG BERKAITAN DENGAN PERTANAHAN DALAM
KONTEKS PENDAFTARAN TANAH SESUAI PASAL 15 AYAT 2
UNDANG-UNDANG NOMOR 2 TAHUN 2014
TENTANG JABATAN NOTARIS**

TESIS



Oleh:

ARGO SUSENO

NIM : MKN03IX170432

Program : Magister Kenotariatan

**PROGRAM MAGISTER (S2) KENOTARIATAN (M.Kn)
FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS ISLAM SULTAN AGUNG (UNISSULA)
SEMARANG
2019**

**PELAKSANAAN KEWENANGAN NOTARIS DALAM PEMBUATAN
AKTA YANG BERKAITAN DENGAN PERTANAHAN DALAM
KONTEKS PENDAFTARAN TANAH SESUAI PASAL 15 AYAT 2
UNDANG-UNDANG NOMOR 2 TAHUN 2014
TENTANG JABATAN NOTARIS**

TESIS

**Diajukan untuk memenuhi persyaratan guna
mencapai derajat S2 dalam Kenotariatan**

Oleh

ARGO SUSENO

NIM : MKN03IX170432

Program : Magister Kenotariatan

**PROGRAM MAGISTER (S2) KENOTARIATAN (M.Kn)
FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS ISLAM SULTAN AGUNG (UNISSULA)
SEMARANG
2019**

**PELAKSANAAN KEWENANGAN NOTARIS DALAM PEMBUATAN
AKTA YANG BERKAITAN DENGAN PERTANAHAN DALAM
KONTEKS PENDAFTARAN TANAH SESUAI PASAL 15 AYAT 2
UNDANG-UNDANG NOMOR 2 TAHUN 2014
TENTANG JABATAN NOTARIS**

TESIS

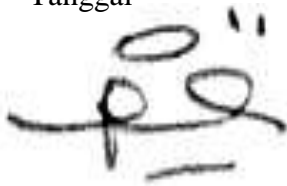
Oleh

ARGO SUSENO

NIM : MKN03IX170432

Program : Magister Kenotariatan

Disetujui oleh :
Pembimbing I
Tanggal



Dr. H. Amin Purnawan, SH.,Sp.N.,M.Hum
NIDN 06 0612 6501

Pembimbing II
Tanggal,



Dr. H. Ngadino, SH.,Sp.N.,M.Hum

Mengetahui,
Ketua Program Magister Kenotariatan



Dr. H. Akhmad Khisni, S.H., M.H.
NIDN : 0604085701

**PELAKSANAAN KEWENANGAN NOTARIS DALAM PEMBUATAN
AKTA YANG BERKAITAN DENGAN PERTANAHAN DALAM
KONTEKS PENDAFTARAN TANAH SESUAI PASAL 15 AYAT 2
UNDANG-UNDANG NOMOR 2 TAHUN 2014
TENTANG JABATAN NOTARIS**

TESIS

Oleh :

ARGO SUSENO

NIM : MKN03IX170432

Program : Magister Kenotariatan

Telah dipertahankan di Depan Dewan Penguji
Pada Tanggal 15 Februari 2019
Dan dinyatakan **LULUS**

Tim Penguji
Ketua



Dr. H. Akhmad Khisni, S.H., M.H.
NIDN : 06-0408-5701

Anggota



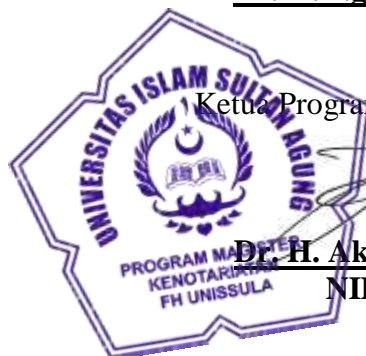
Dr. H. Amin Purnawan, SH., Sp.N., M.Hum
NIDN 06 0612 6501

Anggota



Dr. H. Ngadino, SH., Sp.N., M.Hum

Mengetahui,
Ketua Program Magister (S2) Kenotariatan



Dr. H. Akhmad Khisni, S.H., M.H.
NIDN : 06-0408-5701

SURAT PERNYATAAN KEASLIAN

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : ARGO SUSENO

NIM : MKN03IX170432

Dengan ini saya nyatakan bahwa Karya Tulis Ilmiah yang berjudul

PELAKSANAAN KEWENANGAN NOTARIS DALAM PEMBUATAN AKTA YANG BERKAITAN DENGAN PERTANAHAN DALAM KONTEKS PENDAFTARAN TANAH SESUAI PASAL 15 AYAT 2 UNDANG-UNDANG NOMOR 2 TAHUN 2014 TENTANG JABATAN NOTARIS

Adalah benar hasil karya saya dan penuh kesadaran bahwa saya tidak melakukan tindakan plagiasi atau mengambil alih seluruh atau sebagian besar karya tulis orang lain tanpa menyebutkan sumbernya. Jika saya terbukti melakukan tindakan plagiasi, saya bersedia menerima sanksi sesuai dengan aturan yang berlaku.

Semarang, Maret 2019



ARGO SUSENO
NIM. MKN03IX170432

PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Argo Suseno
NIM : MKN03IX170432
Program Studi : Kenotariatan
Fakultas : Hukum
Alamat Asal : Desa Bandungrejo RT 03 RW 04 Kec. Kalinyamatan Kab. Jepara
No. HP/Email : 082135734151/argo_suseno@yahoo.co.id

Dengan ini menyerahkan karya ilmiah berupa ~~Tugas Akhir/Skripsi/Tesis/Disertasi*~~ dengan judul :

PELAKSANAAN KEWENANGAN NOTARIS DALAM PEMBUATAN AKTA YANG BERKAITAN DENGAN PERTANAHAN DALAM KONTEKS PENDAFTARAN TANAH SESUAI PASAL 15 AYAT 2 UNDANG-UNDANG NOMOR 2 TAHUN 2014 TENTANG JABATAN NOTARIS

dan menyetujuinya menjadi hak milik Universitas Islam Sultan Agung serta memberikan Hak Bebas Royalti Non-eksklusif untuk disimpan, dialihmediakan, dikelola dalam pangkalan data, dan dipublikasikannya di internet atau media lain untuk kepentingan akademis selama tetap mencantumkan nama penulis sebagai pemilik Hak Cipta.

Pernyataan ini saya buat dengan sungguh-sungguh. Apabila dikemudian hari terbukti ada pelanggaran Hak Cipta/Plagiarisme dalam karya ilmiah ini, maka segala bentuk tuntutan hukum yang timbul akan saya tanggung secara pribadi tanpa melibatkan pihak Universitas Islam Sultan Agung.

Semarang, Maret 2019
Yang menyatakan,



ARGO SUSENO
NIM. MKN03IX170432

* Coret yang tidak perlu

MOTTO DAN PERSEMBAHAN

” Sesungguhnya sesudah kesulitan itu ada kemudahan. Maka apabila kamu telah selesai (dari satu urusan) kerjakanlah dengan sungguh-sungguh urusan lain. Dan hanya kepada tuhanmulah hendaknya kamu berharap”
(QS.S Alam-Nasyroh 6-8)

“Sukses berawal dari mimpi kecil dan semakin besar dan akan segera terwujud dengan adanya perjuangan keras, bersabar, dan selalu berdoa atas apa yang kita usahakan”
(bevi septrina)

PERSEMBAHAN :

Tesis ini kupersembahkan kepada :

- ♥ Bapak dan Ibu, yang telah memberikan kasih sayang serta doa dan mengajarkan arti kehidupan yang sebenarnya.
- ♥ Untuk istriku Eka Agustyarini dan anakku Abimanyu Giandra Arkarna tersayang yang selalu memberikan motivasi.
- ♥ Saudara-saudara dan keluarga besar yang telah memberikan dukungan dan doa sehingga Tesis ini dapat terselesaikan sesuai dengan keinginan.
- ♥ Teman-teman Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Unissula.

KATA PENGANTAR

Dengan memanjatkan puji syukur kehadiran Allah Swt, atas berkat dan rahmat Nya penulis dapat menyusun dan menyelesaikan tesis ini dengan judul **"PELAKSANAAN KEWENANGAN NOTARIS DALAM PEMBUATAN AKTA YANG BERKAITAN DENGAN PERTANAHAN DALAM KONTEKS PENDAFTARAN TANAH SESUAI PASAL 15 AYAT 2 UNDANG-UNDANG NOMOR 2 TAHUN 2014 TENTANG JABATAN NOTARIS"**. Tesis ini merupakan salah satu syarat memperoleh gelar pasca sarjana magister hukum di Universitas Islam Sultan Agung Semarang.

Sehubungan dengan selesainya penyusunan tesis ini, penulis ingin mengucapkan terima kasih dan penghargaan yang setinggi-tingginya kepada semua pihak yang telah memberikan bantuan baik langsung maupun tidak langsung. Karena tanpa bantuan tersebut maka penyusunan tesis ini tidak akan dapat berhasil. Penulis menyampaikan terima kasih kepada:

1. Ir. H. Prabowo Setiawan, MT, Ph. D., selaku Rektor Universitas Islam Sultan Agung Semarang.
2. Prof. Dr. H. Gunarto, S.H., S.E., Akt., M.Hum., selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung Semarang.
3. Dr. H. Akhmad Khisni, S.H., M.H., selaku Ketua Program Studi Magister (S2) Kenotariatan yang telah membimbing penulis serta memberikan petunjuk serta saran yang sangat berguna bagi penulis, sehingga tesis ini dapat terselesaikan.

4. Dr. H. Amin Purnawan, SH.,Sp.N.,M.Hum. selaku Pembimbing I yang telah membimbing penulis serta memberikan petunjuk serta saran yang sangat berguna bagi penulis, sehingga tesis ini dapat terselesaikan
5. Dr. H. Ngadino, SH.,Sp.N.,M.Hum., selaku dosen Pembimbing II yang telah membimbing penulis serta memberikan petunjuk serta saran yang sangat berguna bagi penulis, sehingga tesis ini dapat terselesaikan.
6. Bapak dan Ibu Dosen Pasca Sarjana Magister Kenotariatan Universitas Islam Sultan Agung Semarang yang telah memberikan khasanah ilmu pengetahuan yang bermanfaat kepada penulis.
7. Staf administrasi, tata usaha, perpustakaan dan staf dapur pada Fakultas Hukum Pasca Sarjana Magister Kenotariatan Universitas Islam Sultan Agung Semarang yang telah memberikan kemudahan serta memenuhi kebutuhan dalam rangka penyelesaian tesis ini.
8. Bapak dan Ibu, yang telah memberikan kasih sayang serta doa dan mengajarkan arti kehidupan yang sebenarnya.
9. Untuk Eka Agustyarini dan anakku Abimanyu Giandra Arkarna, tersayang yang selalu memberikan motivasi.
10. Rekan-rekan angkatan Program Pasca Sarjana Magister Kenotariatan Universitas Islam Sultan Agung Semarang serta semua pihak yang tidak dapat penulis sebutkan satu persatu, yang telah memberikan bantuan sehingga dapat terselesaikannya penyusunan tesis ini.

Penulis menyadari bahwa tesis ini masih jauh dari sempurna, oleh karena itu kritik dan saran yang membangun penulis harapkan demi penyempurnaan tesis ini.

Akhirnya penulis berharap semoga tesis yang sederhana ini dapat memberikan manfaat, khususnya bagi penulis sendiri, almamater dan pembaca yang budiman.

Semarang, 2019
Penulis

ARGO SUSENO
NIM. MKN03IX170432