

**TINJAUAN YURIDIS SENGKETA TANAH AKIBAT PERBUATAN
MELAWAN HUKUM**

(Studi Perkara Di Pengadilan Negeri Rembang Nomor 06/Pdt.G./2018/PNRbg)

SKRIPSI

Diajukan Untuk Memenuhi Sebagai Persyaratan Memperoleh Gelar Sarjana Strata
Satu (S1) Ilmu Hukum Program Kekhususan Hukum Perdata



Diajukan Oleh :

Aprilia Dwi Kodhila

30301508929

Pembimbing:

Dr. Hj. Aryani Witasari, S.H., M.Hum.

NIDN : 06-1510-6602

**PROGRAM STUDI (S1) ILMU HUKUM
FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS ISLAM SULTAN AGUNG
SEMARANG**

2018

SURAT PERNYATAAN KEASLIAN

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Aprilia Dwi Kodhila

Nim : 30301508929

Dengan ini saya menyatakan bahwa Karya Tulis Ilmiah yang berjudul :

SENGKETA TANAH AKIBAT PERBUATAN MELAWAN HUKUM

(Studi perkara di Pengadilan Negeri Rembang Nomor 06/Pdt.G./2018/PNRbg)

Adalah benar hasil karya saya dan penuh kesadaran bahwa saya tidak melakukan tindakan plagiasi atau mengambil alih seluruh atau sebagian besar karya tulis orang lain tanpa menyebutkan sumbernya. Jika saya terbukti melakukan tindakan plagiasi, saya bersedia menerima sanksi sesuai dengan aturan yang berlaku.

Semarang, 3 Januari 2019



Aprilia Dwi Kodhila

PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH

Saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Aprilia Dwi Kodhila
NIM : 30301508929
Program Studi : Ilmu Hukum
Fakultas : Hukum
Alamat Asal : Warugunung Rt. 001 / Rw. 001
Kec. Pancur, Kab. Rembang

No. Hp/ Email : 082224108665 / apriliadwik9@gmail.com

Dengan ini menyerahkan karya ilmiah berupa Skripsi, dengan judul :

TINJAUAN YURIDIS SENGKETA TANAH AKIBAT PERBUATAN MELAWAN HUKUM (STUDI KASUS DI PENGADILAN NEGERI REMBANG)

Dengan menyetujuinya menjadi hak milik Universitas Islam Sultan Agung Semarang serta memberikan Hak Bebas Royalti Non-eksklusif untuk disimpan, di alih mediakan, dikelola dalam pangkalan data, dan di publikasikannya di internet atau media lain untuk kepentingan akademis selama tetap mencantumkan nama penulis sebagai pemilik Hak Cipta.

Pernyataan ini saya buat dengan sungguh-sungguh. Apabila di kemudian hari terbukti ada pelanggaran Hak Cipta/ Plagiarisme dalam karya ilmiah ini, maka segala bentuk tuntutan hukum yang timbul akan saya tanggung secara pribadi tanpa melibatkan pihak Universitas Islam Sultan Agung.

Semarang, 3 Januari 2019



Aprilia Dwi Kodhila

HALAMAN PENGESAHAN

**TINJAUAN YURIDIS SENGKETA TANAH AKIBAT PERBUATAN
MELAWAN HUKUM**

Disusun Oleh:

Aprilia Dwi Kodhila

NIM: 30301508929

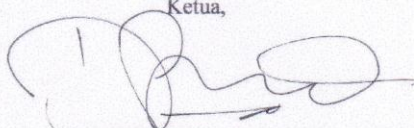
Telah dipertahankan di depan Tim Penguji

Pada tanggal *2 Januari 2019*

Dan dinyatakan telah memenuhi syarat lulus dan lulus

Tim Penguji

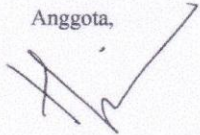
Ketua,



Denny Suwondo, S.H., M.H

NIDN: 06-1710-6301

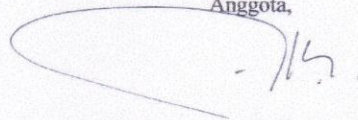
Anggota,



Dr. Lathifah Hanim, S.H., M.Kn, M.Hum

NIDN: 06-2102-7401

Anggota,



Dr. Hj. Aryani Witasari, S.H., M.Hum

NIDN: 06-1510-6602

Mengetahui



Dekan Fakultas Hukum

Prof. Dr. H. Gunarto, S.H, S.E.Akt., M.Hum

NIDN: 06-0503-6205

MOTTO DAN PERSEMBAHAN

Man jadda wajadda

(siapa yang bersungguh-sungguh pasti berhasil)

Man shabara zhafira

(siapa yang bersabar pasti beruntung)

Man sara ala darbi washala

(siapa menapaki jalannya akan sampai tujuan).

*Tidak menunggu hebat untuk memulai,
tapi anda harus memulainya untuk menjadi hebat.*

Skripsi ini penulis persembahkan kepada:

1. Bapak Supardi dan Ibu Sunarsih, selaku orang tua penulis
2. Kakakku Rudi Erfianto, S.K.M
3. Seseorang yang kelak menjadi pendampingku
4. Teman-teman Fakultas Hukum angkatan 2015

KATA PENGANTAR

Puja dan puji syukur penulis panjatkan kepada Tuhan Yang Maha Esa atas segala karunia nikmat serta hidayahnya sehingga penulis dapat menyusun proposal penelitian yang berjudul “ Tinjauan Yuridis Sengketa Tanah Akibat Perbuatan Melawan Hukum” dengan lancar. Tujuan dari penyusunan proposal penelitian ini adalah untuk menyusun skripsi sebagai syarat memperoleh gelar sarjana strata satu (S.1).

Tidak lupa penulis sampaikan beribu ucapan terima kasih kepada semua pihak yang telah memberikan bimbingan, motivasi, dan bantuan materiil maupun immaterial kepada penulis. Oleh karena itu penulis mengucapkan banyak terima kasih kepada kedua orang tua penulis Bapak Supardi dan Ibu Sunarsih atas perjuangan beliau dan Doa beliau penulis bisa menyelesaikan pendidikan Strata 1. Penulis menyadari bahwa skripsi ini masih jauh dari kata sempurna. Oleh karena itu penulis mengharap kritik dan saran dari pembaca sekalian.

Selain itu penulis menyampaikan rasa terima kasih kepada:

1. Bapak Ir, H, Prabowo Setiyawan, MT., PhD , Selaku Rektor Universitas Islam Sultan Agung Semarang.
2. Bapak Prof. Dr. H. Gunarto SH., SE., Akt., M.Hum, Selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung.

3. Bapak Dr. H.Umar Ma'ruf, SH., Sp.N.,M.Hum, Selaku Dosen Wali yang sudah membimbing dari semester pertama hingga akhir.
4. Ibu Dr. Hj. Aryani Witasari, SH., M.Hum, Selaku Dosen Pembimbing yang sudah membimbing selama proses penyelesaian skripsi ini.
5. Bapak Denny Suwondo, S.H., M.H dan Ibu Dr. Lathifah Hanim, S.H., M.Kn, M.Hum selaku dosen penguji dalam skripsi ini.
6. Bapak dan Ibu Dosen Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung Semarang yang selama ini sudah memberikan banyak ilmu pengetahuan.
7. Bapak dan ibu Staff Administrasi Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung Semarang yang telah memberikan pelayanan dengan baik.
8. Bapak Eri Sutanto S.H selaku Hakim di Pengadilan Negeri Rembang sebagai narasumber dalam penyelesaian skripsi ini.
9. Teman-teman Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung angkatan 2015.

Semoga Allah memberikan balasan atas kebaikan dan bantuan kepada penulis sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini, semoga skripsi ini dapat memberikan manfaat serta menambah pengetahuan bagi pembaca.

Semarang, 7 Desember 2018

Penulis

Aprilia Dwi Kodhila