

## DAFTAR ISI

<b>HALAMAN PERSETUJUAN</b> .....	<b>ii</b>
<b>HALAMAN PENGESAHAN</b> .....	<b>iii</b>
<b>HALAMAN MOTTO DAN PERSEMBAHAN</b> .....	<b>vi</b>
<b>ABSTRACT</b> .....	<b>viii</b>
<b>KATA PENGANTAR</b> .....	<b>ix</b>
<b>DAFTAR ISI</b> .....	<b>xiii</b>
<b>BAB I</b> .....	<b>1</b>
<b>A. Latar Belakang Masalah</b> .....	<b>1</b>
<b>B. Perumusan Masalah</b> .....	<b>15</b>
<b>C. Tujuan Penelitian</b> .....	<b>15</b>
<b>D. Kegunaan Penelitian</b> .....	<b>16</b>
<b>E. Terminologi</b> .....	<b>17</b>
<b>F. Metode Penelitian</b> .....	<b>20</b>
<b>G. Sistematika Penulisan</b> .....	<b>26</b>
<b>BAB II</b> .....	<b>28</b>
<b>A. Tinjauan Umum Pengadaan Tanah</b> .....	<b>28</b>
1. Pengertian Tanah .....	<b>28</b>
2. Hukum Pertanahan Nasional .....	<b>30</b>
3. Perolehan Tanah .....	<b>33</b>
4. Pengertian Pengadaan Tanah.....	<b>34</b>
5. Pengadaan Tanah Bagi Kepentingan Umum.....	<b>37</b>
6. Hak Menguasai Tanah Oleh Negara.....	<b>45</b>
7. Tata Cara Pengadaan Tanah .....	<b>46</b>
<b>B. Tinjauan Alih Fungsi Lahan Dan Fungsi Sosial Tanah</b> .....	<b>60</b>
1. Alih Fungsi Lahan .....	<b>60</b>
2. Konsep Fungsi Sosial Tanah .....	<b>63</b>
<b>C. Tinjauan Penggantian Kerugian Atas Pelepasan Hak Milik Tanah..</b> <b>66</b>	
1. Pengertian Ganti Kerugian .....	<b>66</b>
2. Bentuk dan Penetapan Besaran Ganti Kerugian.....	<b>68</b>
<b>D. Konsepsi Tanah Dalam Perspektif Islam</b> .....	<b>74</b>
1. Pengadaan Tanah Dalam Perspektif Islam .....	<b>74</b>

2. Kepemilikan Tanah dan Pemanfaatan Tanah dalam Perspektif Islam ...	76
<b>BAB III</b> .....	81
<b>A. Pelaksanaan Pengadaan Tanah Melalui Alih Fungsi Lahan Menurut UUPA Dalam Pembangunan Jalan Tol di Kabupaten Kendal</b> .....	81
1. Gambaran Umum Pembangunan Jalan Tol di Kabupaten Kendal .....	81
2. Penetapan Lokasi Jalan Tol di Kabupaten Kendal .....	83
3. Panitia Pengadaan Tanah (P2T) .....	88
4. Proses Alih Fungsi Lahan.....	103
<b>B. BENTUK DAN DASAR PENGHITUNGAN GANTI KERUGIAN</b> .	107
<b>C. KENDALA DAN SOLUSI DALAM PELAKSANAAN PENGADAAN TANAH UNTUK PEMBANGUNAN JALAN TOL DI KABUPATEN KENDAL</b> .....	115
1. Kendala/Hambatan .....	115
2. Solusi Atas Kendala Dalam Pelaksanaan Pengadaan Tanah.....	119
<b>BAB IV</b> .....	121
<b>A. KESIMPULAN</b> .....	121
<b>B. SARAN</b> .....	123
<b>DAFTAR PUSTAKA</b> .....	124
<b>LAMPIRAN</b> .....	128