

**PELAKSANAAN PERJANJIAN
SEWA MENYEWAWA TANAH KAS DESA DI DESA BATURETNO
KABUPATEN WONOGIRI**

SKRIPSI

Diajukan Sebagai Syarat Untuk Memperoleh
Gelar Sarjana Strata Satu (S-1) Ilmu Hukum

Program Kekhususan Hukum Perdata



Diajukan Oleh :

ALYA REGITA RATNA PUTRI

NIM. 30301508915

**FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS ISLAM SULTAN AGUNG
SEMARANG**

2019

PELAKSANAAN PERJANJIAN
SEWA MENYEWA TANAH KAS DESA DI DESA BATURETNO
KABUPATEN WONOGIRI



Yang diajukan oleh :
ALYA REGITA RATNA PUTRI
NIM. 30301508915

Telah Disetujui Oleh :
Dosen Pembimbing

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Kami Hartono', is written over a faint date stamp '11 03 2019'.

Kami Hartono, S.H., M.H
NIK : 220338014

Tanggal, 6 Maret 2019

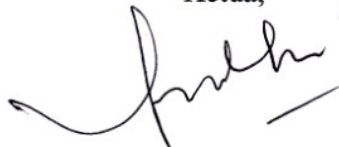
HALAMAN PENGESAHAN SKRIPSI

**PELAKSANAAN PERJANJIAN SEWA MENYEWAKAN TANAH KAS DESA
DI DESA BATURETNO KABUPATEN WONOGIRI**

Dipersiapkan dan disusun oleh
ALYA REGITA RATNA PUTRI
NIM: 30301508915

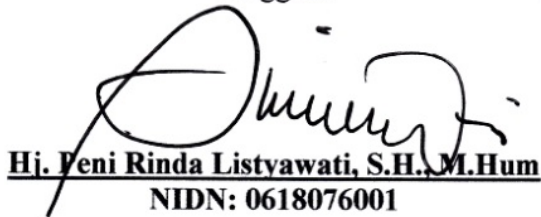
Telah dipertahankan di depan Tim Penguji
Pada tanggal 25 Maret 2019
Dan dinyatakan telah memenuhi syarat dan lulus

Tim Penguji
Ketua,



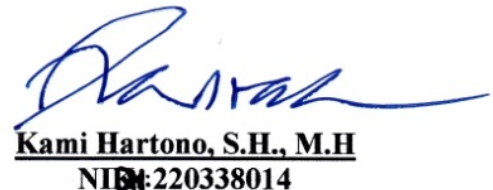
Budisidhabhiprodjo, S.H., M.H
NIDN: 0023035801

Anggota



Hj. Peni Rinda Listyawati, S.H., M.Hum
NIDN: 0618076001

Anggota



Kami Hartono, S.H., M.H
NIDN: 220338014

Mengetahui
Dekan Fakultas Hukum Unissula



Prof. Dr. H. Gunarto, S.H., S.E.Akt., M.Hum
NIDN: 06-0503-62005

SURAT PERNYATAAN KEASLIAN

Yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : Alya Regita Ratna Putri

NIM : 30301508915

Fakultas : Hukum

Dengan ini saya menyatakan bahwa, karya tulis yang berjudul:

**PELAKSANAAN PERJANJIAN SEWA MENYEWA TANAH KAS DESA
DI DESA BATURETNO KABUPATEN WONOGIRI**

Adalah benar hasil karya saya dan penuh kesadaran bahwa saya tidak melakukan tindak plagiasi atau mengambil alih seluruh atau sebagian besar karya tulis orang lain tanpa menyebutkan sumbernya. Jika dikemudian hari saya terbukti melakukan tindakan plagiasi, saya bersedia menerima sanksi sesuai dengan peraturan yang berlaku.

Semarang, 6 Maret 2019

Yang


METERAI
TEMPEL
Rp. 6000
ENAM RIBU RUPIAH
NIM: 30301508915

MOTTO DAN PERSEMBAHAN

“The More You Give, The More You Will Get”

“Semakin banyak yang anda berikan , semakin banyak pula pengetahuan yang akan anda dapatkan.”

Skripsi ini saya persembahkan kepada:

1. Kedua orangtua saya tercinta;
2. Kakak-kakakku tersayang;
3. Dosen-dosen Fakultas Hukum UNISSULA yang tak kenal lelah memberikan ilmu dan nasehat untukku;
4. Teman-temanku Fakultas Hukum UNISSULA yang telah memberikan semangat hingga terselesaikan skripsi ini;
5. Almamaterku tercinta UNISSULA.

KATA PENGANTAR

Assalamualaikum Wr. Wb

Alhamdulillah segala puji syukur kehadirat Allah SWT atas rahmat, taufiq dan hidayah-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini dengan judul **“PELAKSANAAN PERJANJIAN SEWA MENYEWA TANAH KAS DESA DI DESA BATURETNO KABUPATEN WONOGIRI”**

Skripsi ini disusun dalam rangka memenuhi syarat guna mencapai gelar sarjana strata satu (S1) pada jurusan Hukum Perdata Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung (UNISSULA) Semarang. Penyusunan skripsi ini tidak terlepas dari bantuan para pihak oleh karena itu penulis ingin mengucapkan banyak terimakasih kepada:

1. Bapak Ir. H. Prabowo Setiyawan, MT., Ph.D., selaku Rektor Universitas Islam Sultan Agung (UNISSULA) Semarang;
2. Prof. Dr. H. Gunarto, S.H., S.E., Akt., M. Hum., selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung (UNISSULA) Semarang;
3. Kami Hartono, S.H., M.H., selaku Dosen Pembimbing yang telah memberikan bimbingan dan arahan kepada penulis dalam penulisan skripsi;
4. H. Umar Ma'ruf, S.H., Sp.N., M.Hum selaku Dosen Wali yang telah memberikan arahan dan nasihat kepada penulis;
5. Segenap Dosen serta karyawan di lingkungan Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung (UNISSULA) Semarang yang telah memberikan ilmu pengetahuan dan membantu dalam bidangnya sehingga mampu menyelesaikan skripsi ini;
6. Bapak Ichsanudin selaku Lurah Baturetno dan Bapak Tinton selaku pemilik kios yang telah memberikan kesempatan untuk melakukan riset;
7. Kedua Orangtua tercinta Bapak H.Suratno, S.E., M.M dan Ibu Hj. Soelistyaningsih yang telah memberikan dukungan moril dan materiil

dengan penuh kasih sayang serta doa kepada penulis sehingga terselesaikannya skripsi ini;

8. Kakak-kakakku tersayang Tina Ratnaningsih, Ema Ratnaningtyas, Sigit Destri Andri, Ayu Yunita Ratnaningrum, dan Satrio Ponco Aji Nugroho yang telah memberikan semangat untuk menyelesaikan skripsi ini;
9. Sahabat-sahabatku Vira Bellani Pratiwi, Tiara Jabbar, Nur Fita Anggraini, Nadya Kumala dan Ade Tria yang selalu menemani sepanjang hariku;
10. Laras Setyowati, Prima Puspa , Erdito Wirajati, Mursid Mustafa dan Surya Cipta serta teman angkatan 2015 yang selalu menyemangati satu sama lain dalam menyelesaikan skripsi;
11. Keluarga Besar Paduan Suara Mahasiswa Fakultas Hukum UNISSULA “Symphony Voice” yang telah memberi kesempatan penulis untuk menyalurkan minat bakatnya;
12. Dan semua pihak yang telah membantu penulis dalam penyusunan skripsi ini yang tidak bisa disebutkan satu persatu.

Penulis menyadari bahwa skripsi ini masih jauh dari kata sempurna karena keterbatasan pengalaman dan pengetahuan penulis. Oleh karena itu kritik dan saran yang bersifat membangun demi kesempurnaan skripsi ini penulis terima dengan senang hati. Semoga skripsi ini bermanfaat bagi semua pihak khususnya pembaca.

Wassalamualaikum Wr. Wb.

Semarang, 6 Maret 2019

Penulis

Alya Regita Ratna Putr

