

DAFTAR ISI

| | |
|---|-------------|
| HALAMAN JUDUL | i |
| HALAMAN SAMPUL..... | ii |
| HALAMAN PERSETUJUAN..... | iii |
| HALAMAN PENGESAHAN | iv |
| PERNYATAAN KEASLIAN TESIS..... | v |
| PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI | vi |
| MOTTO | vii |
| PERSEMBAHAN | viii |
| KATA PENGANTAR..... | ix |
| ABSTRAK | xii |
| ABSTRACT..... | xiii |
| DAFTAR ISI | xiv |
| BAB I PENDAHULUAN | |
| A. Latar Belakang | 1 |
| B. Rumusan Masalah..... | 13 |
| C. Tujuan Penelitian | 13 |
| D. Manfaat Penelitian | 14 |
| E. Kerangka Konseptual | 14 |
| F. Kerangka Teori | 24 |
| G. Metode Penelitian | 29 |
| H. Sistematika Penulisan | 35 |

BAB II TINJAUAN PUSTAKA

| | | |
|-----------|--|------------|
| A. | Tinjauan Tentang Hak Atas Tanah dalam UUPA..... | 36 |
| 1. | Pengertian Tanah dan Hak Atas Tanah..... | 36 |
| 2. | Macam-macam Hak Atas Tanah | 39 |
| B. | Hukum Pendaftaran Tanah..... | 56 |
| 1. | Pengertian Pendaftaran Tanah | 56 |
| 2. | Objek dan Asas-asas Pendaftaran Tanah | 60 |
| 3. | Dasar Hukum Pendaftaran Tanah..... | 62 |
| 4. | Sistem Pendaftaran Tanah | 66 |
| C. | Tinjauan Umum Tentang Reforma Agraria | 74 |
| 1. | Pengertian Reforma Agraria..... | 74 |
| 2. | Prinsip-prinsip Reforma Agraria..... | 78 |
| 3. | Program Reforma Agraria | 84 |
| D. | Hukum Pertanahan Dalam Perspektif Islam | 94 |
| 1. | Hukum Pertanahan dan Kepemilikan Tanah..... | 94 |
| 2. | Pemanfaatan Tanah | 101 |

BAB III HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN

| | | |
|-----------|--|------------|
| A. | Implikasi Pelaksanaan Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap (PTSL) di Kabupaten Demak. | 103 |
| B. | Solusi terhadap hambatan-hambatan yang terjadi dalam proses pelaksanaan Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap (PTSL) di Kabupaten Demak. | |

160

BAB IV PENUTUP

| | | |
|-----------|----------------------------|------------|
| A. | Kesimpulan | 169 |
| B. | Saran-saran..... | 171 |
| | DAFTAR PUSTAKA..... | 172 |