

DAFTAR ISI

HALAMAN SAMPUL	i
HALAMAN JUDUL.....	ii
HALAMAN PESETUJUAN	iii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iv
PERNYATAAN KEASLIAN.....	v
PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH.....	vi
MOTTO.....	vii
KATA PENGANTAR	viii
DAFTAR ISI.....	x
ABSTRAK	xii
<i>ABSTRACT</i>	xiii
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Masalah	11
C. Tujuan Penelitian.....	11
D. Kegunaan Penelitian.....	12
1. Secara Teoritis	12
2. Secara Praktis	12
E. Metode Penelitian.....	29
1. Metode Pendekatan	29
2. Spesifikasi Penelitian.....	30
3. Jenis dan Sumber Data	31
F. Kerangka Konseptual dan Kerangka Teori	13

G. Sistematika Penulisan.....	32
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	34
A. Tinjauan Umum tentang Hak Atas Tanah.....	34
1. Pengertian Hak Atas Tanah	34
2. Ketentuan-ketentuan dalam Hak Atas Tanah	35
B. Tinjauan Umum tentang Perjanjian.....	40
1. Pengertian Perjanjian.....	40
2. Syarat Sahnya Perjanjian	44
3. Jenis-jenis Perjanjian	52
C. Tinjauan Umum tentang Perjanjian Tukar Guling	52
D. Tanah Kas Desa sebagai Obyek Perjanjian Tukar Guling	55
BAB III HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	65
A. Gambaran Umum Lokasi Penelitian	65
B. Proses Pendaftaran Tukar Guling Tanah Hak Milik Adat dengan Bondo Deso di Desa Sedadi Kecamatan Penawangan Kabupaten Grobogan Jawa Tengah.....	68
C. Hambatan dan Cara Mengatasinya dalam pendaftaran Tukar Guling Tanah Hak Milik Adat dengan Bondo Deso bagi Desa Sedadi Kecamatan Penawangan Kabupaten Grobogan Propinsi Jawa Tengah.....	86
BAB IV PENUTUP	107
A. Simpulan.....	107
B. Saran.....	108
DAFTAR PUSTAKA	109