

Abstrak

Seiring dengan Bertumbuhnya perekonomian di Indonesia membuat para Pelaku Usaha terdorong ikut serta memajukan usahanya dibidang pembiayaan diantaranya bidang jasa keuangan dengan Regulasi yang sangat menguntungkan membuat para pelaku usaha mengembangkan usaha ini Tujuan yang hendak dicapai dalam penelitian ini yaitu: Untuk mengetahui mekanisme terjadinya perjanjian kredit dalam Jaminan Fiducia antara Debitur dengan *leasing* di Kabupaten Kudus Untuk mengetahui penegakkan hukum apabila terjadi pengalihan objek jaminan fidusia di wilayah hukum Kepolisian Resort Kudus. Untuk mengetahui kendala dalam penegakkan hukum terkait adanya pengalihan objek jaminan Fidusia di Kepolisian Resort Kudus, dan solusinya untuk konsumen

Penelitian ini merupakan penelitian hukum yang menggunakan pendekatan Yuridis Empiris atau biasa disebut juga sebagai Yuridis Sosiologis. Penelitian ini dispesifikasikan sebagai penelitian deskriptif analitis. Permasalahan dianalisis dengan teori penegakan hukum dan teori perjanjian.

Hasil penelitian dalam perjanjian pembiayaan antara kreditur dan debitur saling mengikatkan diri, sebelum melakukan kesepakatan perjanjian, diwajibkan memenuhi kewajiban membayar angsuran secara tepat waktu sesuai dengan besaran dan tanggal yang telah disepakati, kemudian timbulah hak dan kewajiban supaya jangan sampai ada konflik. Dalam hal benda jaminan yang menjadi objek jaminan fidusia dialihkan kepada pihak ketiga berlaku asas kreditur tetap dapat mengeksekusi benda jaminan tersebut. Pengalihan benda yang menjadi objek jaminan fidusia pada pihak ketiga tidak menghalangi hak kreditur untuk tetap mengeksekusi benda jaminan fidusia tersebut.

Kesimpulan dalam penelitian ini yaitu Tentang Penyelenggaraan Usaha Perusahaan Pembiayaan perlu adanya pendampingan dari pihak kepolisian sesuai dengan amanat UU Jaminan Fiducia , maka akan sangat mudah untuk mengatasi debitur yang nakal

Kata kunci: Penegakan Hukum, Pengalihan Objek Jaminan Fidusia, Fidusia, Kepolisian Resort Kudus

Abstrack

As the economy grew in Indonesia make the Businessmen encouraged to participate in the financing of which his efforts to advance the field of the field of financial services with a very lucrative Regulation make the perpetrators attempt develop business Objectives to be achieved in this research are: to know the mechanism of the occurrence of a credit agreement between the German Fiducia in guarantee Debtors with leasing in the County law enforcement to know Holy if there the transfer object fiduciary guarantee in the region Police Resort to the Holy law. To know the constraints in the legal enforcement of the related existence of a Fiduciary guarantee object redirects at Police Resort, and the solution for consumers

This research is the legal research using Empirical Juridical approach or also called as the Juridical Sociological. This research is descriptive research analytical as specified.

Research results in the agreement between the creditors and the debtor financing mutual committing yourself, before making the deal agreement, are required to meet the obligation to pay installments on a timely basis in accordance with the quantity and date It is agreed, then the timbulah rights and obligations not until there is a conflict. In the event of a guarantee being the object object fiduciary guarantee redirected to third parties applies the principle of a lender can still execute the collateral objects. Transfer of objects into objects fiduciary guarantee on third parties not to impede the right of the lender to keep executing the fiduciary guarantee objects..

Conclusions in this study which is about Conducting Business finance companies need for mentoring of police in accordance with the mandate of the German Fiducia Guarantee ACT, it will be very easy to resolve the debtor the naughty

Keyword: Law Enforcement, The Transfer Object Fiduciary Guarantee, Fiduciary, Police Resort To The Hol