

**PENGARUH PERKEMBANGAN KAWASAN PERMUKIMAN
TERHADAP WILAYAH PERI-URBAN
(Studi Kasus: Kecamatan Mijen, Kota Semarang)**

**Tugas Akhir
TP 62125**



Disusun Oleh:
Aliya Kafabiy
31201400578

**PROGRAM STUDI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA
FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS ISLAM SULTAN AGUNG
SEMARANG
2019**

HALAMAN PENGESAHAN

"PENGARUH PERKEMBANGAN KAWASAN PERMUKIMAN TERHADAP WILAYAH PERI-URBAN (Studi Kasus: Kecamatan Mijen, Kota Semarang)"

Tugas Akhir ini Diajukan Kepada
Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota
Fakultas Teknik Universitas Islam Sultan Agung Semarang

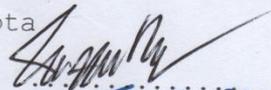
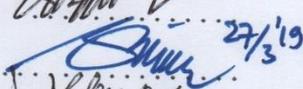


Oleh:

ALIYA KAFABIY
31201400578

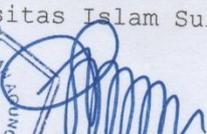
Diajukan pada
Sidang Pendaratan
Tanggal 28 Januari 2019

Dinyatakan **LULUS**
Sarjana Perencanaan Wilayah dan Kota

- | | | |
|-------------------------------------|---------------|---|
| 1. Ir. Mohammad Agung Ridlo, MT | Pembimbing I |  |
| 2. Ardiana Yuli Puspitasari, ST, MT | Pembimbing II |  27/3/19 |
| 3. Ir. Tjoek Suroso Hadi, MT | Penguji |  |

Mengetahui,

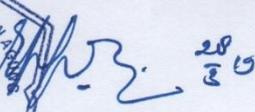
Dekan Fakultas Teknik
Universitas Islam Sultan Agung



Ir. Rachmat Mudiyono, MT, PhD
NIK. 210293018



Ketua Program Studi
Perencanaan Wilayah dan Kota

 28/3/19
Ir. Hj. Eppy Yuliani, MT
NIK. 220203034

LEMBAR PERNYATAAN BEBAS PLAGIASI

Saya yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Aliya Kafabiy

NIM : 31201400578

Status : Mahasiswa Perencanaan Wilayah dan Kota Fakultas
Teknik Universitas Islam Sultas Agung

Dengan ini menyatakan bahwa Tugas Akhir/Skripsi saya dengan judul "Pengaruh Perkembangan Kawasan Permukiman Terhadap Wilayah Peri-Urban (Lokasi Studi: Kecamatan Mijen, Kota Semarang)" adalah karya ilmiah yang bebas dari plagiasi. Jika kemudian hari terbukti terdapat plagiasi dalam Tugas Akhir/Skripsi ini, maka saya bersedia untuk menerima sanksi sesuai dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku.

Demikian surat pernyataan ini saya buat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Semarang, 15 Maret 2019



menyatakan,

Aliya Kafabiy
ALIYA KAFABIY
NIM. 31201400578

Mengetahui,

Pembimbing I

Ir. Mohammad Agung Ridlo, MT
NIK. 210296019

Pembimbing II

Ardiana Yuli Puspitasari, ST, MT
NIK. 210209083

LEMBAR PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH

Saya yang bertandatangan di bawah ini:

Nama : Aliya Kafabiy
Program Studi : Perencanaan Wilayah dan Kota
Fakultas : Teknik
Alamat Asal : Desa Kalibalik (04/02), Kecamatan
Banyuputih, Kabupaten Batang, Jawa Tengah
No. HP/Email : 085385980035 / kafabiy@std.unissula.ac.id

Dengan ini menyatakan karya ilmiah berupa Tugas Akhir/Skripsi dengan judul:

PENGARUH PERKEMBANGAN KAWASAN PERMUKIMAN TERHADAP WILAYAH PERI-URBAN (Lokasi Studi: Kecamatan Mijen, Kota Semarang)

Dan menyetujui menjadi hak milik Universitas Islam Sultan Agung serta memberi Hak bebas Royalti Non-Eksklusif untuk disimpan, dialih mediakan, dikelola, dalam pengkalan data dan di publikasikannya di internet atau media lain untuk kepentingan akademis selama tetap mencantumkan nama penulis sebagai pemilik Hak Cipta.

Pernyataan ini saya buat dengan sungguh-sungguh. Apabila dikemudian hari terbukti ada pelanggaran Hak Cipta/Plagiarisme dalam karya ilmiah ini, maka segala bentuk tuntutan hukum yang timbul akan saya tanggung secara pribadi tanpa melibatkan pihak Universitas islam Sultan Agung.

Semarang, 15 Maret 2019

Ketua Prodi Perencanaan Wilayah
dan Kota Fakultas Teknik UNISSULA

Yang Menyatakan,



Ir. Hj. Eppy Yuliani, MT
NIK. 220203034



Aliya Kafabiy
NIM. 31201400578

SURAT PERNYATAAN KEASLIAN

Nama : Aliya Kafabiy

NIM. : 31201400578

Dengan ini saya menyatakan bahwa Karya Tulis Ilmiah yang berjudul:

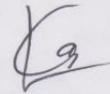
PENGARUH PERKEMBANGAN KAWASAN PERMUKIMAN TERHADAP

WILAYAH PERI-URBAN (LOKASI STUDI: KECAMATAN MIJEN,

KOTA SEMARANG)

Adalah hasil karya saya dan penuh kesadaran bahwa saya tidak melakukan tindakan plagiasi atau mengambil seluruh atau sebagian besar karya tulis orang lain tanpa menyebut sumbernya. Jika saya terbukti melakukan plagiasi, saya bersedia menerima sanksi sesuai aturan yang berlaku.

Semarang, 15 Maret 2019



Aliya Kafabiy

LEMBAR PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH

Saya yang bertandatangan di bawah ini:

Nama	: Aliya Kafabiy
Program Studi	: Perencanaan Wilayah dan Kota
Fakultas	: Teknik
Alamat Asal	: Desa kalibalik (04/02), Kecamatan Banyuputih, Kabupaten Batang, Jawa Tengah
No. HP/Email	: 085385980035 / kafabiy@std.unissula.ac.id

Dengan ini menyatakan karya ilmiah berupa Tugas Akhir/Skripsi dengan judul:

Pengaruh Perkembangan Kafawasan Permukiman Terhadap Wilayah Peri-Urban (Studi Kasus: Kecamatan Mijen, Kota Semarang)

Dan menyetujui menjadi hak milik Universitas Islam Sultan Agung serta memberi Hak bebas Royalti Non-Eksklusif untuk disimpan, dialih mediakan, dikelola, dalam pengkalan data dan di publikasikannya di internet atau media lain untuk kepentingan akademis selama tetap mencantumkan nama penulis sebagai pemilik Hak Cipta.

Pernyataan ini saya buat dengan sungguh-sungguh. Apabila dikemudian hari terbukti ada pelanggaran Hak Cipta/Plagiarisme dalam karya ilmiah ini, maka segala bentuk tuntutan hukum yang timbul akan saya tanggung secara pribadi tanpa melibatkan pihak Universitas islam Sultan Agung.

Semarang, 2019

Yang Menyatakan,



Aliya Kafabiy
NIM. 31201400578

MOTTO

لَا يُكَلِّفُ اللَّهُ نَفْسًا إِلَّا وُسْعَهَا

“Allah tidak membebani seseorang melainkan sesuai dengan kesanggupannya” (QS. Al-baqarah: 286)

فَمَنْ يَعْمَلْ مِثْقَالَ ذَرَّةٍ خَيْرًا يَرَهُ

“Maka barangsiapa mengerjakan kebaikan seberat zarah pun, niscaya dia akan melihat (balasan)nya” (QS. Al-Zalzalah: 7)

**Berniat melakukan hal baik akan membawa kebaikan sepanjang hari.
Lakukanlah segala hal dengan niat baik maka akan membawa
keberhasilan dengan nilai yang lebih berharga**

وَلَا تُفْسِدُوا فِي الْأَرْضِ بَعْدَ إِصْلَاحِهَا وَادْعُوهُ خَوْفًا وَطَمَعًا إِنَّ رَحْمَتَ اللَّهِ قَرِيبٌ مِنَ الْمُحْسِنِينَ
وَهُوَ الَّذِي يُرْسِلُ الرِّيَّاحَ بُشْرًا بَيْنَ يَدَيْ رَحْمَتِهِ حَتَّىٰ إِذَا أَقْلَّتْ سَحَابًا ثِقَالًا يُقَالُ لِيُبْدِ مَيِّتٍ فَأَنْزَلْنَا بِهِ الْمَاءَ
فَأَخْرَجْنَا بِهِ مِنْ كُلِّ الثَّمَرَاتِ كَذَلِكَ نُخْرِجُ الْمَوْتَىٰ لَعَلَّكُمْ تَذَكَّرُونَ

“Dan janganlah kamu membuat kerusakan di muka bumi, sesudah (Allah) memperbaikinya dan berdoalah kepada-Nya dengan rasa takut (tidak akan diterima) dan harapan (akan dikabulkan). Sesungguhnya rahmat Allah amat dekat kepada orang-orang yang berbuat baik. Dan Dialah yang meniupkan angin sebagai pembawa berita gembira sebelum kedatangan rahmat-Nya (hujan); hingga apabila angin itu telah membawa awan mendung, Kami halau ke suatu daerah yang tandus, lalu Kami turunkan hujan di daerah itu, maka Kami keluarkan dengan sebab hujan itu pelbagai macam buah-buahan. Seperti itulah Kami membangkitkan orang-orang yang telah mati, mudah-mudahan kamu mengambil pelajaran.” (QS. Al-A'raf : 56 - 57)

PERSEMBAHAN

Tugas akhir ini penyusun persembahkan sebagai ungkapan rasa syukur dan terimakasih kepada:

Kedua orang tua penyusun:

Bapak M. Fadhol & **Ibu Muslelah**

yang tanpa hentinya memberikan kasih sayang, doa, semangat serta dukungan moral maupun material kepada penyusun sehingga penyusun mampu menyelesaikan kuliah dengan baik dan menjadi Sarjana Perencanaan Wilayah. Kakak-kakakku; Saiful Mujib, Naili Zahro, dan Mahbub Khumaidi yang telah memberikan dukungan, semangat, serta doa untuk penyusun.

Teruntuk seluruh teman-teman Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota Unissula angkatan 2014 khususnya teman-teman "OLO", teman-teman kos, dan teman-teman lain yang telah memberikan semangat & pengalaman berharga selama masa kuliah.

KATA PENGANTAR

Assalamualaikum Wr. Wb.

Puji syukur kehadiran Allah SWT yang senantiasa memberikan rahmat dan hidayah-Nya sehingga penyusun dapat menyelesaikan laporan tugas akhir dengan tepat waktu. Selesainya laporan tugas akhir ini tidak terlepas dari bantuan semua pihak, yang pada kesempatan ini penyusun ingin menyampaikan terimakasih kepada:

- Ir. H. Rachmat Mudiyo, MT, PhD selaku Dekan Fakultas Teknik Universitas Islam Sultan Agung;
- Ir. Eppy Yuliani, MT selaku Ketua Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota, Fakultas teknik, UNISSULA;
- Ir. Mohammad Agung Ridlo, MT, dan Ardiana Yuli Puspitasari, ST., MT. selaku dosen pembimbing tugas akhir yang telah memberikan dukungan selama masa asistensi dan sabar memberikan masukan, pengarahan serta bimbingannya;
- Ir. Tjoek Suroso Hadi, MT, selaku penguji dalam sidang pembahasan maupun mendadaran yang telah memberikan masukan dan saran yang sangat membantu dalam memperbaiki laporan ini;
- Kepada Dosen-Dosen Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota, Fakultas Teknik Unissula yang telah memberikan ilmu saat masa belajar mengajar;
- Staff BAP Fakultas Teknik UNISSULA yang sudah memberikan pelayanan administrasi dengan baik;
- Instansi-instansi yang membantu dalam penyusunan laporan, yaitu Badan Pusat Statistik Kota Semarang,

Kantor Kecamatan Mijen, serta Pengembang permukiman di Kecamatan Mijen;

- Semua pihak yang telah membantu dalam penyusunan laporan ini, yang tidak dapat disebutkan satu persatu.
- *Last but not least*, Kedua orang tua dan saudara-saudaraku, yang senantiasa dirindukan, selalu memberikan dukungan, motivasi serta mencurahkan doanya untuk penyusun.

Penyusun menyadari bahwa laporan tugas akhir ini jauh dari kesempurnaan, maka dari itu penyusun mengharap kritik dan saran yang bersifat membangun, guna untuk perbaikan dalam kegiatan-kegiatan selanjutnya. Semoga Laporan tugas akhir ini dapat bermanfaat bagi berbagai pihak dan pembaca secara umum dan secara khusus untuk mahasiswa adik tingkat yang membutuhkan khususnya mahasiswa program studi Perencanaan Wilayah dan Kota, Fakultas Teknik Universitas Islam Sultan Agung.

Wassalamualaikum Wr. Wb.

Semarang, Maret 2019

Penyusun

Aliya Kafabiy

31201400578