



## **BERITA ACARA SIDANG PEMBAHASAN**

Telah dilaksanakan Sidang Pembahasan Mata Kuliah Tugas Akhir dengan Judul **"Analisis Perkembangan Kota Semarang Sebagai Kota Perdagangan"** pada:

Hari/ Tanggal : Kamis, 7 Februari 2019

Waktu : Pukul 09.30 WIB - 10.30 WIB

Tempat : Ruang Rapat, Prodi Perencanaan Wilayah dan Kota

### **Dihadiri Oleh :**

Dosen Pembimbing I : Ir. Tjoek Suroso Hadi, MT.

Dosen Pembimbing II : Ardiana Yuli Puspitasari, ST, MT.

Dosen Penguji I : Ir. Hj. Eppy Yuliani, MT.

Mahasiswa Penyaji : Ima Laras Wati (NIM 31201400596)

Dalam sidang tersebut telah dilakukan presentasi oleh mahasiswa penyaji yang dilanjutkan dengan pemberian pertanyaan dan masukan dari dosen kepada penyaji.

**Dosen Penguji : Hj. Ir. Eppy Yuliani, MT.**

Pertanyaan:

### **A. Pertanyaan :**

1. Apakah yang dimaksud dengan Skala layanan Perdagangan ?
2. Mengapa banyak pasar yang sudah bagus tidak terisi oleh pedagang ?
3. Apa Rekomendasi anda untuk para studi selanjutnya ?

### **B. Jawaban**

1. Skala layanan perdagangan dibagi menjadi 4 hal yaitu skala layanan local, skala layanan tingkat nasional dan



internasional. Kota Semarang sudah memiliki beberapa pelayanan perdagangan di beberapa tingkat tersebut.

2. Karena kegiatan pembangunan pasar tidak dipromosikan secara luas, seperti pedagang-pedagang tidak mau mengisi karena terlalu berbahaya dan pembangunannya terlalu modern.
3. Rekomendasi untuk peneliti selanjutnya saya sarankan mengapa pedagang di pasar tidak mau menempati pasar yang sudah dibangun oleh pemerintah, padahal pedagang di solo mau menerima ajakan pemerintah untuk pindah ke pasar baru.

#### C. Masukan

1. Buat peta Skala layanan perdagangan dan masukkan detail tentang skala layanan perdagangan di BAB IV.
2. Masing-masing peta buat di halaman terpisah dengan full gambar agar legenda terbaca.

#### **Dosen Pembimbing I : Ir. Tjoek Suroso Hadi, MT**

##### **A. Masukan :**

1. Tambahkan foto di beberapa peta-peta wilayah perkembangan baru
2. Lengkapi Data perjalanan adanya pasar mall dan mini market
3. Kesimpulan harus ada sejarah tentang Kota Semarang

#### **Dosen Pembimbing II : Ardiana Yuli Puspitasari, ST, MT**

##### **A. Masukan :**

1. Rekap hasil wawancara.
2. Identifikasikan titik-titik penting dahulu dan saat ini dalam bentuk peta dahulu yang masih ada dan saat ini yang masih berfungsi, fokuskan saja pada perdagangan dan jasa.



PRODI TEKNIK PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA  
FAKULTAS TEKNIK UNIVERSITAS ISLAM SULTAN AGUNG  
SEMARANG

---

---

3. Petakan morfologis waktu yang jelas serta dilengkapi dengan periododesasi

Semarang, 7 Februari 2019

**Mengetahui,**

Dosen Pembimbing I

Dosen Pembimbing II

**Ir. Tjoek Suroso Hadi, MT**

**Ardiana Yuli Puspitasari, ST, MT**

Dosen Penguji

**Ir. Hj. Eppy Yuliani, MT**



## **BERITA ACARA SIDANG PENDADARAN**

Telah dilaksanakan Sidang Pendadaran Mata Kuliah Tugas Akhir dengan Judul **"Analisis Perkembangan Kota Semarang Sebagai Kota Perdagangan"** pada:

Hari/ Tanggal : Kamis, 21 Maret 2019  
Waktu : Pukul 09.30 WIB - 10.30 WIB  
Tempat : Ruang Rapat Prodi Perencanaan Wilayah dan Kota

### **Dihadiri Oleh :**

Dosen Pembimbing I : Ir. Tjoek Suroso Hadi, MT.  
Dosen Pembimbing II : Ardiana Yuli Puspitasari, ST, MT.  
Dosen Penguji I : Ir. Hj. Eppy Yuliani, MT.  
Mahasiswa Penyaji : Ima Laras Wati (NIM 31201400596)

Dalam sidang tersebut telah dilakukan presentasi oleh mahasiswa penyaji yang dilanjutkan dengan pemberian pertanyaan dan masukan dari dosen kepada penyaji.

**Dosen Penguji : Hj. Ir. Eppy Yuliani, MT.**

### **A. Pertanyaan**

1. Apakah anda memahami Misi Kota Semarang ?
2. Coba kaitkan perdagangan Kota Semarang dengan misi Kota Semarang ?

### **B. Jawaban**

1. Misi Kota Semarang adalah menjadikan perdagangan yang religius.
2. Kegiatan perdaganagn Kota Semarang dikaitkan dengan kondisi peribadatan di Kota Semarang yang terdapat 5 yaitu gereja blenduk, Masjid Agung kauman, Sham poo Kong, Vihara, dan Masjid agung Jawa tengah. Dari 5 peribadatan Kota Semarang tersebut membuat dampak positif bagi ekonomi warga sekitar yaitu banyaknya pedagang kecil di



sekitar lokasi seperti menjual aksesoris khas Semarang dan sebagainya, serta terdapat juga layanan perdagangan tingkat Jawa Tengah seperti di Masjid Agung Kauman.

### **C. Masukan**

1. Tambahkan misi Kota Semarang tersebut pada gambaran umum.
2. Kutip hadist/alquran tentang perdagangan di Latar belakang.
3. Tambahkan temuan studi tentang pusat-pusat religious dengan perdagangan.

**Dosen Pembimbing I : Ir. Tjoek Suroso Hadi, MT**

### **A. Masukan :**

Tambahkan Oi Tiong Ham di sejarah

**Dosen Pembimbing II : Ardiana Yuli Puspitasari, ST, MT**

### **A. Pertanyaan**

1. Sejak kapan perdagangan Semarang telah ada?

### **B. Jawaban**

Sejak abad 8M, yang dipimpin oleh Kerajaan Mataram Kuno sebagai Bandar perdagangan pertanian.

### **C. Masukan**

1. Layout laporan sesuaikan dengan panduan
2. Cek kembali urutan laporan harus rapi



PRODI TEKNIK PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA  
FAKULTAS TEKNIK UNIVERSITAS ISLAM SULTAN AGUNG  
SEMARANG

---

Semarang, 21 Maret 2019

**Mengetahui,**

Dosen Pembimbing I

Dosen Pembimbing II

**Ir. Tjoek Suroso Hadi, M**

**Ardiana Yuli Puspitasari, ST, MT**

Dosen Penguji

**Ir. Hj. Eppy Yuliani, MT**



---

---

**LAMPIRAN**

**FAKTOR KEGIATAN MANUSIA**

A. Simpul distribusi transportasi:

Responden : Putri

Pekerjaan : Petugas Angkasapura

Usia : 23 th

Pertanyaan	Responden	Temuan Studi
	ND/P/01	
Ada berapa rute untuk penerbangan LN dan ada berapa rute untuk penerbangan DN?	<p>a. Untuk Sementara ini penerbangan ke Luar Negri hanya ada 2 jenis saja ke Malaysia dan Singapura.</p> <p>b. Penerbangan Dalam Negri ada sekitar 13 jenis serta ada penambahan penerbangan baru di Karimunjawa, karena terkadang ada beberapa Warga Asing yang kebingungan mencari transportasi ke area ini.</p>	<p>Kegiatan Transportasi di Kota Semarang salah satunya Bandara Ahmad Yani Semarang untuk internasional hanya melayani di 2 negara saja dan kegiatan di Bandara tidak 24 jam.</p>



Pertanyaan	Responden	Temuan Studi
	ND/P/01	
Bagaimana kondisi fasilitas (mulai mengecek tas, mengecek passport, pengambilan tas, dsb) di bandara ahmad yani?	a. Kondisi Fasilitas cukup baik dan harus teliti, jeli tapi harus sopan agar bisa memberikan pelayanan senyaman nyamannya kepada penumpang.	
Dalam satu hari jam berapa terakhir penerbangan?	b. Penerbangan tidak 24 jam hanya sampai jam 6 sore kecuali ada jika cuaca buruk atau hal lain sampai jam 12 malam. Untuk penerbangan awalnya yaitu jam 5 pagi.	



Pertanyaan	Responden			Temuan Studi
	D/P/01	ND/L/02	ND/L/03	
<p>- Terminal penggaron, mangkang dan sukun melayani pergerakan rute kemana saja serta tahun pembangunannya ?</p> <p>- Bagaimana Pendapat ibuk/bapak</p>	<p>1. Terminal Mangkang mbak berubah tipe menjadi terminal Tipe A dan diambil alih oleh Kementrian Perhubungan dan pelayanannya ke seluruh provinsi bisa masuk.</p> <p>Terminal mangkang dibangun tahun</p>		<p>Saya tahu bahwa terminal Terboyo dipindahkan, menurut sangat disayangkan ya, saya bukan orang Semarang berasal dari Bandung. Terminal Terboyo itu strategis bagi saya ketika beli tiket nunggu pemberangkatan jam 2 bisa jalan-</p>	<p>Kegiatan Transportasi Terminal di Kota Semarang kurang adanya pemahaman pentingnya sirkulasi terminal Kota antara Pemerintah dan Masyarakat, sehingga hanya menyalahkan 1 pihak saja.</p>



tentang pindahnya Terminal Terboyo ke Terminal Mangkang	2005  2. Sedangkan untuk Penggaron tetap menjadi terminal tipe B dan pelayanannya antar provinsi dan angkutan perdesaan.  3. Untuk Terminal sukun itu bukan hanya terminal pemberhentian sementara ya mbak.  4. Terminal Terboyo sekarang sebagai fasilitas parkir truk dan turun menjadi tipe C.  5. Karena Terboyo banjir dan rob		jalan dulu ke tengah kota bisa ke DP mall dulu atau beli oleh- oleh trus balik kesini lebih deket daripada saya harus ke Mangkang yang 2 jauhnya sih.	
--	--	--	--	--



	terus mau gak mau tetap dipindah dan nanti disediakan skelter juga kok.			
Bagaimana kondisi bisnya? Kalau di terminal mangkang bu kenapa masih sepi da nada beberapa bus antar provinsi malah menunggu penumpang diluar terminal.	Kami dari Dishub Kota mbak sebisa mungkin memberikan pelayanan bus yang nyaman, dengan terus menyidak Bus yang tidak mentaati peraturan. Untuk bus yang menunggu di luar terminal mangkang mba kami dari dishub tidak masalah karena Bus tersebut tetap berhenti di Kota			



	Semarang jikalau Bu tersebut tidak berhenti di Kota Semarang berarti telah melanggar aturan.			
<ul style="list-style-type: none"><li>- Bagaimana kondisi fasilitas (cara membeli dan membayar tiket, tempat duduk di terminal, kamar mandi) di dalam terminal.</li><li>- Dengan perpindahan ini apakah ada yang melakukan</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Setau saya kalau bus Tipe A sekarang sistemnya diubah seperti stasiun ya dibagi menjadi 3 zona yaitu pengantar, penunggu dan pemberangkatan.</li><li>- Gak ada yang protes ya untuk penumpang tetapi untuk supir banyak yang protes dan mau</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Saya supir jelas ya mbak merasa keberatan jika Terminal pindah sejauh itu Karena sama aja lho mbak kita itu muter, padahal kalau mau</li></ul>		



<p>pemrotesan          baik supir          atau          penumpang ?</p>	<p>gimana lagi ini          kebijakan          pemerintah.</p>	<p>ke Kudus,          Pati,          Rembang          kan ya          enak mulai          nya dari          sini mbak          kalau di          Mangkang          ya ada          penumpang          kalau          enggak.</p>		
--	--	--	--	--

**Ekonomi**

Pertanyaan	Responden		Temuan Studi
	ND/L/01	D/L/03	
<p>- Darimana          bapak/ibu          mendapatkan          bahan baku</p>	<p>Bahan baku nya dari          bermacam-macam daerah          dan provinsi mbak,          - Baju saya dari</p>	<p>- Pasar itu          dibangun untuk          memberikan          kenyamanan bagi</p>	<p>Kegiatan Ekonomi Kota          Semarang di pegang          oleh Pasar Johar          Semarang yang mana</p>



<p>yang akan dijual ini?</p> <p>- Bagaimana pendapat Bapak/ibu dengan dibangunnya Pasar Tradisional</p> <p>- Salah satu visi Kota Semarang adalah membentuk Kota Perdagangan yang aman dan nyaman bertaraf Internasional, bagaimana</p>	<p>Pekalongan khusus batik ya mbak</p> <p>- Yang berbau jeans itu dari Bandung, Jakarta</p> <p>- Tas, Sepatu, Dompot Dari Cibaduyut dan Bandung</p> <p>- Sayur dari Bandungan</p> <p>- Daging dari Salatiga Kopeng</p> <p>- Saya sih setuju mbak agar pembangunannya tepat aja sih kan kita yang nepati lokasinya tu jadi harus senyaman mungkin ajalah dan kalau bisa biaya</p>	<p>pedagang gar tercipta pasar yang bersih, aman, dan nyaman dan kita ini mbak sudah di era zaman modern.</p> <p>- Membentuk Kota Perdagangan sudah ada sejak dulu ya mbak konteks perdagangannya, untuk mewujudkannya lebih menyediakan fasilitasnya apa yang dibutuhkan oleh Pedagang tetap memantau juga harga-harga ekonomi. Dengan dibangunnya Ex</p>	<p>sirkulasi pedagang dan pembeli dengan harga yang sangat miring serta update sehingga menarik dari berbagai kalangan masyarakat lapisan bawah hingga atas. Serta guna menuntut perubahan Zaman Pemerintah dan Pedagang harus saling mendukung perihal apa saja yang menyangkut pembangunan, sehingga Kegiatan Ekonomi dapat berjalan dengan baik.</p>
---	--	--	---



peranan Dinas Perdagangan dan Pasar dalam mewujudkan hal tersebut?	sewa tidak dinaikkan ya	Semarang Trade Center Pasar Johar dan sekitarnya semoga tetap ramai.	
Darimana asal bapak/ibuk?	Saya dari Semarang saja mbak		
Barang bapak atau ibu yang membeli darimana saja?	Sya terima grosiran juga mbak dan harganya sedikit miring jadi biasanya banyak yang ambil dari saya dari luar kota dan kadang ada sampai NTB.		
Biaya sewa untuk jualan berapa (tiap	Karena pasar Johar telah terjadi kebakaran mbak di sini relokasi		



PRODI TEKNIK PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA  
FAKULTAS TEKNIK UNIVERSITAS ISLAM SULTAN AGUNG  
SEMARANG

---

---

th/tiap bln)?	ini saya bayar Rp.2000,00 tiap bulannya itu sudah mencangkup semua mbak litrik air wah pokoknya sebenarnya enak sih kalau disini, tapi kalau di pasar Joharnya kan saya sewa hampir Rp.100.000,00.		
---------------	---	--	--