

## Abstrak

Kota Yogyakarta adalah salah satu kota yang memiliki tingkat perekonomian yang tinggi. Sektor yang mempunyai peranan penting dalam perekonomian adalah sektor perhotelan, jasa dan pariwisata. Pelaksanaan proyek sering tidak sesuai dengan perencanaan awal, sehingga banyak terjadi penyimpangan manajemen pada biaya, waktu maupun mutu pekerjaan.

ketika merencanakan dengan menggunakan *software Microsoft Project 2016*, dapat dilihat dari durasi, biaya, dan jumlah pekerja yang dibutuhkan oleh proyek Pembangunan Hotel Grand keshaisha yogyakarta. *Microsoft Project 2016* juga dapat menampilkan *Gantt Chart, Bar Chart, Preseden Diagram Method (PDM), Cost Report, Kurva S*.

Berdasarkan rencana penjadwalan ulang pada proyek Hotel Grand Keisha Yogyakarta dapat ditarik kesimpulan : Durasi awal penjadwalan proyek di ketahui 304 hari kalender, dengan biaya Rp 88.020.682.478, Setelah melakukan penjadwalan ulang dengan menggunakan *Microsoft Project 2016* maka dapat diketahui durasi baru 299 hari kalender, dengan biaya Rp88.050.892.786, Setelah melakukan penjadwalan ulang dengan alternatif percepatan durasi/*crashing* maka diketahui durasi pekerjaan menjadi 271 hari kalender, dengan biaya Rp 93.120.542.512, Setelah melakukan penjadwalan ulang dengan alternatif perubahan hubungan kerja/*relationship* maka durasi pekerjaan menjadi 269 hari kalender, dengan biaya Rp 88.050.892.786.

Kata kunci : perencanaan, *microsoft project 2016*, durasi, biaya

## Abstract

The city of Yogyakarta is one city that has a high economic level. Sectors that have an important role in the economy are the hotel, service and tourism sectors. Project implementation is often not in accordance with the initial planning, so there are many management irregularities in cost, time and quality of work.

When planning using Microsoft Project 2016 software, it can be seen from the duration, cost, and number of workers needed by the Grand Keshisha Hotel Development project in Yogyakarta. Microsoft Project 2016 can also display Gantt Chart, Bar Chart, Precedent Method Diagram (PDM), Cost Report, S.Curve.

Based on the rescheduling plan for the Yogyakarta Grand Keisha Hotel project, it can be concluded that the initial duration of the project scheduling is 304 calendar days, with a cost of Rp 88,020,682,478. After rescheduling using Microsoft Project 2016, the new duration of 299 calendar days can be known. cost Rp. 88,050,892,786, After rescheduling with an alternative duration / crashing acceleration, it is known that the duration of the work becomes 271 calendar days, with a cost of Rp. 93,120,542,512. calendar, at a cost of Rp. 88,050,892,786.

Keywords: planning, microsoft project 2016, duration, cost.