

## **ABSTRAK**

Tugas Akhir ini bertujuan untuk mengetahui prosedur pembiayaan akad ijarah dan implementasi pembiayaan multijasa serta menganalisis perlakuan akad ijarah antara pembiayaan multijasa pada KSPPS Inti Muamalat Bandungan dengan pembiayaan ijarah berdasarkan PSAK 107.

Data untuk Tugas Akhir ini adalah berupa data sekunder yang diperoleh dari buku-buku dan literatur yang berkaitan dengan pelaksanaan pengawasan kredit pada KSPPS Inti Muamalat Bandungan. Metode yang digunakan dalam penelitian ini adalah metode analisis deskriptif, yaitu hasil dari perlakuan akad ijarah dalam pembiayaan multijasa KSPPS Inti Muamalat yang dibandingkan dengan peraturan PSAK 107.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa KSPPS Inti Muamalat Bandungan telah menerapkan akuntansi ijarah sesuai dengan PSAK 107 sebagai pedoman pelaksanaan pembiayaan multijasa namun perlakuan akuntansi ijarah dalam PSAK 107 tidak dapat digunakan sepenuhnya karena terdapat perbedaan karakteristik antara pembiayaan ijarah dengan pembiayaan multijasa. KSPPS Inti Muamalat Bandungan sebaiknya dapat secara konsisten melakukan penerapan pembiayaan ijarah sesuai PSAK 107 agar membentuk sistem lembaga keuangan syariah yang benar-benar murni berbasis syariah.

**Kata Kunci :** Ijarah, pembiayaan Multijasa, PSAK 107

## **ABSTRAK**

The final aims to understand something ijarah financing procedure and the implementation of the financing and analyzes treatment multijasa ijarah way of financing multijasa on muamalat financing with core kspps bandungan ijarah psak based on 107 .

Data on late in the form of secondary is obtained from books and literature relating to the supervision unit credits to the nucleus muamalat kspps bandungan. Methods used in this research was the method of analysis descriptive, that is the result of do not ijarah evil in funding the nucleus muamalat multijasa kspps compared to 107 psak regulation.

The results of the study showed that core kspps muamalat bandungan has implemented in accordance with accounting ijarah psak 107 as financing multijasa but implementation guidelines for the accounting treatment ijarah in psak 107 can not be used fully because there were differences in characteristics between financing ijarah with multijasa financing .Core kspps muamalat bandungan should can sometimes be consistent ijarah pembiayaan application in accordance psak 107 to form a system keuangan institutions setting up a syariah was so pure syariah based.

Keywords: ijarah , multijasa financing , psak 107