

## DAFTAR ISI

HALAMAN SAMBUNG .....	i
HALAMAN JUDUL.....	ii
SURAT PERNYATAAN ORISINALITAS .....	iii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iv
HALAMAN PENGESAHAN.....	v
KATA PENGANTAR .....	vi
ABSTRACT .....	viii
<i>ABSTRACT</i> .....	ix
DAFTAR ISI .....	x
DAFTAR GAMBAR .....	xii
DAFTAR TABEL.....	xiii
DAFTAR LAMPIRAN.....	xiv
<b>BAB I PENDAHULUAN.....</b>	<b>1</b>
1.1. Latar Belakang .....	1
1.2. Rumusan Masalah .....	4
1.3. Tujuan Penelitian .....	5
1.4. Manfaat Penelitian .....	5
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....</b>	<b>7</b>
2.1. Pembiayaan .....	7
2.1.1. Pengertian Pembiayaan.....	7
2.1.2. Tujuan Pembiayaan.....	7
2.1.3. Fungsi Pembiayaan .....	10
2.1.4. Jenis-Jenis Pembiayaan .....	10
2.2. Pembiayaan Murabahah .....	12
2.2.1. Pengertian Murabahah .....	12
2.2.2. Landasan Hukum Murabahah .....	12
2.2.3. Rukun Murabahah .....	14
2.2.4. Syarat Murabahah .....	15
2.2.5. Jenis Murabahah .....	15
2.2.6. Aplikasi Murabahah dalam Perbankan .....	16
2.3. Pembiayaan Bermasalah .....	18
2.3.1. Pengertian Pembiayaan Bermasalah .....	18
2.3.2. Faktor-Faktor Pembiayaan Bermasalah.....	18
2.3.3. Dampak Pembiayaan Bermasalah .....	19
2.4. Penyelesaian Pembiayaan Murabahah .....	20
2.4.1. Pengertian Penyelesaian Pembiayaan Murabahah .....	20
2.4.2. Kebijakan & Prosedur Restrukturisasi Pembiayaan .....	21
2.5. Penentuan Margin .....	22

<b>BAB III METODE PENELITIAN .....</b>	<b>26</b>
3.1. Jenis Penelitian .....	26
3.2. Objek Penelitian.....	26
3.3. Definisi Operasional .....	26
3.4. Metode Pengumpulan Data .....	28
<b>BAB IV HASIL PENGAMATAN DAN PEMBAHASAN .....</b>	<b>30</b>
4.1. Gambaran Umum Perusahaan .....	30
4.1.1. Sejarah Singkat BMT BINAMA Semarang .....	30
4.1.2. Struktur Organisasi .....	33
4.1.3. Mekanisme Sistem yang Berjalan .....	35
4.2. Hasil Pengamatan .....	35
4.3. Pembahasan .....	43
<b>BAB V PENUTUP .....</b>	<b>51</b>
5.1. Kesimpulan .....	51
5.2. Keterbatasan .....	53
5.3. Saran .....	53
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>55</b>
<b>LAMPIRAN .....</b>	<b>57</b>

## DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1. Jenis-Jenis Pembiayaan .....	12
Gambar 2.2. Jenis Pembiayaan Murabahah Tanpa Pesanan .....	16
Gambar 2.3. Jenis Pembiayaan Murabahah Kepada Pesanan .....	16
Gambar 2.4. Aplikasi Murabahah dalam Perbankan .....	17
Gambar 4.1. Struktur Organisasi .....	33

## DAFTAR TABEL

Tabel 2.1. Perbedaan Jual Beli Bank Syariah dengan Bank Konvensional .....	17
Tabel 4.2. Tabel Margin BMT BINAMA Cabang Ngaliyan Semarang .....	42

## DAFTAR LAMPIRAN

<b>Lampiran 1.</b> Slip BMT BINAMA Cabang Ngaliyan Semarang .....	57
<b>Lampiran 2.</b> Formulir Permohonan Anggota .....	57
<b>Lampiran 3.</b> Buku tabungan Simpanan Pokok .....	58
<b>Lampiran 4.</b> Buku tabungan Simpanan Sukarela Lancar .....	58
<b>Lampiran 5.</b> Formulir Permohonan Pembiayaan .....	59
<b>Lampiran 6.</b> Formulir Survei .....	59
<b>Lampiran 7.</b> Akad Pembiayaan .....	60
<b>Lampiran 8.</b> Brosur Produk .....	60